

**CITTA' DI CARBONIA**

ORIGINALE

(Provincia di Carbonia-Iglesias)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE*Delibera N° 40 del 01-08-2012*

OGGETTO: VARIANTE N. 2 AL PIANO URBANISTICO COMUNALE – RETTIFICA ERRORI MATERIALI. ADOZIONE.

L'anno **duemiladodici** il giorno **uno** del mese di **Agosto** alle ore **18:26**, nella Sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in seduta straordinaria, di prima convocazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Composto dai Signori:

N.	Cognome e Nome	Presente	Assente	N.	Cognome e Nome	Presente	Assente
1	CASTI GIUSEPPE	X		21	SPANU GIOVANNI		X
2	MORITTU PIETRO		X	22	VARGIU ANTONIO UMBERTO		X
3	POGGI MARIA LUISA	X		23	MURRU MARCO	X	
4	FANTINEL FEDERICO	X		24	SESTU MATTEO	X	
5	CABIDDU FULVIO	X		25	CONCAS ROBERTO		X
6	GRUSSU CINZIA	X		26	ZONCHELLO ALBERTO		X
7	USAI MASSIMO	X		27	ARRU GIANLUCA	X	
8	CAGGIARI ANTONIO LUIGI	X		28	LOI MARCO	X	
9	FRATERNALE IVONNE	X		29	MACRI VITTORIO	X	
10	CICILLONI FRANCESCO	X		30	USAI FABIO		X
11	CUCCU IGNAZIO	X		31	PORCU MARIO		X
12	ARU EFISIO	X		32	MASCIA SALVATORE		X
13	MELONI ORLANDO	X		33	USALA ANNALISA		X
14	MATTEU AMEDEO	X		34	TROILO ARTURO		X
15	FENU MATTEO		X	35	MEREU ANTONIO		X
16	PODDA GIANCARLO	X		36	FELE FRANCESCO		X
17	ANGIONI ROBERTA	X		37	STIVALETTA MICHELE	X	
18	COTZA ROBERTO	X		38	CARTA ANTONIO SALVATORE		X
19	TRESALLI ALESSANDRA		X	39	PANIO VINCENZO ANTONIO	X	
20	PORCU PIERANGELO	X		40	GIBILLINI ROBERTO		X
				41	SANTEUFEMIA GIUSEPPE		X

Num. Presenti: 24 - Num. Assenti: 17

Assessore non Consigliere Comunale, convocato a partecipare senza diritto di voto e senza concorrere a determinare il numero legale per la validità della riunione

MARONGIU MARIA	Assente	GALIZIA MARCO	Presente
AMORINO LUCIA	Presente	MANCA FRANCESCO	Presente
DESOGUS FABIO	Presente	PITZALIS LORIANA	Presente
ESU MAURO	Presente	PUDDU GIAMPAOLO	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Generale : SAU GIANTONIO

Il Presidente : CUCCU IGNAZIO constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopra indicato.

Il Presidente introduce il punto all'ordine del giorno relativo alla proposta di deliberazione n. 22 del 25.07.2012 redatta dall'Ufficio Urbanistica, avente per oggetto "Variante n. 2 al piano Urbanistico Comunale – Rettifica errori materiali. Adozione".

Espone l'Assessore Esu il quale spiega, sulla base della relazione tecnica, le variazioni che occorre apportare al PUC.

Non registrando richieste di interventi, il Presidente, dopo aver nominato gli scrutatori Sestu, Panio e Ciccilloni, pone in votazione il punto in oggetto specificando che occorre procedere alla votazione analitica di ciascuna variazione (errore) al PUC contenuti nei seguenti documenti e riassunti nella relazione tecnica allegata:

- 1 – Elaborati Grafici;
- 2 – Norme Tecniche di Attuazione (stralcio);
- 3 – Regolamento Edilizio (Stralcio).

Si inizia la votazione per alzata di mano delle modifiche apportate agli elaborati grafici sulla base delle singole schede come meglio descritto nella relazione tecnica allegata che con la presente si intende integralmente approvata cui si rimanda dalla quale si evince la seguente ripartizione in gruppi:

A) Modifica errori materiali viabilità e deposito A.R.S.T.:

1. RETTIFICA VIABILITA' CANNAS DI SOPRA "Campo prigionieri"

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M. – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

2. RETTIFICA VIABILITA' sottozona omogenea B2.6 in CORTOGHIANA:

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M. – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

3. RETTIFICA VIABILITA' sottozona omogenea B2.7 in IS GANNAUS

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M. – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

4. RETTIFICA VIABILITA' ACCESSO MONTE ROSMARINO

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

5. RETTIFICA AREA VIABILITA' in sottozona A2.1 VIA ORISTANO

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

6. MODIFICA DESTINAZIONE URBANISTICA DEPOSITO A.R.S.T.

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

B) Modifica errori materiali zonizzazione all'interno dei nuclei di fondazione:

7. MODIFICA sottozona A2.1 in standard S3 VIA BALILLA

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

8. MODIFICA AREA FABBRICATO da sottozona A1 in sottozona A3 in PIAZZA IGLESIAS

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

9. MODIFICA sottozona A2.1 in sottozona A1 in CORTOGHIANA

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

10. MODIFICHA sottozona A! in sottozona A2.1 in BACU ABIS

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

C) Eliminazione standards piazza Roma, Venezia, S. Barbara:

11. PIAZZA ROMA CARBONIA

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

12. PIAZZA VENEZIA CORTOGHIANA

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

13. PIAZZA SANTA BARBARA BACU ABIS

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0
CONSIGLIERI CONTRARI 0
CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

D) Modifica zonizzazione distributori di carburante extraurbani esistenti:

14. S.S. 126 - CORTOGHIANA

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

15. S.P. 2 – CARBONIA - PORTOSCUSO

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

E) Modifica zonizzazione zone omogenee B Genna Gonnese e Tani:

16. GENNA GONNESA

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

17. TANI'

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

Si passa alla votazione per alzata di mano delle modifiche apportate alle norme tecniche di attuazione sulla base degli articoli oggetto di modifica come meglio descritto nella relazione tecnica allegata che con la presente si intende integralmente approvata cui si rimanda dalla quale si evince la seguente ripartizione in gruppi:

1. MODIFICA ARTICOLO 6 – ZONA OMOGENEA A (CENTRO STORICO)

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

2. MODIFICA ARTICOLO 7.9 – SOTTOZONA B2.6

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

3. MODIFICA ARTICOLO 10.1 SOTTOZONA E2ab

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

4. MODIFICA ARTICOLO 10.2 SOTTOZONA E2c

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

5. MODIFICA ARTICOLO 10.3 SOTTOZONA E5

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

Si passa alla votazione per alzata di mano delle modifiche apportate al Regolamento Edilizio sulla base degli articoli oggetto di modifica come meglio descritto nella relazione tecnica allegata che con la presente si intende integralmente approvata cui si rimanda:

1. ART. 17 – RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

2. ART. 30 – PROVVEDIMENTI AUTORIZZATIVI COMUNALI

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

3. ART. 35 – OPERE SOGGETTE A DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' e/o S.C.I.A.

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

4. ART. 36 – OPERE SOGGETTE AD AUTORIZZAZIONE.

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

5. ART. 40 BIS – OPERE ESEGUIBILI SENZA TITOLI AUTORIZZATIVI. ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA.

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

6. ART. 98 – ASPETTO E MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI.

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

7. ART. 122 – RECINZIONI.

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

8. ART. 144 – STALLE E RICOVERI PER ANIMALI.

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

9. ART. 152 – TERMINOLOGIE E DISPOSIZIONI URBANISTICHE ED EDILIZIE.

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

Visto il T.U.E.L. – Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Visti i pareri sulla regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L., sulla proposta di deliberazione;

Visto il Regolamento del Consiglio Comunale,

Visto lo Statuto Comunale;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione sotto riportata n. 22 del 25.07.2012 redatta dall'Ufficio Urbanistica, avente per oggetto "Variante n. 2 al Piano urbanistico Comunale – Rettifica errori materiali – Adozione".

Viene posta in votazione l'immediata esecutività della delibera.

La votazione, per appello nominale, ottiene il seguente risultato:

CONSIGLIERI PRESENTI 24

CONSIGLIERI ASSENTI 17 (Morittu – Fenu – Tresalli – Spanu – Concas – Vargiu – Zonchello – Usai F. – Porcu M – Mascia – Usala – Troilo – Mereu – Fele – Carta – Gibillini – Santeufemia)

CONSIGLIERI VOTANTI 24

CONSIGLIERI ASTENUTI 0

CONSIGLIERI CONTRARI 0

CONSIGLIERI FAVOREVOLI 24

Pertanto il Consiglio Comunale dichiara immediatamente esecutiva la delibera di approvazione della presente proposta.

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Visto il Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale, approvato definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22/02/2011, pubblicato nel B.U.R.A.S., Parte Terza n. 11 del 18/04/2011;

Accertato che durante la fase di applicazione del P.U.C. si sono riscontrati alcuni errori materiali di tipo cartografico, normativo e regolamentare;

Rilevato che per effetto delle sopravvenute disposizioni normative in materia urbanistico – edilizia si è reso necessario, altresì, adeguare alcune disposizioni previste dal Regolamento Edilizio;

Vista la Relazione tecnica, a firma del progettista Ing. Enrico Potenza, nella quale vengono dettagliate le variazioni al P.U.C. relative:

1. alle Norme Tecniche di Attuazione;
2. alle Cartografie;
3. al Regolamento Edilizio;

Dato atto che tutte le variazioni proposte sono state redatte in conformità con le normative vigenti ed i piani sovraordinati;

Visto il progetto relativo alla "**Variante 2 al Piano Urbanistico Comunale – Rettifica errori materiali**", allegato alla presente proposta quale parte integrante e sostanziale, costituito dai seguenti elaborati:

- Tavola 1 – Relazione tecnica;
- Tavola 2 – Elaborati grafici;
- Tavola 3 a) – Norme Tecniche di Attuazione (Stralcio Articoli da modificare);
- Tavola 3 b) - Norme Tecniche di Attuazione (Stralcio Articoli modificati)
- Tavola 4 a) – Regolamento Edilizio (Stralcio Articoli da modificare);

- Tavola 4 b) – Regolamento Edilizio (Stralcio Articoli modificati);

Ritenuto, pertanto, per le motivazioni esposte in narrativa:

1. di adottare la “**Variante n. 2 al Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale – Rettifica errori materiali**”;
2. di dare atto che l'adozione della Variante n. 2 al PUC in argomento seguirà l'iter stabilito dall'art 20 della L.R n. 45 del 1989;

Vista la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni;

Vista la L.R. 22 dicembre 1989, n. 45;

Visto il D.Lgs. 18 ottobre 2000 n. 267;

PROPONE

Di adottare la “**Variante n. 2 al Piano Urbanistico Comunale – Rettifica errori materiali**” il cui progetto, allegato alla presente proposta quale parte integrante e sostanziale, è costituito dai seguenti elaborati:

- Tavola 1 – Relazione tecnica;
- Tavola 2 – Elaborati grafici;
- Tavola 3 a) – Norme Tecniche di Attuazione (Stralcio Articoli da modificare);
- Tavola 3 b) - Norme Tecniche di Attuazione (Stralcio Articoli modificati)
- Tavola 4 a) – Regolamento Edilizio (Stralcio Articoli da modificare);
- Tavola 4 b) – Regolamento Edilizio (Stralcio Articoli modificati);

Di disporre che gli atti ed elaborati sopra elencati vengano depositati presso la Segreteria del Comune di Carbonia per trenta giorni consecutivi e di dare adeguata pubblicità dell'avvenuto deposito, secondo quanto disposto dall'art. 20 della L.R. n. 45 del 1989;

Di conferire alla Delibera di approvazione della presente proposta il carattere di immediata esecutività ai sensi dell'art 134, comma 4, del Decreto Legislativo n 267 del 18/08/2000.

L'Istruttore Direttivo Amm.vo
D.ssa Denise Delussu

**Il Responsabile Area Urbanistica Territoric
Ambiente**
Ing. Enrico Potenza

L'Assessore all'Urbanistica
Mauro Esu

PARERI SULLE PROPOSTE DI DELIBERAZIONE N. 22:

VARIANTE N. 2 AL PIANO URBANISTICO COMUNALE – RETTIFICA ERRORI MATERIALI. ADOZIONE.

Ufficio richiedente **URBANISTICA**

PARERE Favorevole SULLA REGOLARITA' TECNICA

Carbonia, li _____

Il Responsabile del Servizio

PORCEDDA GIAMPAOLO

PARERE Favorevole SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Carbonia, li _____

Il Responsabile della Ragioneria

PILLOLA MARIA CRISTINA

ATTESTAZIONE SUGLI IMPEGNI DI SPESA

Si attesta che l'impegno di spesa di €. _____, trova regolare copertura finanziaria nel cap. _____ – art. _____
Bilancio Anno _____ - _____

PARTE COMPETENZA

Parte Residui Anno _____

ove sono stanziati / conservati € _____ e risultano disponibili € _____

Carbonia, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
PILLOLA MARIA CRISTINA

Letto, confermato e sottoscritto :

IL PRESIDENTE
IGNAZIO CUCCU

IL SEGRETARIO GENERALE
GIANTONIO SAU

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale dal giorno

09 AGO 2012 al giorno 23 AGO 2012.

(art. 124, comma 1, del T.U. EE. LL.)

IL SEGRETARIO GENERALE
GIANTONIO SAU



CITTA' DI CARBONIA

PROVINCIA DI CARBONIA-IGLESIAS

RELATA DI PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

Publicazione per conto del **COMUNE DI CARBONIA**

Publicazione N. **1710/ 2012**.

Tipo documento: **DELIBERA DI CONSIGLIO**.

Oggetto pubblicazione:

**VARIANTE N. 2 AL PIANO URBANISTICO COMUNALE ? RETTIFICA
ERRORI MATERIALI. ADOZIONE. (CONSIGLIO/2012/40/01-08-2012)**

Durata pubblicazione: **14 giorni**.

Dal **09-08-2012** al **23-08-2012**.

L'INCARICATO DELLA FUNZIONE

MARIA TERESA MACCIONI