



# CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 5

UFFICIO LAVORI PUBBLICI 5

N. Reg. Settore: 176

## **DETERMINAZIONE** NUMERO 1010 DEL 25-09-2024

**OGGETTO:** 16PRU01.05\_ PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA - "RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE E. MONTUORI" -LOTTO FUNZIONALE III: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DEL RIO CANNAS E COSTRUZIONE NUOVO PARCO SUD"- CUP G89J16000650001- PARCO SUD SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DI AGGIORNAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN PROGETTAZIONE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO EX ART 50 D.LGS 36/2023, ACCERTAMENTO DI ENTRATA E IMPEGNO DI SPESA (CIG B2F4769E71)

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

PREMESSO CHE

- Con Deliberazione del Consiglio Comunale in data 11/03/2020, n.6 è stato approvato il bilancio di previsione 2020 – 2022, dove è confermata la previsione, al capitolo di spesa 1957,01 della somma complessiva di € 1.835.000,00 destinati alla “Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo “Parco Sud”, Il Lotto funzionale della proposta progettuale denominata “Riqualificazione Urbana Quartiere E. Montuori”, dell’importo complessivo di € 11.662.463,04 con la quale il Comune di Carbonia si era aggiudicata il finanziamento di cui alla legge 28 dicembre 28 dicembre 2015, n. 208, articolo 1, commi 974, 975, 976, 977 e 978 ;
- La Presidenza del Consiglio dei Ministri, in attuazione alla Legge 28 dicembre 28 dicembre 2015, n. 208, articolo 1, commi 974, 975, 976, 977 e 978, aveva indetto una procedura per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, con finanziamento nel limite complessivo di 500 milioni di euro;
- Il Comune di Carbonia in data 29/08/2017 ha partecipato al Bando in parola con la proposta progettuale denominata “Riqualificazione Urbana Quartiere E. Montuori”, dell’importo complessivo di € 11.662.463,04 ed articolata nei seguenti interventi:
  - a. I Lotto Funzionale: Ristrutturazione e rifunzionalizzazione ex scuola di Via Dante per la realizzazione di una Comunità Integrata per anziani e di un Centro Integrazione Migranti;
  - b. II Lotto Funzionale: “Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo “Parco Lineare”;
  - c. III Lotto Funzionale: “Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo “Parco Sud”;
  - d. IV Lotto Funzionale: “Riqualificazione urbana, recupero e nuova costruzione di alloggi da assegnare a canone sostenibile, denominato “DAL CARBONE AL SOLE”;
  - e. V Lotto Funzionale (Progetto AREA) Costruzione ERP in Via Manzoni – Costruzione di n.

132 locali di servizio Palazzi Corso Iglesias;  
f. Pacchetto di “azioni immateriali”: interventi di attivazione delle “energie sociali”, orientati in particolare all’istituzione di modelli e strumenti innovativi di co-gestione degli spazi pubblici, ed in particolare: legati all’animazione sociale, alle attività culturali e sportive, alla formazione, riferite anche al vasto patrimonio materiale ed immateriale della città di fondazione; di sostegno all’avvio di nuove attività imprenditoriali, in particolare in ambito giovanile e femminile, tesi a coltivare i talenti, a far crescere le professionalità, a favorire la creazione e la condivisione della conoscenza.

#### DATO ATTO CHE:

- il progetto presentato dal Comune di Carbonia e denominato “Riqualificazione Urbana Quartiere E. Montuori” di € 11.662.463,04 è stato positivamente valutato e per la realizzazione dello stesso è stato assegnato al Comune di Carbonia un finanziamento a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) pari a complessivi € 8.261.688,82 (al netto della quota del contributo finanziario a carico di altri soggetti pubblici di € 3.400.774,22) per il finanziamento dei progetti selezionati nell’ambito del citato Programma Straordinario;
- in data 15/01/2018 è stata formalmente sottoscritta la Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Carbonia regolante i rapporti per la realizzazione dell’intervento denominato “Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia Riqualificazione Urbana Quartiere E. Montuori”;
- in data 10/04/2018 con nota pec protocollo n 15629 il Comune di Carbonia ha ricevuto la nota protocollo 000722 del 09/04/2018 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha trasmesso il Decreto di approvazione registrato dalla Corte dei Conti, e ha contestualmente comunicato la decorrenza del termine dei 60 giorni per l’invio dei progetti, dal 9 aprile 2018 all’ 8 giugno 2018;
- con determinazione del Dirigente del II servizio in data 13/07/2017 n 83 è stato affidato l’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva del lotto in oggetto;
- con determinazione del Dirigente del II servizio n 289/2018 è stato confermato l’incarico di Responsabile del Programma all’ Arch Enrico Potenza;
- il Responsabile del Procedimento dell’intervento in oggetto è l’Arch. Enrico Potenza;

#### CONSIDERATO CHE

- in sede di partecipazione al bando era stato approvato con deliberazione di GM in data 23/08/2016 n. 124 il progetto preliminare di un unico intervento denominato “Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo “Parco Sud”,
- sulla base della rimodulazione il “Parco Sud” ha un importo complessivo di € 1.921.758,50,
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 161 del 17/07/2018 è stato approvato il progetto definitivo denominato Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo “Parco Sud” dell’importo complessivo di € 1.921.758,50 di cui € 1.562.436,00 per lavori e oneri della sicurezza e € 359.322,50 per somme a disposizione;
- con Determinazione del Dirigente del II Servizio in data 11/09/2018, n. 130, viene approvato il progetto esecutivo dell’intervento denominato “Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo “Parco Sud” dell’importo complessivo di € 1.921.758,50 di cui € 1.562.436,00 per lavori e oneri della sicurezza e € 359.322,50 per somme a disposizione;
- nel corso dell’anno 2018 (Decreto Legge “milleproroghe” 25 luglio 2018, n. 91, convertito in Legge n. 108 del 21 settembre 2018) venivano congelate fino al 2020 le risorse economiche destinate al Bando Periferie, rinviando l’efficacia delle convenzioni, ivi inclusi quindi anche gli interventi di cui è beneficiario il Comune di Carbonia.
- l’articolo 1, commi 913, 914, 915 e 916, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019 – 2021”, ha di fatto rifinanziato il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia, per le spese sostenute nel 2019.
- in data 05/03/2019 il Comune di Carbonia, pertanto ha sottoscritto la nuova Convenzione;
- con nota PERIFERIE 0001058 P-4.2.1.SG in data 06/08/2019 la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ha richiesto l’aggiornamento dei cronoprogrammi procedurali e di spesa, e la rimodulazione dei quadri economici sulla base della nuova Convenzione;
- stante il periodo di congelamento del programma come sopra descritto, il Comune di Carbonia ha provveduto a far riaggiornare i progetti esecutivi da porsi a base di gara, anche per tener conto di eventuali aggiornamenti di prezzi, normativi e legislativi (ad esempio: cd sblocca cantieri, Legge 55/2019), avviandone contestualmente la verifica. Con specifico riferimento al progetto in epigrafe, la verifica, condotta per mezzo di struttura esterna certificata, è stata completata ad Agosto 2020;
- con nota protocollo PERIFERIE 0000228 P-4.2.1.SG in data 12/03/2020, registrato in ingresso al Comune di Carbonia con protocollo n. 11849 del 13/03/2020, la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha comunicato l’approvazione della rimodulazione dei quadri economici degli interventi del Bando Periferie;

- a seguito dell'autorizzazione di cui sopra è stato possibile completare la validazione del progetto esecutivo da porsi a base di gara;
- durante il processo di verifica del progetto esecutivo sono state effettuate delle modifiche, spesso in termini di precisazioni e/o integrazioni, rispetto agli elaborati allora approvati con Determinazione del Dirigente del II Servizio in data 11/09/2018, n. 130; per quanto il progetto in sostanza non varia da quanto a suo tempo ritenuto meritevole di finanziamento, registrandosi tali aggiornamenti, si rende a maggior ragione necessario procedere alla riapprovazione dello stesso in via propedeutica all'indizione di gara.
- Con determinazione del 31/12/2020 n. 276 il Dirigente del II Settore ha riapprovato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo "Parco Sud" redatto dall'Ing Andrea Atzeni, che prevede una spesa complessiva di € 1.921.758,50 di cui € 1.562.436,00 per lavori e oneri della sicurezza e € 359.322,50 per somme a disposizione e ha disposto di indire per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'esecuzione dei Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo "Parco Sud" una procedura aperta di cui agli articoli 59 comma 1 e 60 del DLgs.50/2016 e di demandare all'Ufficio Appalti la predisposizione e l'approvazione del bando di gara e dei suoi allegati, sulla scorta dei documenti approvati con la presente Determinazione e l'espletamento della procedura di gara.
  - Con determinazione del 20/04/2023 n. 467 (162/IV) il Dirigente del IV Settore aggiudicava la procedura negoziata all'Impresa Edile Caredda Giampiero srl, via Pitz'e Serra n.44 - Quartu Sant'Elena (CA) – P.Iva/C.F. 03192700924 - in Avvalimento con La Pietra Giardini srl di Monopoli (BA) - che ha offerto un ribasso del 31,760% sull'importo posto a base di gara; precisando che l'importo di aggiudicazione è di € 1.075.936,32 di cui € 1.045.300,32 per lavori al netto del ribasso offerto del 31,760%, oltre € 30.636,00 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge.
  - Con determinazione del 19/01/2024 n. 32 il Dirigente del IV Settore dichiarava ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016 la decadenza dell'affidamento disposto con propria determinazione n. 162 del 20/04/2023 per mancata costituzione della garanzia definitiva; revocava l'aggiudicazione disposta con propria determinazione n. 162 del 20/04/2023 a favore dell' all'Impresa Edile Caredda Giampiero srl, via Pitz'e Serra n.44 - Quartu Sant'Elena (CA) – P.Iva/C.F. 03192700924 - in Avvalimento con La Pietra Giardini srl di Monopoli (BA); disponeva lo scorrimento della graduatoria
  - Con determinazione del 29/04/2024 n. 441 il Dirigente del IV Settore ha disposto di non procedere all'aggiudicazione in quanto a seguito dello scorrimento della graduatoria nessuno degli operatori economici contestualmente interpellati ha confermato interesse all'esecuzione delle opere.
  - Con nota protocollo 46136 del 05/08/2024 l'ing. Enrico Potenza ha manifestato la propria rinuncia alla qualità di Responsabile del Procedimento, per legittimi motivi, dell'intervento in oggetto.
  - Con determinazione del 28/08/2024 n. 907 il Dirigente del V Settore ha nominato ai sensi dell'art.15 del D.lgs 36/2023, il Geom. Roberta Orrù quale dipendente, in ruolo presso l'Ufficio Tecnico, Settore V, Responsabile del Progetto per la programmazione, progettazione, affidamento e l'esecuzione dell'intervento in oggetto denominato "Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo "Parco Sud"

**APPURATO CHE**

- occorre procedere all'adeguamento del progetto sia per l'entrata in vigore del D.lgs 36/2023 sia per la modifica del prezzario regionale e che successivamente occorre riavviare l'intervento in oggetto denominato "Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo "Parco Sud"

**DATO ATTO CHE**

- La spesa per l'approvvigionamento di tale servizio trova copertura finanziaria, come riportato nel seguente prospetto

| Capitolo Spesa | descrizione  | Tipologia finanziamento             |
|----------------|--|-------------------------------------|
| 1957,1         | LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA RIO CANNAS E COSTR. PARCO LINEARE E SUD-(V.CAP. 220.13/E) | Fondo per lo sviluppo e la coesione |

- è opportuno individuare un operatore economico qualificato per l'esecuzione del servizio in oggetto

**RITENUTO OPPORTUNO**

- individuare un operatore economico qualificato per l'esecuzione dell'intervento in oggetto; il Responsabile del Progetto, conformemente a quanto disposto dall'art. 14 del DLgs 36/2023 ha stimato l'importo del corrispettivo da porre a base di procedura per l'affidamento del Servizio di ingegneria e architettura di aggiornamento della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione in oggetto ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, in € 27.646,72 oneri e iva esclusi

|          | DESCRIZIONE   | IMPORTO A BASE PROCEDURA | IMPORTO OPZIONE art.120 c.1 lett. a) |
|----------|---|--------------------------|--------------------------------------|
| 1        | Importo dei servizi soggetti a ribasso                  | € 18.341,15              |                                      |
| 2        | Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso           | € 0,00                   |                                      |
| <b>A</b> | <b>Importo dei servizi a base della procedura (1+2)</b> | <b>€ 18.341,15</b>       | <b>€ 9.215,57</b>                    |

#### RICHIAMATO

- l'art. 192, comma 1, del DLgs.267/2000, secondo cui “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”.
- L'art. 17 comma 1 del DLgs.36/2023, secondo cui “*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;
- L'art. 17 comma 2, secondo cui: *In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.*

#### DATO ATTO CHE

oggetto e finalità del contratto sono costituiti dall'affidamento dell'esecuzione dell'intervento denominato: 16PR U01.05\_ Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia - “RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE E. MONTUORI” -Lotto funzionale III: “Lavori di riqualificazione paesaggistica del Rio Cannas e costruzione nuovo parco Sud”- CUP G89J16000650001  
 Servizio di ingegneria e architettura di aggiornamento della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione

#### RICHIAMATO

- L'art. 50 comma 1, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, secondo cui: “*Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...]*
  - b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*
- Trattandosi di valore stimato inferiore alla suddetta soglia si procede attraverso la richiesta di preventivo ad un operatore economico qualificato, individuato dal RUP, mediante la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;
- Di stabilire, quale metodo di selezione delle offerte, *il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base dell'elemento prezzo offerto dall'operatore economico, nel rispetto della Legge 49/2023 sull' “equo compenso”.*

#### APPURATO CHE

- L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi, forniture e concessioni devono avvenire nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del DLgs.36/2023 ovvero nel rispetto, tra gli altri, dei principi del risultato, della fiducia, principi di buona fede e di tutela dell'affidamento. Devono essere altresì osservati i principi in materia di conflitto di interesse, nonché il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art 49 del DLgs.36/2023, secondo cui:

1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione.

2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

- Di individuare tra gli operatori economici iscritti e nell'elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT – categorie merceologiche

**AP22AB22- EDILIZIA - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00** sulla base dei requisiti di adeguata professionalità, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti di cui all'art. 49 Dl.gs 36/2023, il seguente operatore economico

*Ing. Andrea Massa, con studio in Sant'Antioco nella via Eleonora d'Arborea n. 116, Partita Iva 03914130921*

CONSIDERATO CHE

- in data 03/09/2024 si è provveduto a pubblicare la richiesta di preventivo sulla piattaforma Sardegna CAT (RdO) – rfq\_444655, invitando gli operatori economici selezionati alla presentazione dell’offerta entro la scadenza prevista per il giorno 06/09/2024 alle ore 10:00;
- entro il termine di scadenza stabilito, sono pervenuti attraverso la piattaforma Sardegna CAT i seguenti preventivi degli operatori economici selezionati:
- *Ing. Andrea Massa, con studio in Sant’Antioco nella via Eleonora d’Arborea n. 116, Partita Iva 03914130921*
- in data 06/09/2024 si è proceduto all’esame delle seguenti offerte presentate dagli operatori economici succitati:

| Operatore Economico   | Sconto percentuale | Importo offerto |
|---|--------------------|-----------------|
| <i>Ing. Andrea Massa, con studio in Sant’Antioco nella via Eleonora d’Arborea n. 116, Partita Iva 03914130921</i> | 7,312 %            | € 17.000,00     |

PRESO ATTO CHE

- il Responsabile Unico del Progetto ha ritenuto l’offerta congrua e conveniente per l’Amministrazione in quanto risultante da un ribasso sul valore dei servizi determinato ai sensi dell’art. 108 del DLgs.36/2023.

RITENUTO

- il contratto sarà stipulato, ai sensi dell’art. 18 comma 1 del DLgs.36/2023 in forma di lettera commerciale.
- La prestazione ai sensi dell’art.58 del DLgs.36/2023 non è suddivisa in lotti in quanto costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l’efficacia complessiva della prestazione da attuare (impossibilità oggettiva).

ATTESO CHE:

- L’ intervento è stato registrati presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G89J16000650001
- in relazione procedura di selezione del contraente di cui trattasi è stato richiesto all’A.N.A.C. il Codice Identificativo Gara (CIG) che risulta essere il seguente B2F4769E71;
- In base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.621 del 20/12/2022, non è dovuto il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante.

RITENUTO OPPORTUNO

- Di assumere determinazione a contrarre per l’affidamento dei servizi ad oggetto: 16PRU01.05\_ Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia - “RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE E. MONTUORI” -Lotto funzionale III: “Lavori di riqualificazione paesaggistica del Rio Cannas e costruzione nuovo parco Sud”- CUP G89J16000650001
- Servizio di ingegneria e architettura di aggiornamento della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione
- approvare il verbale rfq\_444655 creato dal sistema Sardegna CAT, relativo alle operazioni di esame dell’offerta per l’affidamento dei servizi in oggetto
- Di affidare ai sensi dell’art 50 comma 1 lettera b) del DLgs.36/2023 *i servizi in oggetto* all’operatore economico *Ing. Andrea Massa, con studio in Sant’Antioco nella via Eleonora d’Arborea n. 116, Partita Iva 03914130921* che ha offerto un ribasso del 7,312% (sette virgola trecentododici per cento) per un importo di affidamento pari a € 21.569,60 (euro ventunomilacinquecentosessantanove/60) di cui € 17.000,00 netti per servizi, € 680,00 per oneri previdenziali , € 3.889,60 per Iva di legge, come da prospetto riportato di seguito

|          | DESCRIZIONE  | IMPORTO [€]      |
|----------|--|------------------|
| 1        | Importo del servizio al netto del ribasso offerto      | 17.000,00        |
| 2        | Oneri previdenziali                                    | 680,00           |
| <b>A</b> | <b>Importo del servizio al netto del ribasso (1+2)</b> | <b>17.680,00</b> |
| B        | IVA (22% su A)   | 3.889,60         |
| <b>D</b> | <b>TOTALE</b>  | <b>21.569,60</b> |

TENUTO CONTO CHE

- le prestazioni in oggetto, non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’art. 48, comma 2, del DLgs 36/2023, per il suo modesto valore, distante dalla soglia comunitaria.

VISTO

- L'art. 18 del DLgs 36/2023 secondo cui: il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.

#### CONSIDERATO CHE

- in sede di presentazione del preventivo, l'operatore economico ha dichiarato, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, la non sussistenza dei motivi di esclusione di cui a gli art. 94 e 95 del DLgs.36/2023.

#### RICHIAMATO

- l'art. 71 comma 1 del DPR 445/2000, per cui: "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47";

- l'art.75 ("Decadenza dai benefici") del DPR 445/2000, per cui: "1. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 76, qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera".

- l'art.17, comma 5 del DLgs.36/2023, secondo cui "L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"

- L'art. 52, comma 2 del DLgs.36/2023 secondo cui: "Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento".

- l'art. 96 comma 1 del DLgs.36/2023, secondo cui "salvo quanto previsto dai commi 2, 3, 4, 5 e 6, le stazioni appaltanti escludono un operatore economico in qualunque momento della procedura d'appalto, qualora risulti che questi si trovi, a causa di atti compiuti od omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95".

- L'art. 99 commi 1 e 2 secondo cui : La stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

- La stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma 1, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95, e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103

- l'art. 122 comma 1 lettera c) del DLgs.36/2023, secondo cui: "Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 121, le stazioni appaltanti possono risolvere un contratto di appalto senza limiti di tempo, se si verificano una o più delle seguenti condizioni [...] c) l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto, in una delle situazioni di cui all'articolo 94, comma 1, e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di gara".

#### RICHIAMATO ALTRESÌ

- L'art. 17 comma 8, DLgs.36/2023 secondo cui: *Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9;*

- L'art. 50, comma 6, del DLgs.36/2023, secondo cui : *Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione.*

#### DATO ATTO CHE

- trattandosi di affidamento diretto, non ricorrono i termini dilatori di cui all'art.18 comma 3 lett. d) del

DLgs.36/2023.

ATTESO CHE

- in capo al Responsabile Unico del Progetto geom. Roberta Orrù, al Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del Codice, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012.

VISTO

- il codice unico degli appalti e delle concessioni approvato con DLgs.36/2023;
- Decreto MIT 7 marzo 2018, n.49
- la LR n.8/2018;
- il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/2000;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 15/02/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.7 del 15/02/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario riferito al triennio 2024-2026;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 27/02/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione riferito al triennio 2024/2026;
- il Decreto sindacale n. 3 del 30/05/2023, con il quale l'Ing. Mario Mammarella è stato nominato dirigente del Settore V "Programmazione, coordinamento e monitoraggio finanziamenti europei (PNRR – PNC politiche di coesione) -Lavori pubblici –Manutenzioni

DETERMINA

1. Di approvare la premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di assumere determinazione a contrarre per l'affidamento dei servizi ad oggetto: 16PRU01.05\_ Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia - "RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE E. MONTUORI" -Lotto funzionale III: "Lavori di riqualificazione paesaggistica del Rio Cannas e costruzione nuovo parco Sud"- CUP G89J16000650001. Servizio di ingegneria e architettura di aggiornamento della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione
3. Di approvare il verbale rfq\_444655, creato dal sistema Sardegna CAT, relativo alle operazioni di esame dell'offerta per l'affidamento dei servizi in oggetto
4. Di affidare ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b) del DLgs.36/2023 l'intervento ad oggetto all'operatore economico *Ing. Andrea Massa, con studio in Sant'Antioco nella via Eleonora d'Arborea n. 116, Partita Iva 03914130921* che ha offerto un ribasso del 7,312% (sette virgola trecentododici per cento) per un importo di affidamento pari a € 21.569,60 (euro ventunomilacinquecentosessantanove/60) di cui € 17.000,00 netti per servizi, € 680,00 per oneri previdenziali , € 3.889,60 per Iva di legge, come da prospetto riportato di seguito

|          | DESCRIZIONE  | IMPORTO [€]      |
|----------|--|------------------|
| 1        | Importo del servizio al netto del ribasso offerto      | 17.000,00        |
| 2        | Oneri previdenziali                                    | 680,00           |
| <b>A</b> | <b>Importo del servizio al netto del ribasso (1+2)</b> | <b>17.680,00</b> |
| B        | IVA (22% su A)   | 3.889,60         |
| <b>D</b> | <b>TOTALE</b>  | <b>21.569,60</b> |

5. Di dare atto che il presente affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione;
6. Di dichiarare l'immediata efficacia dell'affidamento.
7. Di dare atto che ai sensi dell'art. 53, comma 4, D.lgs 36/2023, l'operatore economico verserà una cauzione definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale
8. Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 all'impegno di spesa della somma di € 21.569,60 (euro ventunomilacinquecentosessantanove/60) di cui € 17.000,00 netti per servizi, € 680,00 per oneri previdenziali , € 3.889,60 per Iva di legge, per l'esecuzione del Servizio di ingegneria e architettura di aggiornamento della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione in oggetto, in favore del Ing. Andrea Massa, con studio in Sant'Antioco nella via Eleonora d'Arborea n. 116, Partita Iva 03914130921 come segue:

|                       |   |                    |  |                              |                 |
|-----------------------|---|--------------------|--|------------------------------|-----------------|
| <b>Eserc. Finanz.</b> | 2024  |                    |  |                              |                 |
| <b>Cap./Art.</b>      | 1957,1  | <b>Descrizione</b> | LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA RIO CANNAS E COSTR. PARCO LINEARE E SUD-(V.CAP. 220.13/E) |                              |                 |
| <b>Miss./Progr.</b>   | 2.09.0002.202   | <b>PdC finanz.</b> | 2.09.0002.202  | <b>Spesa ric/non ricorr.</b> | Non ricorrente  |
| <b>Compet. Econ.</b>  | 2024  |                    |  |                              |                 |
| <b>SIOPE</b>          | -   | <b>CIG</b>         | B2F4769E71   | <b>CUP</b>                   | G89J16000650001 |
| <b>Creditore</b>      | <i>Ing. Andrea Massa, con studio in Sant'Antioco nella via Eleonora d'Arborea n. 116, Partita Iva 03914130921</i> |                    |  |                              |                 |

|                        |   |                |                       |                                 |
|------------------------|---|----------------|-----------------------|---------------------------------|
| <b>Causale</b>         | 16PRU01.05 Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia - "RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE E. MONTUORI" -Lotto funzionale III: "Lavori di riqualificazione paesaggistica del Rio Cannas e costruzione nuovo parco Sud"- CUP G89J16000650001<br>Servizio di ingegneria e architettura di aggiornamento della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione |                |                       |                                 |
| <b>Modalità finan.</b> | Presidenza Consiglio Ministri   |                | <b>Finanz. da FPV</b> | no                              |
| <b>Imp./Pren. n.</b>   | <b>2024/474/1</b>   | <b>Importo</b> | 21.569,60             | <b>Frazionabile in 12</b><br>no |

9. Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel 2024;

10. Di procedere alla sottoscrizione del contratto che avverrà in forma di lettera commerciale ai sensi dell'art.18 del D.lgs 36/2023

11. Di dare atto che

- L'intervento è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G89J16000650001

- in relazione procedura di selezione del contraente di cui trattasi è stato richiesto all'A.N.A.C. il Codice Identificativo Gara (CIG) che risulta essere il seguente B2F4769E71

- In base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.621 del 20/12/2022, non è dovuto il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante

12. Di dare mandato al Responsabile del Progetto di valutare l'opportunità di procedere all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17 comma 8, DLgs.36/2023 precisando che, qualora si accerti successivamente il difetto dei requisiti prescritti, il contratto sarà risolto;

13. Di dare atto che in capo al Responsabile Unico del Progetto geom. Roberta Orrù, al Dirigente del V Servizio, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del Codice, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012;

14. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'accertamento di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con la sottoscrizione da parte del dirigente/responsabile di servizio

15. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica

16. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del DLgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

17. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio on line, conformemente alle disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento.

Il Funzionario Amministrativo

*Dr.ssa Silvia Muceli*

Il Responsabile del Progetto

*Geom. Roberta Orrù*

Il Dirigente del V Settore

*Ing. Mario Mammarella*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 5  
MARIO MAMMARELLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.