



# COMUNE DI CARBONIA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

## VERBALE DI GARA N. 3

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, PREVIA CONSULTAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 PER IL PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA – LOTTO FUNZIONALE 2.1: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DEL RIO CANNAS E COSTRUZIONE NUOVO PARCO LINEARE – TRATTO VIA LUCANIA VIALE TRENTO" - CUP G89J16000640001 – CIG 877762012C**

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno UNO del mese di DICEMBRE alle ore 09:35 nella sede del Palazzo Comunale sito in piazza Roma 1, si è riunito il Seggio di gara nominato con nota prot. int. n. 22964 del 11/05/2021 e così composto:

Dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco – Dirigente Settore IV	Presidente
Dott.ssa Erika Pitzalis - Istruttore Direttivo Ufficio Appalti	Componente
Dott.ssa Rita Bove - Istruttore Direttivo Ufficio Appalti	Componente e Segretario verbalizzante

### PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigente Settore II n.1132 del 31/12/2020 e con Determinazione Dirigente Settore II n. 131 del 05/03/2021, di rettifica della Determinazione n. 1132 citata, è stata indetta una procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 1, comma 2, lettera b) della legge 120/2020, da svolgersi sulla piattaforma del Sardegna CAT tramite RdO, per il *Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia – Lotto funzionale 2.1: "lavori di riqualificazione paesaggistica del rio Cannas e costruzione nuovo parco lineare – tratto Via Lucania Viale Trento"* previa indagine di mercato da effettuarsi mediante pubblicazione di apposito avviso esplorativo per almeno 15 giorni sul portale Sardegna CAT, sull'Albo Pretorio on line, sul profilo del Committente nella sezione Amministrazione trasparente, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna;
- con Determinazione Dirigente Settore II n.1132 del 31/12/2020, con Determinazione Dirigente Settore

Il n. 131 del 05/03/2021, di rettifica della Determinazione n. 1132 citata e con nota a firma del Dirigente/RUP n. 15790 del 01/04/2021, è stata demandata all'Ufficio Appalti la predisposizione e approvazione dell'avviso di manifestazione di interesse, la predisposizione e approvazione della Lettera di invito, nonché l'espletamento della manifestazione di interesse tramite RdI sul Sardegna CAT e della procedura di selezione dell'operatore economico mediante RdO sul Sardegna CAT;

- l'Avviso pubblico esplorativo finalizzato all'indagine di mercato, approvato con Determinazione Dirigente Settore IV n. 98 del 16/04/2021, è stato pubblicato con le modalità sopra richiamate;
- con Determinazione Dirigente Settore IV n. 145 del 28/05/2021 sono stati approvati la Lettera di Invito e il Modulo "Domanda di partecipazione" per l'affidamento dei lavori in oggetto e si è disposto di procedere all'invio della Lettera di Invito, del Progetto e dell'ulteriore documentazione di gara tramite RDO ai 15 (quindici) operatori economici individuati con il sorteggio tenutosi in data 11/05/2021;
- con Determinazione Dirigente Settore II n. 101 del 01/06/2021 si è proceduto alla modifica del CIG della procedura di gara da 8582584C5C a 877762012C;
- l'importo dell'appalto è pari a € 1.507.050,00 di cui € 1.477.500,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta oltre € 29.550,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- la RDO relativa alla procedura di cui all'oggetto, identificata sul Sardegna Cat con rfq\_373278, prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12 del 15/06/2021 e fissava la prima seduta di gara alle ore 09:30 del giorno 16/06/2021;
- con Determinazione Dirigente Settore IV n. 180 del 23/06/2021 sono stati approvati il Verbale di gara n. 1 e l'elenco ammessi/esclusi contenente la proposta delle ammissioni/esclusioni alla procedura di cui all'oggetto, ad esito della verifica da parte del Seggio di gara della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di capacità tecnica e professionale dichiarati dagli operatori economici;
- con avviso pubblicato sul profilo del committente e trasmesso attraverso la piattaforma del Sardegna CAT è stata resa nota la data di riunione del Seggio di gara, fissata per il giorno 24/06/2021 alle ore 09:30, per l'apertura delle offerte economiche;
- con nota prot. n. 30370 del 24/06/2021, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis) del D.Lgs. 50/2016, è stato dato avviso ai concorrenti della Determinazione Dirigente Settore IV n. 180 del 23/06/2021.
- come da Verbale di gara n. 2 del 24/06/2021, a seguito dell'apertura delle offerte economiche, constatato che la soglia di anomalia è pari al 33,7436571429%, come si evince dall'allegato foglio di calcolo facente parte integrante e sostanziale del citato Verbale, il Consorzio Stabile Agoraa s.c. a r.l. di Tremestieri Etneo (CT) che ha offerto un ribasso del 33% sull'importo dei lavori posto a base di gara, risulta prima nella graduatoria utile per l'aggiudicazione della procedura in oggetto;
- il Seggio di gara, con nota prot. interno n. 30642 del 25/06/2021, ha rimesso gli atti al R.U.P. affinché ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016, proceda alla verifica della congruità dei costi della manodopera indicati dall'Impresa prima classificata in sede di offerta;
- con nota prot. in partenza n. 33345 del 12/07/2021, il R.U.P. ha richiesto al Consorzio Stabile Agoraa

s.c. a r.l. le giustificazioni dei costi della manodopera indicati in sede di gara;

- con nota prot. in arrivo n. 35377 del 26/07/2021 il Consorzio Stabile Agoraa s.c. a r.l., ha dato riscontro, nei termini, a quanto richiesto dal RUP;
- con nota prot. in partenza n. 49838 del 26/10/2021, il R.U.P. ha richiesto al Consorzio Stabile Agoraa s.c. a r.l. delle integrazioni rispetto alle giustificazioni dei costi della manodopera trasmesse;
- con nota prot. in arrivo n. 50636 del 30/10/2021, il Consorzio Stabile Agoraa s.c. a r.l., ha trasmesso, nei termini, le integrazioni richieste;
- con avviso pubblicato sul profilo del committente e trasmesso attraverso la piattaforma del Sardegna CAT è stata resa nota la data di riunione del Seggio di gara, fissata per il giorno 01/12/2021 alle ore 09:30, per prendere atto dell'esito del sub procedimento di verifica del costo della manodopera della prima classificata.

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Dato atto che il RUP, con nota prot. interno n. 56195 del 30/11/2021, ha comunicato di ritenere le giustificazioni fornite dal Consorzio Stabile Agoraa s.c. a r.l. sufficienti a dimostrare la congruità del costo della manodopera indicato dalla Concorrente in sede in offerta, il Seggio di gara propone l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore del **Consorzio Stabile Agoraa s.c. a r.l.** di Tremestieri Etneo (CT) e rimette gli atti all'ufficio Appalti per gli atti conseguenti

Il Seggio di gara termina i lavori alle ore 09:40.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

\_\_\_\_\_

I Componenti

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_