



COMUNE DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

VERBALE DI GARA N. 1

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, PREVIA CONSULTAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 PER 23SCL02.00_PNRR – MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA, COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ (M4C1), INVESTIMENTO 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. “LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA MENSA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA IS MEIS DI VIA NICOTERA A CARBONIA“. CUP G45E22000590006 - CIG 992093026E

L'anno DUEMILAVENTITTE il giorno DICIANNOVE del mese di LUGLIO alle ore 10:00 nella sede del Palazzo Comunale sito in piazza Roma 1, si è riunito il Seggio di gara nominato con nota prot. int. n. 41828 del 18/07/2023 e così composto:

Dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco – Dirigente Settore IV	Presidente
Dott.ssa Silvia Muceli- Istruttore Amministrativo LL.PP.	Componente
Dott.ssa Rita Bove - Istruttore Direttivo Ufficio Appalti	Componente e Segretario verbalizzante

Si dà atto che nella seduta odierna la Dott.ssa Di Franco è sostituita dalla Dott.ssa Erika Pitzalis, P.O. del Settore IV, per assenza temporanea da servizio;

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigente Settore V n. 33 del 26/06/2023 è stata assunta determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di “23SCL02.00_PNRR – MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA, COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI

ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ (M4C1), INVESTIMENTO 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. “LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA MENSA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA IS MEIS DI VIA NICOTERA A CARBONIA” per un importo complessivo pari a € 324.099,86, di cui € 314.817,45 per lavori da assoggettare a ribasso e € 9.282,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, dando mandato al Responsabile del Procedimento di individuare almeno cinque operatori economici qualificati per l’esecuzione dell’appalto tra gli iscritti nell’elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT categoria merceologica *AQ22AA - OGI-EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI*, ed è stato approvato il progetto esecutivo e il verbale di validazione, demandando all’ufficio appalti e contratti l’espletamento della procedura di selezione dell’operatore economico;

- trattandosi di valore stimato dell’appalto pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, si procederà tramite procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell’art.1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla Legge n. 108 del 29/07/2021, in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;
- il metodo di selezione delle offerte sarà quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell’art.36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull’importo posto a base di gara;
- l’importo dell’appalto è pari a € 324.099,86, di cui € 314.817,45 per lavori da assoggettare a ribasso e € 9.282,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge
- con Determinazione n. 277 del 30/06/2023 sono stati approvati la Lettera di Invito e l’Avviso di Avvio di procedura negoziata predisposti dall’Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d’Appalto e nella Determinazione Dirigente Settore V n. 33 del 26/06/2023 e negli ulteriori elaborati progettuali, nonché sulla base del parere istruttorio a firma del RUP e si è disposto di procedere all’invio della Lettera di invito, del Progetto e dell’ulteriore documentazione di gara, tramite RDO sul Sardegna Cat, agli operatori economici individuati dal Responsabile del Procedimento ai sensi della Determinazione Dirigente Settore V n. 33 del 26/06/2023;
- la RDO relativa alla procedura di cui all’oggetto, identificata sul Sardegna Cat con rfq_416542, prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 09:00 del 19/07/2023 e fissava la prima seduta di gara alle ore 09:30 del giorno 19/07/2023.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Seggio accede alla piattaforma del Sardegna Cat al fine dell’espletamento della procedura di gara. Il Presidente, preliminarmente, dà atto che, entro le 09:00 del 19/07/2023, sono pervenute n. 3 (tre) offerte.

Successivamente il Seggio di gara prosegue con l'apertura delle Buste di qualifica delle Ditte partecipanti, al fine di verificare la completezza e la conformità della documentazione presentata a quanto previsto dalla Lettera di Invito, con il seguente risultato:

	IMPRESA CONCORRENTE	ESCLUSA/AMMESSA
1	RTI CO.M.E.SAR DI CHERCHI GIANPIERO con sede in SANT'ANTIOCO (SU) (MandatRIA)/Soluzioni Tecniche di Massimo Cuccu con sede in Carbonia (SU) (Mandante)	SOSPESA in quanto la Concorrente partecipa con la SOA OG1 – II e relativamente alla OG11 – I partecipa tramite l'articolo 90 del D.P.R. 207/2010. Al fine di verificare se i lavori che la Mandataria Soluzioni Tecniche di Massimo Cuccu dichiara di aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara/dell'invio della lettera d'invito, possano essere qualificati lavori attinenti alla natura di quelli rientranti nella categoria OG11 oggetto del presente appalto per un importo complessivo non inferiore all'importo complessivo indicato nell'appalto medesimo, si trasmette al RUP la dichiarazione della Mandataria per una verifica dei requisiti di qualificazione.
2	Lcostruzioni soc. coop. con sede in Villamassargia (CA)	AMMESSA
3	PITAGORA COSTRUZIONI SRLS con sede in Iglesias (CA)	SOSPESA in quanto la Concorrente ha allegato un DGUE con dichiarazioni incomplete: nella Lett C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI della Parte III: Motivi di esclusione. L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del Codice, non ha risposto alle seguenti lettere barrando la corrispondente casella si/no: a) fallimento, b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso a concordato con continuità aziendale. Si procederà al soccorso istruttorio a favore dell'PITAGORA COSTRUZIONI SRLS.

Terminato l'esame della documentazione amministrativa delle Ditte partecipanti alla procedura, il Seggio di gara propone l'ammissione della Lcostruzioni soc. coop. e sospende la seduta al fine di procedere al soccorso istruttorio a favore della PITAGORA COSTRUZIONI SRLS. e di trasmettere al RUP la dichiarazione della Mandataria per una verifica dei requisiti di qualificazione del RTI CO.M.E.SAR DI CHERCHI GIANPIERO/Soluzioni Tecniche di Massimo Cuccu.

Il Seggio di gara termina la seduta di gara alle ore 11:50

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

I Componenti

*DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ART. 23-TER DEL D.LGS. N. 82 DEL 7 MARZO 2005 E S.M.I.
CODICE DELL'AMMINISTRAZIONE DIGITALE*