

Manutenzione di 9 Fontane Comunali: scheda mensile delle operazioni programmate da Contratto

Quadro sinottico delle attività

Mese di Gennaio

Anno 2017

Intervento	Periodicità	Esecuzione programmata nel mese SI/NO	N° interventi	Note
Controllo e manutenzione delle tenute meccaniche mediante serraggio o sostituzione (ove necessario) di valvole di intercettazione;	Operazione annuale	NO		
Controllo e manutenzione della tenuta dei raccordi, dilatatori, giunti elastici, giunti a flangia	Operazione annuale	NO		
Manovra di tutti gli organi di intercettazione e di regolazione	Operazione annuale	NO		
Lubrificazione delle parti abbisognanti (secondo le prescrizioni del costruttore delle pompe)	Operazione annuale	NO		
Svuotamento, pulizia e lavaggio delle vasche	Operazione bimestrale	SI	8	
Disincrostazione con prodotti chimici tamponati	Operazione bimestrale	SI	8	
Pulizia dei filtri e dei pozzetti di ispezione	Operazione bimestrale	SI	8	
Controllo pompe e pulizia giranti	Operazione bimestrale	SI	36	
Pulizia della cartuccia del filtro	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	45	
Pulizia della vasca superficiale	Operazione settimanale e comunque con frequenza tale da garantire il decoro dei luoghi	SI	160	
Pulizia della vasca del fondo	Operazione settimanale e comunque con frequenza tale da garantire il decoro dei luoghi	SI	35	
Aggiunta delle pastiglie di cloro nel dosatore galleggiante	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	40	
Controllo del corretto funzionamento del controllo di livello	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	40	

Verifica settimanale dell'impianto di ricircolo e degli zampilli	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	35	
--	---------------------------------------	----	----	--

Si= Eseguito secondo frequenza programmata

P= Esecuzione parziale rispetto alla frequenza programmata

No= intervento non eseguito nel mese (potrebbe avere una frequenza programmata nell'anno)

Visto l'UTC

Allegato Manutenzione delle 9 fontane comunali Gennaio 2017

Fontane	pulizia superficiale	pulizia del fondo	pulizia filtri	verifica pompe	Note
fontana Giò Pomodoro	20	5	5	5	
fontana piazza Marmilla	20		5	5	
fontana piazza Mercato	20	5	5	5	
fontana Piazza Roma	20	5	5	5	
fontana Piazza Minatore	20	5	5	5	
fontana Piazza Rinascita	20	5	5	5	
fontana Piazza Berlinguer	0	0	0	0	
fontana Piazza Venezia Cortoghiana	20	5	5	5	
fontana Piazza dei Minatori Bacu Abis	20	5	5	5	
TOTALE	160	35	40	40	

Manutenzione di 9 Fontane Comunali: scheda mensile delle operazioni programmate da Contratto
Quadro sinottico delle attività

Mese di Febbraio Anno 2017

Intervento	Periodicità	Esecuzione programmata nel mese SI/NO	N° interventi	Note
Controllo e manutenzione delle tenute meccaniche mediante serraggio o sostituzione (ove necessario) di valvole di intercettazione;	Operazione annuale	NO		
Controllo e manutenzione della tenuta dei raccordi, dilatatori, giunti elastici, giunti a flangia	Operazione annuale	NO		
Manovra di tutti gli organi di intercettazione e di regolazione	Operazione annuale	NO		
Lubrificazione delle parti abbisognanti (secondo le prescrizioni del costruttore delle pompe)	Operazione annuale	NO		
Svuotamento, pulizia e lavaggio delle vasche	Operazione bimestrale	NO		
Disincrostazione con prodotti chimici tamponati	Operazione bimestrale	NO		
Pulizia dei filtri e dei pozzetti di ispezione	Operazione bimestrale	NO		
Controllo pompe e pulizia giranti	Operazione bimestrale	NO		
Pulizia della cartuccia del filtro	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	36	
Pulizia della vasca superficiale	Operazione settimanale e comunque con frequenza tale da garantire il decoro dei luoghi	SI	160	
Pulizia della vasca del fondo	Operazione settimanale e comunque con frequenza tale da garantire il decoro dei luoghi	SI	28	
Aggiunta delle pastiglie di cloro nel dosatore galleggiante	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	32	
Controllo del corretto funzionamento del controllo di livello	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	32	

Verifica settimanale dell'impianto di ricircolo e degli zampilli	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	32	
--	---------------------------------------	----	----	--

Si= Eseguito secondo frequenza programmata

P= Esecuzione parziale rispetto alla frequenza programmata

No= intervento non eseguito nel mese (potrebbe avere una frequenza programmata nell'anno)

Visto l'UTC

Allegato Manutenzione delle 9 fontane comunali Febbraio 2017

Fontane	pulizia superficiale	pulizia del fondo	pulizia filtri	verifica pompe	Note
fontana Giò Pomodoro	20	4	4	4	
fontana piazza Marmilla	20		4	4	
fontana piazza Mercato	20	4	4	4	
fontana Piazza Roma	20	4	4	4	
fontana Piazza Minatore	20	4	4	4	
fontana Piazza Rinascita	20	4	4	4	
fontana Piazza Berlinguer	0	0	0	0	
fontana Piazza Venezia Cortoghiana	20	4	4	4	
fontana Piazza dei Minatori Bacu Abis	20	4	4	4	
TOTALE	160	28	32	32	

Manutenzione di 9 Fontane Comunali: scheda mensile delle operazioni programmate da Contratto

Quadro sinottico delle attività

Mese di **Marzo** Anno **2017**

Intervento	Periodicità	Esecuzione programmata nel mese SI/NO	N° interventi	Note
Controllo e manutenzione delle tenute meccaniche mediante serraggio o sostituzione (ove necessario) di valvole di intercettazione;	Operazione annuale	NO		
Controllo e manutenzione della tenuta dei raccordi, dilatatori, giunti elastici, giunti a flangia	Operazione annuale	NO		
Manovra di tutti gli organi di intercettazione e di regolazione	Operazione annuale	NO		
Lubrificazione delle parti abbisognanti (secondo le prescrizioni del costruttore delle pompe)	Operazione annuale	NO		
Svuotamento, pulizia e lavaggio delle vasche	Operazione bimestrale	SI	8	
Disincrostazione con prodotti chimici tamponati	Operazione bimestrale	SI	8	
Pulizia dei filtri e dei pozzetti di ispezione	Operazione bimestrale	SI	8	
Controllo pompe e pulizia giranti	Operazione bimestrale	SI	36	
Pulizia della cartuccia del filtro	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	36	
Pulizia della vasca superficiale	Operazione settimanale e comunque con frequenza tale da garantire il decoro dei luoghi	SI	168	
Pulizia della vasca del fondo	Operazione settimanale e comunque con frequenza tale da garantire il decoro dei luoghi	SI	28	
Aggiunta delle pastiglie di cloro nel dosatore galleggiante	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	32	

Controllo del corretto funzionamento del controllo di livello	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	32	
Verifica settimanale dell'impianto di ricircolo e degli zampilli	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	32	

Si= Eseguito secondo frequenza programmata

P= Esecuzione parziale rispetto alla frequenza programmata

No= intervento non eseguito nel mese (potrebbe avere una frequenza programmata nell'anno)

Visto l'UTC

Allegato Manutenzione delle 9 fontane comunali Marzo 2017

Fontane	pulizia superficiale	pulizia del fondo	pulizia filtri	verifica pompe	Note
fontana Giò Pomodoro	21	4	4	4	
fontana piazza Marmilla	21		4	4	
fontana piazza Mercato	21	4	4	4	
fontana Piazza Roma	21	4	4	4	
fontana Piazza Minatore	21	4	4	4	
fontana Piazza Rinascita	21	4	4	4	
fontana Piazza Berlinguer	0	0	0	0	
fontana Piazza Venezia Cortoghiana	21	4	4	4	
fontana Piazza dei Minatori Bacu Abis	21	4	4	4	
TOTALE	168	28	32	32	

Manutenzione di 9 Fontane Comunali: scheda mensile delle operazioni programmate da Contratto

Quadro sinottico delle attività

Mese di Aprile Anno 2017

Intervento	Periodicità	Esecuzione programmata nel mese SI/NO	N° interventi	Note
Controllo e manutenzione delle tenute meccaniche mediante serraggio o sostituzione (ove necessario) di valvole di intercettazione;	Operazione annuale	NO		
Controllo e manutenzione della tenuta dei raccordi, dilatatori, giunti elastici, giunti a flangia	Operazione annuale	NO		
Manovra di tutti gli organi di intercettazione e di regolazione	Operazione annuale	NO		
Lubrificazione delle parti abbisognanti (secondo le prescrizioni del costruttore delle pompe)	Operazione annuale	NO		
Svuotamento, pulizia e lavaggio delle vasche	Operazione bimestrale	NO		
Disincrostazione con prodotti chimici tamponati	Operazione bimestrale	NO		
Pulizia dei filtri e dei pozzetti di ispezione	Operazione bimestrale	NO		
Controllo pompe e pulizia giranti	Operazione bimestrale	SI	36	
Pulizia della cartuccia del filtro	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	36	
Pulizia della vasca superficiale	Operazione settimanale e comunque con frequenza tale da garantire il decoro dei luoghi	SI	136	
Pulizia della vasca del fondo	Operazione settimanale e comunque con frequenza tale da garantire il decoro dei luoghi	SI	26	
Aggiunta delle pastiglie di cloro nel dosatore galleggiante	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	32	
Controllo del corretto funzionamento del controllo di livello	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	32	

Verifica settimanale dell'impianto di ricircolo e degli zampilli	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	36	
--	---------------------------------------	----	----	--

Si= Eseguito secondo frequenza programmata

P= Esecuzione parziale rispetto alla frequenza programmata

No= intervento non eseguito nel mese (potrebbe avere una frequenza programmata nell'anno)

Visto l'UTC

Allegato Manutenzione delle 9 fontane comunali Aprile 2017

Fontane	pulizia superficiale	pulizia del fondo	pulizia filtri	verifica pompe	Note
fontana Giò Pomodoro	21	4	4	4	
fontana piazza Marmilla	21		4	4	
fontana piazza Mercato	21	4	4	4	
fontana Piazza Roma	21	4	4	4	
fontana Piazza Minatore	16	2	4	4	
fontana Piazza Rinascita	21	4	4	4	
fontana Piazza Berlinguer	0	0	0	0	
fontana Piazza Venezia Cortoghiana	21	4	4	4	
fontana Piazza dei Minatori Bacu Abis	21	4	4	4	
TOTALE	163	26	32	32	

Manutenzione di 9 Fontane Comunali: scheda mensile delle operazioni programmate da Contratto

Quadro sinottico delle attività

Mese di Maggio Anno 2017

Intervento	Periodicità	Esecuzione programmata nel mese SI/NO	N° interventi	Note
Controllo e manutenzione delle tenute meccaniche mediante serraggio o sostituzione (ove necessario) di valvole di intercettazione;	Operazione annuale	NO		
Controllo e manutenzione della tenuta dei raccordi, dilatatori, giunti elastici, giunti a flangia	Operazione annuale	NO		
Manovra di tutti gli organi di intercettazione e di regolazione	Operazione annuale	NO		
Lubrificazione delle parti abbisognanti (secondo le prescrizioni del costruttore delle pompe)	Operazione annuale	NO		
Svuotamento, pulizia e lavaggio delle vasche	Operazione bimestrale	SI	8	
Disincrostazione con prodotti chimici tamponati	Operazione bimestrale	SI	8	
Pulizia dei filtri e dei pozzetti di ispezione	Operazione bimestrale	SI	8	
Controllo pompe e pulizia giranti	Operazione bimestrale	SI	32	
Pulizia della cartuccia del filtro	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	32	
Pulizia della vasca superficiale	Operazione settimanale e comunque con frequenza tale da garantire il decoro dei luoghi	SI	168	
Pulizia della vasca del fondo	Operazione settimanale e comunque con frequenza tale da garantire il decoro dei luoghi	SI	29	
Aggiunta delle pastiglie di cloro nel dosatore galleggiante	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	32	
Controllo del corretto funzionamento del controllo di livello	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	32	

Verifica settimanale dell'impianto di ricircolo e degli zampilli	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	32	
--	---------------------------------------	----	----	--

Si= Eseguito secondo frequenza programmata

P= Esecuzione parziale rispetto alla frequenza programmata

No= intervento non eseguito nel mese (potrebbe avere una frequenza programmata nell'anno)

Visto l'UTC

Per So.Mi.Ca. S.p.A.

Allegato Manutenzione delle 9 fontane comunali Maggio 2017

Fontane	pulizia superficiale	pulizia del fondo	pulizia filtri	verifica pompe	Note
fontana Giò Pomodoro	21	4	4	4	
fontana piazza Marmilla	21		4	4	
fontana piazza Mercato	21	4	4	4	
fontana Piazza Roma	21	4	4	4	
fontana Piazza Minatore	21	4	4	4	
fontana Piazza Rinascita	21	5	4	4	
fontana Piazza Berlinguer	0	0	0	0	
fontana Piazza Venezia Cortoghiana	21	4	4	4	
fontana Piazza dei Minatori Bacu Abis	21	4	4	4	
TOTALE	168	29	32	32	

Manutenzione di 9 Fontane Comunali: scheda mensile delle operazioni programmate da Contratto

Quadro sinottico delle attività

Mese di **Giugno** Anno **2017**

Intervento	Periodicità	Esecuzione programmata nel mese SI/NO	N° interventi	Note
Controllo e manutenzione delle tenute meccaniche mediante serraggio o sostituzione (ove necessario) di valvole di intercettazione;	Operazione annuale	NO		
Controllo e manutenzione della tenuta dei raccordi, dilatatori, giunti elastici, giunti a flangia	Operazione annuale	NO		
Manovra di tutti gli organi di intercettazione e di regolazione	Operazione annuale	NO		
Lubrificazione delle parti abbisognanti (secondo le prescrizioni del costruttore delle pompe)	Operazione annuale	NO		
Svuotamento, pulizia e lavaggio delle vasche	Operazione bimestrale	NO		
Disincrostazione con prodotti chimici tamponati	Operazione bimestrale	NO		
Pulizia dei filtri e dei pozzetti di ispezione	Operazione bimestrale	NO		
Controllo pompe e pulizia giranti	Operazione bimestrale	SI	32	
Pulizia della cartuccia del filtro	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	32	
Pulizia della vasca superficiale	Operazione settimanale e comunque con frequenza tale da garantire il decoro dei luoghi	SI	164	
Pulizia della vasca del fondo	Operazione settimanale e comunque con frequenza tale da garantire il decoro dei luoghi	SI	28	
Aggiunta delle pastiglie di cloro nel dosatore galleggiante	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	32	
Controllo del corretto funzionamento del controllo di livello	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	32	

Verifica settimanale dell'impianto di ricircolo e degli zampilli	Operazione settimanale e alla bisogna	SI	32	
--	---------------------------------------	----	----	--

Si= Eseguito secondo frequenza programmata

P= Esecuzione parziale rispetto alla frequenza programmata

No= intervento non eseguito nel mese (potrebbe avere una frequenza programmata nell'anno)

Visto l'UTC

Allegato Manutenzione delle 9 fontane comunali Giugno 2017

Area verde	pulizia superficiale	pulizia del fondo	pulizia filtri	verifica pompe	Note
fontana Giò Pomodoro	21	4	4	4	
fontana piazza Marmilla	21		4	4	
fontana piazza Mercato	21	4	4	4	
fontana Piazza Roma	21	4	4	4	
fontana Piazza Minatore	18	4	4	4	
fontana Piazza Rinascita	20	4	4	4	
fontana Piazza Berlinguer	0	0	0	0	
fontana Piazza Venezia Cortoghiana	21	4	4	4	
fontana Piazza dei Minatori Bacu Abis	21	4	4	4	
TOTALE	164	28	32	32	