



Zona A - Centro Storico		
A1 Tessuti storici conservati	A2.1 Tessuti storici restaurati	A2.2 Tessuti storici restaurati e vuoti
Zona B - Completamento residenziale		
B1.1 Edificatori completi con gli anni costruiti in Carbonia - Bariani, rivestimento a intonaco ad intonaco di stucco con decorazioni	B1.2 Edificatori completi con gli anni costruiti in Carbonia - Bariani, rivestimento a intonaco ad intonaco di stucco con decorazioni	B1.3 Edificatori completi con gli anni costruiti in Carbonia - Bariani, rivestimento a intonaco ad intonaco di stucco con decorazioni
B2.1 Edificatori completi con gli anni costruiti in Carbonia - Bariani, rivestimento a intonaco ad intonaco di stucco con decorazioni	B2.2 Edificatori completi con gli anni costruiti in Carbonia - Bariani, rivestimento a intonaco ad intonaco di stucco con decorazioni	B2.3 Edificatori completi con gli anni costruiti in Carbonia - Bariani, rivestimento a intonaco ad intonaco di stucco con decorazioni
B2.4 Edificatori completi con gli anni costruiti in Carbonia - Bariani, rivestimento a intonaco ad intonaco di stucco con decorazioni	B2.5 Edificatori completi con gli anni costruiti in Carbonia - Bariani, rivestimento a intonaco ad intonaco di stucco con decorazioni	B2.6 Edificatori completi con gli anni costruiti in Carbonia - Bariani, rivestimento a intonaco ad intonaco di stucco con decorazioni
Zona C - Espansione residenziale		
C1.1 Edificatori completi con gli anni costruiti in Carbonia - Bariani, rivestimento a intonaco ad intonaco di stucco con decorazioni	C1.2 Edificatori completi con gli anni costruiti in Carbonia - Bariani, rivestimento a intonaco ad intonaco di stucco con decorazioni	C1.3 Edificatori completi con gli anni costruiti in Carbonia - Bariani, rivestimento a intonaco ad intonaco di stucco con decorazioni
C2.1 Edificatori completi con gli anni costruiti in Carbonia - Bariani, rivestimento a intonaco ad intonaco di stucco con decorazioni	C2.2 Edificatori completi con gli anni costruiti in Carbonia - Bariani, rivestimento a intonaco ad intonaco di stucco con decorazioni	C2.3 Edificatori completi con gli anni costruiti in Carbonia - Bariani, rivestimento a intonaco ad intonaco di stucco con decorazioni
C3.1 Edificatori in programma nella Favosa	C3.2 Edificatori in programma nella Favosa	C3.3 Edificatori in programma nella Favosa
Zona D - Artigianale, Industriale, Commerciale		
D1 Investimenti produttivi in carboni industriali	D2.1 P.I.P. Investimenti produttivi artigianali	D2.2 Investimenti produttivi artigianali
D3.1 Investimenti produttivi artigianali	D3.2 Investimenti produttivi artigianali	D3.3 Investimenti produttivi artigianali
D4 Area estrattiva di prima categoria	D5 Area estrattiva di seconda categoria	D6 Area estrattiva di seconda categoria
Zona E - Aree Agricole		
E2ab Area di prima importanza per la funzione agricola	E2c Area di prima importanza per la funzione agricola	E2c Area di prima importanza per la funzione agricola
E5 Area marginale per attività agricole	E5 Area marginale per attività agricole	E5 Area marginale per attività agricole
Zona F - Insediamenti Turistici		
F4 Nuova area turistica	F4 Nuova area turistica	F4 Nuova area turistica
Zona G - Servizi generali		
G1.1 Alloggio di servizio (Turistico)	G1.2 Alloggio di servizio (Turistico)	G1.3 Alloggio di servizio (Turistico)
G1.4 Alloggio di servizio (Turistico)	G1.5 Alloggio di servizio (Turistico)	G1.6 Alloggio di servizio (Turistico)
G2.1 Parco urbano attrezzato	G2.2 Parco urbano attrezzato	G2.3 Parco urbano attrezzato
G3 Area multifunzionale	G4.1 IT Infrastruttura a livello di Area Verde (Servizi)	G4.2 IT Infrastruttura a livello di Area Verde (Servizi)
G4.3 IT Infrastruttura a livello di Area Verde (Servizi)	G5 Impianti di distribuzione energetica	G5 Impianti di distribuzione energetica
Zona H - Aree di salvaguardia		
H1 Zona archeologica di interesse paesaggistico	H2 Zona archeologica di interesse paesaggistico	H3 Zona archeologica di interesse paesaggistico
H4 Zona di salvaguardia in area di recupero ambientale	H5 Zona di salvaguardia in area di recupero ambientale	H6 Zona di salvaguardia in area di recupero ambientale
Zona S - Standards Urbanistici		
S1 Area per fabbricati in stile, scale, muretti e recati (servizi)	S2 Area per fabbricati in stile, scale, muretti e recati (servizi)	S3 Area per fabbricati in stile, scale, muretti e recati (servizi)
S4 Area per fabbricati in stile, scale, muretti e recati (servizi)	S4 Area per fabbricati in stile, scale, muretti e recati (servizi)	S4 Area per fabbricati in stile, scale, muretti e recati (servizi)
Arete di rispetto e tutela		
Prescrizioni in Programma		
Abbandono preferenziale Standard	Abbandono preferenziale Standard	Abbandono preferenziale Standard
Validità di programma	Validità di programma	Validità di programma

COMUNE DI CARBONIA

VARIANTE N. 2 al P.U.C.
PIANO URBANISTICO COMUNALE

IN ADEGUAMENTO AL
 PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE

Retifica Errori Materiali

Ufficio Tecnico Comunale - Area Urbanistica, Territorio e Ambiente
 Coordinatore generale:
 Ing. Giampaolo Porcedda
 Progettista:
 Ing. Enrico Polizza
 Collaboratori:
 Ing. Erika Daga
 Geom. Giorgio M. S.
 Geom. Maurizio Floris (elaborazioni CAD)

Il tecnico:
 Giuseppe Caded
 Massimo
 Mauro Esu
 Dott. S. S. S.
Z.3.1.

CARBONIA ZONIZZAZIONE

CARBONIA CENTRO

Scala:
 1:4.000
 Data:
 Maggio 2013
 Firma:
 DWG