



# CITTÀ DI CARBONIA

Provincia Del Sud Sardegna

## DETERMINAZIONE

4 SERVIZIO N. 386 DEL 17-12-2018

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO TRIENNALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI – CIG 7656140E95 - APPROVAZIONE BANDO DI GARA E ALLEGATI

**4 SERVIZIO**

**UFFICIO APPALTI**

### LA DIRIGENTE DEL IV SERVIZIO

**Premesso** che con Determinazione Dirigente I Servizio n. 339 del 13/11/2018 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto triennale del Servizio di pulizia degli immobili comunali, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Visto** il Bando di gara, il Disciplinare e gli allegati, elaborati sulla scorta del Progetto di gara redatto dal RUP, nonché delle schede dallo stesso predisposte, contenenti i requisiti di partecipazione dei concorrenti e i criteri per l'attribuzione dei punteggi all'offerta tecnica e all'offerta economica e ritenuto di approvarli;

**Dato atto** che il Disciplinare di gara è stato redatto utilizzando il “Bando-tipo n. 2 Schema di disciplinare di gara Procedura aperta per l'affidamento di contratti pubblici di servizi di pulizia di importo pari o superiore alla soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo” approvato dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 2 del 10 gennaio 2018, che è stato modificato nelle parti relative alla presentazione delle offerte per renderle compatibili con la circostanza che la procedura di gara si svolgerà in modalità elettronica sulla Sardegna CAT (centrale di committenza regionale);

### **Precisato che:**

- la procedura ha ad oggetto l'affidamento dell'appalto triennale del servizio di pulizia degli immobili comunali individuati nel Capitolato speciale d'appalto;
- L'importo a base d'asta per il servizio è di Euro 566.100,00. L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 6.890,00 oltre Iva di legge e non è soggetto a ribasso.
- **L'appalto avrà la durata di anni tre a far data dall'avvio del servizio con l'opzione di proroga tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice.**
- **Il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo rogato dal Segretario Comunale, con**

**spese ad esclusivo carico dell'aggiudicatario;**

**Atteso** che, ai sensi dell'art. 73 del D. Lgs. 50/2016 e del art. 3 comma 1 lett. b) del D.M. Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, il Bando di gara deve essere pubblicato per esteso sulla G.U.C.E., all'albo pretorio on-line, sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, nonché per estratto sulla G.U.R.I., su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione regionale;

**Precisato** che, ai sensi L.R. n. 2 del 2007, art. 12 comma 9, il Bando di gara dovrà essere, altresì, pubblicato sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna;

Dato atto che, al fine di procedere all'affidamento del servizio di pubblicazione dell'avviso di gara sulla GURI, su due quotidiani nazionale e su due quotidiani a diffusione locale si è proceduto alla richiesta di n. 7 (sette) preventivi di spesa e precisamente alle Ditte:

- Vivenda srl di Roma;
- Implementa srl di Barletta;
- Info srl di Barletta;
- Gruppo editoriale Effemmetti di Foggia;
- Publinforma di Barletta;
- STC Managing srl di Barletta;
- AGI srl di Potenza;

ricevendone n. 5 (cinque) debitamente secretati e depositati agli atti e precisamente da:

- Vivenda srl di Roma;
- Implementa di Barletta;
- Info srl di Barletta;
- STC Managing srl di Barletta;
- AGI srl di Potenza;

e ritenuto di affidare il servizio di pubblicazione all'impresa Vivenda srl, con sede in Roma Corso Emanuele II n. 269 P. IVA 08959351001 per l'importo di Euro 1.054,54 IVA e bolli inclusi, in quanto il preventivo è quello che garantisce il miglior rapporto qualità delle testate offerte/prezzo.

**Dato atto** che il Responsabile unico del procedimento è il Sig. Floriano Congiu, Funzionario dell'Ufficio Segreteria;

**D E T E R M I N A**

**Per le motivazioni esplicitate in premessa che vanno a costituire parte integrante e sostanziale del sottostante dispositivo:**

1) **Di approvare** il Bando di gara, il Disciplinare e gli allegati, elaborati sulla scorta del Progetto di gara redatto dal RUP, nonché delle schede dallo stesso predisposte, contenenti i requisiti di partecipazione dei concorrenti e i criteri per l'attribuzione dei punteggi all'offerta tecnica e all'offerta economica;

2) **Di precisare che:**

- la procedura ha ad oggetto l'affidamento dell'appalto triennale del servizio di pulizia degli immobili comunali individuati nel Capitolato speciale d'appalto;

- L'importo a base d'asta per il servizio è di Euro 566.100,00. L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 6.890,00 oltre Iva di legge e non è soggetto a ribasso.

- **L'appalto avrà la durata di anni tre a far data dall'avvio del servizio con l'opzione di proroga tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice.**

- **Il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo rogato dal Segretario Comunale, con spese ad esclusivo carico dell'aggiudicatario;**

3) **Di disporre** la pubblicazione del Bando sulla GUCE, sul portale Sardegna CAT, all'albo pretorio on-line, sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, nonché per estratto sulla G.U.R.I., su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione regionale mediante ;

4) **Di affidare** il servizio di pubblicazione del Bando sulla GUCE, nonché per estratto sulla GURI su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione regionale alla **Vivenda srl** con sede in Roma per l'importo di Euro 1.054,54 IVA e bolli inclusi;

5) **Di impegnare** la somma di **Euro 1.054,54** a favore della Vivenda srl sul capitolo 5015.3 dando atto che la stessa verrà rimborsata dall'aggiudicatario entro 60 giorni dall'aggiudicazione;

Eserc. Finanz.	2018				
Cap./Art.	5015.3	Descrizione			
Miss./Progr.	99/1	CIG	<b>ZFA2639000</b>	CUP	
Creditore (tutte le specifiche)	Vivenda srl, con sede in Roma Corso Emanuele II n. 269 P. IVA 08959351001				
Causale	Pubblicazione sulla GUCE, sulla GURI e sui quotidiani dell'Avviso di gara (la spesa deve essere rimborsata all'ente dall'aggiudicatario entro 60 giorni dall'aggiudicazione)				
Modalità finan.	Bilancio			Finanz. da FPV	
Importo	€ 1.054,54	Imp./Pren. n.(esistente)			

6) **Di accertare** la somma Euro 1.054,54 sul capitolo in entrata **5015.3** che, ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D.lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero dei Trasporti del 02/12/2016, dovrà essere rimborsata dall'aggiudicatario entro 60 giorni dall'aggiudicazione;

7) **Di dare atto** che la spesa per l'appalto in oggetto trova copertura sul capitolo 62.1 e le risorse necessarie sono già state impegnate con Determinazione Dirigente I Servizio n. 339/2018;

8) **Di dare altresì atto** che il Responsabile unico del procedimento è il Sig. Floriano Congiu, Funzionario dell'Ufficio Segreteria;

9) **Di dare ulteriormente atto** che Il Bando di gara e i relativi allegati approvati con il presente atto, non vengono allo stesso materialmente allegati, al fine di tutelare il principio di concorrenza e le regole in materia di pubblicità degli appalti pubblici.

10) **di disporre** che la presente Determinazione venga pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

11) **di dichiarare**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, rispetto all'adozione del presente provvedimento e che non risulta agli atti della Scrivente alcuna dichiarazione del RUP circa la sussistenza di situazione di conflitto di interessi, anche solo potenziale, rispetto all'istruttoria del presente provvedimento

L'Istruttore direttivo  
Dott.ssa Erika Pitzalis

La Dirigente Servizio IV

Dott.ssa Marcella Munaro

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**