



CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 4
UFFICIO PERSONALE
N. Reg. Settore: 403

DETERMINAZIONE NUMERO 1132 DEL 21-09-2023

OGGETTO: AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PREORDINATO ALL'ESPLETAMENTO DI UNA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA, AI SENSI DEGLI ARTT. 50, COMMA 1, LETT. C) E 177 E SS. DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI CENTRO DIURNO SOCIO EDUCATIVO IN FAVORE DI DISABILI ADULTI PER LA DURATA DI ANNI QUATTRO, EVENTUALMENTE RINNOVABILE PER DUE ANNI

LA DIRIGENTE DEL IV SETTORE

PREMESSO CHE con contratto rep. 92/2019 è stata affidata, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, la gestione, in concessione, della struttura di proprietà comunale sita in via Costituente n. 87 destinandola alla realizzazione di finalità sociali per la realizzazione di interventi educativi/ricreativi/socializzanti destinati a persone diversamente abili di età adulta, necessitanti di accompagnamento e supporto nel potenziamento delle capacità residue e nella costruzione delle relazioni sociali;

che il contratto è stato rinnovato, in data 29.10.2021 per la medesima durata, pari ad anni due, decorrenti dalla stipula del rinnovo;

CONSIDERATO che è interesse dell'Amministrazione comunale garantire sul territorio il servizio di assistenza e supporto diurno per persone diversamente abili di età adulta, a carattere semi-residenziale, al fine di garantire, da un lato, assistenza alle persone affette da disabilità, anche gravi, di natura non soltanto motoria ma anche intellettiva e, dall'altro, sostegno alle famiglie nella cura, nell'assistenza, nella integrazione del familiare affetto da forme di disabilità che possono potenzialmente comprometterne l'integrazione nel tessuto sociale e lavorativo;

che, per l'effetto, l'Amministrazione ha approvato il progetto del servizio denominato Centro diurno per disabili adulti con D.C.G. n. 214 DEL 20.09.2023;

CHE attraverso il servizio semiresidenziale di assistenza e supporto diurno l'Amministrazione persegue l'obiettivo di garantire la partecipazione e la piena inclusione sociale in presenza di condizioni di vulnerabilità ed emarginazione; il servizio reso attraverso un centro diurno, infatti, si pone come struttura sociale atta a garantire processi virtuosi di integrazione della persona e di conciliazione delle esigenze di vita e lavoro

all'interno della famiglia;

che il servizio nella sua complessità prevede sia servizi di carattere generale sia servizi propriamente socio-assistenziali, tra cui è possibile annoverare, a titolo esemplificativo e non esaustivo, attività di socializzazione, espressivo-creative, fisico-motorie la cui complessità, data anche dalla integrazione dei medesimi, rende opportuna se non anche necessaria l'affidamento ad un soggetto esterno qualificato, secondo lo schema della concessione di cui agli artt. 176 e seguenti del D.lgs. 36/2023 recante nuovo codice dei contratti pubblici;

DATO ATTO che la concessione, ai sensi dell'art. 177 del medesimo decreto, pone a carico del concessionario *il rischio operativo legato alla realizzazione dei lavori o alla gestione dei servizi e comprende un rischio dal lato della domanda dal lato dell'offerta o da entrambi. Per rischio dal lato della domanda si intende il rischio associato alla domanda effettiva di lavori o servizi che sono oggetto del contratto. Per rischio dal lato dell'offerta si intende il rischio associato all'offerta dei lavori o servizi che sono oggetto del contratto, in particolare il rischio che la fornitura di servizi non corrisponda al livello qualitativo e quantitativo dedotto in contratto; 2.(...).* La parte del rischio trasferita al concessionario deve comportare una effettiva esposizione alle fluttuazioni del mercato tale per cui ogni potenziale perdita stimata subita dal concessionario non sia puramente nominale o trascurabile”

che la concessione pone pertanto a carico del concessionario il rischio operativo nella gestione del servizio, servizio che dovrà essere espletato nel rispetto delle prescrizioni impartite dall'ente concedente nel capitolato di gara;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 179 del nuovo codice, *Il valore di una concessione è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'ente concedente, quale corrispettivo dei lavori e dei servizi oggetto della concessione, nonché per le forniture accessorie a tali lavori e servizi. (...) 3. valore stimato della concessione è calcolato secondo un metodo oggettivo specificato nei documenti di gara della concessione;*

RITENUTO che il Centro possa accogliere, sulla base dei dati in possesso di questa Amministrazione, tenuto conto anche degli spazi a ciò destinati, un numero pari ad almeno venti beneficiari, eventualmente elevabile purché sia garantito un elevato livello qualitativo del servizio e standard di assistenza che saranno declinati negli atti di gara, fermo restando il limite posto dalle linee guida regionali sulla compresenza di più beneficiari;

che il valore annuale della concessione possa essere stimato in € 120.000,00 oltre Iva se dovuta;

DATO ATTO CHE, sulla base del progetto approvato con D.G.C. n. 214/2023 la durata del servizio è stabilita in anni 4, eventualmente rinnovabili per altri due, ritenuta congrua sia rispetto alla particolarità delle attività in cui esso si estrinseca, sia per l'eventuale ammortamento di investimenti che il concessionario, riterrà, esplicitandolo in sede di gara, di effettuare per garantire il miglior servizio alla comunità;

DATO ATTO pertanto che per la durata di anni quattro il valore della concessione è pari a € 480.000,00 al quale dovrà essere sommato l'importo di € 240.000,00 per l'opzione di rinnovo;

DATO ATTO che il valore complessivo della concessione è pari a € 720.000,00 oltre IVA se dovuta;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 50, lett. e) del D.lgs. 36/2023 l'importo del contratto è sotto soglia comunitaria e che pertanto il servizio verrà affidato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. e) del codice, previa pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse rivolto a soggetti da invitare alla successiva procedura di gara;

VISTO lo schema di manifestazione di interesse allegato alla presente e ritenuto di approvarlo;

VISTI:

- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- lo Statuto del Comune;
- il regolamento di contabilità armonizzato;
- il vigente Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;
- il bilancio di previsione 2023/2025;
- il Piano esecutivo di gestione 2020/2022;
- Il D.lgs 36/2023

DETERMINA

per le motivazioni espresse nella premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione

1) DI APPROVARE lo schema di manifestazione di interesse allegato alla presente determinazione finalizzato all'individuazione di soggetti da invitare alla futura procedura di gara per l'affidamento del servizio di centro diurno per disabili adulti in età compresa tra i 18 e i 65 anni;

2) DI PUBBLICARE l'avviso di manifestazione di interesse sul sito dell'Amministrazione e sull'apposita sezione di amministrazione trasparente per 15 giorni consecutivi;

3) DI DARE ATTO, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della legge 241/1990, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Carbonia, che è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Dirigente e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

4) DI DARE ALTRESÌ ATTO che il Responsabile del procedimento è la dott.sa Maria Elisabetta Di Franco,

5) DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;

6) DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessita del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del Dirigente del Settore 3;

7) DI DISPORRE che la presente Determinazione venga pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Dirigente del Settore IV

Appalti e Contratti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.