



CITTÀ DI CARBONIA

Provincia Del Sud Sardegna

DETERMINAZIONE

4 SERVIZIO N. 305 DEL 05-11-2019

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO RELATIVO ALL'ASSEGNAZIONE DELLA STRUTTURA DI PROPRIETÀ COMUNALE "EX ALBERGO OPERAIO" SITA IN CARBONIA, VIA COSTITUENTE N. 87, PER UTILIZZO SOCIALE FINALIZZATO ALL'INTEGRAZIONE E ALL'ACCOMPAGNAMENTO ALL'AUTONOMIA DI UTENZA DISABILE ADULTA.

4 SERVIZIO

UFFICIO APPALTI

LA DIRIGENTE DEL IV SERVIZIO

PREMESSO CHE

Premesso che

- con Deliberazione della Giunta Comunale n.140 del 25/07/2019, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, sono stati formulati alla Dirigente del IV Servizio, competente in materia, gli indirizzi per la predisposizione di apposito Avviso, finalizzata ad avviare un'apposita procedura per la raccolta di manifestazioni di interesse da parte di soggetti in possesso dei prescritti requisiti per la concessione in uso dell'immobile comunale "ex albergo operaio" di via Costituente n. 87 da destinarsi alle finalità di uso sociale richiamate nella citata deliberazione;

- con Determinazione Dirigente Servizio IV n. 219 del 02/08/2019 è stata indetta manifestazione di interesse, attraverso la pubblicazione di apposito Avviso, finalizzata ad avviare un'apposita procedura per la raccolta di manifestazioni di interesse per la concessione in uso dell'immobile comunale "ex albergo operaio" di via Costituente n.87 da destinare a finalità di uso sociale secondo gli indirizzi espressi nella deliberazione di Giunta Comunale n.140 del 25/07/2019 e sono stati approvati lo schema di Avviso di Manifestazione di interesse, e la relativa modulistica (Allegato A - Modulo di partecipazione, Allegato B – Dichiarazioni, Allegato C – Proposta progettuale);

- l'Avviso di manifestazione d'interesse e la relativa modulistica sono stati pubblicati all'Albo Pretorio on line dell'Ente, nonché nell'apposita sezione del sito web del Comune, fino al 5 settembre 2019;

- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, stabilito per le ore 12.00 del giorno 05/09/2019, è

pervenuta un'unica offerta;

- la prima seduta di gara, fissata per le ore 17.30 del giorno 10/09/2018, è stata resa nota tramite Avviso pubblicato sul profilo del Committente;

- con Determinazione Dirigente IV Servizio n. 245 del 10/09/2019 è stata nominata la Commissione di gara;

- Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Monica Piras

Dato atto che con Determinazione della P.O. dei servizi Sociali n. 258 del 26/09/2019 si è dato atto che l'**Associazione di volontariato Le Rondini** risulta l'assegnataria della struttura di proprietà comunale "Ex Albergo Operaio" sita in Carbonia, via Costituente n. 87, per utilizzo sociale finalizzato all'integrazione e all'accompagnamento all'autonomia di utenza disabile adulta;

Considerato che nella Determinazione della P.O. su citata si dava altresì atto che con successiva Determinazione sarebbe stato approvato lo schema di contratto relativo all'assegnazione in oggetto;

Visto lo Schema di contratto allegato alla presente e ritenuto di approvarlo;

Considerato che, il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs.50/2016 e del D.Lgs. 33/2013, verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione alla sezione Albo Pretorio online e nella Sezione Amministrazione Trasparente;

Visti

il Regolamento Comunale per la disciplina della gestione, concessione e alienazione di beni immobili patrimoniali dell'ente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 66/2017;

il D.Lgs. 3 luglio 2017, n.117 e ss.mm.ii;

la Legge 11 agosto 1991, n. 266, per le parti non abrogate;

il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni tutte esplicitate in premessa che vanno a costituire parte integrante e sostanziale del sottostante dispositivo:

1. **di approvare** lo Schema di Contratto relativo all'assegnazione in oggetto, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

2. **di dare altresì atto che** il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs.50/2016 e del D.Lgs. 33/2013, verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione alla sezione Albo Pretorio online e nella Sezione Amministrazione Trasparente;

3. **di dichiarare**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, rispetto all'adozione del presente provvedimento.

La Dirigente del IV Servizio

Dott.ssa Marcella Munaro

L'Istruttore Direttivo

Ufficio Appalti

Dott.ssa Rita Bove

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.