



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 4
UFFICIO APPALTI
N. Reg. Settore: 240

DETERMINAZIONE NUMERO 681 DEL 12-06-2023

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, PREVIA CONSULTAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 PER 22SCL02.00_PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA, COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA', INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" – "RICONVERSIONE DELLO STORICO EX GIARDINO D'INFANZIA DA DESTINARE A NUOVO ASILO NIDO" CUP: G48H22000240006 – CIG: 9810603DB2. AGGIUDICAZIONE, APPROVAZIONE VERBALE N. 2 E N. 3 E AVVISO DI AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV

PREMESSO CHE

- con determinazione del Dirigente del II Settore n. 305 del 05/12/2022, l'Ing. Claudio Mei dell'Ufficio Tecnico, Settore II, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto denominato "PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca, Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università (M4C1), Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" – "Riconversione dello storico ex giardino d'infanzia da destinare a nuovo asilo nido";
- con determinazione del Dirigente del II Settore n. 30 del 09/02/2023 il servizio di ingegneria e architettura attinente la redazione del progetto di fattibilità tecnico – economica, progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in progettazione e in esecuzione e certificazione della regolare esecuzione dell'intervento denominato "PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca, Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università (M4C1), Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", è stata affidato al Raggruppamento di professionisti costituito da "V.P.S. srl, Ing. Narciso Piras e Arch. Francesca Olla con studio in Cagliari (CA);
- con determina del Dirigente del II Settore n. 165 del 08/05/2023 si è provveduto ad approvare la validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e definitivo dell'intervento in argomento, predisposto dal RUP a seguito della verifica in contraddittorio con il progettista e con il verificatore;
- con delibera di Giunta Municipale n. 81 del 08/05/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica e definitivo dell'intervento denominato "PNRR – MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA, COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ (M4C1), INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA": "RICONVERSIONE DELLO STORICO EX GIARDINO D'INFANZIA DA DESTINARE A NUOVO ASILO NIDO", redatto dal Raggruppamento di professionisti costituito da "V.P.S. srl, Ing. Narciso Piras e Arch. Francesca Olla con studio in Cagliari (CA), che prevedeva un

quadro economico complessivo di € 1.350.000,00, di cui € 1.053.628,72 per lavori e oneri della sicurezza e € 296.371,28 per somme a disposizione;

- con determina del Dirigente del II Settore n. 167 del 09/05/2023 si è provveduto ad approvare la validazione del progetto esecutivo dell'intervento in argomento, predisposto dal RUP a seguito della verifica in contraddittorio con il progettista e con il verificatore;

DATO ATTO CHE con Determinazione Dirigente Settore II n. 168 del 09/05/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto ed è stata assunta determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di realizzazione della "Riconversione dello storico ex giardino d'infanzia da destinare a nuovo asilo nido", interamente finanziati dal PNRR – Missione 4 – Istruzione e ricerca, Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università (M4C1), Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" per un importo complessivo pari a € 1.053.628,72, di cui € 1.028.628,72 di lavori a base d'asta, € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, dando mandato al Responsabile del Procedimento di individuare almeno dieci operatori economici qualificati per l'esecuzione dell'appalto tra gli iscritti nell'elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT categorie merceologiche - AQ22AB25 OG2-RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI o superiore; - AQ22AN24 OG11-IMPIANTI TECNOLOGICI o superiore, demandando all'ufficio appalti e contratti l'espletamento della procedura di selezione dell'operatore economico;

DATO ATTO CHE CHE l'importo dell'appalto è pari a € 1.053.628,72, di cui € 1.028.628,72 di lavori a base d'asta, € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

CONSIDERATO CHE

- si procederà tramite procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla Legge n. 108 del 29/07/2021, in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;
- il metodo di selezione delle offerte sarà quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo posto a base di gara;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 188 del 09/05/2023 con la quale sono stati approvati la Lettera di Invito e l'Avviso di Avvio di procedura negoziata predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella Determinazione Dirigente Settore II n. 168 del 09/05/2023 e negli ulteriori elaborati progettuali, nonché sulla base del parere istruttorio a firma del RUP e si è disposto di procedere all'invio della Lettera di invito, del Progetto e dell'ulteriore documentazione di gara, tramite RDO sul Sardegna Cat, agli operatori economici individuati dal Responsabile del Procedimento ai sensi della Determinazione Dirigente Settore II n. 168 del 09/05/2023;

APPURATO CHE la RDO relativa alla procedura di cui all'oggetto, identificata sul Sardegna Cat con rfq_41 2712, prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 11:00 del 24/05/2023 e fissava la prima seduta di gara alle ore 11:30 del giorno 24/05/2023;

DATO ATTO CHE entro il termine di presentazione delle offerte è pervenuta una sola offerta appartenente all'Impresa Ser.Lu. Costruzioni S.r.l. di Cagliari;

CONSIDERATO CHE con Determinazione Dirigente Settore IV n. 220 del 29/05/2023 è stato approvato il Verbale di gara n. 1 del 24/05/2023 ed è stata disposta l'ammissione dell'unica concorrente alla procedura di cui all'oggetto, ad esito della verifica da parte del Seggio di gara della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di capacità tecnica e professionale dichiarati dall'operatore economico;

VISTO il Verbale di gara n. 2 del 30/05/2023 da cui risulta che l'Impresa Ser.Lu. Costruzioni S.r.l. di Cagliari, è l'unica impresa presente nella graduatoria utile per l'aggiudicazione della procedura in oggetto;

VISTA la nota prot interno n. 31305 del 30/05/2023, con la quale l'ufficio appalti ha comunicato al RUP il nominativo del concorrente primo nella graduatoria utile per l'aggiudicazione della procedura in oggetto e ne ha trasmesso l'offerta economica al fine della verifica della congruità del costo della manodopera indicato dalla

stessa in sede di offerta;

DATO ATTO che il RUP ha riscontrato la richiesta con nota prot. interno n. 31469 del 31/05/2023;

VISTO il Verbale n. 3 del 07/06/2023, da cui si evince che a seguito del sub procedimento di verifica del costo della manodopera indicato dall'Impresa Ser.Lu. Costruzioni S.r.l. di Cagliari, attivato ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, il RUP con nota prot. interno n. 31469 del 31/05/2023 ha comunicato di ritenere congrui e attendibili i costi della manodopera indicati dalla Concorrente in sede in offerta e pertanto si è proceduto con la proposta di aggiudicazione a favore dall'Impresa Ser.Lu. Costruzioni S.r.l. che ha presentato un ribasso del 3% sull'importo posto a base di gara;

APPURATO CHE è possibile procedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore dell'Impresa Ser. Lu. Costruzioni S.r.l., Via Eleonora d'Arborea 14 - 09125 Cagliari- P.Iva/C.F. 02689470926, che ha offerto un ribasso del 3% sull'importo posto a base di gara;

PRECISATO CHE l'importo di aggiudicazione è di € 1.022.769,86 di cui € 997.769,86 per lavori oltre € 25.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

DATO ATTO CHE si procederà ad attivare il procedimento di verifica del possesso dei requisiti di partecipazione in capo alla all'aggiudicatario e che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, la sottoscrizione del contratto avverrà solo dopo che l'aggiudicazione ha acquisito efficacia;

DATO ALTRESI' ATTO CHE ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il contratto sarà stipulato "a corpo e a misura" in forma pubblico amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante, tramite sottoscrizione, a norma dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 in modalità elettronica, e con spese ad esclusivo carico della ditta aggiudicataria e il "Patto di Integrità" recepito e adottato con Delibera di G.C. n° 138 del 16-09-2015 costituirà parte integrante del contratto anche se non materialmente allegato;

VISTO l'avviso di aggiudicazione e ritenuto di approvarlo dando atto che lo stesso dovrà essere pubblicato sull'Albo Pretorio on line, sul profilo del Committente nella sezione Amministrazione trasparente, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna;

PRECISATO CHE ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, la procedura ha il seguente CIG 9810603DB2;

CONSIDERATO CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

VISTI:

- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- lo Statuto del Comune
- il regolamento di contabilità armonizzato;
- il vigente Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;
- il bilancio di previsione in corso;
- il Piano esecutivo di gestione in corso;
- il D.Lgs n. 50 del 2016;

DETERMINA

Per le motivazioni tutte esplicitate in premessa che vanno a costituire parte integrante e sostanziale del sottostante dispositivo:

- Di approvare il Verbale di gara n. 2 e il Verbale di gara n. 3, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, risultando corrette le procedure seguite;
- Di aggiudicare la procedura di gara in oggetto a favore della Ser.Lu. Costruzioni S.r.l., Via Eleonora d'Arborea 14 - 09125 Cagliari - P.Iva/C.F. 02689470926, che ha offerto un ribasso del 3% sull'importo posto a base di gara;
- Di precisare che l'importo di aggiudicazione è pari a € 1.022.769,86 di cui € 997.769,86 per lavori oltre € 25.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- Di demandare al Settore II - Servizio LL.PP. la formalizzazione dell'impegno di spesa prenotato con Determinazione Dirigente Servizio II n. 168 del 09/05/2023;
- Di approvare l'allegato avviso di aggiudicazione e di provvedere alla relativa pubblicazione sull'Albo Pretorio on line, sul profilo del Committente nella sezione Amministrazione trasparente, nonché sul sito

- del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna;
- Di dare atto che ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il contratto sarà stipulato "a corpo e a misura" in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante, tramite sottoscrizione, a norma dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 in modalità elettronica, e con spese ad esclusivo carico della ditta aggiudicataria e il "Patto di Integrità" recepito e adottato con Delibera di G.C. n° 138 del 16-09-2015 costituirà parte integrante del contratto anche se non materialmente allegato;
 - Di inviare la comunicazione di aggiudicazione ai soggetti interessati ex 76 comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
 - Di precisare che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, la procedura ha il seguente CIG 9810603DB2;
 - Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nella persona dell'Ing. Claudio Mei del Settore II della Stazione Appaltante;
 - Di dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della legge 241/1999, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Carbonia, che è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Dirigente e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;
 - Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;
 - Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessita del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del Dirigente del Settore 3;
 - Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i..

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4
MARIA ELISABETTA DI FRANCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.