



CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 4
UFFICIO APPALTI
N. Reg. Settore: 251

DETERMINAZIONE NUMERO 635 DEL 27-07-2022

OGGETTO: PROCEDURA APERTA DA SVOLGERSI IN MODALITÀ TELEMATICA SU SARDEGNA CAT RELATIVA ALLA CONCESSIONE PER LA GESTIONE, L'ACCERTAMENTO E LA RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA (CANONE UNICO PATRIMONIALE) DI CUI ALL'ART. 1 COMMI 816-836 DELLA L. N. 160 DEL 2019 E LA GESTIONE, L'ACCERTAMENTO E LA RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DESTINATE A MERCATI DI CUI ALLA L. N. 160 DEL 2019, ART. 1 COMMI 837-845 – CIG92781489EF. APPROVAZIONE BANDO E DISCIPLINARE.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 13.06.2022 avente a oggetto: “Approvazione del progetto per l'affidamento in concessione per la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico Patrimoniale) di cui all'art. 1 commi 816-836 della Legge n. 160 del 2019 e la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinati a mercati di cui alla Legge n. 160 del 2019, art. 1 commi 837-845”, con la quale è stato approvato il Progetto del servizio in oggetto che prevede una spesa complessiva di € 752.626,79 di cui € 614.550,65 per l'acquisizione del servizio e € 138.076,14 per somme a disposizione;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigente Settore III n. 56 del 24/06/2022 con la quale

- per le motivazioni ivi indicate è stata indetta una procedura aperta ai sensi del D.lgs. n. 50/2016, mediante la piattaforma Sardegna Cat, per l'affidamento in concessione della gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico Patrimoniale) di cui all'art. 1 commi 816-836 della Legge n. 160 del 2019 e la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinate a mercati di cui alla L. n. 160 del 2019, art. 1 commi 837-845, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016;
- è stata demandata all'Ufficio Appalti la predisposizione degli atti di gara nonché l'espletamento della procedura di gara sino alla sottoscrizione del contratto

DATO ATTO CHE ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nella persona del dott. Gianluca Massa, Responsabile dell'Ufficio Tributi;

DATO ALTRESI' ATTO CHE

- la procedura ha ad oggetto la concessione con la quale affidare, a un unico operatore economico, la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico Patrimoniale) di cui all'art. 1 commi 816- 836 della Legge n. 160 del 2019 e la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinate a mercati di cui alla L. n. 160 del 2019, art.1 commi 837 – 845;
- l'affidamento in concessione dei servizi sopra richiamati avviene a fronte dell'attribuzione in favore del Concessionario del diritto di gestire gli stessi e di essere compensato mediante il riconoscimento di un aggio percentuale, stabilito nella misura risultante dalla gara, oltre IVA di legge, calcolato sulle somme effettivamente riscosse, con esclusione di ogni altro corrispettivo;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- il valore presunto della concessione per la durata di 5 anni è pari ad € 614.550,65 al netto di IVA (calcolato applicando l'aggio massimo posto a base di gara pari al 36,50% alla cifra delle riscossioni medie effettuate nel periodo 2017-2021 che risulta essere pari ad € 236.740,09 annui a cui sono da aggiungere € 100.000,00 annui per gli incassi presunti del canone, di nuova istituzione, di concessione dei passi carrabili);
- l'aggio a base di gara, unico per tutti i servizi oggetto della concessione, soggetto esclusivamente a ribasso, è fissato nella misura del 36,50% (trentasei virgola cinquanta per cento). L'aggio si intende al netto dell'IVA se ed in quanto dovuta;
- non sono rilevabili rischi interferenti per i quali sia necessario adottare relative misure di sicurezza, per cui non è necessario redigere il DUVRI e non sussistono pertanto oneri per la sicurezza da interferenza;

DATO ALTRESI' ATTO CHE

- la gara verrà espletata mediante il portale Sardegna CAT;
- il Comune di Carbonia si riserva di procedere anche nel caso della presentazione di una sola offerta purché valida;
- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, in forma pubblico amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione, con spese ad esclusivo carico dell'aggiudicatario del servizio;
- il CIG relativo alla procedura è il seguente: 92781489EF

VISTI il Bando, il Disciplinare, il modulo “Domanda di partecipazione” e il modulo “Offerta Economica” predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella Determinazione Dirigente Settore III n. 56 del 24/06/2022 e ritenuto di approvarli;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 73 del D.lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero dei Trasporti del 02/12/2016 il bando di gara dovrà essere pubblicato sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Servizio Contratti Pubblici (ora MIMS), nonché per estratto sulla G.U.R.I., su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti e altresì il Bando sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Carbonia;

PRECISATO CHE ai sensi della L.R. n. 2 del 2007, art. 12 comma 9, il Bando di gara sarà pubblicato sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna;

DATO ATTO che si provvederà alle pubblicazioni previste dalla normativa vigente e su indicate;

CONSIDERATO CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

VISTI:

- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- lo Statuto del Comune
- il regolamento di contabilità armonizzato;
- il vigente Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;
- il bilancio di previsione in corso;
- il Piano esecutivo di gestione in corso;
- il D.Lgs n. 50 del 2016;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni esplicitate in premessa che vanno a costituire parte integrante e sostanziale del sottostante dispositivo:

1. Di approvare il Bando e il Disciplinare relativi alla procedura aperta ai sensi del D.lgs. n. 50/2016, da svolgersi mediante la piattaforma Sardegna Cat, per l'affidamento in concessione della gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico Patrimoniale) di cui all'art. 1 commi 816-836 della Legge n. 160 del 2019 e la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinate a mercati di cui alla L. n. 160 del 2019, art. 1 commi 837-845, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016;020, nonché il modulo "Domanda di partecipazione" e il modulo "Offerta Economica" predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella Determinazione Dirigente Settore III n. 56 del 24/06/2022;
2. Di dare atto che ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nella persona del dott. Gianluca Massa, Responsabile dell'Ufficio Tributi;
3. Di dare atto che:
 - la procedura ha ad oggetto la concessione con la quale affidare, a un unico operatore economico, la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico Patrimoniale) di cui all'art. 1 commi 816- 836 della Legge n. 160 del 2019 e la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinate a mercati di cui alla L. n. 160 del 2019, art.1 commi 837 – 845;
 - l'affidamento in concessione dei servizi sopra richiamati avviene a fronte dell'attribuzione in favore del Concessionario del diritto di gestire gli stessi e di essere compensato mediante il riconoscimento di un aggio percentuale, stabilito nella misura risultante dalla gara, oltre IVA di legge, calcolato sulle somme effettivamente riscosse, con esclusione di ogni altro corrispettivo.
 - il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
 - il valore presunto della concessione per la durata di 5 anni è pari ad € 614.550,65 al netto di IVA (calcolato applicando l'aggio massimo posto a base di gara pari al 36,50% alla cifra delle riscossioni medie effettuate nel periodo 2017-2021 che risulta essere pari ad € 236.740,09 annui a cui sono da aggiungere € 100.000,00 annui per gli incassi presunti del canone, di nuova istituzione, di concessione dei passi carrabili);
 - l'aggio a base di gara, unico per tutti i servizi oggetto della concessione, soggetto esclusivamente a ribasso, è fissato nella misura del 36,50% (trentasei virgola cinquanta per cento). L'aggio si intende al netto dell'IVA se ed in quanto dovuta;
 - non sono rilevabili rischi interferenti per i quali sia necessario adottare relative misure di sicurezza, per cui non è necessario redigere il DUVRI e non sussistono pertanto oneri per la sicurezza da interferenza;
4. Di dare altresì atto che:

- la gara verrà espletata mediante il portale Sardegna CAT;
 - il Comune di Carbonia si riserva di procedere anche nel caso della presentazione di una sola offerta purché valida;
 - il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione, con spese ad esclusivo carico dell'aggiudicatario del servizio;
 - il CIG relativo alla procedura è il seguente: 92781489EF;
 - il Bando, il Disciplinare e i suoi allegati, approvati con il presente atto non vengono allo stesso materialmente allegati, al fine di tutelare il principio di concorrenza e le regole in materia di pubblicità degli appalti pubblici;
 - che si provvederà alle pubblicazioni previste dalla normativa vigente e indicate in premessa;
5. Di dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della legge 241/1999, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Carbonia, che è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Dirigente e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;
 6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;
 7. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessita del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del Dirigente del Settore 3;
 8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i..

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4
MARIA ELISABETTA DI FRANCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.