

CITTÀ DI CARBONIA

Provincia Del Sud Sardegna

DETERMINAZIONE

2 SERVIZIO N. 82 DEL 13-05-2020

OGGETTO: 16STR01.01"LAVORI DI MESSA A DIMORA DI ALBERATURE NEL COMPARTO VIARIO OGGETTO DI ADEGUAMENTO DELLE SEZIONI STRADALI AL PGTU 2016 – ALBERATURE LUNGO LE VIE DEL CENTRO CITTÀ – ANNUALITÀ 2019" – CUP G43J19000000004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO– AFFIDAMENTO IN HOUSE ALLA SOMICA S.P.A CIG: 82940388AC

2 SERVIZIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

IL DIRIGENTE DEL II SERVIZIO

Premesso che:

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n 3 del 30/01/2020 è stato approvato il DUP 2020/2022;
2. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 dell'11/03/2020, è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
3. che il piano triennale delle opere pubbliche, che tra gli altri prevede "Lavori di messa a dimora delle alberature lungo le vie del centro città. Annualità 2019" per complessivi € 100.000,00;
4. è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere alla piantumazione di nuove alberature in città, con priorità alle vie a suo tempo interessate dai lavori di adeguamento delle sezioni stradali al PGTU 2016;
5. con Determinazione del Dirigente del II Servizio n. 99 del 20/07/2018 si era provveduto ad affidare il servizio tecnico di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in progettazione e in esecuzione dei *Lavori di messa a dimora di alberature nel comparto viario oggetto di adeguamento delle sezioni stradali al PGTU annualità 2016* al Dott. Agronomo e Forestale Federico Deiana con studio in Cagliari, con impegno di spesa sul capitolo 1776,02 del bilancio comunale;
6. per l'acquisizione dei pareri da parte degli Enti preposti sul progetto preliminare – definitivo dei *Lavori di messa a dimora di alberature nel comparto viario oggetto di adeguamento delle sezioni stradali al PGTU annualità 2016* predisposto dal Dott. Agronomo e Forestale Federico Deiana con studio in Cagliari, con nota protocollo n. 48464 del 25/10/2018 il Comune di Carbonia ha indetto la Conferenza dei servizi decisoria ex art. 14, c. 2, legge n. 241/1990 in forma semplificata in modalità asincrona;
7. con Determinazione del Dirigente del II Servizio n. 22 del 06/03/2019 si è dato atto della positiva conclusione della summenzionata conferenza dei servizi;

Dato atto che:

1. con deliberazione di giunta Comunale n 46 del 18/03/2020 è stato approvato il progetto preliminare definitivo predisposto dal Dott. Agronomo e Forestale Federico Deiana con studio in Cagliari che prevede una spesa complessiva di € 100.000,00 , di cui € 79.524,64 per lavori e oneri della sicurezza e € 20.475,36 per somme a disposizione;
2. occorre procedere all'approvazione del progetto esecutivo;

Visto il progetto esecutivo, ad oggetto “Lavori di messa a dimora di alberature nel comparto viario oggetto di adeguamento delle sezioni stradali al PGTU annualità 2016 predisposto Dott. Agronomo e Forestale Federico Deiana con studio in Cagliari che prevede una spesa complessiva di € 100.000,00, di cui € 79.524,64 per lavori e oneri della sicurezza e € 20.475,36 per somme a disposizione e riportante il seguente quadro economico e ritenuto di approvarlo:

IMPOR TO DI PROGETTO				€	100.000,00
	LAVORI A CORPO			€	-
	LAVORI A MISURA			€	87.450,71
1)	TOTALE LAVORI			€	87.450,71
2)	Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza			€	-
3)	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza			€	1.318,28
	Totale oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza			€	1.318,28
	TOTALE LAVORI LORDI 1)			€	87.450,71
A)	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI 1) + 3)			€	88.768,99
R)	RIBASSO	-10,56999%	di 1)	-€	9.244,35
L)	TOTALE NETTO DEI LAVORI			€	78.206,36
S)	ONERI PER LA SICUREZZA			€	1.318,28
C)	TOTALE CONTRATTO			€	79.524,64
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :				
B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	0,00%	di A)	€	2.300,00
B2	Rilievi, accertamenti e indagini				
B 2.1	Indagini geologiche			€	-
B 2.2	Accertamenti			€	-
B 2.3	Rilievi			€	-
B 2.4				€	-
			tot.	€	-
B 3	Allacciamenti ai pubblici servizi				
B 4	Imprevisti e arrotondamenti			€	44,74
B 5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			€	-
B 6	Accordi bonari	0,00%	di A)	€	-
B 7	Spese tecniche :				
B 7.1	Spese tecniche per Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Misura e contabilità delle opere, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione			€	8.155,06
			tot.	€	8.155,06
B 8	Fondo per incentivi tecnici, art. 113 D.Lgs. 50/2016				
B 8.1	Incentivo per attività svolta da professionisti interni all'Ente, ex-art.113 D. Lgs. 50/2016	0,00%	di A)	€	-
B 8.2	Fondo per l'innovazione dell'Ente, ex-art. 113 D. Lgs. 50/2016 (ad esclusione di risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata)	0,00%	di A)	€	-
			tot.	€	-
B 9	Spese assicurative				
B 9.1	Assicurazione per attività svolta da dipendenti dell'Ente			€	-
			tot.	€	-
B 10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche				
B 10.1	Spese per pubblicità			€	-
B 10.2	Versamento autorità Vigilanza CP			€	30,00
			tot.	€	30,00

B 11	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi				
B 11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto			€	-
B 11.2	Collaudo tecnico amministrativo	0,00%	di A)	€	-
B 11.3	Collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici			€	-
			tot.	€	-
B 12	I.V.A ed eventuali altre imposte :				
B 12.1	EPAP	2,00%	di B7.1+ B11.2+B11.3	€	163,10
B 12.2	I.V.A. sui lavori	10,00%	di C)	€	7.952,46
B 12.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B7.1+ B11.2+B11.3 + B12.1	€	1.830,00
B 12.4	I.V.A. su servizi e vari	22,00%	di B2+B11.1	€	-
			tot.	€	9.945,65
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€	20.475,36
TOTALE PROGETTO (A+B)				€	100.000,00

Appurato che

1. il progetto esecutivo è stato validato dal responsabile del procedimento;
2. il progetto costituisce un lotto funzionale autonomamente fruibile

Atteso che occorre procedere ad individuare l'operatore economico cui affidare la realizzazione dell'opera;

Dato atto che nella deliberazione di Giunta Comunale n 46 del 18/03/2020 si dava atto che alla realizzazione dell'intervento si sarebbe provveduto mediante il ricorso all'in house providing, *quale variazione contrattuale dei servizi a misura ai sensi dell'articolo 4 della "Convenzione per la fornitura in global service del servizio di manutenzione del patrimonio comunale del Comune di Carbonia"* (contratto in data 17.04.2009, Repertorio N.21, registrato ad Iglesias in data 30/04/2009 al N. 145/1), a valere sulle risorse già impegnate con Determinazione del Dirigente del II Servizio n. 187 del 17/12/2019 sul capitolo 1956,37;

Considerato che:

1. con Deliberazione della Giunta Comunale in data 23/11/2017, n.229, si è dato mandato agli uffici competenti affinché valutino l'opportunità e la convenienza e predispongano gli atti necessari e conformi alle normative vigenti per l'affidamento prioritariamente alla So.Mi.Ca. S.p.A. dei lavori pubblici e servizi di manutenzione straordinaria (non remunerati nel canone) ricadenti nell'ambito delle specifiche competenze e possibilità tecnico – economiche e statutarie della stessa Società, nell'interesse di salvaguardare l'equilibrio economico – finanziario della Società, fermi restando i principi di economicità ed efficienza dell'azione amministrativa
2. con Deliberazione della Giunta Comunale in data 20/12/2018 n. 291, sono state definite le direttive per prosecuzione dei servizi affidati alla So.Mi.Ca. S.p.A e prorogando la durata della Convenzione sino al 31/12/2024;
3. la Determinazione del dirigente del II servizio n 204 in data 28/12/2019 è stata approvata la proroga della Convenzione So.Mi.Ca S.p.A;

Dato atto che:

1. che con Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 è stato approvato il nuovo Codice dei contratti pubblici in attuazione delle direttive Comunitarie 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;
2. che il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, all'art. 5 del Titolo II parte I, rubricato contratti esclusi dall'applicazione del Codice, prevede che non rientrano nell'ambito di applicazione del codice gli affidamenti in house quando sono soddisfatte tutte le seguenti condizioni:
 - a) l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore esercita sulla persona giuridica di cui trattasi un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi;
 - b) oltre l'80 per cento delle attività della persona giuridica controllata è effettuata nello svolgimento dei compiti ad essa affidati dall'amministrazione aggiudicatrice controllante o da altre persone giuridiche controllate dall'amministrazione aggiudicatrice o da un ente aggiudicatore di cui trattasi;
 - c) nella persona giuridica controllata non vi è alcuna partecipazione diretta di capitali privati, ad eccezione di forme di partecipazione di capitali privati previste dalla legislazione nazionale, in conformità dei trattati, che non esercitano un'influenza determinante sulla persona giuridica controllata;
3. che le suddette condizioni ricorrono tutte nella società So.Mi.Ca. S.p.A.
4. la "Convenzione per la fornitura in global service del servizio di manutenzione del patrimonio comunale del Comune di Carbonia" che regola i rapporti tra Comune di Carbonia e So.Mi.Ca. S.p.A. e che prevede all' Articolo 4 (Variazioni contrattuali) quanto segue:
"Variazioni contrattuali per i servizi a misura e i lavori: Considerato che per la quota parte relativa ai servizi

di manutenzione straordinaria, da compensarsi a misura, e per i lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, adeguamento e completamento da compensarsi, a seconda delle disposizioni del capitolato speciale d'appalto relativo al singolo progetto, a corpo, a misura o misto a corpo e misura, le cifre indicate nei prospetti di spesa da 1.1 a 1.4 allegati al capitolato d'onere sono indicative e possono essere suscettibili di variazioni in virtù degli stanziamenti di bilancio disposti di volta in volta dall'Amministrazione all'atto di approvazione del bilancio previsionale o di sue variazioni, il loro incremento o riduzione non dovrà essere esplicitamente e congruamente motivato, ma sarà sufficiente una comunicazione da parte del Responsabile del procedimento di affidamento o revoca della commessa. Il Comune di Carbonia si riserva di avvalersi della procedura negoziata per l'affidamento alla So.Mi.Ca. di lavori o servizi di manutenzione straordinaria complementari, non compresi nei prospetti allegati al capitolato d'onere né nel contratto iniziale, che, a seguito di esplicita indicazione dell'Amministrazione e/o evento imprevedibile, siano divenuti necessari per integrare/ottimizzare le prestazioni richieste dal presente contratto, nel rispetto delle seguenti condizioni:

- che sussista lo stesso profilo giuridico che ha portato all'affidamento diretto mediante ricorso all'in house providing del presente contratto
- il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non superi il 50% dell'importo del contratto iniziale."

Rilevato

- che il progetto prevede lavori di messa a dimora di alberature;
- che suddette lavorazioni ricadono tutte nell'ambito delle specifiche competenze e possibilità tecnico – economiche e statutarie della So.Mi.Ca. S.p.A.;

Considerato che l'importo delle lavorazioni è stato determinato in sede di progetto nel seguente modo:

- 1) per quei prezzi che trovano riscontro nei prezziari di riferimento, di cui al contratto in data 17/04/2009 repertorio N. 21, registrato ad Iglesias in data 30/04/2009 al N. 145/1: applicando ai prezziari i ribassi di cui all'allegato 1.5.2 al suddetto contratto;
- 2) per i prezzi che non trovano riscontro presso i suddetti prezziari: applicando i prezzi concordati sulle singole voci;

Appurato che la So.Mi.Ca. S.p.A., posto quanto sopra, si è resa disponibile ad eseguire i lavori in oggetto alle condizioni di cui al punto precedente, pertanto ad un importo dei lavori pari a € 78.206,36 netti, corrispondente ad un ribasso rispetto all'importo stimato a base d'asta del 10,569%, oltre € 1.318,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Richiamato l'art. 192 del D.lgs 50/2016 disciplinante il Regime speciale degli affidamenti in house;

Dato atto che il Responsabile del procedimento, con relazione agli atti, ha valutato l'offerta della So.Mi.Ca. S.p.a. congrua ed economicamente vantaggiosa;

Appurato che la So.Mi.Ca. S.p.A. possiede i requisiti di capacità tecnico-organizzativa previsti per gli appalti di importo pari o inferiore a 150.000,00 euro e precisamente:

1. importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
2. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 1);
3. adeguata attrezzatura tecnica;

Ritenuto opportuno, per le ragioni sopra esposte,

1. di affidare alla So.Mi.Ca. S.p.A., con sede legale in Carbonia (CI), i *“Lavori di messa a dimora di alberature nel comparto viario oggetto di adeguamento delle sezioni stradali al PGTU annualità 2016”* quale quota parte lavori, ai sensi dell'articolo 4 della *“Convenzione per la fornitura in global service del servizio di manutenzione del patrimonio comunale del Comune di Carbonia”* (contratto in data 17.04.2009, Repertorio N.21, registrato ad Iglesias in data 30/04/2009 al N. 145/1);
2. di dare atto che la spesa complessiva di € 87.477,10 (*di cui € 79.524,64 netti per lavori e oneri della sicurezza ed € 7.952486 per Iva al 10%*) è impegnata sul capitolo 1956,37 codice impegno 675/1 in favore della So.Mi.Ca. S.p.A., con sede legale in Carbonia (CI),

Precisato che:

1. Il contratto avrà ad oggetto i lavori denominati *“Lavori di messa a dimora di alberature nel comparto viario oggetto di adeguamento delle sezioni stradali al PGTU annualità 2016”*
2. Il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 in forma di scrittura privata;

Dato atto che, il presente atto, ai sensi dell'art.29 del DLgs.50/2016 e del DLgs.33/2013, unitamente all'Avviso sulla procedura di affidamento andrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione nella Sezione Amministrazione Trasparente;

Visto

- il codice unico degli appalti approvato con DLgs.50/2016, come modificato dal DLgs.56/2017;
- il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/00;
- lo Statuto del Comune, il Regolamento di contabilità, il Regolamento dei contratti.

DETERMINA

di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. di approvare il progetto esecutivo, ad oggetto "Lavori di messa a dimora di alberature nel comparto viario oggetto di adeguamento delle sezioni stradali al PGTU annualità 2016 predisposto Dott. Agronomo e Forestale Federico Deiana con studio in Cagliari che prevede una spesa complessiva di € 100.000,00 , di cui € 79.524,64 per lavori e oneri della sicurezza e € 20.475,36 per somme a disposizione e riportante il seguente quadro economico:

IMPORTO DI PROGETTO				€ 100.000,00
	LAVORI A CORPO			€ -
	LAVORI A MISURA			€ 87.450,71
1)	TOTALE LAVORI			€ 87.450,71
2)	Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza			€ -
3)	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza			€ 1.318,28
	Totale oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza			€ 1.318,28
	TOTALE LAVORI LORDO 1)			€ 87.450,71
A)	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI 1) + 3)			€ 88.768,99
R)	RIBASSO	-10,56999%	di 1)	-€ 9.244,35
L)	TOTALE NETTO DEI LAVORI			€ 78.206,36
S)	ONERI PER LA SICUREZZA			€ 1.318,28
C)	TOTALE CONTRATTO			€ 79.524,64
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :			
B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	0,00%	di A)	€ 2.300,00
B2	Rilievi, accertamenti e indagini			
B 2.1	Indagini geologiche			€ -
B 2.2	Accertamenti			€ -
B 2.3	Rilievi			€ -
B 2.4				€ -
			tot.	€ -
B 3	Allacciamenti ai pubblici servizi			
B 4	Imprevisti e arrotondamenti			€ 44,74
B 5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			€ -
B 6	Accordi bonari	0,00%	di A)	€ -
B 7	Spese tecniche :			
B 7.1	Spese tecniche per Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Misura e contabilità delle opere, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione			€ 8.155,06
			tot.	€ 8.155,06
B 8	Fondo per incentivi tecnici, art. 113 D.Lgs. 50/2016			
B 8.1	Incentivo per attività svolta da professionisti interni all'Ente, ex-art.113 D. Lgs. 50/2016	0,00%	di A)	€ -
B 8.2	Fondo per l'innovazione dell'Ente, ex-art. 113 D. Lgs. 50/2016 (ad esclusione di risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata)	0,00%	di A)	€ -
			tot.	€ -

B 9	Spese assicurative				€	-
B 9.1	Assicurazione per attività svolta da dipendenti dell'Ente				€	-
			tot.		€	-
B 10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche					
B 10.1	Spese per pubblicità				€	-
B 10.2	Versamento autorità Vigilanza CP				€	30,00
			tot.		€	30,00
B 11	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi					
B 11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto				€	-
B 11.2	Collaudo tecnico amministrativo	0,00%	di A)		€	-
B 11.3	Collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici				€	-
			tot.		€	-
B 12	I.V.A ed eventuali altre imposte :					
B 12.1	EPAP	2,00%	di B7.1+ B11.2+B11.3		€	163,10
B 12.2	I.V.A. sui lavori	10,00%	di C)		€	7.952,46
B 12.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B7.1+ B11.2+B11.3 B12.1	+	€	1.830,00
B 12.4	I.V.A. su servizi e vari	22,00%	di B2+B11.1		€	-
			tot.		€	9.945,65
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE						€ 20.475,36
TOTALE PROGETTO (A+B)						€ 100.000,00

2. di dare atto che il progetto costituisce un lotto funzionale autonomamente fruibile;
3. di dare atto che secondo le verifiche e le valutazioni effettuate il valore economico complessivo dell'importo a base di gara è adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza;
4. di affidare alla So.Mi.Ca. S.p.A., con sede legale in Carbonia (CI), i "Lavori di messa a dimora di alberature nel comparto viario oggetto di adeguamento delle sezioni stradali al PGTU annualità 2016" quale quota parte lavori, ai sensi dell'articolo 4 della "Convenzione per la fornitura in global service del servizio di manutenzione del patrimonio comunale del Comune di Carbonia" (contratto in data 17.04.2009, Repertorio N.21, registrato ad Iglesias in data 30/04/2009 al N. 145/1);
5. di dare atto che la spesa complessiva di €87.477,10 (di cui €79.524,64 netti per lavori e oneri della sicurezza ed € 7.952,46 per Iva al 10%) è impegnata sul capitolo 1956,37 codice impegno 675/1 in favore della So.MI.Ca. S.p.A., con sede legale in Carbonia (CI),
6. di dare atto che il contratto avrà ad oggetto i lavori denominati "Lavori di messa a dimora di alberature nel comparto viario oggetto di adeguamento delle sezioni stradali al PGTU annualità 2016" e verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 in forma di scrittura privata;
7. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della legge n 241/1990 e s.m.i di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale rispetto all'adozione del presente provvedimento;
8. di disporre che, il presente atto, ai sensi dell'art.29 del DLgs.50/2016 e del DLgs.33/2013, verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione alla sezione Albo Pretorio online e nella Sezione Amministrazione Trasparente.

L'istruttore amministrativo
(dott.ssa Sandra Mei)

Il Responsabile del Procedimento
(ing Claudio Mei)

Il Dirigente del II Servizio
Ing Alberto Siletto

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.