



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

# CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 4  
UFFICIO APPALTI  
N. Reg. Settore: 394

## DETERMINAZIONE NUMERO 1104 DEL 15-09-2023

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, PREVIA CONSULTAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 PER 22PRU03.00\_PNRR. MISSIONE 5. COMPONENTE 2. INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA DPCM 21/01/2021". PARCO DELLA MINIERA DI SERBARIU - CUP G43D21001970005 - CIG 9888097BC5. AMMISSIONE/ESCLUSIONE DEI CONCORRENTI E APPROVAZIONE VERBALE N. 1 E VERBALE N. 2.

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV

#### RICHIAMATE

- la Determinazione in data 19/12/2022, n.339, con cui il Dirigente del II Settore ha disposto di nominare l'ing. Claudio Mei, dipendente del II Settore – Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni, Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del DLgs.50/2016 e Responsabile del Progetto ai sensi dell'art.34 della LR Sardegna 13/03/2018, n.8, dell'intervento ad oggetto 22PRU03.00\_PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Parco della Miniera di Serbariu (CUP G43D21001970005);
- la Determinazione in data 27/12/2022, n.364, con cui il Dirigente del II Settore ha disposto di affidare al DICAAR l'incarico di supporto tecnico e scientifico per "l'attuazione dei progetti di rigenerazione urbana – DPCM 21-01-2021: Riqualificazione socio-economica, culturale e ambientale a completamento delle azioni del progetto vincitore del PREMIO DEL PAESAGGIO DEL CONSIGLIO D'EUROPA 2011, confluiti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR, Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 – finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU", secondo le modalità riportate nel relativo schema di convenzione, tra cui rientrano gli interventi in oggetto;
- la Determinazione in data 17/01/2023, n.19, con cui il Dirigente del II Settore ha disposto di conferire a l'ing. Mario Mammarella, dipendente del II Settore – Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni, l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva dell'intervento ad oggetto 22PRU03.00\_PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Parco della Miniera di Serbariu, in collaborazione con l'arch. Enrico Potenza;
- la Determinazione in data 16/02/2023, n.38, con cui il Dirigente del II Settore ha disposto di aggiudicare e affidare ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla Legge 108 del 29/07/2021, il Servizio di ingegneria e architettura di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativo all'intervento in oggetto al raggruppamento temporaneo di professionisti (ex-art.46 c.1 lett.e del DLgs.50/2016) da costituire tra i seguenti operatori economici: CZstudio associati di Paolo Ceccon e C. architetti (capogruppo mandatario), Arch. Anna Corda (mandante), Arch. Roberta D'Angelo (mandante), Arch. Luca Frongia (mandante).

PRESO ATTO CHE

- la disciplina del PNRR, prevede la validazione di ogni livello progettuale;
- con Determinazione in data 30/05/2023 n.216, il Dirigente del II Settore ha approvato il verbale di validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica-definitivo in oggetto;
- con Deliberazione in data 31/05/2023, n.115, la Giunta Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica - definitivo ad oggetto 22PRU03.00\_PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Parco della Miniera di Serbariu che prevedeva una spesa pari a € 1.600.000,00, di cui € 1.123.000,00 per lavori a base d'asta e oneri della sicurezza oltre € 429.842,31 per somme a disposizione e € 47.157,69 di minor spesa.

DATO ATTO CHE con Determinazione Dirigente Settore V n. 14 del 15/06/2023 è stata assunta determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di "22PRU03.00\_PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Parco della Miniera di Serbariu" per un importo complessivo pari a € 1.136.688,10, di cui € 1.110.479,84 per lavori da assoggettare a ribasso e € 26.208,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, dando mandato al Responsabile del Procedimento di individuare almeno di individuare almeno dieci operatori economici qualificati per l'esecuzione dell'appalto tra gli iscritti nell'elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT categorie merceologiche AQ22AC - OG3-STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI, ed è stato approvato il progetto esecutivo e il verbale di validazione, demandando all'ufficio appalti e contratti l'espletamento della procedura di selezione dell'operatore economico;

DATO ATTO CHE CHE l'importo dell'appalto è pari a € 1.136.688,10, di cui € 1.110.479,84 per lavori da assoggettare a ribasso e € 26.208,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

CONSIDERATO CHE

- trattandosi di valore stimato dell'appalto pari o superiore a 150.000 euro e superiore a un milione di euro, si procederà tramite procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla Legge n. 108 del 29/07/2021, in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;
- il metodo di selezione delle offerte sarà quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo posto a base di gara;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 270 del 26/06/2023 con la quale sono stati approvati la Lettera di Invito e l'Avviso di Avvio di procedura negoziata predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella Determinazione Dirigente Settore V n. 14 del 15/06/2023 e negli ulteriori elaborati progettuali, nonché sulla base del parere istruttorio a firma del RUP e si è disposto di procedere all'invio della Lettera di invito, del Progetto e dell'ulteriore documentazione di gara, tramite RDO sul Sardegna Cat, agli operatori economici individuati dal Responsabile del Procedimento ai sensi della Determinazione Dirigente Settore V n. 14 del 15/06/2023;

APPURATO CHE la RDO relativa alla procedura di cui all'oggetto, identificata sul Sardegna Cat con rfq\_415477, prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 11:00 del 20/07/2023 e fissava la prima seduta di gara alle ore 12:00 del giorno 20/07/2023;

VISTO il Verbale di gara n. 1 del 20/07/2023, allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale e ritenuto di approvarlo, da cui si evince che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte sono pervenute sette offerte appartenenti alle seguenti Ditte: ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L. con sede in San Gavino Monreale (SU), Ar.co. Lavori Soc. Coop. Cons. con sede in Ravenna, Aurelio Porcu & Figli S.r.l. con sede in Cagliari, C.E.S.I. S.r.l. unipersonale con sede in Selargius (CA), C.L.M. S.r.l. con socio unico con sede in Orosei (NU), COS.V.I.P. srl con sede in Quartucciu (CA), MASCIA DANILO GIUSEPPE SRL UNIPERSONALE con sede in Cabras (OR);

DATO ATTO CHE, come da Verbale di gara n. 1 su citato, il Seggio di gara, terminato l'esame della documentazione amministrativa delle sette concorrenti, e previa ammissione delle seguenti imprese: ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L. con sede in San Gavino Monreale (SU), C.E.S.I. S.r.l. unipersonale con sede in Selargius (CA), C.L.M. S.r.l. con socio unico con sede in Orosei (NU), COS.V.I.P. srl con sede in Quartucciu (CA), MASCIA DANILO GIUSEPPE SRL UNIPERSONALE con sede in Cabras (OR), ha sospeso la seduta, al fine di procedere al soccorso istruttorio a favore della Concorrente Aurelio Porcu & Figli S.r.l. con sede in Cagliari e per acquisire il parere del RUP circa un'eventuale rilevanza ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. c) delle circostanze dichiarate dalla Ar.co. Lavori Soc. Coop. Cons. con sede in Ravenna e dall'Aurelio Porcu & Figli S.r.l. con sede in Cagliari;

CONSIDERATO CHE, come si evince dal Verbale di gara n. 2 del 13/09/2023, allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale e ritenuto di approvarlo:

- con nota prot. pec. n. 43250 del 26/07/2023 e per le motivazioni di cui al verbale n. 1, si è proceduto ad attivare il soccorso istruttorio a favore dell'impresa Aurelio Porcu & Figli S.r.l. con sede in Cagliari che con pec 43343 del 27/07/2023 ha riscontrato quanto richiesto da questa Amministrazione;
- con nota prot int. n. 43248 del 26/07/2023 sono state comunicate al RUP le circostanze dichiarate dalla Ar.co. Lavori Soc. Coop. Cons. con sede in Ravenna per le valutazioni circa un'eventuale rilevanza ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. c) e il RUP ha riscontrato con nota prot. int. n. 50100 del 06/09/2023;
- con nota prot int. n. 43249 del 26/07/2023 sono state comunicate al RUP le circostanze dichiarate dalla Aurelio Porcu & Figli S.r.l. con sede in Cagliari per le valutazioni circa un'eventuale rilevanza ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. c) e il RUP ha riscontrato con nota prot. int. n. 50097 del 06/09/2023;
- il Seggio di gara, preso atto delle risultanze del soccorso istruttorio e dell'istruttoria del RUP, ha proposto l'ammissione anche della Ar.co. Lavori Soc. Coop. Cons. con sede in Ravenna e della Aurelio Porcu & Figli S.r.l. con sede in Cagliari.

PRECISATO CHE ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, la procedura ha il seguente 9888097BC5;

CONSIDERATO CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

VISTI:

- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- lo Statuto del Comune
- il regolamento di contabilità armonizzato;
- il vigente Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;
- il bilancio di previsione in corso;
- il Piano esecutivo di gestione in corso;
- il D.Lgs n. 50 del 2016;

## **DETERMINA**

**Per le motivazioni tutte esplicitate in premessa che vanno a costituire parte integrante e sostanziale del sottostante dispositivo:**

- Di approvare il Verbale di gara n. 1 del 20/07/2023 e il Verbale n. 2 del 13/09/2023 allegati alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- Di ammettere, a seguito della verifica della documentazione presentata dalle imprese concorrenti, tra cui quella attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di capacità tecnica e professionale, i seguenti operatori economici:

1. ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L. con sede in San Gavino Monreale (SU);
2. AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS. con sede in Ravenna;
3. AURELIO PORCU & FIGLI S.R.L. con sede in Cagliari;
4. C.E.S.I. S.r.l. unipersonale con sede in Selargius (CA);
5. C.L.M. S.r.l. con socio unico con sede in Orosei (NU);
6. COS.V.I.P. srl con sede in Quartucciu (CA);
7. MASCIA DANILO GIUSEPPE SRL UNIPERSONALE con sede in Cabras (OR)

- Di dare avviso di detto provvedimento agli operatori economici che hanno partecipato alla procedura di cui all'oggetto con le modalità di cui all'[articolo 5-bis del decreto legislativo 7](#)

[marzo 2005, n. 82](#), recante il Codice dell'amministrazione digitale o strumento analogo negli altri Stati membri;

- Di dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della legge 241/1990, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Carbonia, che è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Dirigente e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;
- Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;
- Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessita del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del Dirigente del Settore 3;
- Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i..

Il Dirigente del IV Settore  
Dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4  
MARIA ELISABETTA DI FRANCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.