



CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 3
UFFICIO TRIBUTI
N. Reg. Settore: 56

DETERMINAZIONE NUMERO 503 DEL 24-06-2022

OGGETTO: CONCESSIONE PER LA GESTIONE, L'ACCERTAMENTO E LA RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA (CANONE UNICO PATRIMONIALE) DI CUI ALL'ART. 1 COMMI 816-836 DELLA L. N. 160 DEL 2019 E LA GESTIONE, L'ACCERTAMENTO E LA RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DESTINATE A MERCATI DI CUI ALLA L. N. 160 DEL 2019, ART. 1 COMMI 837-845. APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO E INDIZIONE GARA D'APPALTO CON PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS N. 50 DEL 2016 (CIG: 92781489EF)

IL DIRIGENTE DEL III SERVIZIO

Visto l'art. 1, comma 816, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) il quale reca la disciplina del nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e testualmente recita: "A decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai fini di cui al presente comma e ai commi da 817 a 836, denominato «canone», è istituito dai comuni, dalle province e dalle città metropolitane, di seguito denominati «enti», e sostituisce: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi";

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 01.03.2022 avente ad oggetto: "Direttive per l'affidamento in concessione del servizio di accertamento, controllo e riscossione volontaria e coattiva del canone unico patrimoniale e del canone di concessione per l'occupazione di aree pubbliche destinate ai mercati" con la quale il Consiglio Comunale, per le ragioni indicate in dettaglio nello stesso atto, ha disposto l'affidamento in concessione dei servizi in questione a idoneo operatore economico, specializzato e iscritto all'Albo dei soggetti a ciò abilitati, istituito presso il Ministero dell'economia e delle Finanze ex art. 52 del D.Lgs n. 446/1997, per la durata di 5 anni decorrenti dall'inizio della gestione del servizio in oggetto;

Viste la Delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 28.03.2022 avente ad oggetto: "Approvazione del nuovo regolamento per l'applicazione del canone unico patrimoniale" e la Delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 01.03.2021 con oggetto: "Approvazione del regolamento per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinate a mercati";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 30.03.2022 con oggetto: "Approvazione delle tariffe del Canone Unico Patrimoniale (L. n. 160 del 2019 articolo 1 commi dal 816 al 836) e delle Tariffe per l'applicazione del "Canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinate a mercati (L. n. 160 del 2019 art. 1 commi 837-845)";

Tenuto conto che con Determinazione del Dirigente del III Settore n. 5 del 05.01.2022 è stata approvata la proroga tecnica del contratto del servizio di accertamento, controllo e riscossione, volontaria e coattiva, dell'imposta comunale sulla pubblicità, dei diritti sulle pubbliche affissioni e del canone di occupazione spazi ed aree pubbliche (contratto Rep. 4 del 14.03.2017);

Dato atto che il contratto in essere è in regime di proroga tecnica in attesa dell'individuazione di un nuovo concessionario;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 13.06.2022 avente a oggetto: “Approvazione del progetto per l' affidamento in concessione per la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico Patrimoniale) di cui all'art. 1 commi 816-836 della Legge n. 160 del 2019 e la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinati a mercati di cui alla Legge n. 160 del 2019, art. 1 commi 837-845”;

Rilevata, pertanto, la necessità di individuare il nuovo concessionario al quale affidare la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico Patrimoniale) di cui all'art. 1 commi 816-836 della Legge n. 160 del 2019 e la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinate a mercati di cui alla L. n. 160 del 2019, art. 1 commi 837-845, da aggiudicarsi ai sensi del D. Lgs 50/2016;

Visto il Capitolato d'appalto descrittivo e prestazionale che prevede le modalità di esecuzione della concessione in oggetto;

Precisato che:

- la procedura ha ad oggetto la concessione con la quale affidare, a un unico operatore economico, la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico Patrimoniale) di cui all'art. 1 commi 816-836 della Legge n. 160 del 2019 e la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinate a mercati di cui alla L. n. 160 del 2019, art. 1 commi 837-845;
- l'affidamento in concessione dei servizi sopra richiamati avviene a fronte dell'attribuzione in favore del Concessionario del diritto di gestire gli stessi e di essere compensato mediante il riconoscimento di un aggio percentuale, stabilito nella misura risultante dalla gara, oltre IVA di legge, calcolato sulle somme effettivamente riscosse, con esclusione di ogni altro corrispettivo. Il valore presunto della concessione per la durata di 5 anni è pari ad € 614.550,65 al netto di IVA (calcolato applicando l'aggio massimo posto a base di gara pari al 36,50% alla cifra delle riscossioni medie effettuate nel periodo 2017-2021 che risulta essere pari ad € 236.740,09 annui;
- la procedura di gara si svolgerà mediante la piattaforma Sardegna Cat e sarà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a) del D.Lgs n. 50 del 2016;
- non sono rilevabili rischi interferenti per i quali sia necessario adottare relative misure di sicurezza, per cui non è necessario redigere il DUVRI e non sussistono pertanto oneri per la sicurezza da interferenza;

Considerato che deve essere versato a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione l'importo di € 375,00 ex Legge n. 266 del 2005 e che all'esecuzione del versamento di cui sopra si provvederà a seguito dell'emissione da parte dell'Autorità di Vigilanza del bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso);

Dato atto che il quadro economico dell'intervento risulta essere il seguente:

A1 Importo massimo presunto complessivo della concessione	€ 614.550,65
A2 Oneri della sicurezza derivanti da rischi interferenziali	€ 0
A Totale valore servizio e oneri (A1 + A2)	€ 614.550,65
B1 I.V.A max presunta (22% di A)	€ 135.201,14
B2 Spese per pubblicità	€ 2.500,00
B3 Contributo Anac	€ 375,00
	€ 138.076,14
B Somme a disposizione dell'Amm.ne (B1 + B2 + B3)	
TOTALE COMPLESSIVO (A +B)	€ 752.626,79

Considerato che il codice CIG che identifica la procedura è il seguente: 92781489EF – Numero di gara 8606392;

Ritenuto di dare mandato all'Ufficio Appalti e contratti al fine dell'espletamento della procedura di gara fino alla stipula del contratto;

Dato atto, altresì, che:

- la gara verrà esperita mediante il portale Sardegna CAT;
- il Comune di Carbonia si riserva di procedere anche nel caso della presentazione di una sola offerta purché valida;
- il contratto verrà firmato con atto pubblico amministrativo rogato dal Segretario comunale con spese a esclusivo carico dell'aggiudicatario.
- trattandosi di una concessione sotto soglia comunitaria è necessario procedere alla pubblicazione del Bando e dell'Avviso di esito di Gara sulla GURI e, per estratto, almeno su un quotidiano a rilevanza nazionale e uno a rilevanza locale;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs n. 267 del 2000, e in particolare l'art. 107 che disciplina le funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visti:

- il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.Lgs n. 50/2016 e in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale, al primo periodo prevede che: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Considerato che il presente provvedimento necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs n. 267/00;

DETERMINA

Per le motivazioni tutte esplicitate in premessa che vanno a costituire parte integrante e sostanziale del sottostante dispositivo:

- di indire una procedura aperta ai sensi del D.lgs. n. 50/2016, mediante la piattaforma Sardegna Cat, per l'affidamento in concessione della gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico Patrimoniale) di cui all'art. 1 commi 816-836 della Legge n. 160 del 2019 e la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinate a mercati di cui alla L. n. 160 del 2019, art. 1 commi 837-845, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016;
- di approvare l'allegato Capitolato d'oneri predisposto dal Servizio Tributi;
- di stabilire che l'aggio a base di gara, unico per tutti i servizi oggetto della concessione, soggetto esclusivamente a ribasso, è fissato nella misura del 36,50% (trentasei e cinquanta) per cento. L'aggio si intende al netto dell'IVA se ed in quanto dovuta;
- di precisare che il valore presunto della concessione per l'intera durata della stessa (anni 5), ai sensi degli artt. 35, comma 4, e 106, comma 11, del D. Lgs 50 /2016 è pari a € 614.550,65;
- di disporre le pubblicazioni previste dalla normativa vigente e indicate in premessa;
- di dare mandato all'Ufficio Appalti e contratti all'espletamento della procedura di gara fino alla stipula del contratto, il cui Codice CIG della procedura è il seguente: 92781489EF;
- di impegnare sul Capitolo 65.2 la somma di € 375,00 quale contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ex Legge n. 266 del 2005 e che all'esecuzione del versamento di cui sopra si provvederà a seguito dell'emissione da parte dell'Autorità di Vigilanza del bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso);

Di dare atto che le risorse economiche per far fronte al pagamento dell'aggio del futuro Concessionario sono previste nel capitolo 133.1 del Bilancio Comunale;

Di precisare che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Gianluca Massa, Responsabile dell'Ufficio Tributi;

Di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della legge 241/1990, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Carbonia, che è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Dirigente e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

Di accertare ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i..

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 3
MARIA CRISTINA PILLOLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.