



# COMUNE DI CARBONIA

## Provincia del Sud Sardegna

### VERBALE DI GARA N. 4

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, PREVIA CONSULTAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 PER 22PRU03.00\_PNRR. MISSIONE 5. COMPONENTE 2. INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA DPCM 21/01/2021". PARCO DELLA MINIERA DI SERBARIU - CUP G43D21001970005 - CIG 9888097BC5**

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno VENTIDUE del mese di SETTEMBRE alle ore 09:48 nella sede del Palazzo Comunale sito in piazza Roma 1, si è riunito il Seggio di gara nominato con nota prot. int. n.42118 del 20/07/2023 e così composto:

Dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco – Dirigente Settore IV	Presidente
Dott.ssa Silvia Muceli- Istruttore Amministrativo LL.PP.	Componente
Dott.ssa Rita Bove - Istruttore Direttivo Ufficio Appalti	Componente e Segretario verbalizzante

#### PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigente Settore V n. 14 del 15/06/2023 è stata assunta determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di "22PRU03.00\_PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Parco della Miniera di Serbariu" per un importo complessivo pari a € 1.136.688,10, di cui € 1.110.479,84 per lavori da assoggettare a ribasso e € 26.208,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, dando mandato al Responsabile del Procedimento di individuare almeno di individuare almeno dieci operatori economici qualificati per l'esecuzione dell'appalto tra gli iscritti nell'elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT categorie

merceologiche AQ22AC - OG3-STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI, ed è stato approvato il progetto esecutivo e il verbale di validazione, demandando all'ufficio appalti e contratti l'espletamento della procedura di selezione dell'operatore economico;

- trattandosi di valore stimato dell'appalto pari o superiore a 150.000 euro e superiore a un milione di euro, si procederà tramite procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla Legge n. 108 del 29/07/2021, in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;
- il metodo di selezione delle offerte sarà quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo posto a base di gara;
- l'importo dell'appalto è pari a € 1.136.688,10, di cui € 1.110.479,84 per lavori da assoggettare a ribasso e € 26.208,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- con Determinazione n. 270 del 26/06/2023 sono stati approvati la Lettera di Invito e l'Avviso di Avvio di procedura negoziata predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella Determinazione Dirigente Settore V n. 14 del 15/06/2023 e negli ulteriori elaborati progettuali, nonché sulla base del parere istruttorio a firma del RUP e si è disposto di procedere all'invio della Lettera di invito, del Progetto e dell'ulteriore documentazione di gara, tramite RDO sul Sardegna Cat, agli operatori economici individuati dal Responsabile del Procedimento ai sensi della Determinazione Dirigente Settore V n. 14 del 15/06/2023;
- la RDO relativa alla procedura di cui all'oggetto, identificata sul Sardegna Cat con rfq\_415477, prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 11:00 del 20/07/2023 e fissava la prima seduta di gara alle ore 12:00 del giorno 20/07/2023;
- come da Verbale n. 1 del 20/07/2023, il Seggio di gara, terminato l'esame della documentazione amministrativa delle sette concorrenti e proposta l'ammissione delle seguenti imprese: ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L. con sede in San Gavino Monreale (SU), C.E.S.I. S.r.l. unipersonale con sede in Selargius (CA), C.L.M. S.r.l. con socio unico con sede in Orosei (NU), COS.V.I.P. srl con sede in Quartucciu (CA), MASCIA DANILO GIUSEPPE SRL UNIPERSONALE con sede in Cabras (OR), ha sospeso la seduta, al fine di procedere al soccorso istruttorio a favore della Concorrente Aurelio Porcu & Figli S.r.l. con sede in Cagliari e per acquisire il parere del RUP circa un'eventuale rilevanza ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. c) delle circostanze dichiarate dalla Ar.co. Lavori Soc. Coop. Cons. con sede in Ravenna e dall'Aurelio Porcu & Figli S.r.l. con sede in Cagliari;
- con avviso pubblicato sul profilo del committente e trasmesso attraverso la piattaforma del

- Sardegna CAT è stata resa nota la data di riunione del Seggio di gara, fissata per il giorno 13/09/2023 alle ore 09:30, per prendere atto dell'esito del soccorso istruttorio;
- come da Verbale n. 2 del 13/09/2023, il Seggio di gara, verificata la documentazione pervenuta a seguito del soccorso istruttorio, ha proposto l'ammissione anche a favore delle imprese Ar.co. Lavori Soc. Coop. Cons. con sede in Ravenna e Aurelio Porcu & Figli S.r.l. con sede in Cagliari;
  - con avviso pubblicato sul profilo del committente e trasmesso attraverso la piattaforma del Sardegna CAT è stata resa nota la data di riunione del Seggio di gara, fissata per il giorno 15/09/2023 alle ore 13:00, per l'apertura delle offerte economiche;
  - con Determinazione Dirigente IV Settore n. 394 del 15/09/2023 si è disposta l'ammissione delle imprese concorrenti alla fase successiva di gara e sono stati approvati il Verbale di gara n. 1 del 20/07/2023 nonché il Verbale di gara n. 2 del 13/09/2023;
  - con nota prot. n. 51907 del 15/09/2023, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis) del D.Lgs. 50/2016, è stato dato avviso alle concorrenti della Determinazione Dirigente Settore IV n. 394 del 15/09/2023;
  - come da Verbale di gara n. 3 del 15/09/2023, a seguito dell'apertura delle offerte economiche, la la C.L.M. S.rl. con socio unico con sede in Orosei (NU) che ha offerto un ribasso del 22,113% sull'importo posto a base di gara., risulta prima nella graduatoria utile per l'aggiudicazione della procedura in oggetto;
  - il Seggio di gara, con nota prot. interno n. 52423 del 18/09/2023, ha rimesso gli atti al R.U.P. affinché ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016, proceda alla verifica della congruità dei costi della manodopera indicati dall'Impresa prima classificata in sede di offerta;
  - con avviso pubblicato sul profilo del committente e trasmesso attraverso la piattaforma del Sardegna CAT è stata resa nota la data di riunione del Seggio di gara, fissata per il giorno 22/09/2023 alle ore 09:45, per prendere atto dell'esito del sub procedimento di verifica del costo della manodopera della prima classificata.

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Dato atto che il RUP, con nota prot. interno n. 52990 del 20/09/2023, viste le giustificazioni fornite dalla C.L.M. S.rl. con socio unico con sede in Orosei (NU) nel modulo offerta economica, come richiesto dalla Lettera di Invito, ha ritenuto congrui e attendibili i costi della manodopera indicati dalla Concorrente in sede di offerta, il Seggio di gara propone l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore della C.L.M. S.rl. con socio unico con sede in Orosei (NU) e rimette gli atti all'ufficio Appalti per gli atti conseguenti

Il Seggio di gara termina la seduta di gara alle ore 09:55

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

DOTT.SSA MARIA ELISABETTA DI FRANCO

Componenti

DOTT.SSA SILVIA MUCELI

DOTT.SSA RITA BOVE