



COMUNE DI CARBONIA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

VERBALE DI GARA N. 2

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, PREVIA CONSULTAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 PER I "LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVI LOCULI E URBANIZZAZIONI NEL CIMITERO DI CARBONIA – ANNUALITÀ 2020 - CUP G42F20000450004" – CIG 9029277B16

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno DUE del mese di FEBBRAIO alle ore 09:51 nella sede del Palazzo Comunale sito in piazza Roma 1, si è riunito il Seggio di gara nominato con nota prot. int. n. 59403 del 20/12/2021 e così composto:

Dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco – Dirigente Settore IV	Presidente
Dott.ssa Erika Pitzalis - Istruttore Direttivo Ufficio Appalti	Componente
Dott.ssa Rita Bove - Istruttore Direttivo Ufficio Appalti	Componente e Segretario verbalizzante

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigente Settore II n. 258 del 22/11/2021, è stata indetta una procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 1, comma 2, lettera b) della legge 120/2020, da svolgersi sulla piattaforma del Sardegna CAT tramite RdO, per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'esecuzione dei "Lavori di costruzione nuovi loculi e urbanizzazioni nel Cimitero di Carbonia – Annualità 2020" e previa consultazione di cinque operatori economici - se esistenti in tale numero - individuati con indagine di mercato da effettuarsi mediante pubblicazione di apposito avviso esplorativo per almeno 15 giorni sul portale Sardegna CAT, sull'Albo Pretorio on line, sul profilo del Committente nella sezione Amministrazione trasparente, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna;
- con Determinazione Dirigente Settore II n. 258 del 22/11/2021 è stata altresì demandata all'Ufficio Appalti la predisposizione e approvazione dell'avviso di manifestazione di interesse, la predisposizione e approvazione della Lettera di invito, nonché l'espletamento della manifestazione di interesse tramite RdI sul Sardegna CAT e della procedura di selezione dell'operatore economico mediante RdO sul Sardegna CAT;

- l'Avviso pubblico esplorativo finalizzato all'indagine di mercato, approvato con Determinazione Dirigente IV Settore n. 358 del 30/11/2021, è stato pubblicato con le modalità sopra richiamate;
- con Determinazione Dirigente Settore IV n. 434 del 29/12/2022 sono stati approvati la Lettera di Invito nonché il modulo "Domanda di partecipazione" e il modulo "Offerta economica" predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli ulteriori elaborati progettuali, nonché sulla base della nota prot. int. n. 55516 del 25/11/2021 e del parere istruttorio prot. int. n. 55922 del 29/11/2021 a firma del RUP e si è disposto di procedere all'invio della Lettera di Invito, del Progetto e dell'ulteriore documentazione di gara tramite RDO ai 5 (cinque) operatori economici individuati con il sorteggio tenutosi in data 20/12/2021;
- l'importo dell'appalto è pari a € 301.300,05 di cui € 286.110,70 per lavori soggetti a ribasso d'asta oltre € 15.189,35 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- la RDO relativa alla procedura di cui all'oggetto, identificata sul Sardegna Cat con rfq_385485, prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12 del 19/01/2022 e fissava la prima seduta di gara alle ore 09:30 del giorno 20/01/2021;
- con avviso pubblicato sul Profilo del Committente e nella sezione dedicata alla RDO sul Sardegna CAT, in "Area visibile ai Fornitori", è stata rinviata la seduta di apertura delle offerte dalle ore 09:30 del giorno 20/01/2021 alle ore 09:30 del giorno 21/01/2021;
- con Determinazione Dirigente Settore IV n. 25 del 01/02/2022 sono stati approvati il Verbale di gara n. 1 e l'ammissione dei quattro concorrenti, ad esito della verifica da parte del Seggio di gara della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di capacità tecnica e professionale dichiarati dagli operatori economici;
- con avviso pubblicato sul profilo del committente e trasmesso attraverso la piattaforma del Sardegna CAT è stata resa nota la data di riunione del Seggio di gara, fissata per il giorno 02/02/2022 alle ore 09:30 per l'apertura delle offerte economiche;
- con nota prot. n. 5570 del 01/01/2022, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis) del D.Lgs. 50/2016, è stato dato avviso ai concorrenti della Determinazione Dirigente Settore IV n. 25 del 01/02/2022.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Seggio accede alla piattaforma del Sardegna Cat al fine dell'apertura delle offerte economiche delle 4 (quattro) concorrenti ammesse, con il seguente risultato:

	IMPRESA CONCORRENTE	RIBASSO % OFFERTO
1	ADDERCOS S.R.L.S. UNIPERSONALE di Quartu S. Elena (CA) in Avvalimento con Impresa Edile	16,947

	Caredda Giampiero s.r.l. di Quartu S. Elena (CA)	
2	EDILCEM DI FAA CARLO & C. S.N.C. di Sadali (SU)	29,666
3	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L. di Porto Torres	19,280
4	SALAMONE RAIMONDO di Aragona (AG)	12,9532

Ai sensi dell'art. 97, comma 3 – bis del D.lgs. 50/2016, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5 (cinque), il Seggio di gara non procede con la determinazione della soglia di anomalia e pertanto, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020, non opera l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del commi 2 bis e 2-ter dell'art. 97 del Decreto legislativo su citato.

Ciò premesso, la EDILCEM DI FAA CARLO & C. S.N.C. di Sadali (SU) che ha offerto un ribasso del 29,666% sull'elenco prezzi posto a base di gara., risulta prima nella graduatoria utile per l'aggiudicazione della procedura in oggetto. Il Seggio rimette gli atti al R.U.P. affinché ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016, proceda alla verifica della congruità dei costi della manodopera indicati dall'Impresa in sede di offerta.

Il Seggio di gara termina i lavori alle ore 10:06

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

I Componenti

Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23-ter del D.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i. Codice dell'Amministrazione digitale