



# CITTA' DI CARBONIA

(Provincia del Sud Sardegna)

## III<sup>A</sup> COMMISSIONE CONSILIARE

(Programmazione, Finanze, Tributi, Attività Produttive, Sviluppo Economico)

Seduta del 12-05-2023 Ora Inizio 15.30 Ora Chiusura \_\_\_\_\_

Il giorno 12-05-2023, alle ore 16.30 si è riunita la III<sup>A</sup> Commissione presso  
\_\_\_\_\_ **Sala Giunta** \_\_\_\_\_ per discutere il seguente ordine del giorno:

- P.I.P. \_\_\_\_\_
- VARIE ED EVENTUALI \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

### Componenti della Commissione:

	DELEGA	FIRMA	Ora ingresso - Ora uscita
Vella Giuseppe	_____	_____	- - -
Grussu Luca	_____	<u>Luca Grussu</u>	<u>15.30 - 16.30</u>
Diaferia Valentina	_____	<u>Alberto</u>	- - <u>1</u>
Pili Alberto	_____	<u>Alberto Pili</u>	<u>15.30 - 16.30</u>
Spanu Giovanni	<u>Federico Spanu</u>	<u>Giovanni Spanu</u>	- - <u>16.30</u>
Vincis Rita	_____	_____	- - -
Atzori Monica	_____	_____	- - -
Garau Daniela	_____	_____	- - -
Lai Gian Luca	_____	<u>Gian Luca Lai</u>	<u>15.30 - 16.30</u>
Pizzuto Luca	_____	_____	- - -

Dal sopralluogo effettuato in data 11/05/23 è emerso una situazione di degrado ambientale della zona PIP che mal si associa allo sviluppo delle attività produttive.

E' sicuramente presente una scarsa attenzione da parte dell'ente comunale nel tenere puliti alcuni lotti non assegnati e le strade di tutta la zona PIP, visibilmente ricoperte da erbacce infestanti, così pure una scarsa attenzione da parte di alcuni operatori a tenere puliti i propri lotti.

Si segnalano però alcuni lotti tenuti in modo impeccabile e che si prendono cura, nonostante non abbiano alcun obbligo, anche del suolo pubblico di fronte alla loro proprietà, segno di attenzione e profondo senso civico oltre che un ottimo biglietto da visita per i propri clienti.

Oltre alla presenza di erbacce, si segnalano la presenza di cumuli di rifiuti anche all'interno di lotti privati.

Lo stato del pavimento stradale è penoso. Si evince la mancanza, probabilmente dovuta a dei furti perpetuati, di alcune griglie fognarie, la presenza di una cabina elettrica che permette l'accesso al suo interno senza alcuna serratura o comunque priva di messa in sicurezza.

Visivamente si notano diversi stabili ormai abbandonati per la chiusura delle loro attività produttive e altri ormai in avanzato stato di degrado.

I commissari tra l'altro sottolineano il mancato completamento di alcune strutture che pertanto non rispettano i tempi di realizzazione previsti dall'attuale regolamento in materia.

Si prende visione di una serie di tracce presenti nel pavimento stradale, che presumibilmente dovrebbero essere riconducibili ai lavori per il passaggio della Fibra ottica. I commissari richiedono a tal proposito che si faccia un approfondimento con l'assessorato di pertinenza per avere raggugli sui lavori eseguiti e sul loro stato di completamento.

I commissari richiedono al Vice presidente Grussu una serie di documenti, da richiedere agli uffici per poter continuare ad approfondire l'argomento.

Di seguito l'elenco delle richieste

- 1 Cartina del Pip con sovrapposizione del Pau
- 2 Opere urbanizzazione mancanti
- 3 Lotti Invenduti
- 4 Esistenza di fondi per la finitura del pavimento stradale
- 5 Sapere se sia possibile la suddivisione dei lotti in misure più piccole (250/300 mq)
- 6 Prezzi di vendita senza urbanizzazioni
- 7 Informazioni sul progetto presentato alla Ras per sostenere il fotovoltaico e idrogeno

