

**RELAZIONE EX ART. 30 D.LGS. n. 201/2022**

**COMUNE DI CARBONIA**

**SITUAZIONE GESTIONALE  
SERVIZI PUBBLICI LOCALI  
DI RILEVANZA ECONOMICA**

**RELAZIONE EX ART. 30 D.LGS. n. 201/2022**

**CASE DELL'ACQUA PUBBLICA. INSTALLAZIONE DEGLI IMPIANTI E LA  
CONDUZIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DI ACQUA MICROFILTRATA E  
REFRIGERATA CON DISTRIBUTORI AUTOMATICI TRA COMUNE DI CARBONIA  
E SOMICA S.P.A.**

RICOGNIZIONE PERIODICA AL 31/12/2022

## 1. CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono “servizi di interesse economico generale di livello locale” o “servizi pubblici locali di rilevanza economica”, «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

### A) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE

Con Deliberazione n. 66 del 09/09/2019 il Consiglio Comunale ha disposto di avviare l'iniziativa denominata “CASE DELL'ACQUA PUBBLICA”, attraverso l'installazione di alcuni distributori automatici di acqua potabile - naturale, gassata, opportunamente microfiltrata, trattata e refrigerata - erogabile alla cittadinanza, prefiggendosi la finalità di favorire la riduzione dell'impatto ambientale, contribuendo alla riduzione della produzione di bottiglie in plastica e del conseguente inquinamento generato dalle attività di produzione e di trasporto, di ritiro delle bottiglie utilizzate e trasporto a centri di trattamento per il riciclaggio.

### B) CONTRATTO DI SERVIZIO

Il Comune di Carbonia ha affidato in concessione alla So.Mi.Ca. S.p.A., Società partecipata, la realizzazione e l'installazione dei punti di erogazione dell'acqua alla spina all'interno del Mercato Civico e della Circoscrizione di Cortoghiana, secondo quanto previsto dalle

planimetrie allegate alla DGC n. 193 del 15/10/2019 e secondo l'offerta presentata dalla So.Mi.Ca. S.p.A. ed assunta a prot. al n. 36056 del 29.07.2019.

Sono a carico del Concessionario le opere edili relative all'adeguamento dei locali assegnati per l'installazione degli erogatori, gli oneri per l'installazione degli erogatori, gli oneri relativi all'installazione delle telecamere finalizzate alla video sorveglianza, alla manutenzione e pulizia delle strutture, tutti gli allacciamenti nel pieno rispetto di tutte le normative di sicurezza vigenti e curarne la manutenzione ed il corretto funzionamento affinché sia precluso qualsiasi danno agli edifici comunali e garantita la sicurezza a persone o cose.

Per la Concessione non è previsto alcun corrispettivo essendo lo stesso assorbito dal Piano Economico Finanziario allegato all'offerta. Per l'intera durata di validità della concessione il Concessionario si impegna a vendere l'acqua sia naturale sia gassata al prezzo massimo di € 0,05 al litro. L'incasso dei proventi derivanti dalla vendita di acqua sono di pertinenza del Concessionario.

Il Concessionario, per promuovere l'utilizzo del Servizio offerto, predispone sistemi di pagamento con utilizzo di tessere prepagate; può altresì sviluppare convenzioni con esercenti disponibili alla promozione del Servizio affinché garantiscano l'eventuale vendita di ulteriori tessere che si rendano necessarie.

La convenzione è stata sottoscritta dal Dirigente del II Servizio in data 16/04/2020 e registrata al n.30 del Repertorio delle scritture private del Comune di Carbonia. Ai sensi dell'art.3, ha durata di anni 5 (cinque) a decorrere dalla sottoscrizione, con scadenza al 15/04/2025.

Nella sezione "fattibilità economica" dell'offerta in data 29/07/2019, acquisita al Protocollo n.36056, il ricavo annuo previsto (a decorrere dal secondo anno) è pari a 17.045 euro/anno.

Il servizio non ha impatto sul bilancio dell'Ente: ai sensi dell'art.2 della convenzione "per la Concessione non è previsto alcun corrispettivo essendo lo stesso assorbito dal Piano Economico Finanziario allegato all'offerta".

## C) SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Il servizio è affidato in house alla So.Mi.Ca. S.p.A., soggetta al controllo analogo dell'Ente.

La gestione del contratto è stata stipulata e fa capo al Settore II – Servizio Ambiente del Comune di Carbonia. La So.Mi.Ca., in qualità di concessionaria, registra le entrate derivanti dal pagamento del servizio da parte dell'utenza e i litri di acqua erogati.

### **2. IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO**

L'affidatario è la Società So.Mi.Ca. S.p.A., con sede in Carbonia, Piazza Roma, 1, codice fiscale/P.IVA 02745530929

La Società SO.MI.CA. S.p.A. è una società strumentale del Comune di Carbonia assoggettata alla disciplina di cui al D.L. n.223/2006 convertito, con modificazioni, in Legge n.248/2006. Alla società SO.MI.CA. S.p.A. è riservato il compito della gestione di servizi comunali e la produzione di beni e di servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali del Comune.

Il Comune di Carbonia detiene il 100% della società ed esercita su di essa un controllo analogo a quello esercitato sui propri organi ed uffici.

*Benefici per la collettività della forma di gestione prescelta con riguardo agli investimenti, alla qualità del servizio, ai costi dei servizi per gli utenti, all'impatto sulla finanza pubblica, nonché agli obiettivi di universalità, socialità, tutela dell'ambiente e accessibilità dei servizi*

Con Deliberazione n. 66 del 09/09/2019 il Consiglio Comunale

- ha preso atto della relazione del Dirigente del 2° Servizio “servizi tecnici, urbanistici, lavori pubblici, impianti tecnologici e ambiente” in merito alla valutazione della congruità economica dell'offerta relativa all'installazione degli impianti e alla conduzione del servizio di gestione ed erogazione di acqua di rete e/o refrigerata e/o gasata, affidati in house alla SO.MI.CA. spa;
- ha stabilito di procedere alla realizzazione delle attività previste di avvalersi della società in house SO.MI.CA. spa, in quanto tale affidamento diretto risulta preferibile rispetto al ricorso al mercato, sia perché consente al Comune un controllo sul servizio più

penetrante di quello praticabile su di un soggetto terzo, sia in quanto esteso agli atti sociali e non rigidamente vincolato al rispetto del contratto di concessione. Inoltre, i costi del servizio sono contenuti realizzando la medesima società una sorta di gestione in economia parificabile a quella che il Comune effettuerebbe con una gestione interna

*La percentuale di attività svolta nei confronti dell'amministrazione affidante rispetto al totale dell'attività*

La So.Mi.Ca. ha svolto il 100% della propria attività nei confronti dell'amministrazione affidante.

*Risultati economici di pertinenza dell'Ente nell'ultimo triennio; entrate e spese, competenza e residui, dell'Ente, derivanti dall'attuazione del contratto e dall'erogazione del servizio (se diverse), nell'ultimo triennio.*

Ai sensi dell'art.2 della convenzione: "Per la Concessione non è previsto alcun corrispettivo essendo lo stesso assorbito dal Piano Economico Finanziario allegato all'offerta". Il Comune non ha sostenuto spese né beneficiato di entrate derivanti dall'attuazione del contratto e dall'erogazione del servizio, nell'ultimo triennio

### 3. ANDAMENTO ECONOMICO

Conclusa l'installazione del sistema di erogazione, il servizio di distribuzione all'utenza è stato avviato in data 18/09/2020.

Di seguito si riportano i dati forniti dalla So.Mi.Ca. S.p.A. sui litri venduti e le somme incassate, divisi tra i due impianti.

Anno Rilevazione	Mercato civico			Circoscrizione Cortoghiana			Totale Servizio		
	Totale Incassato [€]	Venduto [€]	litri erogati	Totale Incassato [€]	Venduto [€]	litri erogati	Totale Incassato [€]	Venduto [€]	litri erogati
2020	1 867,35	1 922,50	38 450,00	1 908,85	1 971,65	39 433,00	3 776,20	3 894,15	77 883,00
2021	7 893,95	8 074,43	161 488,60	6 264,85	6 297,88	125 957,60	14 158,80	14 372,31	287 446,20
2022	9 857,05	9 915,77	198 315,40	6 355,95	6 409,57	128 191,40	16 213,00	16 325,34	326 506,80
	<b>19 618,35</b>	<b>19 912,70</b>	<b>398 254,00</b>	<b>14 529,65</b>	<b>14 679,10</b>	<b>293 582,00</b>	<b>34 148,00</b>	<b>34 591,80</b>	<b>691 836,00</b>

Il dato fornito è allineato alle previsioni del PEF allegato all'offerta ad oggetto "progetto case dell'acqua. Fattibilità tecnica economica" presentata dalla So.Mi.ca. S.p.A. in data

29/07/2019, Protocollo 36056, oggetto di accertamento di congruità a cura del Dirigente del II Servizio in data 29/07/2019, in cui viene riportato l'andamento finanziario previsto.

#### **4. QUALITÀ DEL SERVIZIO**

Il servizio viene regolarmente erogato in condizioni di efficienza e nel rispetto delle specifiche e degli standard di contratto. Il servizio risulta pienamente accessibile all'utenza.

#### **5. OBBLIGHI CONTRATTUALI**

La So.Mi.Ca. S.p.A. ha realizzato gli investimenti previsti nei primi 5 mesi di contratto. Dal 18/09/2020 provvede all'erogazione dei servizi nel rispetto del contratto e dell'offerta.

#### **6. VINCOLI**

Non si rilevano disposizioni legislative determinanti obblighi gestionali e/o vincoli tecnici e/o tecnologici incidenti sull'economicità e/o sostenibilità finanziaria della gestione del servizio e sulla qualità dello stesso ovvero sul rispetto degli obblighi contrattuali.

#### **7. CONSIDERAZIONI FINALI**

Dalle verifiche effettuate risulta che il servizio pubblico locale viene svolto nel rispetto del contratto alle condizioni ivi previste.

La gestione è improntata ai principi di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa, acclarati e valutati in sede di accertamento di congruità a cura del Dirigente del II settore.

La gestione del servizio non incide sugli equilibri di bilancio dell'ente locale.

Il Dirigente del II FF

*Ing. Mario Mammarella*