



CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 5

UFFICIO LAVORI PUBBLICI 5

N. Reg. Settore: 41

DETERMINAZIONE

NUMERO 769 DEL 28-06-2023

OGGETTO: 16PRU01.05 PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA – "RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE E. MONTUORI" -LOTTO FUNZIONALE III: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DEL RIO CANNAS E COSTRUZIONE NUOVO PARCO SUD" SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DI DIREZIONE DEI LAVORI, CONTABILITÀ E MISURA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DEI SERVIZI EX-ART.1 COMMA 2 LETTERA A) DELLA LEGGE 120/2020 (CIG 9887746A1E - GARA 9156426)

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

PREMESSO CHE

- La Presidenza del Consiglio dei Ministri, in attuazione alla Legge 28 dicembre 28 dicembre 2015, n. 208, articolo 1, commi 974, 975, 976, 977 e 978, ha indetto una procedura per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, con finanziamento nel limite complessivo di 500 milioni di euro;
- Il Comune di Carbonia in data 29/08/2017 ha partecipato al Bando in parola con la proposta progettuale denominata "Riqualificazione Urbana Quartiere E. Montuori", dell'importo complessivo di € 11.662.463,04 ed articolata nei seguenti interventi:
 - a) I Lotto Funzionale: Ristrutturazione e rifunionalizzazione ex scuola di Via Dante per la realizzazione di una Comunità Integrata per anziani e di un Centro Integrazione Migranti;
 - b) II Lotto Funzionale: "Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo "Parco Lineare";
 - c) III Lotto Funzionale: "Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo "Parco Sud";

- d) IV Lotto Funzionale: “Riqualificazione urbana, recupero e nuova costruzione di alloggi da assegnare a canone sostenibile, denominato “DAL CARBONE AL SOLE”,”
- e) V Lotto Funzionale (Progetto AREA) Costruzione ERP in Via Manzoni – Costruzione di n. 132 locali di servizio Palazzi Corso Iglesias;
- f) Pacchetto di “azioni immateriali”: interventi di attivazione delle “energie sociali”, orientati in particolare all’istituzione di modelli e strumenti innovativi di co-gestione degli spazi pubblici, ed in particolare: legati all’animazione sociale, alle attività culturali e sportive, alla formazione, riferite anche al vasto patrimonio materiale ed immateriale della città di fondazione; di sostegno all’avvio di nuove attività imprenditoriali, in particolare in ambito giovanile e femminile, tesi a coltivare i talenti, a far crescere le professionalità, a favorire la creazione e la condivisione della conoscenza.

DATO ATTO CHE:

- il progetto presentato dal Comune di Carbonia e denominato “Riqualificazione Urbana Quartiere E. Montuori” di € 11.662.463,04 è stato positivamente valutato e per la realizzazione dello stesso è stato assegnato al Comune di Carbonia un finanziamento a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) pari a complessivi € 8.261.688,82 (al netto della quota del contributo finanziario a carico di altri soggetti pubblici di € 3.400.774,22) per il finanziamento dei progetti selezionati nell’ambito del citato Programma Straordinario;
- in data 15/01/2018 è stata formalmente sottoscritta la Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Carbonia regolante i rapporti per la realizzazione dell’intervento denominato Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia Riqualificazione Urbana Quartiere E. Montuori;
- in data 10/04/2018 con nota pec protocollo n. 15629 il Comune di Carbonia ha ricevuto la nota protocollo 000722 del 09/04/2018 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha trasmesso il Decreto di approvazione registrato dalla Corte dei Conti, e ha contestualmente comunicato la decorrenza del termine dei 60 giorni per l’invio dei progetti, dal 9 aprile 2018 all’ 8 giugno 2018;
- con determinazione del Dirigente del II servizio in data 13/07/2017 n 83 è stato affidato l’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva del lotto in oggetto;
- con determinazione del Dirigente del II servizio n 289/2018 è stato confermato l’incarico di Responsabile del Programma all’Arch Enrico Potenza;
- con determinazione del Dirigente del II servizio in data 27/04/2018 n. 41 è stato nominato Responsabile del Procedimento dell’intervento in oggetto l’Ing. Mario Mammarella, ma per via del collocamento in aspettativa, ai sensi dell’art. 5 comma 2 della L.241/1990 il Responsabile dell’intervento in oggetto era l’Arch. Enrico Potenza, in quanto dirigente e funzionario preposto all’unità organizzativa;

CONSIDERATO CHE

- in sede di partecipazione al bando era stato approvato con deliberazione di GM in data 23/08/2016 n. 124 il progetto preliminare di un unico intervento denominato “Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo “Parco Sud”,
- sulla base della rimodulazione il “Parco Sud” ha un importo complessivo di € 1.921.758,50
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 161 del 17/07/2018 è stato approvato il progetto definitivo denominato Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo “Parco Sud” ;
- con Determinazione del Dirigente del II Servizio in data 11/09/2018, n. 130, viene approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato “Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo “Parco Sud” dell'importo complessivo di € 1.921.758,50;
- nel corso dell'anno 2018 (Decreto Legge “milleproroghe” 25 luglio 2018, n. 91, convertito in Legge n. 108 del 21 settembre 2018) venivano congelate fino al 2020 le risorse economiche destinate al Bando Periferie, rinviando l'efficacia delle convenzioni, ivi inclusi quindi anche gli interventi di cui è beneficiario il Comune di Carbonia;
- l'articolo 1, commi 913, 914, 915 e 916, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019 – 2021”, ha di fatto rifinanziato il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia, per le spese sostenute nel 2019;
- in data 05/03/2019 il Comune di Carbonia, pertanto ha sottoscritto la nuova Convenzione;
- con nota PERIFERIE 0001058 P-4.2.1.SG in data 06/08/2019 la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ha richiesto l'aggiornamento dei cronoprogrammi procedurali e di spesa, e la rimodulazione dei quadri economici sulla base della nuova Convenzione;
- stante il periodo di congelamento del programma come sopra descritto, il Comune di Carbonia ha provveduto a far riaggiornare i progetti esecutivi da porsi a base di gara, anche per tener conto di eventuali aggiornamento di prezzi, normativi e legislativi (ad esempio: cd sblocca cantieri, Legge 55/2019), avviandone contestualmente la verifica. Con specifico riferimento al progetto in epigrafe, la verifica, condotta per mezzo di struttura esterna certificata, è stata completata ad Agosto 2020;
- con nota protocollo PERIFERIE 0000228 P-4.2.1.SG in data 12/03/2020, registrato in ingresso al Comune di Carbonia con protocollo n. 11849 del 13/03/2020, la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha comunicato l'approvazione della rimodulazione dei quadri economici degli interventi del Bando Periferie;
- a seguito dell'autorizzazione di cui sopra è stato possibile completare la validazione del progetto esecutivo da porsi a base di gara;
- durante il processo di verifica del progetto esecutivo sono state effettuate delle modifiche, spesso in termini di precisazioni e/o integrazioni, rispetto agli elaborati allora approvati con

Determinazione del Dirigente del II Servizio in data 11/09/2018, n. 129; per quanto il progetto in sostanza non varia da quanto a suo tempo ritenuto meritevole di finanziamento, registrandosi tali aggiornamenti, si rendeva a maggior ragione necessario procedere alla riapprovazione dello stesso in via propedeutica all'indizione di gara.

VISTA la Determinazione del Dirigente del II Servizio n 46 del 03/05/2019 con la quale è stato affidato il servizio tecnico di verifica preventiva della progettazione esecutiva all'operatore economico Società PCQ Progetto Costruzione Qualità s.r.l.;

VISTA la Determinazione del Dirigente del II Servizio n. 276 del 31/12/2020 con la quale:

1. è stato riapprovato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Lavori di riqualificazione paesaggistica del Rio Cannas e costruzione nuovo "Parco Sud" redatto dall'Ing Andrea Atzeni, che prevede una spesa complessiva di € 1.921.758,50 di cui € 1.562.436,00 per lavori e oneri della sicurezza e € 359.322,50
2. è stata prenotata sul capitolo 1957,1 del bilancio per l'appalto dei "Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo "Parco Sud", la spesa di € 1.718.679,6;

RICHIAMATO

- La Determinazione in data 12/06/2023, n.688, con cui il Dirigente del V Settore ha disposto di nominare il Geom. Roberta Orrù, dipendente del V Settore – Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni, Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del DLgs.50/2016 e Responsabile del Progetto ai sensi dell'art.34 della LR Sardegna 13/03/2018, n.8, dell'intervento ad oggetto *Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei comuni capoluogo di Provincia -Quartiere E.Montuori" III Lotto Funzionale: "Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo "Parco Sud"*,
- Di affidare l'incarico di Collaudatore, in relazione ai Lavori di riqualificazione paesaggistica Costruzione del nuovo "Parco Sud", all'Ing. Giovanni Tocco, in servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Carbonia

ATTESO CHE

- occorre procedere all'affidamento del *Servizio di ingegneria e architettura di direzione dei lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione* dell'intervento in oggetto;
- il Responsabile del Procedimento, conformemente a quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n.1, ha stimato l'importo del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento del Servizio di ingegneria e architettura di direzione dei lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto, ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, in euro 46.344,66 oltre oneri e Iva di legge, come riportato di seguito

	DESCRIZIONE	IMPORTO A BASE DI GARA	IMPORTO OPZIONE art.106 c.1 lett. a)
1	Importo dei servizi soggetti a ribasso	€ 46.344,66	
2	Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	€ 0,00	

A Importo dei servizi a base di gara (1+2)	€ 46.344,66
--	-------------

VERIFICATO CHE

- Il servizio in argomento non rientra nelle categorie merceologiche di cui al DPCM 11/07/2018 per cui vi è l'obbligo di ricorrere a Consip S.p.A. o ad altro soggetto aggregatore per lo svolgimento delle relative procedure;
- Non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite.

RICHIAMATO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” (G.U. n.178 del 16 luglio 2020), coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla Legge 108 del 29/07/2021, con particolare riferimento a:

- L’art.1 comma 1, secondo cui: “Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell’emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi [...] l’aggiudicazione o l’individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell’atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell’esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all’operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell’operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto”;
- L’art. 1 comma 2, secondo cui: “le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all’affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all’articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- L’art.1 comma 3, secondo cui: “gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell’articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016.”

RICHIAMATI ALTRESÌ

- L’art. 31 comma 8 del DLgs.50/2016, secondo cui: “Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell’esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga

indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice ...”;

- L'art.37 comma 1 del DLgs.50/2016, secondo cui: “Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro”;
- Le Linee Guida ANAC n.1 di attuazione del DLgs.50/2016 ad oggetto “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria” per le parti conformi al Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76;
- L'art.157 del DLgs.50/2016 che disciplina l'affidamento degli incarichi di progettazione.

APPURATO CHE

- L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi, forniture e concessioni devono avvenire nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1 del DLgs.50/2016, ovvero nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità. Devono essere altresì osservati i principi in materia di conflitto di interesse.

RITENUTO

- Per quanto sopra esposto, trattandosi di valore stimato dell'appalto inferiore a 139.000,00 euro, di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla Legge 108 del 29/07/2021, attraverso la richiesta di preventivo ad un operatore economico qualificato, individuato dal RUP, mediante la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;
- Di stabilire, quale metodo di selezione delle offerte, il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del DLgs.50/2016, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sul prezzo posto a base di gara;
- Di individuare tra gli operatori economici iscritti e nell'elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT – categorie merceologica

AP22 SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA – EDILIZIA

sulla base dei requisiti di adeguata professionalità, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, il seguente operatore economico

Ing. Andrea Massa, titolare dello studio Inhori, con sede in Sant'Antioco nella via Eleonora d'Arborea n. 116, Partita Iva 03914130921

CONSIDERATO CHE

- in data 15/06/2023 si è provveduto a pubblicare la richiesta di preventivo sulla piattaforma Sardegna CAT (RdO) – rfq_ 415087 invitando gli operatori economici selezionati alla presentazione dell'offerta entro la scadenza prevista per il giorno 25/06/2023 alle ore 12:00;
- entro il termine di scadenza stabilito, sono pervenuti attraverso la piattaforma Sardegna CAT i seguenti preventivi degli operatori economici selezionati:
 - 1) Ing. Andrea Massa;
- in data 25/06/2023 si è proceduto all'esame delle seguenti offerte presentate dagli operatori economici succitati:

Operatore Economico	Sconto percentuale	Importo offerto
<i>Ing. Andrea Massa, titolare dello studio Inhori, con sede in Sant'Antioco nella via Eleonora a d' Arborea n. 116, Partita Iva 03914130921</i>	11,00%	€ 41.246,75

PRESO ATTO CHE

- il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto l'offerta congrua e conveniente per l'Amministrazione in quanto risultante da un ribasso sul valore del servizio determinato ai sensi del DM 17 giugno 2016, risultante da una negoziazione del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione da affidare e coerente con i ribassi conseguiti per procedure simili poste in essere dalla Stazione Appaltante.

RITENUTO OPPORTUNO

- assumere determinazione a contrattare per l'affidamento del *Servizio di ingegneria e architettura di direzione dei lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione 16PRU01.05 Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia – “RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE E. MONTUORI” -Lotto funzionale III: “Lavori di riqualificazione paesaggistica del Rio Cannas e costruzione nuovo parco Sud ”* per un importo complessivo pari a € 41.246,75 oltre oneri e IVA;

- approvare il verbale rfq_415087, creato dal sistema Sardegna CAT, relativo alle operazioni di esame dell'offerta per l'affidamento dei servizi in oggetto;

aggiudicare e affidare ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla Legge 108 del 29/07/2021, il *Servizio di ingegneria e architettura di direzione dei lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione 16PRU01.05 Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia – “RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE E. MONTUORI” -Lotto funzionale III: “Lavori di riqualificazione paesaggistica del Rio Cannas e costruzione nuovo parco Sud* all'operatore economico *Ing. Andrea Massa, titolare dello studio Inhori, con sede in Sant'Antioco nella via Eleonora d'Arborea n. 116, Partita Iva 03914130921*

- che ha offerto un ribasso del 11,00% (undici virgola zero per cento) per un importo di aggiudicazione pari a € 41.246,75 (euro quarantunomila duecentoquarantasei/75) oltre oneri previdenziali e Iva di legge, come da prospetto riportato di seguito

DESCRIZIONE	IMPORTO [€]
1 Importo del servizio al netto del ribasso offerto	41.246,75
2 Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	-
A Importo del servizio al netto del ribasso (1+2)	41.246,75
B Oneri previdenziali (4% su A)	1.649,87
C IVA (22% su A+B)	9.437,26
D TOTALE	52.333,88

RICHIAMATI

- il combinato disposto di cui all'art.32, comma 2, del DLgs.50/2016 e dell'art.1 comma 2 lettera a) del

Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, da cui deriva che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

- l'art.1, punto 1.3 comma 1.3.2 delle Linee Guida ANAC n.1, secondo cui “l'affidamento diretto è disposto con determina a contrarre, o atto equivalente, che riporta, in forma semplificata, l'oggetto dell'affidamento, l'importo e ove possibile il calcolo analitico dello stesso, il soggetto Affidatario, le motivazioni alla base della scelta di quest'ultimo nonché l'accertamento – effettuato secondo le modalità di cui al par. 4.2. delle Linee guida n. 4 – in ordine alla sussistenza, in capo all'Affidatario, dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti (art. 32, comma 2, codice). Nella determina, la stazione appaltante può dare atto anche della eventuale consultazione di due o più operatori economici e/o di precedenti rapporti contrattuali”;

- l'art.5, punto 5.1 delle Linee Guida ANAC n.4, secondo cui “Gli operatori economici da invitare alle procedure negoziate, per i lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro ovvero per i servizi e le forniture di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore alle soglie europee, sono individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti. La stazione appaltante può eseguire i lavori anche in amministrazione diretta, fatta salva l'applicazione della citata procedura negoziata per l'acquisto e il noleggio dei mezzi necessari”

- l'art. 192, comma 1, del DLgs.267/2000, secondo cui “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”.

VISTO

- l'art. 71 comma 1 del DPR 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”.

RICHIAMATI

- l'art.32, comma 7 del DLgs.50/2016, secondo cui “L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”;

- l'articolo 32 comma 10 lettera b), secondo cui “il termine dilatorio di cui al comma 9 (c.d. stand still) ... non si applica nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera a) e b)” – derogati dall'art.1 comma 2 lettera a) del D.L.76/2000;

- l'articolo 4.2.4 della Linea Guida ANAC n.4, secondo cui “nel caso di affidamento diretto la stazione

appaltante, prima di stipulare il contratto, nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, procede alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e di quelli speciali, se previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (es. articolo 1, comma 52, legge n.190/2012)";

- l'art.80 comma 6 del DLgs.50/2016, secondo cui "le stazioni appaltanti escludono un operatore economico in qualunque momento della procedura, qualora risulti che l'operatore economico si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5";

- l'art.108 comma 1 lettera c) del DLgs.50/2016, secondo cui "Fatto salvo quanto previsto ai commi 1, 2 e 4, dell'articolo 107, le stazioni appaltanti possono risolvere un contratto pubblico durante il periodo di sua efficacia, se una o più delle seguenti condizioni sono soddisfatte: ... c) l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto in una delle situazioni di cui all'articolo 80, comma 1, sia per quanto riguarda i settori ordinari sia per quanto riguarda le concessioni e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di appalto o di aggiudicazione della concessione, ovvero ancora per quanto riguarda i settori speciali avrebbe dovuto essere escluso a norma dell'articolo 136, comma 1".

CONSIDERATO CHE

- in sede di partecipazione, l'operatore economico ha dichiarato, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, la non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del DLgs.50/2016;
- è stata avviata la verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del Codice dei contratti pubblici;
- è stata accertata la regolarità contributiva e l'iscrizione all'ordine professionale.

DATO ATTO CHE

- l'art.8 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, prevede che In relazione alle procedure pendenti disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 31 dicembre 2021: a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- l'art.32 comma 8 del DLgs.50/2016, come modificato dall'art.4 del D.L.76/2020, prevede che "... Nel caso di lavori, se è intervenuta la consegna dei lavori in via di urgenza e nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere

provvisionali. Nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del direttore dell'esecuzione”;

- trattandosi di affidamento diretto non ricorrono i termini dilatori di cui all'art.32 comma 9 del DLgs.50/2016.

RITENUTO ALTRESÌ OPPORTUNO

- procedere all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art.8 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, precisando che, qualora si accerti successivamente il difetto dei requisiti prescritti, il contratto sarà risolto.

DATO ATTO CHE sussistono i presupposti per l'applicazione delle deroghe di cui all'art. 47, comma 7, del DL 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, e per esplicita previsione delle Linee Guida/DPCM del 7 Dicembre 2021, in quanto:

- trattasi di affidamento diretto ad operatore economico con comprovata esperienza e specifiche abilitazioni professionali, che espletterà l'incarico senza alcuna assunzione di personale;
- non ricorrono le condizioni di cui all'art. 3, comma 1, della Legge n. 68 del 12 Marzo 1999 (numero di dipendenti inferiore a quindici).

ATTESO CHE

- gli interventi sono stati registrati presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G89J16000650001
- il codice identificativo di gara assegnato dall'ANAC per l'acquisizione del servizio in oggetto (CIG/S martCIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, è il seguente: 9887746A1E

VISTI

- la Richiesta di preventivo e relativi allegati, agli atti;
- il Preventivo e relativi allegati inviati dall'Operatore Economico attraverso la piattaforma elettronica SardegnaCAT.

ATTESO CHE

- in capo al Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Roberta Orrù, al Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 42 del Codice, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012.

VISTO

- il codice unico degli appalti e delle concessioni approvato con DLgs.50/2016;
- il Regolamento di attuazione del codice sugli appalti, approvato con DPR 207/2010, per la parte ancora vigente;
- Le Linee guida ANAC n.3;
- Decreto MIT 7 marzo 2018, n.49
- la LR n.8/2018;

- il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/2000;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.13 del 23/02/2023;
- il Bilancio di previsione finanziario riferito al triennio 2023/2025, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.14 del 23/02/2023;
- La Delibera di Giunta Comunale n. 37 del 08/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2023/2025
- il Decreto del Sindaco in 30/05/2023, n.3, con il quale è stato nominato l'Ing. Mario Mammarella Dirigente del V Settore con competenze specifiche in materia di programmazione, coordinamento e monitoraggio finanziamenti europei (PNRR-PNC-politiche di coesione, ecc), lavori pubblici e manutenzioni

DETERMINA

1. Di approvare la premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
 2. Di assumere determinazione a contrattare per l'affidamento del *Servizio di ingegneria e architettura di direzione dei lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione 16PRU 01.05 Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia – “RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE E. MONTUORI” -Lotto funzionale III: “Lavori di riqualificazione paesaggistica del Rio Cannas e costruzione nuovo parco Sud ”* per un importo complessivo pari a € 41.246,75 oltre oneri e IVA;
 3. Di approvare il verbale rfq_410398, creato dal sistema Sardegna CAT, relativo alle operazioni di esame dell'offerta per l'affidamento dei servizi in oggetto;
- Di aggiudicare e affidare ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla Legge 108 del 29/07/2021, il *Servizio di ingegneria e architettura di direzione dei lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione 16PRU01.05 Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia – “RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE E. MONTUORI” -Lotto funzionale III: “Lavori di riqualificazione paesaggistica del Rio Cannas e costruzione nuovo parco Sud a* ll'operatore economico *Ing. Andrea Massa, titolare dello studio Inhori, con sede in Sant'Antioco nella via Eleonora d'Arborea n. 116, Partita Iva 03914130921* che ha offerto un ribasso del 11,00% (undici virgola zero percento) per un importo di aggiudicazione pari a € 41.246,75 (euro quarantunomila duecentoquarantasei/75) oltre oneri previdenziali e Iva di legge, come da prospetto riportato di seguito

DESCRIZIONE	IMPORTO [€]
1 Importo del servizio al netto del ribasso offerto	41.246,75
2 Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	-
A Importo del servizio al netto del ribasso (1+2)	41.246,75
B Oneri previdenziali (4% su A)	1.649,87
C IVA (22% su A+B)	9.437,26
D TOTALE	52.333,88

-
4. Di rimandare l'impegno di spesa ad un successivo atto, a seguito dell'esito della verifica dei requisiti;
 5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs.50/2016 l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
 6. Di dare atto che sussistono i presupposti per l'applicazione delle deroghe di cui all'art. 47, comma 7, del DL 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, e per esplicita previsione delle Linee Guida/DPCM del 7 Dicembre 2021, in quanto:
 - trattasi di affidamento diretto ad operatore economico con comprovata esperienza e specifiche abilitazioni professionali, che espletterà l'incarico senza alcuna assunzione di personale;
 - non ricorrono le condizioni di cui all'art. 3, comma 1, della Legge n. 68 del 12 Marzo 1999 (numero di dipendenti inferiore a quindici);
 7. Di dare atto che
 - gli interventi sono stati registrati presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G89J16000650001
 - il codice identificativo di gara assegnato dall'ANAC per l'acquisizione del servizio in oggetto (CIG/S martCIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, è il seguente: 9887746A1E
 8. Di procedere all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art.8 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla Legge 29 luglio 2021, n.108, precisando che, qualora si accerti successivamente il difetto dei requisiti prescritti, il contratto sarà risolto;
 9. Di disporre che la stipula del contratto, in conformità con l'art.32 comma 14 del DLgs.50/2016, avvenga mediante scrittura privata;
 10. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
 11. Di dare atto che in capo al Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Roberta Orrù, al Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 42 del Codice, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012;
 12. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del DLgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 13. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio on line, conformemente alle

disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento.

L'Istruttore Amministrativo-Contabile
Dr.ssa Silvia Muceli

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Roberta Orrù

Il Dirigente del V Settore
Ing. Mario Mammarella

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 5
MARIO MAMMARELLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.