



CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 4
UFFICIO APPALTI
N. Reg. Settore: 162

DETERMINAZIONE NUMERO 467 DEL 20-04-2023

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, PREVIA CONSULTAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 PER IL PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA – LOTTO FUNZIONALE III - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DEL RIO CANNAS E COSTRUZIONE DEL NUOVO "PARCO SUD" - CUP G89J16000650001 – CIG 8777654D37. AGGIUDICAZIONE E APPROVAZIONE VERBALE N. 2, VERBALE N. 3 E AVVISO DI AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV

PREMESSO CHE

- con Determinazione del Dirigente del II Servizio n. 130 del 11/09/2018, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo "Parco Sud" dell'importo complessivo di € 1.921.758,50, di cui € 1.562.436,00 per lavori e oneri della sicurezza e € 359.322,50 per somme a disposizione;
- con Determinazione del Dirigente II Settore n. 276 del 31/12/2020 è stato riapprovato il progetto esecutivo dei "Lavori di riqualificazione paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo "Parco Sud" ed è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento dei lavori;
- con Determinazione del Dirigente Settore II n. 335 del 11/05/2021, è stata rettificata la suddetta Determinazione Dirigente II Settore n. 276 del 31/12/2020 esclusivamente nella parte relativa al tipo di procedura da utilizzare per l'individuazione dell'operatore economico ed in particolare è stato stabilito di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'articolo 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, da svolgersi sul portale www.sardegna.cat tramite RdO (Richiesta di Offerta) e previa consultazione di almeno quindici operatori economici - se esistenti in tale numero - individuati con indagine di mercato da effettuarsi mediante avviso, da pubblicarsi per un periodo non inferiore a 15 giorni sull'Albo Pretorio on line, sul profilo del Committente nella sezione Amministrazione trasparente, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna";

DATO ATTO CHE con Determinazione Dirigente Settore II n. 276 del 31/12/2020 e con Determinazione Dirigente Settore II n. 335 del 11/05/2021, di rettifica della Determinazione n. 276 citata, è stata demandata all'Ufficio Appalti la predisposizione e approvazione dell'avviso di manifestazione di interesse, la predisposizione e approvazione della Lettera di invito, nonché l'espletamento della manifestazione di interesse tramite RdI sul Sardegna CAT e della procedura di selezione dell'operatore economico mediante RdO sul Sardegna CAT;

VISTA Determinazione Dirigente II Settore n. 102 del 01/06/2021 con la quale è stato rettificato il CIG della

gara in quanto quello indicato nella Determinazione di indizione è stato cancellato d'ufficio a causa del superamento dei termini stabiliti dall'ANAC per il perfezionamento dello stesso. Il nuovo CIG della procedura di gara è il seguente: 8777654D37 anziché 8584531316;

CONSIDERATO CHE l'Avviso pubblico esplorativo finalizzato all'indagine di mercato, approvato con Determinazione Dirigente IV Settore n. 151 del 01/06/2021, è stato pubblicato secondo le modalità sopra indicate;

DATO ATTO CHE con Determinazione Dirigente Settore IV n. 186 del 28/06/2021 è stata approvata la Lettera di Invito e si è disposto di procedere all'invio della Lettera di Invito, del Progetto e dell'ulteriore documentazione di gara tramite RDO ai 15 (quindici) operatori economici sorteggiati nelle sedute in data 17/06/2021 e in data 22/06/2021;

DATO ATTO CHE

- l'importo dell'appalto è pari a € 1.562.436,00 di cui € 1.531.800,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 30.636,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso - oltre IVA di legge;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari;
- la RDO relativa alla procedura di cui all'oggetto, identificata sul Sardegna Cat con rfq 375055, prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12 del 12/07/2021 e fissava la prima seduta di gara alle ore 09:30 del giorno 13/07/2021

DATO ALTRESÌ ATTO CHE entro le ore 12:00 del giorno 12/07/2021, sul portale del Sardegna Cat, sono pervenute n. 08 (otto) offerte in conformità a quanto previsto dalla Lettera di invito;

CONSIDERATO CHE con Determinazione Dirigente Settore IV n. 209 del 19/07/2021 è stato approvato il Verbale n. 1 del 13/07/2021 e l'elenco ammessi/esclusi ed è stata disposta l'ammissione delle concorrenti alla procedura di cui all'oggetto, ad esito della verifica da parte del Seggio di gara della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di capacità tecnica e professionale dichiarati dagli operatori economici;

VISTO il Verbale di gara n. 2 del 19/07/2021 da cui risulta che l'Impresa Edile Caredda Giampiero srl di Quartu Sant'Elena (CA) in avvalimento con La Pietra Giardini srl di Monopoli (BA), è prima nella graduatoria utile per l'aggiudicazione della procedura in oggetto;

VISTA la nota prot interno n. 34644 del 20/07/2021 con la quale l'ufficio Appalti ha comunicato al RUP il nominativo del concorrente primo nella graduatoria utile per l'aggiudicazione della procedura in oggetto e ne ha trasmesso l'offerta economica al fine della verifica della congruità del costo della manodopera indicato dalla stessa in sede di offerta;

DATO ATTO che il RUP ha riscontrato la richiesta con nota prot. interno n. 18407 del 27/03/2023;

VISTO il Verbale n. 3 del 28/03/2023, da cui si evince che a seguito del sub procedimento di verifica del costo della manodopera indicato dall'Impresa Edile Caredda Giampiero srl, attivato ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, il RUP con nota prot. interno n. 18407 del 27/03/2023 ha comunicato di ritenere i costi della manodopera indicati in sede di offerta dall'Impresa Edile Caredda Giampiero srl congrui ed attendibili e pertanto la verifica di congruità del costo del personale, ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.Lgs.50/2016, si conclude con esito positivo e si è proceduto con la proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa Edile Caredda Giampiero srl di Quartu Sant'Elena (CA) che ha presentato un ribasso del 31,760% sull'importo dei lavori a base di gara;

APPURATO CHE è possibile procedere all'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto a favore del l'Impresa Edile Caredda Giampiero srl, via Pitz'e Serra n.44 - Quartu Sant'Elena (CA) – P.Iva/C.F. 03192700924, che ha offerto un ribasso del 31,760% sull'importo posto a base di gara;

PRECISATO CHE l'importo di aggiudicazione è di € 1.075.936,32 di cui € 1.045.300,32 per lavori al netto del ribasso offerto del 31,760%, oltre € 30.636,00 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

DATO ATTO CHE si procederà ad attivare il procedimento di verifica del possesso dei requisiti di partecipazione in capo all'aggiudicatario e all'Ausiliaria La Pietra Giardini srl di Monopoli (BA) e che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, la sottoscrizione del contratto avverrà solo dopo che l'aggiudicazione ha acquisito efficacia;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il contratto sarà stipulato "a corpo e a misura" in forma pubblico amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante, tramite sottoscrizione, a norma dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 in modalità elettronica, e con spese ad esclusivo carico della ditta aggiudicataria e il "Patto di Integrità" recepito e adottato con Delibera di G.C. n° 138 del 16-09-2015 costituirà parte integrante del contratto anche se non materialmente allegato;

VISTO l'avviso di aggiudicazione e ritenuto di approvarlo dando atto che lo stesso dovrà essere pubblicato sull'Albo Pretorio on line, sul profilo del Committente nella sezione Amministrazione trasparente, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna;

PRECISATO CHE ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, la procedura ha il seguente CIG 8777654D37;

CONSIDERATO CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

DATO ATTO CHE al presente atto vengono allegati il verbale del sorteggio tenutosi in data 17/06/2021 e 22/06/2021 nonché l'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse alla procedura in oggetto, secretati, ai sensi dell'art. 53, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte e approvati con Determinazione Dirigente IV Settore n. 186 del 28/06/2021;

VISTI:

- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- lo Statuto del Comune
- il regolamento di contabilità armonizzato;
- il vigente Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;
- il bilancio di previsione 2023/2025;
- il Piano esecutivo di gestione in corso;
- il D.Lgs n. 50 del 2016;

DETERMINA

Per le motivazioni tutte esplicitate in premessa che vanno a costituire parte integrante e sostanziale del sottostante dispositivo:

- Di approvare i Verbali di gara n. 2 e il Verbale di gara n. 3, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, risultando corrette le procedure seguite;
- Di aggiudicare la procedura negoziata in oggetto all'Impresa Edile Caredda Giampiero srl, via Pitz'e Serra n.44 - Quartu Sant'Elena (CA) – P.Iva/C.F. 03192700924 - in Avvalimento con La Pietra Giardini srl di Monopoli (BA) - che ha offerto un ribasso del 31,760% sull'importo posto a base di gara;
- Di precisare che l'importo di aggiudicazione è di € 1.075.936,32 di cui € 1.045.300,32 per lavori al netto del ribasso offerto del 31,760%, oltre € 30.636,00 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- Di demandare al Settore II – Servizio LL.PP. la formalizzazione dell'impegno di spesa prenotato con Determinazione Dirigente Servizio II n. 276 del 31/12/2020;
- Di approvare l'allegato avviso di aggiudicazione e di provvedere alla relativa pubblicazione sull'Albo Pretorio on line, sul profilo del Committente nella sezione Amministrazione trasparente, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna;
- Di dare atto che il contratto sarà stipulato "a corpo e a misura" in forma pubblico amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante, tramite sottoscrizione, a norma dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 in modalità elettronica, e con spese ad esclusivo carico della ditta aggiudicataria e il "Patto di Integrità" recepito e adottato con Delibera di G.C. n° 138 del 16-09-2015 costituirà parte integrante del contratto anche se non materialmente allegato;
- Di dare atto che al presente atto vengono allegati il verbale del sorteggio tenutosi in data 17/06/2021 e 22/06/2021 nonché l'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse alla procedura in oggetto, secretati, ai sensi dell'art. 53, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte e approvati con Determinazione Dirigente IV Settore n. 186 del 28/06/2021;
- Di inviare la comunicazione di aggiudicazione ai soggetti interessati ex 76 comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
- Di precisare che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, la procedura ha i seguenti codici: CUP G89J16000650001 – CIG 8777654D37;
- Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nella persona dell'Arch. Enrico Maria Potenza, Dirigente del Settore II della Stazione Appaltante;

- Di dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della legge 241/1999, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Carbonia, che è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Dirigente e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;
- Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;
- Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessita del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del Dirigente del Settore 3;
- Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i..

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4
MARIA ELISABETTA DI FRANCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.