

Canoni di locazione o affitto

Nelle tabelle che seguono riportiamo l'elenco dei beni immobili, ad uso abitativo e di servizio di proprietà del Comune di Carbonia o sui quali vengono vantati diritti reali, aggiornati con la situazione registrata nel luglio del 2018 o comunque con le previsioni per l'anno 2018.

Immobili ad uso abitativo

IMMOBILE	UBICAZIONE	N. ALLOGGI/UNITÀ	PROVENTI IN EURO
Alloggi ERP - canone sociale	Piazza Cagliari	5	previsione 2018: 1.320,00
Alloggi ERP - canone sociale	via Lucania	24	previsione 2018: 10.010,00
Alloggio ERP - canone sociale	Piazza 1° Maggio (ex ambulatorio)	1	previsione 2018: 852,00
Alloggio ERP	Piazza 1° Maggio (ex ambulatorio)	1	previsione 2018: 996,00
Alloggio ERP	via Nazionale n. 43	1	inagibile
Alloggio ERP	via Lubiana	1	inagibile
Alloggio ERP	via Lucania	1	inagibile
Alloggio ERP canone sociale	via Lubiana	1	previsione 2018: 864,00
Alloggi ERP - canone sociale	via Carducci	25	Previsione canoni 2018: 16.147 (comprese spese per servizi comuni) + quote pregresse (10.386,00)
Alloggio Custode presso Tribunale	via XVIII Dicembre	1	Non locato
Alloggi a Canone Moderato	Ex Albergo operai n. 2 in via Costituente	20	previsione 2018: 52.810,00
Alloggi temporanei per emergenze abitative	via Trieste/via Costituente	12	-

Immobili ad uso commerciale

IMMOBILE	UBICAZIONE	N. ALLOGGI/UNITÀ	PROVENTI IN EURO
Bar Pero	Piazza Roma	1	previsione 2018: 9.600
Bar Del Portico (ex ENAL)	Piazza Roma	1	previsione 2018: 9.000
Locale Centro Intermodale	via Roma angolo via Costituente	1	previsione 2018: 15.840
Locale Centro Intermodale	via Roma angolo via Costituente	1	Fine locazione
Punto Ristoro Rosmarino	Parco Rosmarino	1	previsione 2018: 8.350
Frigomacello*	Via Nazionale - Zona PIP	1	previsione 2018: 0,00 - fine concessione
Mercato Civico	Piazza Ciusa	78	previsione 2018 95.254,90 + IVA
Fabbricato via S. Caterina - via Dante	via S. Caterina	1	previsione 2018: 40.000 (comprensivo di IVA))

* non più inserito nel Piano delle Alienazioni

Altri fabbricati del patrimonio disponibile

IMMOBILE	UBICAZIONE	N. UNITÀ	PROVENTI IN EURO
Caserma sede del Distaccamento dei Vigili del Fuoco	Via Roma	1	Indennità di occupazione attualmente pari a 64.425,03 euro annui che deve essere versata dalla Tesoreria Provinciale dello Stato
Locali Centro Servizi per il Lavoro	via Dalmazia	1	previsione 2018: 32.182,02 euro

Con deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 1/03/2018 è stato approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2018, cui si rimanda. Il piano delle Alienazioni 2019 non è stato ancora approvato.

Dati forniti da:

- Ufficio politiche della Casa
- Ufficio Attività Produttive

Dati aggiornati per il Piano Triennale di Razionalizzazione delle Spese di Funzionamento 2019 - 2021.