



COMUNE DI CARBONIA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

VERBALE DI GARA N. 2

OGGETTO: PROCEDURA APERTA DA SVOLGERSI IN MODALITÀ TELEMATICA SU SARDEGNA CAT RELATIVA ALLA CONCESSIONE PER LA GESTIONE, L'ACCERTAMENTO E LA RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA (CANONE UNICO PATRIMONIALE) DI CUI ALL'ART. 1 COMMI 816-836 DELLA L. N. 160 DEL 2019 E LA GESTIONE, L'ACCERTAMENTO E LA RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DESTINATE A MERCATI DI CUI ALLA L. N. 160 DEL 2019, ART. 1 COMMI 837-845 – CIG92781489EF

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno DICIOOTTO del mese di OTTOBRE alle ore 15:37 nella sede del Palazzo Comunale sito in piazza Roma 1, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con Determinazione Dirigente Settore IV n. 315 del 26/09/2022 e così composta:

Dott. Massimo Cocco – Dirigente Settore I	Presidente
Sig.ra Mariangela Sanna – P.O. Settore III – Servizio finanziario	Componente
Dott.ssa Anna Maria Tartaglione - Economo	Componente

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la Dott.ssa Rita Bove, Istruttore Direttivo Ufficio Appalti.

I componenti la Commissione e il Segretario hanno prodotto, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, le dichiarazioni di insussistenza di conflitto di interessi (anche potenziale) e cause di inconferibilità e incompatibilità nella procedura di appalto in oggetto.

PREMESSO CHE

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 13/06/2022 avente a oggetto: "Approvazione del progetto per l'affidamento in concessione per la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico Patrimoniale) di cui all'art. 1 commi 816-836 della Legge n. 160 del 2019 e la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinati a mercati di cui alla Legge n. 160 del 2019, art. 1 commi 837-845", è stato approvato il Progetto del servizio in oggetto che prevede una spesa complessiva di € 752.626,79 di cui € 614.550,65 per l'acquisizione del servizio e € 138.076,14 per somme a disposizione;

- con Determinazione Dirigente Settore III n. 56 del 24/06/2022 per le motivazioni ivi indicate è stata indetta una procedura aperta ai sensi del D.lgs. n. 50/2016, mediante la piattaforma Sardegna Cat, per l'affidamento in concessione della gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico Patrimoniale) di cui all'art. 1 commi 816-836 della Legge n. 160 del 2019 e la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinate a mercati di cui alla L. n. 160 del 2019, art. 1 commi 837-845, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016;
- con Determinazione Dirigente Settore III n. 56 del 24/06/2022 è stata altresì demandata all'Ufficio Appalti la predisposizione degli atti di gara nonché l'espletamento della procedura di gara sino alla sottoscrizione del contratto;
- con Determinazione n. 251 del 27/07/2022 sono stati approvati il Bando e il Disciplinare, nonché il modulo "Domanda di partecipazione" e il modulo "Offerta Economica" predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella Determinazione Dirigente Settore III n. 56 del 24/06/2022;
- il valore presunto della concessione per la durata di 5 anni è pari ad € 614.550,65 al netto di IVA (calcolato applicando l'aggio massimo posto a base di gara pari al 36,50% alla cifra delle riscossioni medie effettuate nel periodo 2017-2021 che risulta essere pari ad € 236.740,09 annui a cui sono da aggiungere € 100.000,00 annui per gli incassi presunti del canone, di nuova istituzione, di concessione dei passi carrabili);
- l'aggio a base di gara, unico per tutti i servizi oggetto della concessione, soggetto esclusivamente a ribasso, è fissato nella misura del 36,50% (trentasei virgola cinquanta per cento). L'aggio si intende al netto dell'IVA se ed in quanto dovuta;
- il Bando di gara è stato pubblicato secondo la normativa vigente;
- la RDO relativa alla procedura di cui all'oggetto, identificata sul Sardegna Cat con rfq_396280, prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12 del 15/09/2022 e fissava la prima seduta di gara alle ore 10:00 del giorno 16/09/2022;
- come da verbale n. 1 del 16/09/2022, entro il termine di scadenza, è pervenuta sulla piattaforma del Sardegna Cat una sola offerta appartenente alla ABACO S.p.A. con sede in Padova (PD);
- con Determinazione Dirigente Settore IV n. 311 del 20/09/2022 sono stati approvati il Verbale di gara n. 1 e l'ammissione della ABACO S.p.A. alla successiva fase di gara;
- con Determinazione Dirigente Settore IV n. 315 del 26/09/2022 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione, dal punto di vista tecnico ed economico, delle offerte pervenute;
- con avviso pubblicato sul profilo della Stazione Appaltante in "Amministrazione Trasparente" e trasmesso mezzo Sardegna CAT alla Concorrente è stata data notizia della seduta odierna della Commissione giudicatrice.



TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente, accertata la presenza di tutti i suoi componenti, apre la seduta di gara dando atto che si procederà all'apertura della "Busta Tecnica" contenente l'offerta tecnica della concorrente al solo fine della mera constatazione del contenuto e della sua conformità rispetto a quanto richiesto dal Disciplinare di gara. Successivamente si procede con l'apertura della "Busta Tecnica" della ABACO S.p.A, con il seguente risultato:

	IMPRESA CONCORRENTE	CONFORME/NON CONFORME
1	ABACO S.p.A con sede in Padova (PD)	CONFORME

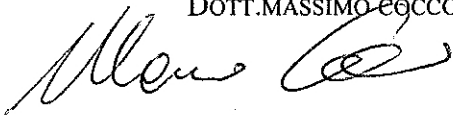
Il Presidente dà atto che l'offerta tecnica sarà valutata dalla Commissione in una o più sedute riservate.

La commissione giudicatrice termina la seduta di gara alle ore 15:51.

Letto, approvato e sottoscritto.

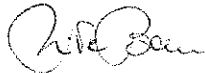
IL PRESIDENTE

DOTT.MASSIMO COCCO



IL SEGRETARIO

DOTT.SSA RITA BOVE



I COMPONENTI

SIG.RA MARIANGELA SANNA

DOTT.SSA ANNA MARIA TARTAGLIONE

