



COMUNE DI CARBONIA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

VERBALE

DI

PRESA D'ATTO OFFERTE PERVENUTE E SORTEGGIO COMMISSARI

OGGETTO: 22PRU01.00_PNRR. MISSIONE 5. COMPONENTE 2. INVESTIMENTO 2.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU."RIGENERAZIONE URBANA DPCM21/01/2021". RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA EX-CENTRALE ELETTRICA DELLA GRANDE MINIERA DI SERBARIU COME MUSEO DELLA CITTÀ DI FONDAZIONE E ARCHIVIO DEL NOVECENTO (CUPG45F21000650005). PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA', DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE ALLE SOGLIE DI RILEVANZA EUROPEA. APPROVAZIONE BANDO E DISCIPLINARE – CIG B217EB64ED, - CUP G45F21000650005

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO il giorno OTTO del mese di LUGLIO alle ore 12:23 si è riunito, [in modalità telematica](#), il Seggio di gara nominato con nota prot. int. n. 40574 del 08/07/2024 e così composto:

Dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco – Dirigente Settore IV	Presidente
Ing. Mario Mammarella– Dirigente Settore V	Componente
Dott.ssa Rita Bove – Funzionario Ufficio Appalti	Componente e Segretario verbalizzante

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigente Settore V n. 76/(511) del 15/05/2024, per le motivazioni ivi indicate, è stata indetta una procedura aperta di cui all'articolo 71 del decreto legislativo n. 36 del 2023 in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale

Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori avente ad oggetto 22PRU 01.00_PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 – Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Rifunionalizzazione della ex-Centrale elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento per un importo complessivo pari a € 317.298,21 (euro trecento diciassettemila duecento novantotto/21), di cui € 264.415,17 per onorari da non sottoporre a ribasso in applicazione della legge 21 aprile 2023, n.49, calcolati ai sensi del DM 17 giugno 2016, e € 52.883,04 per spese stimate in misura forfettaria pari al 20% dell'incarico professionale da assoggettare al ribasso offerto in sede di gara, oltre CNPAIALP e IVA, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.108 del D. Lgs.36/2023;

- con Determinazione Dirigente Settore IV n. 249/(636) del 14/06/2024 sono stati approvati il bando, il disciplinare di gara e relativi allegati, predisposti dalla Cons.App. con sede legale in Cagliari (CA), affidatario del servizio di supporto esterno al RUP;
- al fine di assolvere gli obblighi di pubblicazione si è proceduto secondo gli obblighi e le modalità previste dalla normativa vigente per le procedure avviate dopo il 01/01/2024;
- la RDO relativa alla procedura di cui all'oggetto, identificata sul Sardegna Cat con rfq_438308, prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 11:00 del 08/07/2024 e fissava la prima seduta di gara alle ore 12:00 del giorno 08/07/2024;
- come disposto dal Disciplinare di gara, nella seduta fissata per le ore 12.00 del 08/07/2024, il Seggio di gara avrebbe proceduto alla presa d'atto delle offerte pervenute e successivamente all'estrazione dei candidati che comporranno la Commissione giudicatrice per la gara in oggetto;
- ai sensi dell'art. 2 comma 3 del documento rubricato "*Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici e per la fissazione dei compensi spettanti ai componenti esterni nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni con OEPV, a decorrere dal 15 luglio 2019, modificati ed integrati*" approvato con Deliberazione della Giunta Municipale n. 78 del 07/06/2021, "*i Commissari sono individuati dalla Stazione Appaltante mediante sorteggio da una lista di candidati predisposta dal RUP della procedura di gara e costituita da un numero di nominativi almeno doppio rispetto a quello dei componenti da nominare e comunque nel rispetto del principio di rotazione. Ad esito del sorteggio, di cui verrà redatto apposito verbale, il Dirigente competente per l'aggiudicazione nominerà formalmente la Commissione con propria Determinazione*";
- come da Determinazione Dirigente Settore V n. 76/(511) del 15/05/2024 la stazione appaltante ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale. Con l'inversione procedimentale si procede prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica

di tutti i concorrenti, poi, alla verifica dell'anomalia e, infine, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Seggio accede alla piattaforma del Sardegna Cat al fine della presa d'atto delle offerte pervenute. Il Presidente dà atto che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissato dal Bando di gara alle ore 11:00 del 08/07/2024, sono pervenute n. 8 (otto) offerte appartenenti alle seguenti Imprese:

1. Mythos – Consorzio Stabile s.c. a r.l. di Aosta;
2. METASSOCIATI SRL di Cagliari;
3. SERTEC SRL di Lorzane (TO);
4. CN10Architetti di Sotto Il Monte Giovanni XXIII (BG);
5. Artech studio s.r.l. di Cagliari;
6. SIDOTI ENGINEERING SRL di Albano Laziale (RM);
7. GIUSEPPE DE BONI di Roma;
8. Studio Amati S.r.L. di Roma

Il Seggio di gara sospende la seduta alle ore 12:28 in attesa della trasmissione della rosa dei candidati tra i quali estrarre i commissari per l'espletamento della procedura in oggetto.

Dato atto che con nota prot. interno n. 40600 del 08/07/2024, a firma del RUP, è stata comunicata la rosa dei candidati tra i quali estrarre i commissari per l'espletamento della procedura in oggetto, alle 13.20 il Seggio di gara riprende i lavori.

Il Seggio di gara procede ad attribuire univocamente un numero crescente a ciascuno dei candidati proposti dal RUP:

1. **Arch. Sandra Albai**, Settore V – Ufficio Lavori Pubblici. Funzionario Tecnico Architetto, Categoria D1 ;
2. **Arch. Martina Casiero**, Settore II – Ufficio Urbanistica. Funzionario Tecnico Ingegnere, Categoria D1;
3. **Ing. Claudio Mei**, Settore V – Ufficio Lavori Pubblici. Funzionario Tecnico Ingegnere, Categoria D3, PO – Responsabile dei Lavori Pubblici;
4. **Ing. Ilenia Meloni**, Settore II – Ufficio Patrimonio. Funzionario Tecnico Ingegnere, Categoria D1;
5. **Arch. Enrico Maria Potenza**, Settore II – Dirigente Tecnico, Categoria D3;
6. **Ing. Giovanni Tocco**, Settore II – Ufficio Ambiente. Funzionario Tecnico Ingegnere, Categoria D3, PO – Responsabile dell'Ambiente

Si procede all'inserimento, all'interno di una busta opaca di colore blu, di n. 6 (sei) bussolotti recanti i numeri 1, 2, 3, 4, 5, 6.

Si procede all'estrazione:

- primo estratto: bussolotto n. 6 (**Ing. Giovanni Tocco**);
- secondo estratto: bussolotto n. 2 (**Arch. Martina Casiero**);
- terzo estratto: bussolotto n. 3 (**Ing. Claudio Mei**);
- quarto estratto: bussolotto n. 5 (**Arch. Enrico Maria Potenza**);
- quinto estratto: bussolotto n. 1 (**Arch. Sandra Albai**);
- sesto estratto: bussolotto n. 4 (**Ing. Ilenia Meloni**)

I lavori terminano alle ore 13:40.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

DOTT.SSA MARIA ELISABETTA DI FRANCO

I Componenti

DOTT.SSA RITA BOVE

ING. MARIO MAMMARELLA

Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23-ter del D.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i. Codice dell'Amministrazione digitale