



CITTÀ DI CARBONIA

Provincia Del Sud Sardegna

DETERMINAZIONE

2 SERVIZIO N. 46 DEL 03-05-2019

OGGETTO: *PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA "RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE E. MONTUORI" 16PRU01.05_LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DEL RIO CANNAS E COSTRUZIONE DEL NUOVO PARCO SUD (CUP G89J16000650001) SERVIZIO TECNICO DI VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA_ AFFIDAMENTO EX-ART.36 COMMA 2 LETTERA A) DEL DLGS.50/2016 MEDIANTE RICHIESTA DI PREVENTIVO DI OFFERTA SUL CAT SARDEGNA CIG:Z892814E42 - AFFIDAMENTO*

2 SERVIZIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

IL DIRIGENTE DEL II SERVIZIO

Premesso che

- la Presidenza del Consiglio dei Ministri, in attuazione alla Legge 28 dicembre 2015, n. 208, articolo 1, commi 974, 975, 976, 977 e 978, ha indetto una procedura per la predisposizione del *Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia*, con finanziamento nel limite complessivo di 500 milioni di euro;
- Il Comune di Carbonia in data 29/08/2017 ha partecipato al Bando in parola con la proposta progettuale denominata "*Riqualificazione Urbana Quartiere E. Montuori*", dell'importo complessivo di € 11.662.463,04 ed articolata nei seguenti interventi:
 1. *I Lotto Funzionale: Ristrutturazione e rifunzionalizzazione ex scuola di Via Dante per la realizzazione di una Comunità Integrata per anziani e di un Centro Integrazione Migranti;*
 2. *II Lotto Funzionale: "Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo "Parco Lineare";*
 3. *III Lotto Funzionale: "Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo "Parco Sud";*
 4. *IV Lotto Funzionale: "Riqualificazione urbana, recupero e nuova costruzione di alloggi da assegnare a canone sostenibile, denominato "DAL CARBONE AL SOLE";*
 5. *V Lotto Funzionale (Progetto AREA) Costruzione ERP in Via Manzoni – Costruzione di n. 132 locali di servizio Palazzi Corso Iglesias;*
 6. *Pacchetto di "azioni immateriali": interventi di attivazione delle "energie sociali", orientati in particolare all'istituzione di modelli e strumenti innovativi di co-gestione degli spazi pubblici, ed in particolare: legati all'animazione sociale, alle attività culturali e sportive, alla formazione, riferite anche al vasto patrimonio materiale ed immateriale della città di fondazione; di sostegno all'avvio di nuove attività imprenditoriali, in particolare in ambito giovanile e femminile, tesi a coltivare i talenti, a far crescere le professionalità, a favorire la creazione e la condivisione della conoscenza.*

- il progetto presentato dal Comune di Carbonia e denominato "*Riqualificazione Urbana Quartiere E. Montuori*" di € 11.662.463,04 è stato positivamente valutato e per la realizzazione dello stesso è stato assegnato al Comune di Carbonia un finanziamento a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) pari a complessivi € 8.261.688,82 (al netto della quota del contributo finanziario a carico di altri soggetti pubblici di € 3.400.774,22) per il finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito del citato Programma Straordinario;
- in data 15/01/2018 è stata formalmente sottoscritta la Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Carbonia regolante i rapporti per la realizzazione dell'intervento denominato *Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia Riqualificazione Urbana Quartiere E. Montuori*;
- in data 10/04/2018, con nota pec protocollo n.15.629, il Comune di Carbonia ha ricevuto la nota protocollo 000722 del 09/04/2018, con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha trasmesso il Decreto di approvazione registrato dalla Corte dei Conti, e ha contestualmente comunicato la decorrenza del termine dei 60 giorni per l'invio dei progetti, dal 9 aprile 2018 all' 8 giugno 2018;
- con determinazione del Dirigente del II Servizio in data 13/07/2017 n.83 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva del lotto in oggetto;
- con determinazione del Dirigente del II Servizio n.289/2018 è stato confermato l'incarico di Responsabile del Programma all'ing. Mario Mammarella;
- con determinazione del Dirigente del II Servizio in data 27/04/2018 n.41 è stato nominato Responsabile del Procedimento degli interventi in oggetto l'ing. Enrico Potenza;
- in sede di partecipazione al bando con Deliberazione della Giunta Comunale in data 23/08/2016, n.124, era stato approvato il progetto preliminare di un unico intervento denominato "*Lavori di riqualificazione paesaggistica del Rio Cannas e costruzione del nuovo parco Sud*" dell'importo complessivo di € 1.686.586,00;
- che con nota in data 06/06/2018, Protocollo in data 07/06/2018, n.24.346, il Comune di Carbonia ha richiesto una seconda rimodulazione prevedendo una diversa ripartizione dei costi tra i lotti dei diversi interventi previsti nel Programma di "Riqualificazione Urbana Quartiere E. Montuori";
- con Deliberazione della Giunta Comunale in data 17/07/2018, n.161, è stato approvato il progetto definitivo denominato "*Lavori di riqualificazione paesaggistica del Rio Cannas e costruzione del nuovo parco Sud*" dell'importo complessivo di € 1.921.758,50 di cui € 1.562.436,00 per lavori e oneri della sicurezza e € 359.222,50 per somme a disposizione;
- a seguito di nota PEC in data 08/08/2018 protocollo n.35.963 con la quale il gruppo di monitoraggio della Presidenza del Consiglio dei Ministri sollecitava l'approvazione dei progetti esecutivi entro il 15/09/2018:
- con determinazione del Dirigente del II Servizio n.130 del 11/09/2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "*Lavori di riqualificazione paesaggistica del Rio Cannas e costruzione del nuovo parco Sud*" dell'importo complessivo di € 1.921.758,50 di cui € 1.562.436,00 per lavori e oneri della sicurezza e € 359.222,50 per somme a disposizione;
- ai sensi dell'articolo 13 del decreto-legge 25 luglio 2018, n.91, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 settembre 2018, n.108, l'efficacia delle Convenzioni veniva rinviata al 2020;
- l'articolo 1, commi 913, 914, 915 e 916, della legge 30 dicembre 2019, n.145, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*", ha di fatto rifinanziato il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, per le spese sostenute nel 2019;
- sulla base di quanto sopra sono state adeguate e coordinate le convenzioni già stipulate tra la Presidenza del Consiglio dei ministri e i novantasei Enti successivi ai primi ventiquattro, beneficiari delle risorse di cui all'articolo 1, commi 140 e 141, della legge 11 dicembre 2016, n.232 ;
- il Comune di Carbonia ha sottoscritto la nuova Convenzione in data 05/03/2019;

Dato atto che con determinazione del Dirigente del II servizio in data 18/04/2019 n 35 si è disposto:

- ai sensi dell'art.26 del Digs.50/2016, trattandosi di progetti di particolare complessità, di avvalersi di strutture di organismi di controllo esterni per lo svolgimento dell'attività di verifica della rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art.23, nonché la loro conformità alla normativa vigente,
- di procedere all'affidamento dell'incarico di verifica mediante la *procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del DLgs.50/2016 previa consultazione, attraverso la piattaforma regionale denominata "Sardegna CAT", di operatori economici individuati tra quelli iscritti sia nell'ALBO FORNITORI E PROFESSIONISTI TECNICI del Comune di Carbonia sia nella piattaforma "Sardegna CAT"*;
- di dare atto che:
- il valore stimato del servizio oggetto di affidamento è di € 18.095,68 (a meno del ribasso offerto) oltre oneri e Iva;
- Il contratto avrà ad oggetto il **servizio tecnico di verifica della progettazione esecutiva** degli interventi denominati *16PRU01.05_Lavori di riqualificazione paesaggistica del Rio Cannas e costruzione del nuovo parco Sud (G89J16000650001)*, finanziati nell'ambito del *Programma straordinario di interventi per la riqualificazione urbana e la*

sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia "Riqualificazione Urbana Quartiere E. Montuori";

- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
- prima della stipula del contratto come previsto dalle linee Guida ANAC n.4 aggiornate al Decreto legislativo 19 aprile 2017, n.56, con delibera del Consiglio dell'Autorità n.206 del 1 marzo 2018, si procederà alla verifica dei requisiti di cui all'art.80 del DLgs.50/2016;
- di approvare i documenti predisposti dall'ufficio amministrativo lavori pubblici riportati di seguito
 1. *lettera di invito a presentare preventivo di offerta;*
 2. *modello di dichiarazione di cui all'art.80 del DLgs.50/2016;*
 3. *modello offerta economica;*
 4. *schema di convenzione;*

Appurato che in data 18/04/2019 si è proceduto alla creazione di una richiesta di offerta (RDO) codice rif 335208 generata dal sistema CAT Sardegna da inviare alla Ditta Progetto Costruzione Qualità PCQ srl con sede legale in Ancona, individuata tra quelle iscritte nell' *ALBO FORNITORI E PROFESSIONISTI TECNICI del Comune di Carbonia* e nella *piattaforma "Sardegna CAT" alla categoria merceologica AP30AG22;*

Dato atto che il termine ultimo per la presentazione del preventivo di offerta era stabilito per il giorno 29/04/2019;

Appurato che la Ditta Progetto Costruzione Qualità PCQ srl con sede legale in Ancona, ha provveduto a rispondere alla RDO sul portale CAT Sardegna entro i termini di scadenza, presentando un'offerta per la realizzazione del servizio in parola di complessivi € 12.500,49 oltre oneri ed IVA di legge;

Dato atto che l'offerta è stata ritenuta congrua e pertanto si è proceduto ad affidare sulla piattaforma del CAT Sardegna il **servizio tecnico di verifica della progettazione esecutiva** degli interventi denominati *16PRU01.05_Lavori di riqualificazione paesaggistica del Rio Cannas e costruzione del nuovo parco Sud (G89J16000650001)*, finanziati nell'ambito del *Programma straordinario di interventi per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia "Riqualificazione Urbana Quartiere E. Montuori"* alla Ditta Progetto Costruzione Qualità PCQ srl con sede legale in Ancona;

Precisato che la spesa complessiva di € 12.50049 oltre oneri ed IVA di legge per l'incarico in oggetto trova copertura a valere sul capitolo 1957,01del bilancio;

Dato atto che con nota del Dirigente del II servizio in data 30/04/2019 protocollo n 21643 è stata richiesta la variazione degli stanziamenti per il *"Programma straordinario di interventi per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia "Riqualificazione Urbana Quartiere E. Montuori"* coerentemente alle previsioni della nuova convenzione sottoscritta in data 05/03/2019 con la Presidenza del Consiglio dei Ministri;

Ritenuto pertanto rinviare ad un atto successivo l'assunzione dell'impegno di spesa in favore della Ditta Progetto Costruzione Qualità PCQ srl con sede legale in Ancona;

Appurato che le funzioni di Responsabile del Procedimento sono svolte dall'ing. Mario Mammarella dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Dato atto che, il presente atto, ai sensi dell'art.29 del DLgs.50/2016 e del DLgs.33/2013, verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione alla sezione Albo Pretorio online e nella Sezione Amministrazione Trasparente;

Dato atto che il Codice CIG ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 è il seguente:CIG Z132814DD4;

Visto

- il codice unico degli appalti approvato con DLgs.50/2016, come modificato dal DLgs.56/2017;
- la LR n.5/07;
- il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/00;

DETERMINA

Per le motivazioni tutte esplicitate in premessa che vanno a costituire parte integrante e sostanziale del sottostante dispositivo:

1. di affidare, ex-art.36 comma 2 lettera a) del DLgs.50/2016 a seguito di RDO codice rif 335208 espletata sul portale del *"Sardegna CAT"*, il **servizio tecnico di verifica della progettazione esecutiva** degli

interventi denominati 16PRU01.05_Lavori di riqualificazione paesaggistica del Rio Cannas e costruzione del nuovo parco Sud (G89J16000650001), finanziati nell'ambito del Programma straordinario di

interventi per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia "Riqualificazione Urbana Quartiere E. Montuori" alla Ditta Progetto

Costruzione Qualità PCQ srl con sede legale in Anconaper un importo complessivo di € 12.500,49 oltre oneri ed IVA di legge;

2. di precisare che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
3. di disporre che prima della stipula del contratto come previsto dalle linee Guida ANAC n.4 aggiornate al Decreto legislativo 19 aprile 2017, n.56, con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1 marzo 2018, si proceda alla verifica dei requisiti di cui all'art.80 del Dlgs.50/2016;
4. di dare atto che la spesa complessiva di € 12.500,49 oltre oneri ed IVA di legge per l'incarico in oggetto trova copertura a valere sul capitolo 1957,01 del bilancio;
5. di rinviare ad un atto successivo l'assunzione dell'impegno di spesa in favore della Ditta Progetto Costruzione Qualità PCQ srl con sede legale in Ancona;
6. di disporre che, il presente atto, ai sensi dell'art.29 del DLgs.50/2016 e del DLgs.33/2013, verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione alla sezione Albo Pretorio online e nella Sezione Amministrazione Trasparente.

L'istruttore amministrativo
(dott.ssa Sandra Mei)

Il Responsabile del Procedimento
(ing.Mario Mammarella)

Il Dirigente del II Servizio
(ing. Alberto Siletto)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.