FAQ

1. Qual è il reddito minimo per poter accedere al bando?

- Il reddito minimo ai fini ISEE varia a seconda della composizione del nucleo familiare seguendo la tabella A di seguito riportata.

TABELLA A

ALLEGATA AL BANDO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA VALIDA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE A CANONE MODERATO DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATI IN VIA COSTITUENTE N.62.

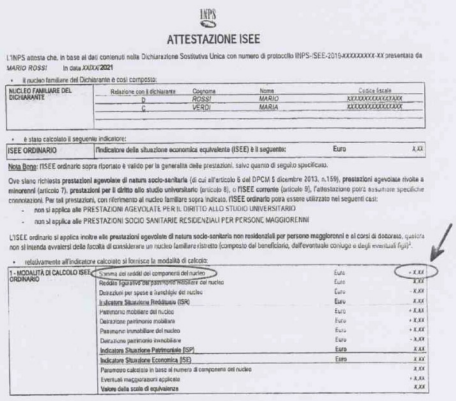
REDDITO MINIMO DI ACCESSO PER COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE

1 ADULTO	1 ADULTO 1 MINORE	1 ADULTO 2 MINORI	1 ADULTO 3 MINORI	2 ADULTI	2 ADULTI 1 MINORE	2 ADULTI 2 MINORI	2 ADULTI 3 MINORI	2 ADULTI 4 MINORI	3 ADULTI 1 MINORE	3 ADULTI 2 MINORI
€ 9.360,00	€ 11.232,00	€ 13.104,00	€ 14.976,00	€ 13.104,00	€ 14.976,00	€ 16.848,00	€ 18.720,00	€ 19.656,00	€ 18.720,00	€ 19.656,00

La soglia annua del **reddito familiare** non deve essere inferiore a quella stabilita nei casi in cui il nucleo familiare risieda in abitazione in locazione, come da dichiarazione sostitutiva unica (DSU) ai fini ISEE, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett b) al n. 4, del D.L. 28 gennaio 2019, n. 4 convertito nella L. 28 marzo 2019 n. 26 (€ 9.360,00 moltiplicato per il corrispondente parametro della scala di equivalenza pari ad 1 per il primo componente del nucleo familiare, incrementato di 0,4 per ogni ulteriore componente maggiorenne e di 0,2 per ogni ulteriore componente minorenne, fino ad un massimo di 2,1).

Il reddito familiare è costituto dalla Somma dei redditi dei componenti del nucleo risultante dall'attestazione ISEE in corso di validità.
(Vedi immagine a lato)

Nei casi di richieste presentate da nuclei familiari diversi da quelli dichiarati ai fini ISEE si procederà al calcolo del reddito familiare per il nucleo di nuova formazione (giovani coppie, richiedenti che intendono staccarsi dal nucleo di origine) **sommando i redditi imponibili dei componenti dichiarati nella domanda.**



INPS

ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2019-XXXXXXXXX-XX presentata da MARIO ROSSI In data XX/XX/2021

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
	D	ROSSI	MARIO	XXXXXXXXXXXXXXX
	C	VERDI	MARIA	XXXXXXXXXXXXXXX

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	X,XX

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o **l'ISEE corrente** (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche caratterizzazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, **l'ISEE ordinario** potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni** e ai corsi di dottorato, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)*.

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ X,XX
	Reddito figurativo dei patrimoni mobiliari del nucleo	Euro	X,XX
	Detrazioni per spese e handicap del nucleo	Euro	- X,XX
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	X,XX
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ X,XX
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- X,XX
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+ X,XX
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- X,XX
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	X,XX
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	X,XX
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		X,XX
	Eventuali maggiorazioni applicate		+ X,XX
	Valore della scala di equivalenza		X,XX

2. Qual è la metratura degli appartamenti?

- Gli appartamenti che saranno assegnati in base alla loro disponibilità, variano da un minimo di 55 mq ad un massimo di 105 mq.