



# COMUNE DI CARBONIA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Comune di Carbonia – Piazza Roma,1 – 09013 Carbonia - tel. 0781/694205 fax 0781/694251

## VERBALE DI GARA N. 2

### PER LA CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE - EX ART. 3-BIS D.L. N. 351/2001 - DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO PARCHEGGIO MULTIPIANO DI VIA VERONA

L'anno **duemilaventidue** il giorno **5** del mese di **dicembre** alle ore 11:15 si è riunita in seduta segreta la commissione nominata con Determinazione del Dirigente del II Settore n. 1075 del 24.11.2022:

- Ing. Enrico Potenza	Dirigente del II Settore	PRESIDENTE
- Ing. Daniela Serra	Istruttore Direttivo Tecnico - Ufficio Patrimonio	COMMISSARIO
- Dott.ssa Giulia Cozzi	Istruttore Amm.vo Contabile - Ufficio Patrimonio	COMMISSARIO

Le funzioni di Segretario Verbalizzante sono svolte dalla Dott.ssa Michela Bottoli, Istruttore Direttivo Amm.vo Contabile dell'ufficio Ambiente

### PREMESSO CHE

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 10.10.2022 avente ad oggetto "Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni 2022 – Variazione e linee di indirizzo per affidamento a terzi del Parcheggio Multipiano di via Verona" è stato dato mandato al Settore II, ufficio Patrimonio, di procedere con la predisposizione di tutti gli atti necessari per la procedura ad evidenza pubblica per la concessione di valorizzazione del Parcheggio Multipiano;
- con Determinazione Dirigente II Settore n. 245 del 19.10.2022 è stato indetto l'avviso pubblico per la concessione di valorizzazione - ex art. 3-bis D.L. n. 351/2001 - dell'immobile di proprietà comunale denominato "Parcheggio multipiano di via Verona";
- l'Avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio e nell'apposita sezione del sito web del Comune e prevedeva come termine ultimo di presentazione delle istanze il giorno 21/11/2022 alle ore 12,00;

- entro il termine di scadenza previsto dal Bando è pervenuta all'ufficio Protocollo del Comune con n. 64808 del 18/11/2022 un'unica offerta recante come mittente "Shanghai Group Srl, Via Argiolas 70, Cagliari";
- in data 28 novembre 2022, come da Verbale di gara n. 1, la Commissione si è riunita in seduta pubblica per l'apertura del plico pervenuto, secondo le modalità previste dall'articolo 9 del Bando, dichiarando ammessa la domanda, a seguito delle verifiche effettuate ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 5, 6 e 7 del Bando, e riservando la valutazione dell'offerta tecnica ad una successiva seduta segreta;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta.

Alle ore 11:17, si procede alla lettura degli elementi qualitativi di valutazione di cui all'art. 10 del Bando di gara.

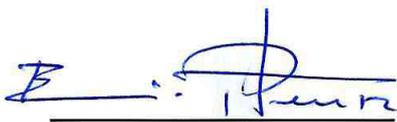
Alle ore 11:20, la Commissione verifica il contenuto della Busta B, regolarmente aperta durante la seduta pubblica del 28/11/2022, e procede alla lettura dell'offerta tecnica ivi contenuta.

Alle ore 11:35, a seguito delle verifiche effettuate ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 5, 7, 9 e 10 del Bando, la Commissione, valutata la proposta progettuale nel suo insieme, dichiara valida l'offerta tecnica ricevuta.

Alle ore 11:39 il Presidente della Commissione dichiara sciolta la seduta e convoca la Commissione per le ore 09:30 del giorno 07/12/2022 in seduta pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario



Il Segretario Verbalizzante

