



# CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NUMERO 75 DEL 04-06-2021

**OGGETTO:** CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE, NONCHÉ AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE (ART.1, CC. 42 E 43, L.160/2019 E D.P.C.M. 21- 01-21): ATTO DI INDIRIZZO PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO E MODIFICA PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2021-2023 - ANNUALITÀ 2022.

L'anno duemilaventuno, il giorno quattro del mese di Giugno, con inizio alle ore 18:13, in Video Conferenza si è riunita la Giunta comunale composta dal Vice Sindaco e dai sotto elencati Assessori:

COGNOME E NOME	REFERENZA	PRESENTE	ASSENTE
MASSIDDA PAOLA	Sindaco		X
LAI GIAN LUCA	Vice Sindaco	X	
LA BARBERA LOREDANA	Assessore	X	
CASCHILI LUCA	Assessore	X	
PIRIA VALERIO	Assessore	X	
SABIU SABRINA	Assessore	X	
GUERRIERI ANTONIO	Assessore	X	

N° Presenti: 6 – N° Assenti: 1

Partecipa alla seduta il Vice segretario Generale: Dott.ssa PILLOLA MARIA CRISTINA

Il Vice Sindaco GIAN LUCA LAI, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione formulata dal SETTORE 2 di seguito riportata;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Ad unanimità di voti

DELIBERA

Di approvare la seguente proposta di deliberazione:

Proposta N. 125 del 04-06-2021, redatta dall'Ufficio LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale (art.1, cc. 42 e 43, l.160/2019 e d.p.c.m. 21- 01-21): Atto di indirizzo per la partecipazione al bando e modifica programma triennale OO.PP. 2021-2023 - Annualità 2022.

#### L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 28/01/2021 con la quale è stato adottato ai sensi dell'articolo 21, commi 1 e 3, del D.Lgs. n. 50/2016, lo schema del programma triennale delle opere pubbliche relativo agli anni 2021/2023 e del relativo elenco annuale 2021, secondo il contenuto delle schede redatte ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16 gennaio 2018, n. 14;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 09/03/2021 avente ad oggetto Programma Triennale OO. PP. 2021-2023 ed Elenco Annuale dei LL. PP. 2021 – Approvazione definitiva, con la quale è stato approvato il Programma Triennale 2021-2023 e l'elenco annuale delle opere pubbliche 2021;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 20-05-2021 con la quale è stata adottata ai sensi dell'articolo 5, comma 9, lett.c) del DM MIT 14-01-2018, la prima variazione dello schema del programma triennale delle opere pubbliche relativo agli anni 2021/2023 e del relativo elenco annuale 2021, secondo il contenuto delle schede redatte ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16 gennaio 2018, n. 14;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 18 in data 26/03/2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 12.04.2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2021/2023;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 42, della Legge 160/2019, (Legge di Bilancio 2020), dispone che: «Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034»;

VISTO:

A) l'art. 1 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri (DPCM), di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, il Ministro dell'interno e il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 21-01-21, che definisce per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

B) l'art. 2 del predetto DPCM, secondo il quale i comuni capoluogo di provincia o sede di città metropolitana hanno facoltà di richiedere i contributi previsti dall'art. 1, c. 42, della legge 160 del 2019, e che ciascuno dei predetti enti può fare richiesta di contributo per uno o più interventi nel limite massimo di 20.000.000 di euro;

C) l'art. 3 punto 1 del citato DPCM per cui i contributi sono concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi di:

- manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;

- miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
- mobilità sostenibile.

D) l'art. 3 punto 2 secondo cui il finanziamento degli interventi può essere finalizzato, oltre che per la realizzazione dell'opera, anche per le relative spese di progettazione esecutiva qualora siano comprese nel quadro economico dell'opera che si intende realizzare, e che quindi le spese ammesse al finanziamento **non riguardano i precedenti livelli di progettazione**;

E) l'art. 3 punto 3 il quale prevede che, ai fini dell'ammissibilità al contributo, riferirsi ad **opere pubbliche inserite nella programmazione annuale o triennale degli enti locali** e che rientrano nello strumento urbanistico comunale comunque denominato approvato e vigente nell'ambito territoriale del comune;

RITENUTO opportuno partecipare al bando per la realizzazione del seguente intervento:

✓ **PROGETTI DI REGENERAZIONE URBANA – D.P.C.M.21-01-2021:  
Riqualificazione socio-economica, culturale ed ambientale a completamento delle azioni del  
progetto vincitore del PREMIO DEL PAESAGGIO DEL CONSIGLIO D'EUROPA 2011**

articolato nei seguenti sub-interventi:

- Recupero e riqualificazione dell'edificio ex-Ufficio Tecnico come direzione ed archivio del CICC (Centro Italiano della Cultura del Carbone) € 3.450.000;
- Rifunzionalizzazione della ex centrale elettrica nella Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento € 8.600.000;
- Parco della Miniera Serbariu € 1.600.000;
- Edificio polifunzionale del Polo di Alta Formazione e cultura di Serbariu € 1.700.000;
- Riqualificazione della Via Manno: Completamento del progetto generale € 600.000;
- Riqualificazione e ripristino funzionale del collegamento pedonale del ponte sul Rio Cannas € 600.000;

VISTO il totale degli interventi proposti che ammonta a **€ 16.550.000**, compresa una quota di cofinanziamento riguardante le spese per le progettazioni preliminare e definitiva di **€ 1.057.323,25**;

RITENUTO necessario apportare modifiche al piano triennale OO.PP. 2021/2023 – annualità 2022 - per l'inserimento delle opere previste ai fini della partecipazione al summenzionato bando di finanziamento del Ministero dell'Interno;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16 gennaio 2018, n. 14 l'articolo 5 comma 9 lettera c) secondo cui “i Programmi triennali dei lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno qualora le modifiche riguardino l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie”;

PRECISATO che le modifiche ai programmi di cui al comma 9 sono soggette agli obblighi di pubblicazione di cui all'articolo 21, comma 7 e 29, commi 1 e 2, del Dlgs 50/2016;

DATO ATTO che con la modifica in argomento al Programma Triennale OO.PP. 2021 – 2023 ed elenco annuale dei LL.PP. 2021 vengono aggiornate le schede A) e D) del programma, mentre rimangono invariate le schede B), C), E) e F), con riferimento alla DGM n. 8 del 28/01/2021 e alla DCC n. 15 del 09/03/2021;

RITENUTO demandare al Dirigente del Settore II la predisposizione degli atti necessari alla partecipazione al bando, **in scadenza il giorno 04-06-2021 alle ore 23:59**, relativamente all'esecuzione degli interventi summenzionati;

PRECISATO che si farà fronte alla realizzazione delle opere esclusivamente con i fondi di cui al Decreto del 22/03/2021 del Ministero dell'Interno qualora assegnati;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- lo Statuto Comunale;

#### P R O P O N E

1. Di partecipare al bando denominato Contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale (art. 1, cc. 42 e 43, L.160/2019 e D.P.C.M. 21-01-21) per il quale Ministero dell'Interno ha stanziato 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034», con i seguenti interventi:

✓ **PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA – D.P.C.M.21-01-2021: Riqualficazione socio-economica, culturale ed ambientale a completamento delle azioni del progetto vincitore del PREMIO DEL PAESAGGIO DEL CONSIGLIO D'EUROPA 2011**

articolato nei seguenti sub-interventi:

- Recupero e riqualficazione dell'edificio ex-Ufficio Tecnico come direzione ed archivio del CICC (Centro Italiano della Cultura del Carbone) € 3.450.000;
- Rifunzionalizzazione della ex centrale elettrica nella Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento € 8.600.000;
- Parco della Miniera Serbariu € 1.600.000;
- Edificio polifunzionale del Polo di Alta Formazione e cultura di Serbariu € 1.700.000;
- Riqualficazione della Via Manno: Completamento del progetto generale € 600.000;
- Riqualficazione e ripristino funzionale del collegamento pedonale del ponte sul Rio Cannas € 600.000;

2. Di modificare e di integrare il programma triennale OO.PP. 2021/2023, annualità 2022, dando atto delle conseguenti modifiche al DUP 2021/2023 con l'inserimento delle seguenti opere:

✓ **PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA – D.P.C.M.21-01-2021: Riqualficazione socio-economica, culturale ed ambientale a completamento delle azioni del progetto vincitore del PREMIO DEL PAESAGGIO DEL CONSIGLIO D'EUROPA 2011**

articolato nei seguenti sub-interventi:

- Recupero e riqualficazione dell'edificio ex-Ufficio Tecnico come direzione ed archivio del CICC (Centro Italiano della Cultura del Carbone) € 3.450.000;
- Rifunzionalizzazione della ex centrale elettrica nella Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento € 8.600.000;
- Parco della Miniera Serbariu € 1.600.000;
- Edificio polifunzionale del Polo di Alta Formazione e cultura di Serbariu € 1.700.000;
- Riqualficazione della Via Manno: Completamento del progetto generale € 600.000;

- Riqualficazione e ripristino funzionale del collegamento pedonale del ponte sul Rio Cannas € 600.000;
3. Di dare atto che verrà chiesta apposita variazione per l'iscrizione in bilancio delle somme necessarie per la realizzazione delle opere, se ammesse a finanziamento;
  4. Di impegnarsi a cofinanziare l'intervento, qualora finanziato in tutto o in parte, fino alla concorrenza di € **1.057.323,25**, attraverso risorse proprie o ricorso a mutuo;
  5. Di pubblicare, ai sensi dell'art. 21, comma 7, del d.Lgs. n. 50/2016, la variazione al Programma Triennale delle OO.PP. sull'Albo Pretorio on-line del Comune, nonché sulla sezione Amministrazione trasparente e sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio;
  6. Di dare atto che con la modifica in argomento al Programma Triennale OO.PP. 2021 – 2023 ed elenco annuale dei LL.PP. 2021 vengono aggiornate le schede A) e D) del programma, mentre rimangono invariate le schede B), C), E) e F), con riferimento alla DGM n. 8 del 28/01/2021 e alla DCC n. 15 del 09/03/2021;
  7. Di demandare al Dirigente del Settore II la predisposizione degli atti necessari alla partecipazione al bando, **in scadenza il giorno 04-06-2021 alle ore 23:59**, relativamente all'esecuzione degli interventi summenzionati;
  8. Di precisare che si farà fronte alla realizzazione delle opere oltre che con i fondi di cui al **D.P.C. M. 21-01-21**, qualora assegnati, anche con risorse provenienti dal Bilancio Comunale per le spese di progettazione definitiva non ammesse al finanziamento in argomento;
  9. Di dare atto che la presente modifica al Programma Triennale delle OO.PP. sarà sottoposta all'attenzione del Consiglio Comunale per l'approvazione;
  10. Di dichiarare l'atto di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

\*\*\*\*\*

La seduta termina alle ore 18:28

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO  
GIAN LUCA LAI

IL SEGRETARIO GENERALE  
MARIA CRISTINA PILLOLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa