

MERCATO CIVICO: manutenzione e servizio di pulizia anno 2018

Descrizione	N. interventi eseguiti	Ore impiegate per il servizio	Nr. Lavoratori impiegati giornalmente	% di tempo per l'esecuzione delle operazioni	Costo dell'operazione con ora servita somica	Note
Operazioni giornaliere 6 giorni su 7						
Svuotamento dei cassonetti e dei cestini porta rifiuti	312	1	0,000506073	0,03	€ 29,93	Ne esiste solo uno nell'ufficio
Vuotatura e lavaggio posacenere	0	0	0	0	€ -	Non esistono posacenere
Sanificazione dei servizi igienici	368	642	0,324898785	28,00	€ 19 215,06	
Sanificazione della cella frigorifera e della "zona macchina del ghiaccio"	295	12	0,006072874	0,69	€ 359,16	nella cella frigorifera non viene eseguita
Conferimento di cartoni, bottiglie di vetro e plastica negli appositi contenitori per le rispettive raccolte differenziate.	312	0	0	0	€ -	
Lavaggio con idonee attrezzature dei pavimenti compresi quelli degli uffici, portico, scale, atri, cella frigorifera e "zona macchina del ghiaccio"	364	1346	0,681174089	53,50	€ 40 285,78	
FREQUENZA DI UN GIORNO SU SETTE						
Spolveratura ad umido ed asportazione di macchie da tutte le superfici orizzontali e verticali, asportazione di ragnatele ed altre formazioni di polvere.	52	136	0,068825911	4,23	€ 4 070,48	
Detersione dei cestini porta sacco.	52	0	0	0	€ -	Ne esiste solo uno nell'ufficio
PULIZIE MENSILI						
Deragnatura di tutti gli ambienti	12	23	0,011639676	0,90	€ 688,39	
Disincrostazione di tutti i sanitari	12	18	0,009109312	0,88	€ 538,74	
Lucidatura di tutte le maniglie e dei pomi.	12	21	0,01062753	0,90	€ 628,53	

MERCATO CIVICO: manutenzione e servizio di pulizia anno 2018

PULIZIE BIMESTRALI						
Detersione e lucidatura del pavimento in marmo dei terrazzi e pulizia delle pareti	6	18	0,009109312	0,69	€ 538,74	Non esistono pavimenti in marmo nei terrazzi
PULIZIE TRIMESTRALI						
Detersione di entrambe le facciate dei vetri delle porte e dei divisori a vetro	4	32	0,016194332	1,23	€ 957,76	
Detersione in entrambe le facciate dei vetri esterni, degli infissi, dei telai e controtelai	4	71	0,035931174	2,77	€ 2 125,03	
PULIZIE SEMESTRALI						
Deragnatura di tutti gli ambienti dei magazzini degli archivi e dei ripostigli	3	61	0,030870445	1,70	€ 1 825,73	
Aspirazione con prolunghe e accessori di tutte le scaffalature e degli arredi presenti: nei locali, magazzini, archivi e ripostigli.	2	36	0,018218623	1,38	€ 1 077,48	
PULIZIE ANNUALI						
Pulizia a fondo dei pavimenti in piastrelle	1	22	0,011133603	0,77	€ 658,46	
Spolveratura, pulizia pavimentazione sottostante banchi e box posteggi	1	18	0,009109312	0,61	€ 538,74	operazione eseguita manualmente
Detersione delle grate interne ai box, degli scuri, delle tende alla veneziana, delle porte, degli infissi e dei corrimani.	1	9	0,004554656	0,38	€ 269,37	accesso ai box ed eseguiamo l'operazione solo su porte, infissi e corrimano
Detersione parte esterna dei mobili e delle pareti divisorie degli uffici.	1	9	0,004554656	0,38	€ 269,37	
Detersione previo smontaggio in isolamento elettrico, degli apparecchi di illuminazione.	2	36	0,018218623	0,96	€ 1 077,48	
Trattamento antipolvere con turatori di pavimenti in cemento, in pietra e/o graniglia.	0	0	0	0	€ -	operazione non eseguita

MERCATO CIVICO: manutenzione e servizio di pulizia anno 2018

Trattamento antipolvere con turatori di pavimenti in cemento o in marmette di graniglia per i locali magazzini, archivi, ripostigli.	0	0	0	0	€ -	operazione non eseguita
Straordinario per rientro serale del venerdì		0	0		€ -	
Gettone per rientro serale (€ 5,00/cad)					€ -	
TOTALI	1755	2511	1,270748988	100	€ 75 154,23	

N.B.

Non sono compresi interventi eseguiti in appoggio al personale operante giornalmente al mercato civico per le operazioni con cadenza trimestrale e annuale riguardante la pulizia dei vetri degli infissi alti e le operazioni di pulizia delle lampade, e le
Alla presa in consegna del servizio di pulizia del mercato civico i servizi igienici non avevano lo sviluppo attuale

[Pulizia con servizio a canone Elenco prezzi CONSIP voce PUM_U2 € 1,52 €/mq/mese](#)