



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

# CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 4  
UFFICIO APPALTI  
N. Reg. Settore: 121

## DETERMINAZIONE NUMERO 329 DEL 23-03-2023

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, PREVIA CONSULTAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 PER 22SPR02.00\_PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" – CLUSTER 1 – "CITTADELLA SPORTIVA DI VIA BALILLA" CUP: G45B22000110006 – CIG: 962141747B. AGGIUDICAZIONE, APPROVAZIONE VERBALE N. 3, VERBALE N. 4 E AVVISO DI AGGIUDICAZIONE.

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV

#### PREMESSO CHE

- con determinazione del Dirigente del II Settore n. 246/2 del 19/10/2022, l'Ing. Claudio Mei dell'Ufficio Tecnico, Settore II, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto denominato "PNRR – Missione 5 – Inclusione e coesione, Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 "Sport e inclusione sociale" – CLUSTER 1 - "Cittadella sportiva di via Balilla";
- con determinazione del Dirigente del II Settore n. 283/2 del 21/11/2022 è stato affidato all'Ing. Marcello Lai con studio in Monserrato (CA) il servizio di ingegneria e architettura attinente la redazione del progetto di fattibilità tecnico – economica, progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in progettazione e in esecuzione e certificazione della regolare esecuzione dell'intervento denominato "PNRR – Missione 5 – Inclusione e coesione, Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 "Sport e inclusione sociale" – CLUSTER 1 - "Cittadella sportiva di via Balilla";
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 30/11/2022 è stato adottato il piano attuativo di iniziativa pubblica zona G – sottozona G2S "Sport e attività ricreative a livello di area vasta – "Cittadella sportiva di Via Balilla – Via dello Sport";
- con determina del Dirigente del II Settore n. 349/2 del 21/12/2022 si è provveduto ad approvare la validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e definitivo dell'intervento in argomento, predisposto dal RUP a seguito della verifica in contraddittorio con il progettista;
- con delibera di Giunta Municipale n. 288 del 22/12/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica e definitivo dell'intervento denominato "PNRR – Missione 5 – Inclusione e coesione, Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 "Sport e inclusione sociale" – CLUSTER 1 - "Cittadella sportiva di via Balilla", redatto dall'Ing. Marcello Lai con studio in Monserrato (CA), che prevedeva un quadro economico complessivo di € 1.225.000,00, di cui € 940.987,50 per lavori e oneri della sicurezza e € 284.012,50 per somme a disposizione;
- con determina del Dirigente del II Settore n. 372/2 del 28/12/2022 si è provveduto ad approvare la validazione del progetto esecutivo dell'intervento in argomento, predisposto dal RUP a seguito della

- verifica in contraddittorio con il progettista;
- con determina del Dirigente del II Settore n. 373/2 del 28/12/2022 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dell'intervento in argomento, e relativo ai lavori di realizzazione della "Cittadella sportiva di via Balilla", interamente finanziati dal PNRR – Missione 5 – Inclusione e coesione, Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 "Sport e inclusione sociale" – CLUSTER 1, con un quadro economico di complessivi € 1.225.000,00, di cui € 931.198,62 di lavori a base d'asta, € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 283.801,38 per somme a disposizione, rinviando la determinazione a contrarre a successivo atto;

DATO ATTO CHE con Determinazione Dirigente Settore II n. 28 del 06/02/2023 è stata assunta determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di realizzazione della "Cittadella Sportiva di Via Balilla", interamente finanziati dal PNRR – Missione 5 – Inclusione e coesione, Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 "Sport e inclusione sociale" – CLUSTER 1 per un importo complessivo pari a € 941.198,62, di cui € 931.198,62 per i lavori a base d'asta, € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, dando mandato al Responsabile del Procedimento di individuare almeno cinque operatori economici qualificati per l'esecuzione dell'appalto tra gli iscritti nell'elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT nell'e categorie merceologiche *AQ22AA25 OG1 - EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI o superiore; AQ22AN22 OG11-IMPIANTI TECNOLOGICI o superiore; AQ22AC22 OG3-STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI o superiore*, demandando all'ufficio appalti e contratti l'espletamento della procedura di selezione dell'operatore economico;

#### CONSIDERATO CHE

- trattandosi di valore stimato dell'appalto pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, si procederà tramite procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla Legge n. 108 del 29/07/2021, in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;
- il metodo di selezione delle offerte sarà quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo posto a base di gara;

DATO ATTO CHE CHE l'importo dell'appalto è pari a € 941.198,62 di cui € 931.198,62 di lavori a base d'asta oltre € 10.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 75 del 17/02/2023 con la quale sono stati approvati la Lettera di Invito e il modulo "Domanda di partecipazione" predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella Determinazione Dirigente Settore II n. 28 del 06/02/2023 e negli ulteriori elaborati progettuali, nonché sulla base del parere istruttorio a firma del RUP e si è disposto di procedere all'invio della Lettera di invito, del Progetto e dell'ulteriore documentazione di gara, tramite RDO sul Sardegna Cat, agli operatori economici individuati dal Responsabile del Procedimento ai sensi della Determinazione Dirigente Settore II n. 28 del 06/02/2023;

APPURATO CHE la RDO relativa alla procedura di cui all'oggetto, identificata sul Sardegna Cat con rfq\_40 8482, prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 18:00 del 07/03/2023 e fissava la prima seduta di gara alle ore 09:30 del giorno 08/03/2023;

DATO ATTO CHE entro il termine di presentazione delle offerte sono pervenute n. 3 (tre) offerte appartenenti alle seguenti imprese: La Terza Nicola srl di Selargius (CA), Appalti Costruzioni Vasapollo srl di Cagliari, Impresa Edile Caredda Giampiero srl di Quartu Sant'Elena (CA);

CONSIDERATO CHE con Determinazione Dirigente Settore IV n. 110 del 21/03/2023 sono stati approvati il Verbale di gara n. 1 del 08/03/2023 e il Verbale n. 2 del 17/03/2023 ed è stata disposta l'ammissione delle tre concorrenti alla procedura di cui all'oggetto, ad esito della verifica da parte del Seggio di gara della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di capacità tecnica e professionale dichiarati dagli operatori economici;

VISTO il Verbale di gara n. 3 del 21/03/2023 da cui risulta che l'Impresa Edile Caredda Giampiero srl di Quartu Sant'Elena (CA), è prima nella graduatoria utile per l'aggiudicazione della procedura in oggetto;

VISTA la nota prot interno n. 17246 del 21/03/2023, con la quale l'ufficio appalti ha comunicato al RUP il nominativo del concorrente primo nella graduatoria utile per l'aggiudicazione della procedura in oggetto e ne ha trasmesso l'offerta economica al fine della verifica della congruità del costo della manodopera indicato dalla stessa in sede di offerta;

DATO ATTO che il RUP ha riscontrato la richiesta con nota prot. interno n. 17284 del 21/03/2023;

VISTO il Verbale n. 4 del 22/03/2023, da cui si evince che a seguito del sub procedimento di verifica del costo della manodopera indicato dall'Impresa Edile Caredda Giampiero srl di Quartu Sant'Elena (CA), attivato ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, il RUP con nota prot. interno n. 17284 del 21/03/2023 ha comunicato di ritenere congrui e attendibili i costi della manodopera indicati dalla Concorrente in sede in offerta e pertanto si è proceduto con la proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa Edile Caredda Giampiero srl di Quartu Sant'Elena (CA) che ha presentato un ribasso del 21,777% sull'importo posto a base di gara;

APPURATO CHE è possibile procedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore dell'Impresa Edile Caredda Giampiero srl, via Pitz'e Serra n.44 - Quartu Sant'Elena (CA) – P.Iva/C.F. 03192700924, che ha offerto un ribasso del 21,777% sull'importo posto a base di gara;

PRECISATO CHE l'importo di aggiudicazione è di € 728.411,50 al netto del ribasso offerto del 21,777% sull'importo dei lavori a base di gara, oltre € 10.000,00 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

DATO ATTO CHE si procederà ad attivare il procedimento di verifica del possesso dei requisiti di partecipazione in capo alla all'aggiudicatario e che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, la sottoscrizione del contratto avverrà solo dopo che l'aggiudicazione ha acquisito efficacia;

DATO ALTRESI' ATTO CHE ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il contratto sarà stipulato "a misura" in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante, tramite sottoscrizione, a norma dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 in modalità elettronica, e con spese ad esclusivo carico della ditta aggiudicataria e il "Patto di Integrità" recepito e adottato con Delibera di G.C. n° 138 del 16-09-2015 costituirà parte integrante del contratto anche se non materialmente allegato;

VISTO l'avviso di aggiudicazione e ritenuto di approvarlo dando atto che lo stesso dovrà essere pubblicato sull'Albo Pretorio on line, sul profilo del Committente nella sezione Amministrazione trasparente, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna;

PRECISATO CHE ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, la procedura ha il seguente CIG 962141747B;

CONSIDERATO CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

VISTI:

- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- lo Statuto del Comune
- il regolamento di contabilità armonizzato;
- il vigente Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;
- il bilancio di previsione in corso;
- il Piano esecutivo di gestione in corso;
- il D.Lgs n. 50 del 2016;

## **DETERMINA**

**Per le motivazioni tutte esplicitate in premessa che vanno a costituire parte integrante e sostanziale del sottostante dispositivo:**

- Di approvare il Verbale di gara n. 3 del 21/03/2023 e il Verbale n. 4 del 22/03/2023, allegati alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- Di aggiudicare la procedura di gara in oggetto a favore dell'Impresa Edile Caredda Giampiero srl, via Pitz'e Serra n.44 - Quartu Sant'Elena (CA) – P.Iva/C.F. 03192700924, che ha offerto un ribasso del 21,777% sull'importo posto a base di gara;
- Di precisare che l'importo di aggiudicazione è pari a € 728.411,50 al netto del ribasso offerto del 21,777% sull'importo dei lavori a base di gara, oltre € 10.000,00 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- Di demandare al Settore II – Servizio LL.PP. la formalizzazione dell'impegno di spesa prenotato con D

- eterminazione Dirigente Servizio II n. 28 del 06/02/2023;
- Di approvare l'allegato avviso di aggiudicazione e di provvedere alla relativa pubblicazione sull'Albo Pretorio on line, sul profilo del Committente nella sezione Amministrazione trasparente, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna;
  - Di dare atto che ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il contratto sarà stipulato "a misura" in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante, tramite sottoscrizione, a norma dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 in modalità elettronica, e con spese ad esclusivo carico della ditta aggiudicataria e il "Patto di Integrità" recepito e adottato con Delibera di G.C. n° 138 del 16-09-2015 costituirà parte integrante del contratto anche se non materialmente allegato;
  - Di inviare la comunicazione di aggiudicazione ai soggetti interessati ex 76 comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
  - Di dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della legge 241/1990, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Carbonia, che è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Dirigente e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;
  - Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;
  - Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessita del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del Dirigente del Settore 3;
  - Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i..

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4  
MARIA ELISABETTA DI FRANCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.