



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

# CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 5

UFFICIO LAVORI PUBBLICI 5

N. Reg. Settore: 76

## **DETERMINAZIONE** NUMERO 511 DEL 15-05-2024

**OGGETTO:** 22PRU01.00\_PNRR. MISSIONE 5. COMPONENTE 2. INVESTIMENTO 2.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU. "RIGENERAZIONE URBANA DPCM 21/01/2021". RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA EX- CENTRALE ELETTRICA DELLA GRANDE MINIERA DI SERBARIU COME MUSEO DELLA CITTÀ DI FONDAZIONE E ARCHIVIO DEL NOVECENTO (CUP G45F21000650005). APPROVAZIONE PROGETTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA E ALL'ARCHITETTURA DI DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

### **IL DIRIGENTE DEL V SETTORE**

#### PREMESSO CHE

- Con l'art. 1, comma 42, della Legge 160/2019, (Legge di Bilancio 2020), il Governo ha disposto che: «Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034»;
- La Presidenza del Consiglio dei Ministri, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, il Ministro dell'interno e il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti con decreto in data 21/01/2021 (DPCM), ha stabilito:
  - all'art.1, per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
  - all'art. 2, che i comuni capoluogo di provincia o sede di città metropolitana hanno facoltà di richiedere i contributi previsti dall'art. 1, c. 42, della legge 160 del 2019, e che ciascuno dei predetti enti può fare richiesta di contributo per uno o più interventi nel limite massimo di 20.000.000 di euro;
  - all'art.3 punto 1, che i contributi sono concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed

ambientale attraverso interventi di:

- a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
- b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
- c) mobilità sostenibile.

- all'art. 3 punto 2, che il finanziamento degli interventi può essere finalizzato, oltre che per la realizzazione dell'opera, anche per le relative spese di progettazione esecutiva qualora siano comprese nel quadro economico dell'opera che si intende realizzare, e che quindi le spese ammesse al finanziamento non riguardano i precedenti livelli di progettazione;

- l'art. 3 punto 3, che, ai fini dell'ammissibilità al contributo, bisogna riferirsi ad opere pubbliche inserite nella programmazione annuale o triennale degli enti locali e che rientrano nello strumento urbanistico comunale comunque denominato approvato e vigente nell'ambito territoriale del Comune.

- Con deliberazione in data 04/06/2021, n.75, ad oggetto "Contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale (art. 1, cc. 42 e 43, L. 160/2019 e D.P.C.M. 21-01-2021): atto di indirizzo per la partecipazione al bando e modifica programma triennale OO.PP. 2021 – 2023 – annualità 2022", la Giunta Comunale ha disposto di partecipare al bando denominato Contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale (art.1, cc. 42 e 43, L.160/2019 e D.P.C.M. 21-01-21) per il quale Ministero dell'Interno ha stanziato 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034», con i seguenti interventi:

***PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA – D.P.C.M. 21-01-2021: Riqualificazione socio-economica, culturale ed ambientale a completamento delle azioni del progetto vincitore del PREMIO DEL PAESAGGIO DEL CONSIGLIO D'EUROPA 2011***

*articolato nei seguenti sub-interventi:*

- 1) *Recupero e riqualificazione dell'edificio ex-Ufficio Tecnico come direzione ed archivio del CICC (Centro Italiano della Cultura del Carbone) € 3.450.000;*
- 2) *Rifunzionalizzazione della ex centrale elettrica nella Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento € 8.600.000;*
- 3) *Parco della Miniera Serbariu € 1.600.000;*
- 4) *Edificio polifunzionale del Polo di Alta Formazione e cultura di Serbariu € 1.700.000;*
- 5) *Riqualificazione della Via Manno: Completamento del progetto generale € 600.000;*
- 6) *Riqualificazione e ripristino funzionale del collegamento pedonale del ponte sul Rio Cannas € 600.000;*

dando altresì atto, in quella sede, che il totale degli interventi proposti, pari a € 16.550.000,00, comprendeva una quota di cofinanziamento riguardante le spese per le progettazioni preliminare e definitiva per un importo pari a € 1.057.323,25, in quanto tale fattispecie di spesa non era compresa nel finanziamento ai sensi dell'art. 3, comma 2 del DPCM 21 gennaio 2021.

- Con Decreto Legge in data 6 novembre 2021, n. 152, è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui all'art.1, comma 42 della legge 160/2019 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

- Con Decreto Interministeriale del 30 Dicembre 2021, è avvenuta l'assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori dei programmi di rigenerazione urbana - per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022". Il Comune di Carbonia è risultato beneficiario del contributo di 15.492.676,75 euro per l'attuazione dell'intervento ad oggetto "PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA – D.P.C.M. 21-01-2021: Riqualficazione socio-economica, culturale ed ambientale a completamento delle azioni del progetto vincitore del PREMIO DEL PAESAGGIO DEL CONSIGLIO D'EUROPA 2011", così articolato tra i diversi sub-interventi:

1) *Recupero e riqualficazione dell'edificio ex-Ufficio Tecnico come direzione ed archivio del CICC (Centro Italiano della Cultura del Carbone) € 3.208.505,11;*

2) *Rifunzionalizzazione della ex centrale elettrica nella Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento € 8.106.204,99;*

3) *Parco della Miniera Serbariu € 1.516.734,09;*

4) *Edificio polifunzionale del Polo di Alta Formazione e cultura di Serbariu € 1.563.392,83;*

5) *Riqualficazione della Via Manno: Completamento del progetto generale € 563.148,55;*

6) *Riqualficazione e ripristino funzionale del collegamento pedonale del ponte sul Rio Cannas € 534.691,18*

- Con l'art. 28, comma 1 del Decreto-legge 1° marzo 2022, è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L.160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

- Con Decreto Interministeriale del 04 aprile 2022, il Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri hanno approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio, indicati nell'Allegato 3. L'elenco, allegato al decreto per farne parte integrante e sostanziale, conferma l'attribuzione dei contributi assegnati al Comune di Carbonia.

- Con Deliberazione in data 16/05/2022, n.94, la Giunta Comunale ha disposto

- Di fornire al Dirigente del Settore II l'indirizzo di procedere con la trasmissione telematica degli atti di adesione e obbligo per l'accettazione del contributo concesso a valere sul PNRR - Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore". Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" relativo ai seguenti sub – interventi

1) *Recupero e riqualficazione dell'edificio ex-Ufficio Tecnico come direzione ed archivio del CICC (Centro Italiano della Cultura del Carbone) € 3.450.000,00, di cui € 3.208.505,11 quale contributo a valere sul PNRR e € 241.494,89 di cofinanziamento comunale;*

2) *Rifunzionalizzazione della ex centrale elettrica nella Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento € 8.600.000,00 di cui € 8.106.204,99 quale contributo a valere sul PNRR e € 493.795,01 di cofinanziamento comunale;*

3) *Parco della Miniera Serbariu € 1.600.000,00, di cui € 1.516.734,09 quale contributo a valere sul PNRR e € 83.265,91 di cofinanziamento comunale;*

- 4) Edificio polifunzionale del Polo di Alta Formazione e cultura di Serbariu € 1.700.000,00, di cui € 1.563.392,83 quale contributo a valere sul PNRR e € 136.607,17 di cofinanziamento comunale;
- 5) Riqualificazione della Via Manno: Completamento del progetto generale € 600.000,00, di cui € 563.148,55 quale contributo a valere sul PNRR e € 36.851,45 di cofinanziamento comunale;
- 6) Riqualificazione e ripristino funzionale del collegamento pedonale del ponte sul Rio Cannas € 600.000,00, di cui € 534.691,18 quale contributo a valere sul PNRR e € 65.308,82 di cofinanziamento comunale;
- Di dare atto che per attuare la totalità degli interventi, il Comune di Carbonia avrebbe dovuto procedere al cofinanziamento degli stessi, per un totale di € 1.057.323,25;
  - Di dare atto che con la sottoscrizione dell'atto di adesione e obbligo il Comune di Carbonia si sarebbe impegnato a stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 Luglio 2023, e pertanto è necessario porre in essere tutte le misure atte ad assicurare il rispetto di questo primo obiettivo intermedio.
- In data 16/05/2022, il Sindaco del Comune di Carbonia ha sottoscritto i contratti di adesione e obbligo relativi ai citati interventi;
  - Con Deliberazione in data 15/11/2022, n.58, il Consiglio Comunale ha approvato la variazione di bilancio per lo stanziamento delle risorse strettamente necessarie per dare avvio ai progetti di rigenerazione urbana, a valere sul PNRR - Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore". Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale".

#### DATO ATTO CHE

- Il Comune di Carbonia dovrà realizzare i citati interventi curando la progettazione, l'esecuzione e il collaudo, anche in qualità di stazione appaltante, in tutte le sue fasi in conformità alla legislazione regionale, nazionale e comunitaria operante in materia e alle norme specifiche per l'attuazione del PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, nei tempi e nei modi indicati nel Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021 e nel successivo Decreto di scorrimento delle opere ammesse e non finanziate dal Decreto interministeriale del 30/12/2021 e del 04/04/2022, nonché alle condizioni dell'Atto d'obbligo;
- L'art.7 del Decreto Interministeriale del 04/04/2022, prevede che il contributo venga erogato, in deroga a quanto previsto dall'art7 del DPCM 21 gennaio 2021, con le seguenti modalità:
  - a) *il 10 per cento dell'importo finanziato per ogni singolo progetto, a titolo di acconto, indicato negli Allegati 3 e 4 al presente Decreto;*
  - b) *il 20 per cento del finanziamento, previa verifica dell'avvenuto affidamento dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio di cui al successivo art. 8, e previa trasmissione della richiesta di pagamento a titolo di rimborso per le spese effettivamente sostenute dal Soggetto beneficiario, attestanti lo stato di avanzamento finanziario della proposta, come risultanti dal sistema informatico di cui al successivo art. 8, comma 1;*
  - c) *il 60 per cento sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui al successivo art. 8 e previa verifica tramite i sistemi informatici previsti, per le erogazioni successive al primo SAL, dell'effettivo pagamento da parte dell'ente delle fatture elettroniche presenti sulla Piattaforma dei Crediti Commerciali;*
  - d) *il 10 per cento sulla base della presentazione della richiesta di pagamento finale attestante la conclusione degli interventi finanziati e previa trasmissione, al Ministero dell'interno e/o al sistema informatico Regis del certificato di collaudo, ovvero del certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 102 del codice di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;*
- L'art.2 dell'Atto d'obbligo impegna il soggetto attuatore a

- a) *Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;*
- b) *Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;*
- c) *Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026*

#### PRESO ATTO CHE

- Stante la situazione finanziaria dell'Ente, legata ad un importante disavanzo e allo straordinario incremento delle spese di funzionamento a causa della crisi economica ed energetica globale (costi per l'energia elettrica, per le forniture e servizi, per la spesa sociale, ecc.), lo stanziamento delle risorse necessarie per avviare le procedure è stato possibile solo dopo che l'Assessorato al Bilancio della Regione Sardegna, a novembre 2022, ha assegnato al Comune un contributo straordinario a valere sul *Fondo Regionale per gli Enti Locali con situazione finanziaria compromessa e per assicurare la salvaguardia degli equilibri di bilancio*;
- Al fine di contrarre il più possibile i tempi di attuazione del procedimento e ridurre i costi di redazione del primo livello progettuale, considerato anche l'imminente rafforzamento della struttura tecnica che curerà l'attuazione dei progetti finanziati a valere sui fondi del PNRR, la progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva degli interventi sarà svolta dal personale interno, con il supporto tecnico scientifico del Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambientale e Architettura dell'Università degli Studi di Cagliari;
- Ciò nonostante resta una fortissima criticità legata alla prima scadenza prevista dalla convenzione di delega al finanziamento. La redazione dei progetti su beni vincolati o ricadenti in aree vincolate, l'acquisizione dei pareri da parte degli enti preposti alla tutela e la complessità delle procedure di appalto richiederanno delle tempistiche non comprimibili, rendendo la stipula del contratto entro il 30/07/2023 difficilmente realizzabile, indipendentemente dall'attività dei soggetti incaricati dell'attuazione dei procedimenti;
- Pur nella consapevolezza delle criticità sopra rappresentate, è interesse dell'Amministrazione portare avanti gli interventi, ritenendoli strategici per lo sviluppo della città e del territorio;
- Con nota in data 23/02/2023, Protocollo n.6835, il Comune ha proposto al soggetto finanziatore la rimodulazione del cronoprogramma, ai sensi dell'art.2 comma 2 dell'atto d'obbligo, traslando di almeno 120 giorni il termine per la stipula dei contratti, lasciando eventualmente fermo il termine del 31/03/2026 per la conclusione dei lavori;
- Con nota in data 11/05/2023, Protocollo n.27.594, il Direttore Centrale per la Finanza Locale del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno ha concesso una proroga per la stipula del contratto al 30 novembre 2023.

#### DATO ATTO CHE

- L'intervento è regolarmente iscritto nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche, annualità 2023
- la spesa per la realizzazione dell'intervento trova copertura finanziaria, come riportato nel seguente prospetto

titolo esa	Descrizione	Copertura	Totale	Anno 2022	Anno 2023		Anno 2024 e suc
3	PNRR PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA-DPCM 21-01-2021-Rifunzion.ex centrale elettr. Grande Miniera Serbariu Museo Città e Archiv (221.5/E)	PNRR M5-C2-I2.1 DM30/12/21	€ 8 106 204,99	€ 0,00	€ 3 242 482,00	finanziato per € 810 620,50 con FPV o AV	€ 4 863 722,
6	COF. PNRR PROGETTI DI RIGENERAZ. URBANA-DPCM 21-01-2021-Rifunz..ex centrale elettr. Grande Miniera Serbariu Museo Città-Archiv V. 1606.23/S)	BC	€ 108 200,00	€ 25 300,00	€ 82 900,00	finanziato per € 82 900,00 con FPV o AV	€ 0,00

#### RICHIAMATO

- La Determinazione in data 19/12/2022, n.339/II, con cui il Dirigente del II Settore ha disposto di nominare l'ing. Mario Mammarella, dipendente del II Settore – Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni,



Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 e Responsabile del Progetto ai sensi dell'art.34 della LR Sardegna 13/03/2018, n.8, dell'intervento ad oggetto *22PRU01.00 - PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Rifunionalizzazione della ex-Centrale elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento*;

- Gli articoli 44 e 48 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108, che stabiliscono, rispettivamente, una procedura accelerata per “grandi opere” sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (di seguito PFTE) e la facoltà per le stazioni appaltanti di affidare congiuntamente la progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del medesimo PFTE in relazione alle procedure di affidamento a valere sulle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC);

- Il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'intervento in oggetto, redatto dal Responsabile del Procedimento, conformemente a quanto disposto dall'art.15, commi 5, 6 e 7 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale in data 20/12/2022, n.281, in cui si prevede che

- 1) La progettazione di fattibilità tecnica ed economica sarà redatta da un tecnico interno all'Amministrazione Comunale, con il supporto tecnico e scientifico del Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambientale e Architettura dell'Università di Cagliari (DICAAR), sulla base del DIP. Il progetto di fattibilità tecnica ed economica sarà posto a base della gara per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva e dell'esecuzione dei lavori;
- 2) La progettazione definitiva ed esecutiva, sarà redatta dall'aggiudicatario dell'appalto di progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori di Rifunionalizzazione della ex-Centrale elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento;

- La Determinazione in data 27/12/2022, n.364/II, con cui il Dirigente del II Settore ha disposto di affidare al DICAAR l'incarico di supporto tecnico e scientifico per “l'attuazione dei progetti di rigenerazione urbana – DPCM 21-01-2021: Riqualficazione socio-economica, culturale e ambientale a completamento delle azioni del progetto vincitore del PREMIO DEL PAESAGGIO DEL CONSIGLIO D'EUROPA 2011, confluiti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR, Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 – finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU”, secondo le modalità riportate nel relativo schema di convenzione, tra cui rientrano gli interventi in oggetto;

- La Determinazione in data 17/01/2023, n.5/II, con cui il Dirigente del II Settore ha disposto di conferire all'Arch. Enrico Potenza, dirigente del II Settore – Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni, l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento ad oggetto *22PRU01.00 - PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Rifunionalizzazione della ex-Centrale elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento (CUP G45F21000650005)*;

- La Determinazione in data 03/04/2023, n.124/II, con cui il Dirigente del II Settore ha disposto di aggiudicare e affidare ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla Legge 108 del 29/07/2021, il Servizio di supporto esterno al RUP relativa agli interventi finanziati a valere sui fondi *PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021"* tra cui rientra la *Rifunionalizzazione della ex-Centrale elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento (CUP G45F21000650005)* all'operatore economico Cons.App. con sede legale in Cagliari (CA).

DATO ATTO CHE

- Con Deliberazione in data 22/06/2023, n.137, la Giunta Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ad oggetto 22PRU01.00 - PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Rifunionalizzazione della ex-Centrale elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento (CUP G45F21000650005) che prevedeva una spesa pari € 8.600.000,00, di cui € 4.304.306,83 per lavori a base d'asta, € 562.761,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 477.057,86 per servizi di progettazione compresi oneri previdenziali oltre € 2.870.278,58 per somme a disposizione e € 385.595,01 di minor spesa;
- Con Determinazione in data 08/08/2023, n.961 (83/V), il Dirigente del V Settore ha disposto di assumere determinazione a contrattare per l'affidamento della progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, sulla base del PFTE predisposto dalla stazione appaltante, e l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento ad oggetto "22PRU01.00\_ PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Rifunionalizzazione della ex Centrale Elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento" per un importo complessivo pari a € 5.344.126,41, di cui € 2.742.986,29 per lavori, € 1.561.320,54 per costi della manodopera e € 562.761,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 477.057,86 per servizi di progettazione compresi oneri previdenziali, oltre IVA di legge;
- Con Determinazione in data 29/09/2023, n.1187, il Dirigente del IV Settore ha disposto l'aggiudicazione per la Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e l'esecuzione dei lavori denominati PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana Dpcm 21/01/2021" Finanziato Dall'unione Europea - NextGeneration EU - Rifunionalizzazione della Ex-Centrale Elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento a cui seguiva il contratto, in forma pubblico amministrativa, rogato dal segretario comunale in data 29/11/2023 n.18, in favore dell'operatore AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile, con sede in Ravenna, P.IVA 01468160393 per l'importo di aggiudicazione pari a € 5.086.522,88 di cui € 2.523.547,39 per lavori al netto ribasso, € 1.561.320,54 per Costi della manodopera, € 438.898,23 per Corrispettivo servizi tecnici al netto del ribasso, € 562.761,72 per Costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge.

#### DATO ATTO CHE

- Occorre procedere all'affidamento del Servizio di ingegneria e architettura di Direzione Lavori, Misura e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto;
- Il Comune di Carbonia, stanti le scadenze imposte dal finanziamento, non dispone del personale per svolgere internamente tali attività senza compromettere le ordinarie funzioni d'ufficio;
- È necessario provvedere all'affidamento del servizio in oggetto ad idoneo operatore economico, in possesso di competenze ed esperienze adeguate alla natura dell'appalto, alle peculiarità dell'immobile e alla tipologia delle lavorazioni da eseguire;

#### CONSIDERATO CHE

- L'art.3 comma 1 della Legge 21 aprile 2023 , n. 49, recante "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali" prevede che *"sono nulle le clausole che non prevedono un compenso equo e proporzionato all'opera prestata, tenendo conto a tale fine anche dei costi sostenuti dal prestatore d'opera; sono tali le pattuizioni di un compenso inferiore agli importi stabiliti dai parametri per la liquidazione dei compensi dei professionisti iscritti agli ordini o ai collegi professionali, fissati con decreto ministeriale [...]"*
- L'art.2 comma 3 della Legge 21 aprile 2023 , n. 49, secondo cui *"Le disposizioni [...] si applicano altresì alle prestazioni rese dai professionisti in favore della pubblica amministrazione"*
- Il Responsabile Unico del Progetto, conformemente a quanto disposto dall'art.41 comma 15 del

DLgs.36/2023 e dell'allegato I.13, ha stimato l'importo del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento del Servizio di Direzione Lavori, Misura e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto in € 317.298,21 (euro trecentodiciassettemila duecentonovantotto/21), di cui € 264.415,17 per onorari da non sottoporre a ribasso in applicazione della legge 21 aprile 2023, n. 49, calcolati ai sensi del DM 17 giugno 2016, e € 52.883,04 per spese stimate in misura forfettaria pari al 20% dell'incarico professionale da assoggettare al ribasso offerto in sede di gara, oltre CNPAIALP e IVA;

#### VISTO

- Il progetto redatto dall'ing. Mario Mammarella, con il supporto della Cons.App., relativo ai "servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura di Direzione Lavori, Misura e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ad oggetto: 22PRU01.00\_ PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Rifunzionalizzazione della ex-Centrale elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento", depositato agli atti dell'ufficio e costituito dai seguenti elaborati:

- 1) *Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale*
- 2) *Schema di Contratto*
- 3) *Calcolo del Corrispettivo*
- 4) *Scheda requisiti di partecipazione e criteri di valutazione*

E ritenuto di approvarlo.

#### VERIFICATO CHE

- Il servizio in argomento non rientra nelle categorie merceologiche di cui al DPCM 11/07/2018 per cui vi è l'obbligo di ricorrere a Consip S.p.A. o ad altro soggetto aggregatore per lo svolgimento delle relative procedure;
- Non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite.

#### RICHIAMATI

- gli articoli 46, 47 e 48 della Legge Regionale n.8/2018 in cui si prevede che le stazioni appaltanti della Regione Sardegna facciano ricorso, per l'affidamento delle loro commesse, alla piattaforma telematica regionale di negoziazione che opera in seno alla Centrale Regionale di Committenza.

#### APPURATO CHE

- L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi, forniture e concessioni devono avvenire nel rispetto dei principi generali enunciati al Libro I Parte I Titolo I del Codice. Devono essere altresì osservati i principi in materia di conflitto di interesse di cui all'articolo 16 del Codice.

#### DATO ATTO CHE

- questo Comune possiede la qualificazione necessaria per lo svolgimento della gara ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023 e del relativo Allegato II.4, e che pertanto possa svolgere le attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

#### RICHIAMATO

- L'art.192, comma 1, del DLgs.267/2000, secondo cui "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;



c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”.

- L’art.17 comma 1 del DLgs.36/2023, secondo cui “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

#### DATO ATTO CHE

- Oggetto e finalità del contratto sono costituiti dall’affidamento del servizio di ingegneria e architettura di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ad oggetto 22PRU01.00\_ PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 - Finanziato dall’Unione Europea NextGeneration EU "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Rifunzionalizzazione della ex-Centrale elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento;

- Le garanzie tecniche, finanziarie, il contenuto della prestazione richiesta, gli altri elementi di individuazione dei futuri obblighi contrattuali e le clausole essenziali sono definiti negli elaborati costituenti il progetto di servizi allegato al presente atto;

- i servizi di ingegneria e architettura riguardano beni culturali disciplinati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e dell’Allegato II.18 al Codice dei contratti;

- la documentazione tecnica è stata redatta in conformità alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al d.m. 23 giugno 2022 n. 256, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale 06/08/2022, n. 183;

- Dallo Schema di Parcella allegato al Progetto del servizio si rileva che i compensi posti a base d’appalto sono determinati in complessivi € 317.298,21 (euro duecentodiciasettemila duecentonovantotto/21), di cui € 264.415,17 per onorari da non sottoporre a ribasso in applicazione della legge 21 aprile 2023, n. 49, calcolati ai sensi del DM 17 giugno 2016, e € 52.883,04 per spese stimate in misura forfettaria pari al 20% dell’incarico professionale da assoggettare al ribasso offerto in sede di gara, oltre CNPAIALP e IVA come da rigo A della tabella seguente;

- Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell’art. 120, comma 1, lett. a) del Codice qualora, nel corso della esecuzione del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, anche a seguito dello sviluppo delle diverse fasi progettuali che potranno determinare modifiche progettuali derivanti dai successivi approfondimenti progettuali, dovesse sorgere l’esigenza di un nuovo calcolo dei corrispettivi allineato o coerente con il progetto esecutivo approvato. L’importo potrà inoltre essere modificato per l’esigenza di prestazioni professionali non contemplate in sede di gara e resesi necessarie in fase di esecuzione dell’appalto, quali la redazione di perizie di variante in corso d’opera. L’importo complessivo delle suddette modifiche non potrà essere superiore a € 65.000,00 al lordo di oneri previdenziali e assistenziali ed esclusa IVA;

- L’importo stimato dell’appalto dell’art. 14, comma 4 del Codice, come risultante dalla tabella seguente, comprensivo delle opzioni di cui sopra ai sensi dell’art.120 c. 1 lett. a) del Codice, è pari a € 394.990,14 al netto dell’imposta sul valore aggiunto (IVA) e lo stesso risulta superiore alla soglia comunitaria per gli appalti pubblici di servizi di cui all’art.14 comma 1 lett. c) del DLgs.36/2023:

	DESCRIZIONE	IMPORTO A BASE DI GARA	IMPORTO A BASE DI GARA compresa CNPAIALP
1	Importo dei compensi delle prestazioni professionali (non soggetti a ribasso)	€ 264.415,17	€ 274.991,78
2	Importo delle spese ed oneri Accessori (soggetti a ribasso)	€ 52.883,04	€ 54.998,36
3	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 0,00	€ 0,00
<b>A</b>	<b>Totale appalto (1+2+3)</b>	<b>€ 317.298,21</b>	<b>€ 329.990,14</b>
<b>B</b>	<b>Opzione ai sensi dell’art.120 c. 1 lett. a) del Codice</b>	<b>€ 62.500,00</b>	<b>€ 65.000,00</b>

- Ai sensi dell'articolo 120 comma 9 del Codice, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante potrà imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste;
- Il contratto è da stipularsi a corpo;
- Il contratto, ai sensi dell'art.18 comma 1 del DLgs.36/2023, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
- Ai sensi dell'art.18, comma 3 del Codice dei contratti si applica il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;
- La gara, ai sensi dell'art.58 del DLgs.36/2023, non è suddivisa in lotti in quanto costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva della prestazione da attuare (impossibilità oggettiva).

#### DATO ATTO CHE

- Il Progetto del Servizio è stato redatto tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi denominati “Affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi (approvato con DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 - in vigore dal 4 dicembre 2022)”;
- Il Progetto del Servizio è stato redatto anche nel rispetto dei seguenti principi e obblighi:
  - 1) Principio del “non arrecare danno significativo” all’ambiente (cd. “Do No Significant Harm” - DNSH), secondo il quale nessuna misura finanziata dagli avvisi deve arrecare danno agli obiettivi ambientali, in coerenza con l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852. Tale principio è teso a provare che gli investimenti e le riforme previste non ostacolano la mitigazione dei cambiamenti climatici. Il Progetto di Fattibilità Tecnica e Economica, in particolare, è stato redatto nel rispetto del principio del DNSH e fornisce indicazioni tecniche per l’applicazione progettuale delle prescrizioni finalizzate al rispetto del DNSH. Si rinvia, inoltre, all’art. 5 del Capitolato prestazionale, in cui vengono effettuati richiami e indicazioni per assicurare il rispetto dei vincoli DNSH, definendo la documentazione necessaria per eventuali controlli e verifiche ex ante ed ex post. Per la violazione del rispetto delle condizioni per la conformità al principio del DNSH potranno essere applicate le condizioni risolutive di cui all’articolo 4.3 del Capitolato;
  - 2) Principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (cd. tagging) teso al conseguimento e perseguimento degli obiettivi climatici e della transizione digitale;
  - 3) Obbligo di conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari;
  - 4) Obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento;
  - 5) Obblighi in materia di comunicazione e informazione, attraverso l’esplicito riferimento al finanziamento da parte dell’Unione europea e all’iniziativa Next Generation EU (utilizzando la frase “finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”) e la presenza dell’emblema dell’Unione europea.
- il comma 4 dell’art. 47 del D.L. n. 77/2021 stabilisce, quale requisito necessario dell’offerta, l’obbligo “*di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l’esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all’occupazione giovanile sia all’occupazione femminile*”.

#### RITENUTO

- Di approvare il progetto redatto dall’ing. Mario Mammarella, con il supporto della Cons.App., relativo ai

“servizi attinenti all’ingegneria e all’architettura di Direzione Lavori, Misura e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ad oggetto: 22PRU01.00\_ PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 - Finanziato dall’Unione Europea NextGeneration EU. "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Rifunzionalizzazione della ex-Centrale elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento”, costituito dagli elaborati riportati in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, depositati presso l’ufficio del Responsabile del Progetto;

- Di assumere la decisione di contrarre per il servizio di ingegneria e architettura di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori avente ad oggetto *22PRU 01.00\_ PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 - Finanziato dall’Unione Europea NextGeneration EU. "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Rifunzionalizzazione della ex-Centrale elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento* per un importo complessivo pari a € 317.298,21 (euro trecentodiciassettemila duecentonovantotto/21), di cui € 264.415,17 per onorari da non sottoporre a ribasso in applicazione della legge 21 aprile 2023, n. 49, calcolati ai sensi del DM 17 giugno 2016, e € 52.883,04 per spese stimate in misura forfettaria pari al 20% dell’incarico professionale da assoggettare al ribasso offerto in sede di gara, oltre CNPAIALP e IVA;
- Di procedere tramite procedura aperta di cui all’articolo 71 del decreto legislativo n.36 del 2023 in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;
- Di stabilire, quale metodo di selezione delle offerte, il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art.108 del D.Lgs.36/2023, sulla base dei criteri e dei punteggi indicati nell’allegata *Scheda requisiti di partecipazione e criteri di valutazione*;
- Di procedere alla verifica delle offerte prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti (c.d. inversione procedimentale), ai sensi dell’art.107 comma 3 del D.lgs.36/2023;  
Di procedere alla valutazione dell’eventuale anomalia dell’offerta secondo quanto previsto dall’articolo 110 del D.lgs. 36/2023;
- Di stabilire, tra i requisiti di esecuzione, ai sensi dei commi 4 dell’articolo 47 del D.L. 77/2021, nell’ambito delle nuove assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, una quota da destinare sia all’occupazione giovanile sia all’occupazione femminile pari al 30% (trenta per cento);
- Di demandare all’ufficio appalti e contratti l’espletamento della procedura di selezione dell’operatore economico.

#### ATTESO CHE

- L’intervento è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G45F21000650005;
- Il codice identificativo di gara per l'acquisizione delle prestazioni in oggetto (CIG/SmartCIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, sarà acquisito all’atto di approvazione del bando di gara;
- È dovuto, in base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n..610 del 19/12/2023, il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante di un importo pari a € 250,00.

#### ACCERTATO CHE

- Con Deliberazione in data 14/03/2023, n.44, la Giunta Comunale ha istituito il Settore V, con competenze specifiche in materia di programmazione, coordinamento e monitoraggio dei finanziamenti

europei (PNRR, PNC, politiche di coesione, ecc.), lavori pubblici e manutenzioni, con decorrenza dal 01/06/2023;

- In capo al Responsabile Unico del Progetto e Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 42 del Codice, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012.

#### VISTO

- Il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120;
- Il Decreto Legge 31 maggio 2021, n.77, coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108;
- Il Decreto Legge 24 febbraio 2023, n. 13, coordinato con la legge di conversione 21 aprile 2023, n. 41;
- Il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 recante "Codice dei Contratti Pubblici"
- La LR n.8/2018;
- Il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/2000;
- la Deliberazione in data 15/02/2024, n.6, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione in data 15/02/2024, n.7, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024/2026;
- Il Decreto del Sindaco in 30/05/2023, n.3, con il quale è stato nominato l'Ing. Mario Mammarella Dirigente del V Settore con competenze specifiche in materia di programmazione, coordinamento e monitoraggio finanziamenti europei (PNRR-PNC-politiche di coesione, ecc), lavori pubblici e manutenzioni.

#### DETERMINA

1. Di approvare il progetto redatto dall'ing. Mario Mammarella, con il supporto della Cons.App., relativo ai "servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura di Direzione Lavori, Misura e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ad oggetto: 22PRU01.00\_ PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 - Finanziato dall'Unione Europea NextGeneration EU. "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Rifunzionalizzazione della ex-Centrale elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento", costituito dagli elaborati riportati in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, depositati presso l'ufficio del Responsabile del Progetto;

2. Di assumere decisione di contrarre per il servizio di ingegneria e architettura di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori avente ad oggetto *22PRU01.00\_ PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 - Finanziato dall'Unione Europea NextGeneration EU. "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Rifunzionalizzazione della ex-Centrale elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento* per un importo complessivo pari a € 317.298,21 (euro trecentodiciassettemila duecentonovantotto/21), di cui € 264.415,17 per onorari da non sottoporre a ribasso in applicazione della legge 21 aprile 2023, n. 49, calcolati ai sensi del DM 17 giugno 2016, e € 52.883,04 per spese stimate in misura forfettaria pari al 20% dell'incarico professionale da assoggettare al ribasso offerto in sede di gara, oltre CNPAIALP e IVA;

3. Di procedere tramite procedura aperta di cui all'articolo 71 del decreto legislativo n.36 del 2023 in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;

4. Di stabilire, quale metodo di selezione delle offerte, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.108 del D.Lgs.36/2023, sulla base dei criteri e dei punteggi indicati nell'allegata *Scheda requisiti di partecipazione e criteri di valutazione*;

5. Di procedere alla verifica delle offerte prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti (c.d. inversione procedimentale), ai sensi dell'art.107 comma 3 del D.lgs.36/2023;

6. Di procedere alla valutazione dell'eventuale anomalia dell'offerta secondo quanto previsto dall'articolo 110 del D.lgs. 36/2023;

7. Di stabilire, tra i requisiti di esecuzione, ai sensi dei commi 4 dell'articolo 47 del D.L. 77/2021, nell'ambito delle nuove assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, una quota da destinare sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile pari al 30% (trenta per cento);

8. Di demandare all'ufficio appalti e contratti l'espletamento della procedura di selezione dell'operatore economico.

9. Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 alla prenotazione di spesa di € 329.990,14 per il servizio di ingegneria e architettura di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (compresi oneri previdenziali) e € 72.597,83 per Iva al 22%, pari a complessivi € 402.587,97 per l'appalto dei servizi in oggetto, imputandola come segue:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024				
<b>Cap./Art.</b>	1606,23	<b>Descrizione</b>	PNRR PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA-DPCM 21-01-2021-Rifunzion.ex centrale elettr. Grande Miniera Serbariu Museo Città e Archiv (221.5/E)		
<b>Miss./Progr.</b>	2.08.0001.202	<b>PdC finanz.</b>	2.08.0001.202	<b>Spesa ric/non ricorr.</b>	Non ricorrente
<b>Compet. Econ.</b>	2024				
<b>SIOPE</b>	-	<b>CIG</b>	-	<b>CUP</b>	G45F21000650005
<b>Creditore</b>	-				
<b>Causale</b>	Prenotazione di spesa appalto ad oggetto "22PRU01.00 - PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 - Finanziato dall'Unione Europea NextGeneration EU. "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Rifunzionalizzazione della ex-Centrale elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento" servizio di ingegneria e architettura di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione				
<b>Modalità finan.</b>	PNRR M5C2 INV. 2.1	<b>Finanz. da FPV</b>	no		
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 402.587,97	<b>Frazionabile in 12</b>	no

10. Di dare atto che

- L'intervento è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G45F21000650005;
- Il codice identificativo di gara per l'acquisizione delle prestazioni in oggetto (CIG/SmartCIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, sarà acquisito all'atto di approvazione del bando di gara;
- È dovuto, in base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n..610 del 19/12/2023, il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante di un importo pari a € 250,00;

11. Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del D.Lgs.267/2000 all'impegno di spesa della somma di € 250,00 in favore dell'ANAC, quale quota contributiva di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n.2656, imputandola come segue

<b>Eserc. Finanz.</b>	2023				
<b>Cap./Art.</b>	1606,23	<b>Descrizione</b>	PNRR PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA-DPCM 21-01-2021-Rifunzion.ex centrale elettr. Grande Miniera Serbariu		



			Museo Città e Archiv (221.5/E)		
<b>Miss./Progr.</b>	2.08.0001.202	<b>PdC finanz.</b>	2.08.0001.202	<b>Spesa ric/non ricorr.</b>	Non ricorrente
<b>Compet. Econ.</b>	2024				
<b>SIOPE</b>	-	<b>CIG</b>	-	<b>CUP</b>	G45F21000650005
<b>Creditore</b>	-				
<b>Causale</b>	"22PRU01.00 - PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 - Finanziato dall'Unione Europea NextGeneration EU. "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Rifunzionalizzazione della ex-Centrale elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento" servizio di ingegneria e architettura di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Contributo ANAC				
<b>Modalità finan.</b>	PNRR M5C2 INV. 2.1			<b>Finanz. da FPV</b>	no
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 250,00	<b>Frazionabile in 12</b>	no

12. Di dare atto che

- il pagamento del contributo ANAC verrà eseguito successivamente all'emissione, da parte dell'Autorità, del bollettino MAV;
- l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel 2024;

13. Di dare atto che la spesa per la realizzazione dell'intervento trova copertura finanziaria, come riportato nel seguente prospetto

titolo esa	Descrizione	Copertura	Totale	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024 e suc
6,23	PNRR PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA-DPCM 21-01-2021-Rifunzion.ex centrale elettr. Grande Miniera Serbariu Museo Città e Archiv (221.5/E)	PNRR M5-C2-I2.1 DM30/12/21	€ 8 106 204,99	€ 0,00	€ 3 242 482,00	finanziato per € 810 620,50 con FPV o AV € 4 863 72
6,26	COF. PNRR PROGETTI DI RIGENERAZ. URBANA-DPCM 21-01-2021-Rifunz.ex centrale elettr. Grande Miniera Serbariu Museo Città-Archiv V. 1606.23/S)	BC	€ 108 200,00	€ 25 300,00	€ 82 900,00	finanziato per € 82 900,00 con FPV o AV €

14. Di dare atto che in capo al Responsabile Unico del Progetto e Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del Codice, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012;

15. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'accertamento di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con la sottoscrizione da parte del dirigente/responsabile di servizio;

16. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

17. Di dare atto che, oltre all'impegno di cui sopra, il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, comma 8, del D.Lgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

18. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla

19. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
20. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio on line, conformemente alle disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento.

Il Funzionario Amministrativo-Contabile  
Dr.ssa Silvia Muceli

Il Responsabile del Progetto e Dirigente del V Settore  
Ing. Mario Mammarella



## Comune di Carbonia

**OGGETTO: 22PRU01.00\_PNRR. MISSIONE 5. COMPONENTE 2. INVESTIMENTO 2.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU. "RIGENERAZIONE URBANA DPCM 21/01/2021". RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA EX- CENTRALE ELETTRICA DELLA GRANDE MINIERA DI SERBARIU COME MUSEO DELLA CITTÀ DI FONDAZIONE E ARCHIVIO DEL NOVECENTO (CUP G45F21000650005). APPROVAZIONE PROGETTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA E ALL'ARCHITETTURA DI DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI. DETERMINAZIONE A CONTRARRE**

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

#### ESPRIME PARERE SUL SEGUENTE PROVVEDIMENTO IN ORDINE AL:

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE** ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs n. 267/2000, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA** ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.lgs n. 267/2000.

Si dà atto che, con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267..

Addì,

**Il Dirigente del III Settore**  
*Dott.ssa Maria Cristina Pillola*

---

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 5  
MARIO MAMMARELLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.