

# CITTÀ DI CARBONIA

Provincia Del Sud Sardegna

---

## DETERMINAZIONE N. 546

SETTORE 4 N. 180 DEL 10-07-2020

**OGGETTO:** *PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA – LOTTO FUNZIONALE 1.1 "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLA VIA DANTE IN COMUNITÀ INTEGRATA PER ANZIANI" – CUP G81E16000560001 – CIG 827680076D. APPROVAZIONE ATTI DI GARA*

**SETTORE 4**

**UFFICIO APPALTI**

### LA DIRIGENTE DEL SETTORE IV

**Premesso che** con Determinazione Dirigente Servizio II n. 61 del 23/04/2020

- è stato riapprovato, a seguito di aggiornamento, il progetto esecutivo dell'intervento denominato "*Lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione ex Scuola Via Dante in comunità integrata per anziani*" redatto dall'Architetto Claudio Lancioni con studio in Quartu Sant'Elena (CA), che prevede una spesa complessiva di € 1.585.000,00, di cui € 1.250.952,66 per lavori e oneri della sicurezza e € 334.047,34 per somme a disposizione;
- è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs.50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi del art. 36 comma 9-bis del DLgs.50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta, al fine dell'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori in oggetto

**Vista** la Determinazione Dirigente Settore II n. 103 del 23/06/2020 nonché la Determinazione Dirigente Settore II n. 109 del 02/07/2020 di rettifica della Determinazione Dirigente Servizio II n. 61 del 23/04/2020;

**Dato atto che** con la Determinazione Dirigente Servizio II n. 61 del 23/04/2020 su citata si demanda all'Ufficio Appalti la predisposizione del Bando, del Disciplinare e dei relativi allegati, nonché l'espletamento della procedura di gara;

**Dato altresì atto che**, il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nella persona dell'Ing. Claudio Mei, Funzionario dell'Ufficio LL.PP.;

**Considerato che**

- il contratto avrà ad oggetto la sola esecuzione dei lavori denominati: *Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia – lotto funzionale 1.1 "lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione ex scuola via Dante in comunità integrata per anziani"*;
- l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 1.250.952,66, di cui €

1.227.145,70 per lavori a corpo soggetti a ribasso, oltre € 23.806,96 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

- ci si avvarrà, come da Determinazione Dirigente Servizio II n. 61 del 23/04/2020, della facoltà prevista dall'art.97 comma 8 del D.Lgs.50/2016, di *procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e commi 2-bis e 2-ter dell'art.97 del DLgs.50/2016*. Fermo restando il fatto che *comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci*;

- ai sensi dell'art. 32, comma 10 del Codice dei contratti si applica il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;

- ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il contratto sarà stipulato a corpo in modalità elettronica e in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante, e con spese ad esclusivo carico della ditta appaltatrice;

- il "patto di Integrità" recepito e adottato con Delibera di G.C. n° 138 del 16-09-2015 costituirà altresì parte integrante della documentazione di gara e del successivo contratto;

**Dato atto che** la procedura di gara si svolgerà attraverso la piattaforma telematica del Sardegna CAT;

**Visto** e ritenuto di approvare il Bando di gara, il Disciplinare, il modulo "Domanda di partecipazione" e il modulo "Offerta economica" relativi alla procedura in oggetto, predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Parere Istruttorio del 25/03/2020, come rettificato dal Parere Istruttorio del 29/06/2020, nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli ulteriori elaborati progettuali nonché sulla base delle indicazioni di cui alla Determinazione Dirigente Servizio II n. 61 del 23/04/2020 e alle Determinazioni Dirigente Settore II n. 103 del 23/06/2020 e n. 109 del 02/07/2020 di rettifica alla Determinazione n. 61/2020;

**Dato altresì atto che**

- ai sensi del 36 comma 9 e dell'art. 216 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 nonché ai sensi del Decreto del Ministero dei Trasporti del 02/12/2016 il Bando di gara sarà pubblicato, per estratto, sulla G.U.R.I., sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Servizio Contratti Pubblici, su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale e altresì il Bando sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Carbonia;

- ai sensi della L.R. n. 2 del 2007, art. 12 comma 9, il Bando di gara sarà pubblicato sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna;

**Considerato che**, al fine di affidare il servizio di pubblicazione del bando, sono stati richiesti n. 8 preventivi di spesa alle seguenti ditte:

- STC Managing srl di Barletta
- Info srl di Barletta;
- Implementa srl di Barletta;
- Pubbligare di Roma;
- Gruppo editoriale Effemmeti di Foggia;
- Vivenda srl di Roma;
- Lexmedia di Roma;
- AGI srl di Potenza

**Dato atto che** tra i 5 (cinque) preventivi pervenuti, appartenenti rispettivamente alle seguenti Ditte: Implementa srl, Lexmedia srl, Info srl, STC Managing srl, AGI srl, il più conveniente per l'Amministrazione risulta essere quello presentato dalla Ditta Info srl di Barletta che effettuerà il servizio per l'importo di € 687,00;

**Ritenuto** pertanto di affidare la pubblicazione del Bando, relativo alla procedura di cui all'oggetto, alla ditta Info srl di Barletta per l'importo di **€ 687,00** comprensivo di IVA e bolli;

**Considerato che**, il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs.50/2016 e del D.Lgs.33/2013, verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione alla sezione Albo Pretorio online e nella

Sezione Amministrazione Trasparente;

**Dato atto che** la documentazione approvata con la presente Determinazione, sebbene facente parte integrante e sostanziale del presente atto, non viene alla stessa allegata al fine di tutelare il principio di concorrenza e le regole in materia di pubblicità degli appalti pubblici;

**Visto** Il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs n. 267 del 2000, e in particolare gli artt. 107 che disciplina le Funzioni e responsabilità della dirigenza e 192;

**Visto** il D.Lgs n. 50 del 2016;

## **DETERMINA**

**Per le motivazioni tutte esplicitate in premessa che vanno a costituire parte integrante e sostanziale del sottostante dispositivo:**

**1. di approvare** il Bando di gara, il Disciplinare, il modulo "Domanda di partecipazione" e il modulo "Offerta economica" relativi alla procedura in oggetto, predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Parere Istruttorio del 25/03/2020, come rettificato dal Parere Istruttorio del 29/06/2020, nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli ulteriori elaborati progettuali nonché sulla base delle indicazioni di cui alla Determinazione Dirigente Servizio Il n. 61 del 23/04/2020 e alle Determinazioni Dirigente Settore Il n. 103 del 23/06/2020 e n. 109 del 02/07/2020 di rettifica alla Determinazione n. 61/2020;

**2. di dare atto che**

- il contratto avrà ad oggetto la sola esecuzione dei lavori denominati: *Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia – lotto funzionale 1.1 "lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione ex scuola via Dante in comunità integrata per anziani"*;

- l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 1.250.952,66, di cui € 1.227.145,70 per lavori a corpo soggetti a ribasso, oltre € 23.806,96 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

- ci si avvarrà, come da Determinazione del Dirigente Servizio Il n. 61 del 23/04/2020, della facoltà prevista dall'art.97 comma 8 del D.Lgs.50/2016, di *procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e commi 2-bis e 2-ter dell'art.97 del DLgs.50/2016*. Fermo restando il fatto che *comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci*;

- ai sensi dell'art. 32, comma 10 del Codice dei contratti si applica il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;

- ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il contratto sarà stipulato a corpo in modalità elettronica e in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante, e con spese ad esclusivo carico della ditta appaltatrice;

- il "patto di Integrità" recepito e adottato con Delibera di G.C. n° 138 del 16-09-2015 costituirà altresì parte integrante della documentazione di gara e del successivo contratto;

**3. di dare altresì atto che** la procedura di gara si svolgerà attraverso la piattaforma telematica del Sardegna CAT;

**4. di disporre che** il Bando venga pubblicato come indicato in premessa;

**5. di affidare** il servizio di pubblicazione sulla GURI, su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale alla **Info srl** di Barletta impegnando la somma di € **687,00** nel modo di seguito indicato e dando atto che la spesa per la pubblicazione, i sensi dell'art. 216 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi ai sensi del Decreto del Ministero dei Trasporti del 02/12/2016, dovrà essere rimborsata dall'aggiudicatario entro 60 giorni dall'aggiudicazione:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2020			
<b>Cap./Art.</b>	5015.3	<b>Descrizione</b>		
<b>Miss./Progr.</b>	99/1	<b>CIG</b>	<b>ZB52D8B3AB</b>	<b>CUP</b>
<b>Creditore (tutte le specifiche)</b>	Info srl, via S.Antonio, 28 – 70051 Barletta - P. Iva 04656100726			
<b>Causale</b>	Pubblicazione sulla G.U.R.I, su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale del bando di gara (la spesa deve essere rimborsata all'ente dall'aggiudicatario entro 60 giorni dall'aggiudicazione)			
<b>Modalità finan.</b>				<b>Finanz. da FPV</b>
<b>Importo</b>	<b>€ 687,00</b>	<b>Imp./Pren. n.(esistente)</b>		

**6. di accertare** sul capitolo 5015.3 in entrata la somma di **€ 687,00** che, ai sensi del Decreto del Ministero dei Trasporti del 02/12/2016, dovrà essere rimborsata dall'aggiudicatario entro 60 giorni dall'aggiudicazione;

**7. di dare atto che** il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nella persona dell'Ing. Claudio Mei, Funzionario dell'Ufficio LL.PP.;

**8. di precisare che**

- con Determinazione del Dirigente Servizio II n. 61 del 23/04/2020 è stata prenotata la spesa per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
- il **CUP** relativo al progetto è il seguente: **G81E16000560001**;
- il **CIG** relativo alla procedura di gara è il seguente: **827680076D**;
- il **CIG** relativo all'affidamento del servizio di pubblicazione è il seguente: **ZB52D8B3AB**

**9. di dare altresì atto che** la documentazione approvata con la presente Determinazione, sebbene facente parte integrante e sostanziale del presente atto, non viene alla stessa allegata al fine di tutelare il principio di concorrenza e le regole in materia di pubblicità degli appalti pubblici;

**10. di disporre che** la presente Determinazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.Lgs. 33/2013, venga pubblicata sul sito istituzionale dell'Amministrazione alla sezione Albo Pretorio online e nella Sezione Amministrazione Trasparente;

**11. di dichiarare**, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, rispetto all'adozione del presente provvedimento e di avere acquisito agli atti la dichiarazione del Responsabile del Procedimento circa la sussistenza di situazione di conflitto di interessi, anche solo potenziale, rispetto all'istruttoria del presente provvedimento

L'Istruttore Direttivo Ufficio Appalti  
Dott.ssa Rita Bove

La Dirigente del Settore IV  
Dott.ssa Marcella Munaro

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**