

Al Dirigente del IV° Servizio- Ufficio Patrimonio,
Espropri e Politiche della casa
Comune di Carbonia (CI)

Oggetto: Domanda di calcolo del corrispettivo per l'eliminazione del prezzo massimo di cessione e del canone di locazione.

Il/la/i sottoscritto/a/i _____, nato/a in _____, prov. di _____, il _____, Codice Fiscale _____, residente in Via _____ n. _____, città _____, prov. di _____, C.A.P. _____ e _____, nato/a in _____, prov. di _____, il _____, Codice Fiscale _____, residente in Via _____ n. _____, città _____, prov. di _____, C.A.P. _____,

in qualità di proprietario/a/i dell'unità abitativa e relative pertinenze sita nel Piano di Zona P.E.E.P. _____ e localizzata in Via _____ n. _____, città _____, prov. di _____, C.A.P. _____ e realizzata su area concessa dal Comune in:

Convenzione in diritto di proprietà: Costruttore _____,

Notaio _____ Data _____ Rep. _____

Convenzione per il passaggio in proprietà: Data _____ Rep. _____

consapevole/i delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/00

CHIEDE/ONO ALLA S.V.

di conoscere l'importo da corrispondere per la contestuale rimozione del vincolo relativo alla determinazione del prezzo massimo di cessione dell'alloggio di proprietà nonché del canone massimo di locazione in applicazione dell'articolo 31 – comma 49/bis della Legge 448/1998;

Il sottoscritto/ i sottoscritti, si riserva/no di rendere note le proprie intenzioni in merito all'acquisto di cui trattasi ed alla conseguente stipulazione della nuova convenzione solamente dopo aver ottenuto riscontro alla presente.

Per i fini di cui alla presente istanza si dichiara:

- a) Che l'unità abitativa per la quale viene chiesta la rimozione di vincoli convenzionali è posta al piano _____, interno _____ ed è rappresentata al Catasto fabbricati del Comune di Carbonia come segue:
Foglio _____, particella _____, sub. _____, Classe _____, destinazione Abitazione, vani _____
Foglio _____, particella _____, sub. _____, Classe _____, destinazione Autorimessa, vani _____
Foglio _____, particella _____, sub. _____, Classe _____, destinazione _____, vani _____

Foglio [redacted], particella [redacted], sub. [redacted], Classe [redacted], destinazione [redacted], vani [redacted]

b) Di essere unico proprietario dell'unità abitativa in oggetto per la quale si chiede la rimozione dei vincoli convenzionali;

Ovvero

Di essere proprietario dell'unità abitativa in oggetto per la quale si chiede la rimozione dei vincoli convenzionali, per la quota di [redacted] e che gli altri co-titolari sono:

✓ Sig. [redacted], residente in Via [redacted] n. [redacted], Città [redacted], Prov. [redacted], C.A.P. [redacted], proprietario per la quota di [redacted];

✓ Sig. [redacted], residente in Via [redacted] n. [redacted], Città [redacted], Prov. [redacted], C.A.P. [redacted], proprietario per la quota di [redacted];

✓ Altri titolari a diverso titolo

[redacted]

Si rimane in attesa delle istruzioni degli uffici comunali per quanto riguarda la definizione puntuale del corrispettivo e del tasso di interesse per il calcolo delle singole rate e dei tempi per la stipulazione dell'atto integrativo.

Si dichiara fin d'ora di avere preso visione dei criteri e delle condizioni di cui al Regolamento per la trasformazione dei diritti di superficie e la soppressione dei vincoli riguardanti le aree P.E.E.P. del Comune di Carbonia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. del/...../2015.

Si allegano:

- ✓ Copia dell'atto definitivo (proprietà, usufrutto o altro) con il quale il richiedente è divenuto proprietario dell'unità abitativa per la quale si chiede la rimozione dei vincoli convenzionali;
- ✓ Tabella millesimale relativa alle unità immobiliari comprese nel lotto da cui si evincono i millesimi attribuiti all'unità oggetto della presente istanza;
- ✓ Copia della planimetria catastale dell'unità abitativa con relative pertinenze;
- ✓ Copia del documento di riconoscimento in corso di validità.

Ad ogni buon fine si chiede che le comunicazioni relative alla presente istanza siano indirizzate a:

Sig. [redacted], Via [redacted] n. [redacted],
Città [redacted], Prov. [redacted], C.A.P. [redacted]

✓ Recapito telefonico fisso [redacted] mobile [redacted]

✓ Indirizzo di posta elettronica ordinaria [redacted]

✓ Indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) [redacted]

Si chiede, inoltre, che le comunicazioni formali siano prioritariamente inviate tramite:

(barrare con una X l'opzione interessata):

Posta Elettronica Certificata

Posta ordinaria.

INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI ai sensi D.Lgs. 196/2003

1. I dati personali forniti saranno oggetto di trattamento da parte del Comune di Carbonia per il perseguimento delle sole finalità istituzionali per le quali i dati stessi sono stati forniti.
2. Il trattamento dei dati sarà effettuato mediante strumenti informatici oltre che manuali e su supporti cartacei, ad opera di soggetti appositamente incaricati.
3. Il titolare del trattamento dei dati è l'Amministrazione Comunale di Carbonia nel suo complesso. I responsabili del trattamento sono individuati nei Dirigenti di Settore, ognuno per i dati trattati dal Settore di competenza.

Si autorizza il Comune di Carbonia ad utilizzare, secondo le modalità previste dalla normativa vigente in materia, gli indirizzi e-mail forniti, per tutte le comunicazioni ufficiali tra lo stesso ente e il richiedente.

Distinti saluti.

Carbonia, li 

F I R M A

