



COMUNE DI CARBONIA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

VERBALE DI GARA N. 6

OGGETTO: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA DA SVOLGERSI IN MODALITÀ TELEMATICA SU SARDEGNA CAT PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEI SITI MUSEALI, CULTURALI E ARCHEOLOGICI DEI COMUNI DI CARBONIA, TRATALIAS E VILLAPERUCCIO. CIG 8409112ABD; CUP G49D20000210003

L’anno DUEMILAVENTI, il giorno UNO del mese di DICEMBRE alle ore 15:30 si è riunita in videoconferenza tramite piattaforma Zoom, la Commissione giudicatrice nominata con Determinazione Dirigente Settore IV n. 312 del 28/10/2020 e così composta:

Ing. Giovanni Tocco – Posizione Organizzativa presso il Servizio Ambiente del Comune di Carbonia	Presidente
Dott.ssa Sara Muscuso -Responsabile dei Servizi al Cittadino (Ufficio Cultura - Turismo Sport e Spettacolo – Ufficio Pubblica Istruzione) presso il Comune di Sant’Antioco	Commissario
Dott.ssa Lucina Pani - Istruttore Direttivo Amministrativo del Settore Cultura e Turismo presso il Comune di Iglesias	Commissario

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la Dott.ssa Rita Bove, Istruttore Direttivo Ufficio Appalti.

I componenti la Commissione e il Segretario hanno prodotto, ai sensi dell’articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, le dichiarazioni di insussistenza di conflitto di interessi (anche potenziale) e cause di inconfiribilità e incompatibilità nella procedura di appalto in oggetto.

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigente Servizio I n. 55 del 05/03/2020 è stata indetta la gara d’appalto con procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e sue successive modificazioni e integrazioni, per l’affidamento quinquennale del servizio di gestione e valorizzazione dei siti museali, culturali e archeologici dei Comuni di Carbonia, Tratalias e Villaperuccio, secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 95 del vigente Codice dei Contratti pubblici, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- con Determinazione del Dirigente Settore IV n. 240 del 04/09/2019 sono stati approvati il Bando di gara, il Disciplinare, il modulo “Domanda di partecipazione” e il modulo “Offerta economica”

relativi alla procedura in oggetto, predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nella Determinazione Dirigente Servizio I n. 55 del 05/03/2020, integrata dalla Determinazione Dirigente Servizio I n. 67 del 17/03/2020 e rettificata dalla Determinazione Dirigente Settore I n. 162 del 19/08/2020, nonché sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli ulteriori elaborati progettuali nonché nel Bando-tipo n. 1/2017 approvato dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1228 del 22 novembre 2017 e ss.mm.ii., opportunamente adattato nella parte relativa alla presentazione delle offerte, in quanto la procedura si svolgerà in modalità elettronica sulla piattaforma del Sardegna CAT;

- il valore complessivo dell'appalto è stato quantificato in € 3.918.053,05, di cui € 9.282,50 per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, oltre Iva di legge;
- la R.d.O. per tutti, relativa alla procedura aperta di cui all'oggetto, identificata con rfq_359676, è stata pubblicata sul Sardegna Cat, prevedendo come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 09:00 del 16/10/2020 e fissando la prima seduta di gara alle ore 12:00 del giorno 16/10/2020;
- il Bando di gara è stato pubblicato secondo la normativa vigente;
- come da verbale n. 1 del 16/10/2020, entro il termine di scadenza, sono pervenute sulla piattaforma del Sardegna Cat due offerte appartenenti rispettivamente al Consorzio Sistema Culturale Sardegna Società Cooperativa e all'RTI Agorà Sardegna Soc. Coop. a.r.l. (Mandataria)/SE'MATA Soc. Coop. (Mandante)/Società Cooperativa Culture (Mandante);
- come da verbale n. 1 citato, l'ammissione alla successiva fase di gara del Consorzio Sistema Culturale Sardegna Società Cooperativa è stata sospesa con conseguente attivazione del procedimento di soccorso istruttorio nei confronti della Concorrente;
- come da verbale n. 2, il Seggio di gara, verificata la regolarità della documentazione presentata a seguito di soccorso istruttorio, ha disposto l'ammissione del Consorzio Sistema Culturale Sardegna Società Cooperativa alla successiva fase di gara;
- con Determinazione Dirigente Settore IV n. 312 del 28/10/2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione, dal punto di vista tecnico ed economico, delle offerte pervenute;
- con Determinazione Dirigente Settore IV n. 321 del 03/11/2020 sono stati approvati i verbali di gara n. 1 e n. 2;
- con avviso pubblicato sul profilo della Stazione Appaltante in Sezione Bandi di gara/Servizi/Gestione Siti Museali e trasmesso mezzo pec alle Concorrenti è stata data notizia della seduta di apertura delle buste contenenti le offerta tecniche (seduta precedentemente fissata per il giorno 10/11/2020 e successivamente rinviata a data da destinarsi);
- come da verbale n. 3, la Commissione giudicatrice ha provveduto all'apertura delle offerte tecniche delle due concorrenti al solo fine della mera constatazione del contenuto rispetto a quanto richiesto dal Disciplinare di gara;
- come da verbale n. 4 la Commissione giudicatrice ha provveduto ad esaminare i progetti delle due Concorrenti rispetto al criterio "Piano di lavoro e sviluppo" sub criterio 2b "*Assunzione figure professionali autonome*", sub criterio 2f "*Disponibilità apertura extra orario*" e infine rispetto al

criterio “Condizioni ambientali minime” sub criterio 4c “*Certificazione ambientale*”, attribuendo i relativi punti;

- come da verbale n. 5, la Commissione ha provveduto ad esaminare i progetti delle due Concorrenti rispetto ai criteri di valutazione a cui sono associati i “Punteggi discrezionali”, determinando il punteggio specifico per ogni singolo sub - criterio e indicando infine il punteggio totale conseguito dall’Offerta tecnica di ciascun Concorrente;
- con avviso pubblicato sul profilo della Stazione Appaltante in Sezione Bandi di gara/Servizi/Gestione Siti Museali e trasmesso mezzo pec alle Concorrenti è stata data notizia della seduta odierna della Commissione giudicatrice

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente, accertata la presenza di tutti i suoi componenti, apre la seduta di gara dando atto che in tale riunione si proseguirà con l’apertura delle offerte economiche delle due Concorrenti.

Il Presidente della Commissione procede con la lettura dei punteggi conseguiti dalle offerte tecniche delle due concorrenti e contemporaneamente il Segretario della Commissione carica i punteggi sulla piattaforma del Sardegna Cat come di seguito riportato:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
RTI Agorà Sardegna Soc. Coop. a.r.l. (Mandataria)/SE’MATA Soc. Coop. (Mandate)/Società Cooperativa Culture (Mandante)	64,10
Consorzio Sistema Culturale Sardegna Società Cooperativa. Consorziati indicate: Cooperativa...Irei a.r.l.; Di-Segno Soc. Coop. Sociale; Cooperativa S.T.A.Ge. a.r.l.	68,57

Si procede con l’apertura delle buste contenenti le offerte economiche con il seguente risultato:

IMPRESA CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA
RTI Agorà Sardegna Soc. Coop. a.r.l. (Mandataria)/SE’MATA Soc. Coop. (Mandate)/Società Cooperativa Culture (Mandante)	€ 3.817.305,32
Consorzio Sistema Culturale Sardegna Società Cooperativa. Consorziati indicate: Cooperativa...Irei a.r.l.; Di-Segno Soc. Coop. Sociale; Cooperativa S.T.A.Ge. a.r.l.	€ 3.889.226,70

Applicando la formula prevista dal Disciplinare di gara, le offerte economiche delle concorrenti ottengono il seguente punteggio:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
RTI Agorà Sardegna Soc. Coop. a.r.l. (Mandataria)/SE'MATA Soc. Coop. (Mandate)/Società Cooperativa Culture (Mandante)	15
Consorzio Sistema Culturale Sardegna Società Cooperativa. Consorziato indicate: Cooperativa...Irei a.r.l.; Di-Segno Soc. Coop. Sociale; Cooperativa S.T.A.Ge. a.r.l.	14,72

Il Presidente della Commissione dà lettura del punteggio totale conseguito da ciascuna offerta e della conseguente graduatoria come sotto riportato:

	IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1	Consorzio Sistema Culturale Sardegna Società Cooperativa. Consorziato indicate: Cooperativa...Irei a.r.l.; Di-Segno Soc. Coop. Sociale; Cooperativa S.T.A.Ge. a.r.l.	68,57	14,72	83,29
2	RTI Agorà Sardegna Soc. Coop. a.r.l. (Mandataria)/SE'MATA Soc. Coop. (Mandate)/Società Cooperativa Culture (Mandante)	64,10	15	79,10

L'offerta del Consorzio Sistema Culturale Sardegna Società Cooperativa risulta prima nella graduatoria utile per l'aggiudicazione della procedura di cui all'oggetto.

Essendo due il numero delle offerte ammesse non si effettua il calcolo di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016. In ogni caso ai sensi dell'ultimo periodo del comma 6 dell'articolo su citato, la stazione appaltante può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

La Commissione giudicatrice non ritiene ci siano elementi specifici in base ai quali l'offerta della Concorrente appaia anormalmente bassa.

Ciò premesso, ai fini della verifica ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 della congruità dei costi della manodopera indicati dal Consorzio in sede di gara, gli atti saranno rimessi al R.U.P. per gli adempimenti di competenza.

Tramite avviso da pubblicarsi sul sito internet della Stazione Appaltante in Sezione Bandi di gara/Servizi/Gestione Siti Museali e tramite pec da inviarsi alle ditte concorrenti, verrà resa nota la data in cui la Commissione si riunirà per la comunicazione del risultato del procedimento di verifica della congruità dei costi della manodopera e per la conseguente eventuale proposta di aggiudicazione.

Anche l'importo offerto dai Concorrenti, il punteggio conseguito dalle offerte economiche e il punteggio totale conseguito dall'Offerta di ciascun Concorrente vengono riportati dal Segretario verbalizzante nella tabella appositamente predisposta che si allega al presente verbale.

La Commissione giudicatrice termina la seduta alle ore 16:41

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

I Commissari

Il Segretario

Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23-ter del D.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i. Codice dell'Amministrazione digitale

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA DA SVOLGERSI IN MODALITA'
TELEMATICA SU SARDEGNA CAT PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEI SITI MUSEALI, CULTURALI E
ARCHEOLOGICI DEI COMUNI DI CARBONIA, TRATALIAS E VILLAPERUCCIO**

	SUB - CRITERI DI VALUTAZIONE	Punti max	Consorzio Sistema Culturale Sardegna					R.T.I. AGORA'Sardegna S. C. a.r.l./SE'MATA S. C./Soc. Coop. Culture				
			GT	LP	SM	Media	Punteggio	GT	LP	SM	Media	Punteggio
1a	Complessiva (direzione generale del sistema integrato)	1	0,8	0,8	0,8	0,80	0,80	0,6	0,6	0,6	0,60	0,60
1b	Organizzazione per il sito di Carbonia	2	0,8	0,8	0,8	0,80	1,60	0,6	0,6	0,6	0,60	1,20
1c	Organizzazione per il sito di Tratalias	2	0,8	0,8	0,8	0,80	1,60	0,6	0,6	0,6	0,60	1,20
1d	Organizzazione per il sito di Villaperuccio	2	0,8	0,8	0,8	0,80	1,60	0,6	0,6	0,6	0,60	1,20
1e	Piano di formazione iniziale personale	1	0,8	0,8	0,8	0,80	0,80	0,7	0,7	0,6	0,67	0,67
1f	Piano di formazione periodica	1	0,7	0,7	0,7	0,70	0,70	0,7	0,8	0,7	0,73	0,73
2a	Monte ore complessivo del personale	4	1	1	1	1,00	4,00	0,3	0,7	0,6	0,53	2,13
2b	Assunzione figure professionali autonome	2				1	2				1	2
2c	Servizi erogati nei siti del Comune di Carbonia	4	0,7	0,7	0,8	0,73	2,93	0,7	0,7	0,8	0,73	2,93
2d	Servizi erogati nei siti del Comune di Tratalias	4	0,7	0,8	0,7	0,73	2,93	0,8	0,7	0,7	0,73	2,93
2e	Servizi erogati nei siti del Comune di Villaperuccio	4	0,7	0,7	0,7	0,70	2,80	0,8	0,8	0,8	0,80	3,20
2f	Disponibilità apertura extra orario	1				1	1				1	1
2g	Valorizzazione culturale dei siti	5	0,8	0,8	0,8	0,80	4,00	0,8	0,7	0,7	0,73	3,67
2h	Piano del marketing	4	0,8	0,8	0,8	0,80	3,20	0,8	0,8	0,8	0,80	3,20
2i	Piano utilizzo punti ristoro	5	1	1	1	1,00	5,00	0,6	0,3	0,3	0,40	2,00
3a	Investimenti previsti per i siti	25	0,7	0,8	0,6	0,70	17,50	1	1	0,8	0,93	23,33
3b	Investimenti previsti per i servizi accessori	15	1	1	0,8	0,93	14,00	0,6	0,8	0,6	0,67	10,00
4a	CAM pulizie	1	0,6	0,6	0,6	0,60	0,60	0,6	0,6	0,6	0,60	0,60
4b	CAM manutenzione verde	1	0,3	0,6	0,6	0,50	0,50	0,3	0,6	0,6	0,50	0,50
4c	Certificazione ambientale	1				1	1				1	1
	Criteria tabellari evidenziati in giallo						68,57					64,10
	Importo posto a base di gara € 3.908.770,55 Importo più basso offerto dai concorrenti (Imin) € 3.817.305,32						€ 3.889.226,70					€ 3.817.305,32
							14,72					15,00
							83,29					79,10