

Beni immobili del Comune di Carbonia

L'elenco dei beni immobili, ad uso abitativo e di servizio di proprietà del Comune di Carbonia o sui quali vengono vantati diritti reali, è riportato nelle seguenti tabelle:

Immobili di servizio

Immobile	Ubicazione	N. unità
Palazzo Comunale	Piazza Roma	1
Torre Civica	Piazza Roma	1
Ex ENAL (Sala Polifunzionale)	Piazza Roma	1
Mercato Civico	Piazza Ciusa	1
Frigomacello	Via Nazionale	1
Ex Mattatoio Comunale	Via Lubiana	1
Uffici Giudiziari	Via XVIII Dicembre	1
Ex Miniera Serbariu	Via Nazionale	1
Cinema Centrale	Piazza Roma	1
Arena cinema centrale	accesso da Piazza Roma	1
Biblioteca	Via Della Vittoria	1
Villa Sulcis	Via Napoli	1
Mercati rionali Via S. Caterina	Via S. Caterina	1
Circoscrizione Bacu Abis	Bacu Abis	1
Circoscrizione Cortoghiana	Cortoghiana	1
Circoscrizione Barbusi	Barbusi	1
Circoscrizione Via Ogliastro	Via Ogliastro (inserita nel Piano delle Alienazioni 2013)	1
Circoscrizione Via Lazio	Via Lazio	1
Circoscrizione Via Tanas	Via Tanas	1
Circoscrizione Is Meis	Is Meis	1
Circoscrizione Via Lubiana	Via Lubiana	1
Circoscrizione Is Gannaus	Is Gannaus	1
Comando Vigili del Fuoco*- Cantiere Comunale	Via Roma	1
Ufficio Servizi per il Lavoro	Via Dalmazia	1
Casa dell'Anziano	Via Squotti	1
Casa dello Studente	Via Balilla	1
Piscina Comunale	Via Balilla	1

Stadio	Via Costituente	1
Campo sportivo Is Gannaus	Is Gannaus	1
Campo sportivo Serbariu	Serbariu	1
Campo sportivo Via Balilla	Via Balilla	1
Campo sportivo Cortoghiana	Cortoghiana	1
Campo sportivo Bacu Abis	Bacu Abis	1
Campo bocce	Via Catania	1
Pallone - Via Della Vittoria	Via Della Vittoria	1
Pallone - Via Roma	Via Roma	1
Pista di atletica via B. Sassari (spogliatoi)	Via B. Sassari	1
Archivio comunale	via B. Sassari (liceo classico)	1
Palestra scuola elementare via Mazzini	Via Mazzini	1
Palestra scuola elementare via Liguria	Via Liguria	1
Campo calcetto Is Gannaus	Is Gannaus	1
Campo di calcetto via Balilla (spogliatoi)	Via Balilla	1
Campo di Basket via Balilla (spogliatoi)	Via Balilla	1
Campo da Tennis via Balilla (spogliatoi)	Via Balilla	1
Pattinodromo via Balilla	Via Balilla	1
Scuola elementare via Roma	Via Roma	1
Scuola elementare Via Liguria	Via Liguria	1
Scuola elementare Via Mazzini	Via Mazzini	1
Scuola elementare Serbariu	Serbariu	1
Scuola elementare Is Meis	Is Meis	1
Scuola elementare Is Gannaus	Is Gannaus	1
ex Scuola elementare Barbusi	Barbusi	1
Scuola elementare Bacu Abis	Bacu Abis	1
Scuola elementare Cortoghiana	Cortoghiana	1
Ex Scuola Elementare Flumentepido (Seggio Elett.)	Flumentepido	1
Scuola media via D. Vittoria	Via D. Vittoria	1
Scuola media via Dalmazia	Via Dalmazia	1
Scuola media via Balilla	Via Balilla	1
Scuola media Bacu Abis	Bacu Abis	1
Scuola media Cortoghiana	Cortoghiana	1
Scuola media via Dante	Via Dante	1

Scuola Materna Via B. Sassari	Via B. Sassari	1
Scuola Materna Via Dalmazia	Via Dalmazia	1
Scuola Materna Via S. Caterina	Via S. Caterina	1
Scuola Liceo Via B. Sassari	Via B. Sassari	1
Scuola Materna Cortoghiana	Cortoghiana	1
Asilo nido via Angioy	Via Angioy	1
Palestra Cortoghiana	Cortoghiana	1
Palestra Bacu Abis	Bacu Abis	1
Palestra Scuola Media Via Dalmazia	Via Dalmazia	1
Palestra Scuola Elementare Via Roma	Via Roma	1
Ex Scuola elementare Medadeddu	Medadeddu	1
Ex Scuola elementare Is Gannaus	Is Gannaus	1
Ex Scuola elementare Genna Corriga	Genna Corriga	1
Nuova scuola elementare Barbusi	Barbusi	1
Parco Monte Sirai	Monte Sirai	2
Palazzetto dello Sport	Via delle Cernitrici	1
Scuola ex ESMAS via Filzi	Via Filzi (inserita nel Piano delle Alienazioni 2013)	1
Scuola ex ESMAS via Liguria	Via Liguria	1
Scuola ex ESMAS Barbusi	Barbusi (inserita nel Piano delle Alienazioni 2013)	1
Parcheggio via Verona	Via Verona	1
Ex Direzione Bacu Abis	Bacu Abis	1
Locale Via Marconi, 14	Via Marconi, 14	1
Locale Via Marconi, 65	Via Marconi, 65	1
Locale Cortoghiana Piazza Venezia 21 (Biblioteca)	Cortoghiana Piazza Venezia 21	1
Villa ex Direttore MCS	Cortoghiana	1
Uffici comunali	Via Mazzini	1
Centro polivalente - ex Albergo operai	Via Costituente	1
Centro Intermodale	Via Costituente	1

* La Tesoreria Provinciale dello Stato corrisponde annualmente, al Comune di Carbonia, 75.795,24 euro a titolo di occupazione per la Caserma sede del Distaccamento dei Vigili del Fuoco.

Proventi

IMMOBILE	UBICAZIONE	N. ALLOGGI	PROVENTI (in euro) previsti per l'anno 2013
Immobili ad uso abitativo			
Alloggi ERP canone sociale	Piazza Cagliari	5	2.900,00
Alloggi ERP canone sociale	Via Lucania	27	12.000,00
Alloggio ERP canone sociale	Piazza 1° Maggio (ex ambulatorio)	1	852,00 Nel 2013 avviati lavori di ristrutturazione tuttora in corso
Alloggio ERP	Piazza 1° Maggio (ex ambulatorio)	1	Inagibile Nel 2013 avviati lavori di ristrutturazione tuttora in corso
Alloggio ERP	Via Nazionale n. 43	1	inagibile
Alloggio ERP	Via Lubiana	1	inagibile
Alloggio ERP canone sociale	Via Lubiana	1	864,00
Alloggi ERP - canone sociale	Via Carducci	25	Assegnati nel 2013 con previsione di entrata da definire
Alloggio ERP	Via Filzi 1 - 1/B	2	Alienato il 4 dicembre 2013
Alloggio	Tribunale (Alloggio Custode)	1	1.859,00
Alloggi a Canone Moderato	Ex Albergo operai n. 2 Via Costituente	20	51.715,75
Alloggi temporanei per emergenze abitative	via Trieste/via Costituente	12	Di cui 6 oggetto nel 2013 di ristrutturazione (tuttora in corso)
Immobili ad uso commerciale			
Bar Pero	Piazza Roma	1	9.600,00
Bar ex ENAL	Piazza Roma	1	9.000,00
Locale Centro Intermodale	Via Roma angolo via Costituente	1	15.840
Locale Centro Intermodale	Via Roma angolo via Costituente	1	15.120
Punto Ristoro Rosmarino	Parco Rosmarino	1	8.300,00 (previsione 2013)
Frigomacello	Via Nazionale	1	32.320,00 + IVA
Mercato Civico	Piazza Ciusa	78	96.416,67+ IVA (previsione)
Altri fabbricati			
Locale	Piazza Venezia 71/72	1	In vendita con bando 2013
Ex Liceo Classico (ex alloggio custode)	Via Brigata Sassari	1	da ristrutturare

Locali	Via Campania	1	Non utilizzato. Trasferimento RAS
Locale	via A. di Savoia , 49 - Cortoghiana	1	Inserito nel piano alienazioni 2013 in corso la procedura di aggiudicazione
Locali	via S.Satta, 150	1	In comodato alla Caritas
Centro sociale Parrocchia Don Bosco	Via Piolanas	1	Trasferimento RAS

Con deliberazione di G.C. n. 26 del 20/02/2013 (inserita come allegato al Bilancio di Previsione 2013) è stato approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2013, ai sensi dell'art. 58 legge 133/2008, cui si rimanda.

Aggiornato per il Piano Triennale di Razionalizzazione delle Spese di Funzionamento 2014-2016 (dicembre 2013).