



# COMUNE DI CARBONIA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

## VERBALE DI GARA N. 1

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, PREVIA CONSULTAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 PER IL PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA – LOTTO FUNZIONALE 2.2: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DEL RIO CANNAS E COSTRUZIONE NUOVO PARCO LINEARE – TRATTO VIALE TRENTO VIA MAZZINI" - CUP G45C16000100001 – CIG 88461119B9**

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno SETTE del mese di SETTEMBRE alle ore 09:15 nella sede del Palazzo Comunale sito in piazza Roma 1, si è riunito il Seggio di gara nominato con nota prot. int. n. 34789 del 20/07/2021 e così composto:

Dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco – Dirigente Settore IV	Presidente
Dott.ssa Erika Pitzalis - Istruttore Direttivo Ufficio Appalti	Componente
Dott.ssa Rita Bove - Istruttore Direttivo Ufficio Appalti	Componente e Segretario verbalizzante

### PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigente Settore II n. 120 del 23/06/2021 è stata indetta una procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 1, comma 2, lettera b) della legge 120/2020, da svolgersi sulla piattaforma del Sardegna CAT tramite RdO, per il *Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia – Lotto funzionale 2.2: "lavori di riqualificazione paesaggistica del rio Cannas e costruzione nuovo parco lineare – tratto viale Trento via Mazzini"* previa indagine di mercato da effettuarsi mediante pubblicazione di apposito avviso esplorativo per almeno 15 giorni sul portale Sardegna CAT, sull'Albo Pretorio on line, sul profilo del Committente nella sezione Amministrazione trasparente, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna;
- con Determinazione Dirigente Settore II n. 120 del 23/06/2020 è stata demandata all'Ufficio Appalti la predisposizione e approvazione dell'avviso di manifestazione di interesse, la predisposizione e approvazione della Lettera di invito, nonché l'espletamento della manifestazione di interesse tramite

RdI sul Sardegna CAT e della procedura di selezione dell'operatore economico mediante RdO sul Sardegna CAT;

- l'Avviso pubblico esplorativo finalizzato all'indagine di mercato, approvato con Determinazione Dirigente Settore IV n. 190 del 05/07/2021, è stato pubblicato con le modalità sopra richiamate;
- con Determinazione Dirigente Settore IV n. 229 del 29/07/2021 sono stati approvati la Lettera di Invito e il Modulo "Domanda di partecipazione" per l'affidamento dei lavori in oggetto e si è disposto di procedere all'invio della Lettera di Invito, del Progetto e dell'ulteriore documentazione di gara tramite RDO ai 10 (dieci) operatori economici individuati con il sorteggio tenutosi in data 21/07/2021;
- l'importo dell'appalto è pari a € 953.700,00 di cui € 935.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta oltre € 18.700,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- la RDO relativa alla procedura di cui all'oggetto, identificata sul Sardegna Cat con rfq\_377094, prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12 del 06/09/2021 e fissava la prima seduta di gara alle ore 09:00 del giorno 07/09/2021;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Il Seggio accede alla piattaforma del Sardegna Cat al fine dell'espletamento della procedura di gara. Il Presidente, preliminarmente, dà atto che, entro le ore 12:00 del giorno 06/09/2021, sono pervenute n. 8 (otto) offerte.

Successivamente il Seggio di gara prosegue con l'apertura delle Buste di qualifica, secondo l'ordine proposto dal CAT Sardegna, al fine di verificare la completezza e la conformità della documentazione presentata a quanto previsto dalla Lettera di Invito, con il seguente risultato:

	<b>IMPRESA CONCORRENTE</b>	<b>ESCLUSA/AMMESSA</b>
1	CO.GE.SA. COSTRUZIONI GENERALI SABA S.R.L. di Ozieri (SS), in Avvalimento con Luican Group srl	<b>AMMESSA</b>
2	Consorzio fra Cooperative di Produzione e Lavoro - CONS.COOP Società Cooperativa di Forlì. Consorziata esecutrice: Metal Sulcis Società Cooperativa a r. l.	<b>AMMESSA</b>
3	Edile V.N.A. Società Cooperativa di Raffadali (AG)	<b>AMMESSA</b>
4	RTI Frustieri Costruzioni srl di San Cipirello (PA)/Di Fiore Rita di Borgetto (PA)	<b>SOSPESA</b> in quanto la Mandante del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese Di Fiore Rita risulta in possesso della categoria OS24 classifica I, inferiore alla classifica II richiesta dalla Lettera di

		<p>Invito e non specifica nel DGUE la quota espressa in percentuale della OS24 che intende subappaltare ma effettua una generica dichiarazione di subappalto di lavori di verde pubblico e arredo urbano.</p> <p>Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 D.Lgs. 50/2016 si procederà con la richiesta di una dichiarazione integrativa alla dichiarazione di subappalto contenuta nel DGUE della Mandante in cui si specifica la quota espressa in percentuale della OS24 che essa intende subappaltare.</p>
5	Militello Costruzioni srl di Santa Elisabetta (AG)	<b>AMMESSA</b>
6	Opera srl di Arienzo (CE), in Avvalimento con Di Verniere Giuseppe	<b>AMMESSA</b>
7	Pierpaolo Palazzo di Brindisi, in Avvalimento con Ediltur srl	<p><b>SOSPESA</b> in quanto la Concorrente non ha allegato, come richiesto dalla Lettera di Invito, la domanda di partecipazione della Ausiliaria Ediltur srl.</p> <p>Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 D.Lgs. 50/2016, si inviterà la Concorrente alla trasmissione del modulo "Domanda partecipazione" predisposto dalla Stazione appaltante debitamente compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante della Ausiliaria Ediltur srl</p>
8	Solinas Costruzioni di Pattada (SS)	<p><b>SOSPESA</b> in quanto nella Busta di Qualifica la Concorrente ha allegato una ricevuta attestante il pagamento del contributo dovuto all'ANAC relativa a gara diversa da quella in oggetto.</p> <p>Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 D.Lgs. 50/2016, si inviterà la Concorrente alla trasmissione della ricevuta attestante il versamento di € 80,00 quale contributo dovuto all'ANAC per la gara in oggetto.</p>

Terminato l'esame della documentazione amministrativa delle 8 (otto) Concorrenti, il Seggio di gara

sospende i lavori alle ore 11:49 e rimette gli atti alla Stazione Appaltante per l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016.

Alle ore 10:16 del 15/09/2021, come da Avviso pubblicato in "Amministrazione Trasparente" e inviato sul Sardegna CAT alle Ditte partecipanti, il Seggio di gara riprende i suoi lavori al fine di verificare la documentazione prodotta all'esito del soccorso istruttorio.

Preliminarmente si dà atto che le Ditte Pierpaolo Palazzo di Brindisi e Solinas Costruzioni di Pattada (SS) non hanno dato riscontro al soccorso istruttorio attivato a loro favore rispettivamente con pec n. 41581 e pec n. 41582 del 07/09/2021. Si prosegue con la verifica del documento pervenuto con pec n. 41599 del 08/09/2021 trasmesso dal RTI Frustieri Costruzioni srl di San Cipirello (PA)/Di Fiore Rita di Borgetto (PA) a seguito di soccorso istruttorio attivato con pec n. 41583 del 07/09/2021.

Tutto ciò premesso, il Seggio di gara così propone:

4	RTI Frustieri Costruzioni srl di San Cipirello (PA)/Di Fiore Rita di Borgetto (PA)	<b>AMMESSA</b>
7	Pierpaolo Palazzo di Brindisi, in Avvalimento con Ediltur srl	<b>ESCLUSA</b>
8	Solinas Costruzioni di Pattada (SS)	<b>ESCLUSA</b>

Prima di terminare la seduta, il Seggio di gara predispose l'elenco contenente la proposta degli ammessi/esclusi.

	<b>IMPRESA CONCORRENTE</b>	<b>ESCLUSA/AMMESSA</b>
1	CO.GE.SA. COSTRUZIONI GENERALI SABA S.R.L. di Ozieri (SS), in Avvalimento con Luican Group srl	<b>AMMESSA</b>
2	Consorzio fra Cooperative di Produzione e Lavoro - CONS.COOP Società Cooperativa di Forlì. Consorziata esecutrice: Metal Sulcis Società Cooperativa a r. l.	<b>AMMESSA</b>
3	Edile V.N.A. Società Cooperativa di Raffadali (AG)	<b>AMMESSA</b>
4	RTI Frustieri Costruzioni srl di San Cipirello (PA)/Di Fiore Rita di Borgetto (PA)	<b>AMMESSA</b>
5	Militello Costruzioni srl di Santa Elisabetta (AG)	<b>AMMESSA</b>
6	Opera srl di Arienzo (CE), in Avvalimento con Di Verniere Giuseppe	<b>AMMESSA</b>
7	Pierpaolo Palazzo di Brindisi, in Avvalimento con Ediltur srl	<b>ESCLUSA</b>
8	Solinas Costruzioni di Pattada (SS)	<b>ESCLUSA</b>

Il Seggio di gara termina la seduta di gara alle ore 10:26.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

---

I Componenti

---

---

*Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23-ter del D.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i. Codice dell'Amministrazione digitale*