



CITTA' DI CARBONIA

(Provincia del Sud Sardegna)

IV^A COMMISSIONE CONSILIARE

(Servizi Sociali; Pubblica Istruzione; Politiche della Casa; Patrimonio)

Seduta del 05-04-2023 Ora Inizio 15,30 Ora Chiusura 16,30

Il giorno 05-04-2023, alle ore 15.30 si è riunita la **IV^A Commissione** presso **Sala Giunta** per discutere il seguente ordine del giorno:

- PATRIMONIO : SITUAZIONE PISCINA
- PRESENTE L'ASSESSORA GIORGIA MELI
- _____
- **Varie ed eventuali.**

Componenti della Commissione:

	<u>DELEGA</u>	<u>FIRMA</u>	<u>Ora ingresso - Ora uscita</u>
Vincis Rita	_____	<u>Rita Vincis</u>	<u>- 15.30 - 16.30</u>
Caria Manuela	<u>LUCA GRUSSU</u>	<u>Luca Grusso</u>	<u>- 15.30 - 16.30</u>
Caria Silvia	_____	_____	_____
Floris Giacomo	<u>ARRU CIANWA</u>	<u>Arriu Cianwa</u>	<u>- 15.30 - 16.30</u>
Fraternale Ivonne	_____	<u>Ivonne Fraternali</u>	<u>- 15.30 - 16.30</u>
Vella Giuseppe	_____	<u>Giuseppe Vella</u>	<u>- 15.30 - 16.30</u>
Pizzuto Luca	_____	<u>Luca Pizzuto</u>	<u>- 15.30 - 16.30</u>
Mereu Sandro	_____	<u>Sandro Mereu</u>	<u>- 15.30 - 16.30</u>
Mele Daniele	_____	_____	_____
Atzori Monica	_____	_____	_____

Discussione

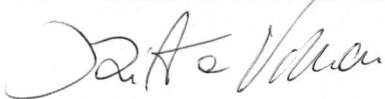
Oggi in Commissione è presente l'Assessora Meli ..ci illustrerà gli sviluppi inerenti la piscina comunale.. La Presidente ringrazia l'Assessora per la presenza e la invita ad esporre Entra in Commissione anche l'Assessore Mureddu....La Presidente dopo aver verificato il numero legale, si rivolge all'Assessora e le dice di proseguire.. L'Assessora inizia ad esporre.. Si era provato a chiudere stragiudizialmente la vertenza con Antares e riuscire a raggiungere un'accordo in virtù delle rivendicazioni reciproche... questa è un'operazione che era in piedi fino a qualche mese fa ..ad un certo punto, sentito l'avvocato incaricato dal comune, per trattare con il legale di Antares, i rapporti iniziano ad incrinarsi clamorosamente quando gli fu intimato il pagamento del canone di locazione.. a questo punto hanno iniziato a rivendicare una serie di voci, che non hanno nessun riscontro nel contratto, la prima è che loro dovevano beneficiare della produzione dell'energia del solare termico, quando ne hanno usufruito andava bene ,una volta che non hanno più usufruito, volevano i danni per aver sostenuto i costi extra.. Si è chiarito che il contratto fatto dal comune diceva che ..loro avrebbero potuto usufruire dell'energia prodotta ma, che non c'era l'obbligo ne di fornirgliela, ne soprattutto di quantificarla...Hanno fatto presente che quando si aggiudicarono il bando per la piscina, acquistarono la caldaia che pagarono euro 68.000,00 ..il comune per compensare l'acquisto aveva prolungato di tre anni la durata della convenzione.. mentre loro richiedono il rimborso dell'investimento...il comune chiede il riscontro di ciò che loro richiedono ,ma la società non è in grado di fornire nulla di concreto... dopo queste richieste, chiudono i rapporti di netto e fanno restituire le chiavi al comune tramite l'ufficiale giudiziario..

Il Dottor Cadoni restituisce le chiavi con il verbale e l'ha inviato al Dottor Cocco, contemporaneamente in concomitanza con l'ufficio sport e l'ufficio tecnico.

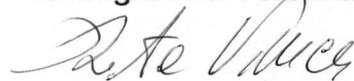
La società Antares va via dalla piscina e lascia un manutentore, loro non si sono presentati, il comune doveva verificare lo stato nel quale hanno lasciato la piscina, si è incaricato a questo punto, l'ingegnere Marcello Lai che ha preparato una relazione nella quale si potranno quantificare i danni . L'assessora fa presente che ritirerà il verbale e la relazione e ci aggiornerà nella prossima seduta di Commissione.

Alle 16,30 esauriti gli interventi e finiti i lavori, la Presidente dichiara sciolta la seduta di Commissione

La Presidente di Commissione



La Segretaria Verbalizzante



Si approva il Verbale della Seduta precedente tenuta il 04.01.2023 così come previsto dal vigente Regolamento Comunale