



CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 5

UFFICIO LAVORI PUBBLICI 5

N. Reg. Settore: 212

DETERMINAZIONE NUMERO 1138 DEL 22-10-2024

OGGETTO: 24SCL01.00_ INTERVENTO STRAORDINARIO PER LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA TACCA A CORTOGHIANA – FONDI EX. ART. 1, C. 172, L.N. 107 DEL 13/07/2015 - CUP G45F21002840001 APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DEL VERBALE DI VALIDAZIONE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

PREMESSO CHE

- L'articolo 1, comma 172, della legge 13 luglio 2015, n. 107 ha stabilito che le risorse della quota a gestione statale dell'otto per mille dell'imposta sul reddito delle persone fisiche, di cui all'articolo 48 della legge 20 maggio 1985, n. 222, e successive modificazioni, relative all'edilizia scolastica sono destinate prioritariamente agli interventi di edilizia scolastica che si rendono necessari a seguito di eventi eccezionali e imprevedibili individuati annualmente con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, anche sulla base dei dati contenuti nell'Anagrafe dell'edilizia scolastica;
- L'articolo 46-bis del decreto-legge 26 ottobre 2019, n. 124, convertito, con modificazioni, dalla legge 19 dicembre 2019, n. 157 ha modificato il decreto del Presidente della Repubblica 10 marzo 1998, n. 76, prevedendo che, al fine di ridurre i divari territoriali e di perseguire un'equa distribuzione territoriale per gli interventi straordinari relativi alla ristrutturazione, al miglioramento, alla messa in sicurezza, all'adeguamento antisismico e all'incremento dell'efficienza energetica degli immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica, la quota attribuita dell'otto per mille destinata all'edilizia scolastica è divisa in tre parti di pari importo in relazione alle aree geografiche del Nord (per le regioni Piemonte, Valle d'Aosta, Lombardia, Liguria, Trentino-Alto Adige, Veneto, Friuli-Venezia Giulia ed Emilia Romagna), del Centro e Isole (per le regioni Toscana, Umbria, Marche, Lazio, Sicilia e Sardegna) e del Sud (per le regioni Abruzzo, Molise, Campania, Puglia, Basilicata e Calabria).
- Il Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 204 del 30 giugno 2021, ha stabilito che l'individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento fosse demandata da apposito avviso pubblico.
- Possono presentare richiesta di contributo tutti gli enti locali per il finanziamento di interventi urgenti per la messa in sicurezza di edifici pubblici ad uso scolastico di propria competenza.
- In data 24-11-2021 è stato pubblicato nella sezione dedicata ai finanziamenti 8x1000 sul sito istituzionale del MIUR l'avviso prot. 0046852.24-11-2021 per l'assegnazione del finanziamento in oggetto, individuando

le finalità, l'ammissibilità e le modalità di partecipazione al bando e di erogazione del contributo, specificando in particolare:

1. che ciascun ente locale può fare richiesta per un solo progetto;
 2. che il progetto può essere riferito a un solo edificio;
 3. che il contributo massimo erogabile si attesta in € 400.000,00;
- Come da decreto del Ministro dell'istruzione 11 novembre 2019, n. 1021, e come specificato anche nell'avviso di assegnazione citato, il progetto deve riguardare:
1. interventi conseguenti a episodi certificati di crollo di solai e controsoffitti;
 2. interventi urgenti a seguito di eventi sismici, calamitosi o eccezionali e non prevedibili;
 3. interventi necessari per il ripristino delle condizioni di agibilità a seguito di chiusura, precedente alla data di pubblicazione del presente avviso, disposta da Autorità competente;
 4. interventi indispensabili per garantire il diritto allo studio e il regolare svolgimento dell'attività didattica.
- considerato che nella Scuola Elementare di Via Tacca a Cortoghiana si sono riscontrati episodi di instabilità strutturale e successivo crollo di un solaio, con conseguente attestazione di inagibilità che ha portato a un'ordinanza di chiusura della stessa scuola, atto i cui effetti sono ancora efficaci, il Comune di Carbonia ha quindi individuato nella Scuola Elementare di Via Tacca a Cortoghiana, l'edificio scolastico ottimale da sottoporre agli interventi manutentivi proposti dal bando in argomento;
- Con deliberazione in data 16/12/2021 n. 187 la Giunta Comunale ha disposto di partecipare al bando finanziato con "Fondi ex art. 1, c. 172, L. n. 107 13/07/2015 per l'Assegnazione delle risorse della quota a gestione statale dell'otto per mille dell'imposta sul reddito delle persone fisiche, di cui all'art. 48 della L. 222 del 20/07/85, alla luce di quanto previsto dall'art 46-bis del DL n.124 del 26/10/2019, convertito con modificazioni dalla L. n. 157 del 19/12/2019" e di dare indirizzo affinché l'edificio oggetto della richiesta di finanziamento sia la Scuola Elementare di Via Tacca a Cortoghiana, per cui si rendono indispensabili interventi di ripristino delle condizioni di sicurezza e agibilità, edificio che risulta attualmente sottoposto a chiusura da apposita ordinanza n. 11.520 del 05/04/2013;
- Con Decreto Ministeriale del 7 novembre 2023 n.210 è stata approvata la graduatoria definitiva pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale in data 12/12/2023 n. 289 dalla quale il Comune di Carbonia è risultato beneficiario del contributo pari ad € 400.000,00;
- Il Soggetto Attuatore è tenuto a rispetto dei termini prescritti dal decreto 7 dicembre 2023, secondo cui all'art. 3 commi 1 e 2 "Gli enti locali, di cui all'allegato A al presente decreto sono tenuti ad aggiudicare i lavori entro e non oltre dodici mesi dalla pubblicazione del presente decreto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana. Gli enti locali, di cui all'allegato A al presente decreto sono tenuti a ultimare i lavori entro dodici mesi dall'aggiudicazione definitiva e a rendicontare entro i due mesi successivi dall'ultimazione dei lavori."
- Con Determinazione del 26/01/2024 n. 54 il dirigente del V Settore ha nominato l'ing. Claudio Mei quale dipendente, in ruolo presso l'Ufficio Tecnico, Settore V, Responsabile del Progetto per la programmazione, progettazione, affidamento e l'esecuzione dell'intervento in oggetto denominato "24SCL01.00_ Fondi ex art. 1, c. 172, L. n. 107 13/07/2015 - Assegnazione delle risorse della quota a gestione statale dell'otto per mille dell'imposta sul reddito delle persone fisiche, di cui all'art. 48 della L. 222 del 20/07/85, alla luce di quanto previsto dall'art 46-bis del DL n.124 del 26/10/2019, convertito con modificazioni dalla L. n. 157 del 19/12/2019- Scuola via Tacca-Cortoghiana" - CUP G45F21002840001;
- Con Determinazione in data 20/08/2024, n. 866, il Dirigente del V Settore ha affidato il servizio di ingegneria e architettura di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in progettazione ed in esecuzione, direzione lavori, contabilità e misura e certificazione della regolare esecuzione dell'intervento in oggetto denominato "24SCL01.00_ Intervento straordinario per la

rifunzionalizzazione della scuola elementare di Via Tacca a Cortoghiana”, finanziato con fondi ex art. 1, c. 172, L. n. 107 13/07/2015 - Assegnazione delle risorse della quota a gestione statale dell’otto per mille dell’imposta sul reddito delle persone fisiche, di cui all’art. 48 della L. 222 del 20/07/85, alla luce di quanto previsto dall’art 46-bis del DL n.124 del 26/10/2019, convertito con modificazioni dalla L. n. 157 del 19/12/2019 - CUP G45F21002840001 – al RTP Ing. Gianni Fois (capogruppo) – Arch. Alice De Fanti, con sede in San Gavino Monreale (SU);

- Con nota PEC in data 21/09/2024, n. 56511, è stata indetta la conferenza dei servizi decisoria per l’acquisizione dei pareri, nulla osta ed autorizzazioni necessarie all’approvazione del progetto dell’intervento denominato “Intervento straordinario per la rifunzionalizzazione della scuola elementare di Via Tacca a Cortoghiana”, finanziato con fondi ex. Art. 1, c. 172, L.N. 107 del 13/07/2015, in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell’art. 14 c. 2 e art. 14 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 260 della Legge 27/12/2019, n. 160;

- Con nota protocollo in data 22/10/2024, n. 63974, il Responsabile Unico di Progetto ha provveduto a trasmettere agli enti interessati la Determinazione del Dirigente del V Settore, n. 1130 del 22/10/2024, di positiva conclusione della Conferenza dei Servizi, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni interessate;

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 231 del 22/10/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento denominato “24SCL01.00_ Intervento straordinario per la rifunzionalizzazione della scuola elementare di Via Tacca a Cortoghiana”, finanziato con fondi ex art. 1, c. 172, L. n. 107 13/07/2015 e redatto dal RTP Ing. Gianni Fois (capogruppo) – Arch. Alice De Fanti con studio in San Gavino Monreale, che prevede un costo complessivo pari a € 400.000,00 di cui € 288.926,02 per lavori a base d’asta e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 111.073,98 per somme a disposizione;

DATO ATTO CHE

- La spesa per l’approvvigionamento di tale servizio trova copertura finanziaria, come riportato nel seguente prospetto:

| Capitolo | Descrizione procedimento | Disponibilità | Tipologia finanziamento |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1566,42 | STATO-FONDI EX ART. 1, C172, L. 107 DEL 13/07/2015- INTERV. STRAORD. PER RIFUNZ.NE SCUOLA ELEM. DI VIA TACCA A CORTOGHIANA(V.CAP. E. 221.15 | € 400.000,00 | Fondi ex art. 1, c. 172, L. n. 107 13/07/2015 - otto per mille dell’imposta sul reddito delle persone fisiche |

VISTO

- il progetto esecutivo dell’intervento denominato “24SCL01.00_ Intervento straordinario per la rifunzionalizzazione della scuola elementare di Via Tacca a Cortoghiana”, finanziato con fondi ex art. 1, c. 172, L. n. 107 13/07/2015 e redatto dal RTP Ing. Gianni Fois (capogruppo) – Arch. Alice De Fanti con studio in San Gavino Monreale (SU), che prevede un costo complessivo pari a € 400.000,00 di cui € 288.926,02 per lavori a base d’asta e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 111.073,98 per somme a disposizione, come dal seguente quadro economico:

| IMPORTO DI PROGETTO | | € | 400.000,0 |
|-------------------------------------------|----------------------------------------|----------------|--------------------|
| SOMME A BASE D'APPALTO | | | |
| | Lavori a corpo | | - |
| | Lavori a misura | | € 271.110,63 |
| A | Importo dei lavori | | € 271.110,63 |
| B | Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | | € 17.815,39 |
| TOTALE LAVORI E ONERI DI SICUREZZA | | A) + B) | € 288.926,0 |
| E) | SOMME A DISPOSIZIONE | | |

| | | | | |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---|------------------|
| E 1 | Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | | € | - |
| E 2 | Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante | | | |
| E 2.1 | Rilievi | | € | - |
| E 2.2 | Accertamenti | | € | - |
| E 2.3 | Indagini | | | |
| E 2.4 | Prove sulle strutture | | € | - |
| | | tot. | € | - |
| E 3 | Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista | | € | - |
| E 4 | Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze | | € | - |
| E 5 | Imprevisti, secondo quanto precisato all'art.5 c.2 dell'Allegato I.7 al codice e arrotondamenti | | € | 8.399,09 |
| E 6 | Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice | | € | 6.200,00 |
| E 7 | Acquisizione aree o immobili, indennizzi | | € | - |
| E 8 | Spese tecniche : | | | |
| E 8.1 | Progettazione, Direzione Lavori, Misura e contabilità delle opere, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | | € | 49.499,12 |
| | | tot. | € | 49.499,12 |
| E 9 | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione | | | |
| E 9.1 | Fondo per incentivi tecnici, art. 45 D.lgs. 36/2023 | 1,60% di A) | € | 4.492,80 |
| E 9.2 | Spese di assicurazione dei progettisti dipendenti dell'amministrazione | | € | - |
| E 9.3 | Spese per supporto esterno al RUP | | € | - |
| E 9.4 | Spese per verifica esterna del progetto | | € | - |
| | | tot. | € | 4.492,80 |
| E 10 | Fondo per l'innovazione dell'Ente, di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice | 0,00% di A) | € | - |
| E 11 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | | |
| E 12 | Spese per pubblicità, oneri e versamenti | | | |
| E 12.1 | Spese per pubblicità | | € | - |
| E 12.2 | Versamento autorità Vigilanza CP | | € | 285,00 |
| | | tot. | € | 285,00 |
| E 13 | Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'art.116, comma 11, del codice | | € | - |
| E 14 | Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri collaudi specialistici | | | |
| E 14.1 | Collaudo tecnico amministrativo | | € | - |
| E 14.2 | Collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici | | € | - |
| | | tot. | € | - |
| E 15 | Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'art.41, comma 4, del codice | | € | - |
| E 16 | Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale | | € | - |
| E 17 | Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717, ove previste | | € | - |
| | | tot. | | |
| E 18 | I.V.A ed eventuali altre imposte : | | | |
| E 18.1 | I.V.A. sui lavori | 10,00% di | € | 28.892,60 |
| E 18.2 | I.V.A. sui lavori in economia esclusi dall'appalto | 22,00% di E 1 | € | - |
| E 18.3 | C.N.A.P. | 4,00% di E 8.1+ E 9.3+ E 9.4+ E 14.1+ E 14.2 | € | 1.979,96 |
| E 18.4 | I.V.A. su spese tecniche | 22,00% di E 8.1+ E 9.3+ E 9.4+ E 14.1+ E 14.2+ E 18.3 | € | 11.325,40 |
| E 18.5 | I.V.A. su servizi e vari | 22,00% di E 2+ E 13 | € | - |
| | | tot. | € | 42.197,97 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € | 111.073,9 |
| | TOTALE PROGETTO (A+B+E) | | € | 400.000,0 |

VISTO

- Il verbale di verifica del progetto esecutivo, redatto dal verificatore in contraddittorio con il progettista;
- Il verbale di validazione del progetto esecutivo ad oggetto “24SCL01.00_ Intervento straordinario per la rifunzionalizzazione della scuola elementare di Via Tacca a Cortoghiana” – CUP G45F21002840001, redatto dal Responsabile di Progetto, e ritenuto di approvarlo.

RITENUTO

- per quanto riportato nella precedente narrativa, che sussistano le condizioni per approvare il progetto esecutivo ad oggetto “24SCL01.00_ Intervento straordinario per la rifunzionalizzazione della scuola elementare di Via Tacca a Cortoghiana” – CUP G45F21002840001, finanziato con fondi ex art. 1, c. 172, L. n. 107 13/07/2015 e redatto dal RTP Ing. Gianni Fois (capogruppo) – Arch. Alice De Fanti con studio in San Gavino Monreale (SU), composto dagli elaborati allegati al presente atto e che formano parte integrante e sostanziale dello stesso;

DATO ATTO CHE

- per la realizzazione dell’opera in argomento risulta necessario procedere con la massima tempestività ed urgenza alla selezione di un soggetto qualificato cui aggiudicare l’esecuzione dei lavori per rispettare i termini previsti nel Decreto di finanziamento, secondo il quale il Soggetto Attuatore è tenuto a rispetto dei termini prescritti dal decreto 7 dicembre 2023, secondo cui all’art. 3 commi 1 e 2 “Gli enti locali, di cui all’allegato A al presente decreto sono tenuti ad aggiudicare i lavori entro e non oltre dodici mesi dalla pubblicazione del presente decreto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana. Gli enti locali, di cui all’allegato A al presente decreto sono tenuti a ultimare i lavori entro dodici mesi dall’aggiudicazione definitiva e a rendicontare entro i due mesi successivi dall’ultimazione dei lavori.”;

RICHIAMATO

- l’art. 50 comma 1, lettera c, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, secondo cui: “ Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14 con le seguenti modalità:
 - c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

RICHIAMATI ALTRESÌ

- gli articoli 46, 47 e 48 della Legge Regionale n.8/2018 in cui si prevede che le stazioni appaltanti della Regione Sardegna facciano ricorso, per l’affidamento delle loro commesse, alla piattaforma telematica regionale di negoziazione che opera in seno alla Centrale Regionale di Committenza.

APPURATO CHE

- L’affidamento e l’esecuzione di lavori, servizi, forniture e concessioni devono avvenire nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del D.lgs.36/2023, ovvero nel rispetto tra gli altri dei principi del risultato, della fiducia, principi di buona fede e di tutela dell’affidamento. Devono essere altresì osservati i principi in materia di conflitto di interesse, nonché il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all’art. 49 comma 1 del codice.

PRESO ATTO CHE

- ai sensi dell’art. 192 del D. Lgs 267/2020 nonché l’art. 48 del D.Lgs.36/2023, la stipulazione dei contratti, deve essere preceduta da apposita determinazione del dirigente del servizio, unitamente al Responsabile del procedimento, di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto, la

sua forma, le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte;

- oggetto e finalità del contratto sono costituiti dall'affidamento dei lavori ad oggetto "24SCL01.00_ Intervento straordinario per la rifunzionalizzazione della scuola elementare di Via Tacca a Cortoghiana" – CUP G45F21002840001;
- le garanzie tecniche, finanziarie, il contenuto della prestazione richiesta, gli altri elementi di individuazione dei futuri obblighi contrattuali e le clausole essenziali sono definiti negli elaborati costituenti il progetto esecutivo approvato con il presente atto;
- il valore stimato dell'appalto è quello riportato nella tabella seguente risultando quindi di valore inferiore alla soglia comunitaria per gli appalti pubblici di lavori individuata in base all'art.14 comma 1 del D.Lgs. n.36 /2023:

| | DESCRIZIONE | IMPORTO A BASE DI GARA | IMPORTO OPZIONI |
|----------|---------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|
| 1 | Importo dei lavori | € 271.110,63 | |
| 2 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 17.815,39 | |
| A | Totale appalto (1+2) | € 288.926,02 | |
| <i>O</i> | <i>Opzione ex-art.120 c.1 lett. a) del DLgs.36/2023</i> | | <i>€ 81.073,98</i> |

- ad esclusivo ed insindacabile giudizio dell'Amministrazione, il contratto di appalto potrà essere modificato, ai sensi dell'art.120 comma 1 lettera a) del DLgs.36/2023, senza una nuova procedura di affidamento nel rispetto delle clausole e condizioni previste dall'art.3 del Capitolato Speciale d'Appalto e dal progetto esecutivo. In ragione di tale opzione il valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art.14 comma 4 del D.Lgs.36/2023 risulta pari a € 370.000,00;
- ai sensi del comma 5 bis dell'art.59 del D.lgs. n. 50/2016 il contratto è da stipularsi a misura;
- il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art.18 c.1 del D.Lgs.36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;
- Ai sensi dell'art.55 del Codice dei contratti, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

RITENUTO OPPORTUNO

- assumere determinazione a contrattare per l'affidamento dei lavori ad oggetto "24SCL01.00_ Intervento straordinario per la rifunzionalizzazione della scuola elementare di Via Tacca a Cortoghiana" – CUP G45F21002840001, per un importo complessivo pari a € 288.926,02, di cui € 271.110,63 per lavori da assoggettare a ribasso e € 17.815,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- per quanto sopra esposto, trattandosi di valore stimato dell'appalto di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, di procedere tramite procedura negoziata senza bando in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera c) del DLgs.36/2023;
- stabilire, quale metodo di selezione delle offerte, il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.50 comma 4 del DLgs.36/2023, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo dell'appalto posto a base di gara e determinazione del corrispettivo "a misura";
- dare mandato al Responsabile di Progetto di individuare almeno cinque operatori economici qualificati per l'esecuzione dell'appalto tra gli iscritti nell'elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT categorie merceologiche

AQ22AB24 OG2-RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI

SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI

- in relazione alla gestione delle offerte che eventualmente verranno rilevate come anormalmente basse, ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. n. 36/2023, di procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque), secondo il metodo A di cui all'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023;
- Demandare all'ufficio appalti e contratti l'espletamento della procedura di selezione dell'operatore economico.

ATTESO CHE

- l'intervento è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G45F21002840001
- Il codice identificativo di gara assegnato dall'ANAC per l'acquisizione delle prestazioni in oggetto (CIG/ SmartCIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, sarà richiesto all'atto dell'approvazione del bando di gara/lettera di invito;
- È dovuto, in base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.610 del 19/12/2023, il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante di un importo pari a € 250,00.

ACCERTATO CHE

- Con Deliberazione in data 14/03/2023, n.44, la Giunta Comunale ha istituito il Settore V, con competenze specifiche in materia di programmazione, coordinamento e monitoraggio dei finanziamenti europei (PNRR, PNC, politiche di coesione, ecc.), lavori pubblici e manutenzioni, con decorrenza dal 01/06/2023;
- In capo al Responsabile Unico di Progetto, ing. Claudio Mei, e al Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 42 del Codice, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012.

VISTO

- il codice unico degli appalti e delle concessioni approvato con DLgs.36/2023;
- il Regolamento di attuazione del codice sugli appalti, approvato con DPR 207/2010, per la parte ancora vigente;
- le Linee guida ANAC;
- Decreto MIT 7 marzo 2018, n.49
- la LR n.8/2018;
- il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/2000;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 15/02/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.7 del 15/02/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario riferito al triennio 2024-2026;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 27/02/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione riferito al triennio 2024/2026;
- il Decreto sindacale n. 3 del 30/05/2023, con il quale l'Ing. Mario Mammarella è stato nominato dirigente del Settore V "Programmazione, coordinamento e monitoraggio finanziamenti europei (PNRR – PNC politiche di coesione) -Lavori pubblici –Manutenzioni".

DETERMINA

1. Di approvare la premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il verbale di validazione del progetto esecutivo ad oggetto “24SCL01.00_ Intervento straordinario per la rifunzionalizzazione della scuola elementare di Via Tacca a Cortoghiana” – CUP G45F21002840001, redatto dal Responsabile del Procedimento;
3. Di approvare il progetto esecutivo ad oggetto “24SCL01.00_ Intervento straordinario per la rifunzionalizzazione della scuola elementare di Via Tacca a Cortoghiana” – CUP G45F21002840001, finanziato con fondi ex art. 1, c. 172, L. n. 107 13/07/2015 e redatto dal RTP Ing. Gianni Fois (capogruppo) – Arch. Alice De Fanti con studio in San Gavino Monreale (SU), composto dagli elaborati allegati al presente atto e che formano parte integrante e sostanziale dello stesso;
4. Di assumere determinazione a contrattare per l’affidamento dei lavori ad oggetto “24SCL01.00_ Intervento straordinario per la rifunzionalizzazione della scuola elementare di Via Tacca a Cortoghiana” – CUP G45F21002840001, finanziato con fondi ex art. 1, c. 172, L. n. 107 13/07/2015, per un importo complessivo pari a € 288.926,02, di cui € 271.110,63 per lavori da assoggettare a ribasso e € 17.815,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
5. Di procedere tramite procedura negoziata senza bando in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell’art.50 comma 1 lettera c) del DLgs.36/2023;
6. Di stabilire, quale metodo di selezione delle offerte, il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art.50 comma 4 del DLgs.36/2023, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull’importo dell’appalto posto a base di gara e determinazione del corrispettivo “a misura”;
7. Di dare mandato al Responsabile di Progetto di individuare almeno cinque operatori economici qualificati per l’esecuzione dell’appalto tra gli iscritti nell’elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT categorie merceologiche
AQ22AB24 OG2-RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI
8. in relazione alla gestione delle offerte che eventualmente verranno rilevate come anormalmente basse, ai sensi dell’art.54 del D.Lgs. n. 36/2023, di procedere all’esclusione automatica delle offerte anomale qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque), secondo il metodo A di cui all’allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023;
9. Di demandare all’ufficio appalti e contratti l’espletamento della procedura di selezione dell’operatore economico;
10. Di procedere ai sensi dell’articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 alla prenotazione di spesa di € 288.926,02 per lavori e oneri di sicurezza e € 28.892,60 per Iva al 10%, pari a complessivi € 317.818,62 per l’appalto dei lavori in oggetto, imputandola come segue:

| | | | | |
|-----------------------|---------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eserc. Finanz. | 2024 | | | |
| Cap./Art. | 1566,42 | Descrizione | STATO-FONDI EX ART. 1, C172, L. 107 DEL 13/07/2015-INTERV. STRAORD. PER RIFUNZ.NE SCUOLA ELEM. DI VIA TACCA A CORTOGHIANA(V.CAP. E. 221.15) | |
| Miss./Progr. | 2.04.0002.202 | PdC finanz. | Spesa ric/non ricorr. | Non ricorrente |

| | | | | | |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|---------------------------|-----------------|
| Compet. Econ. | 2024 | | | | |
| SIOPE | 04.02.2.202 | CIG | Da acquisire su piattaforma | CUP | G45F21002840001 |
| Creditore | | | | | |
| Causale | PRENOTAZIONE DI SPESA Appalto Lavori: "24SCL01.00_ Intervento straordinario per la rifunzionalizzazione della scuola elementare di Via Tacca a Cortoghiana" – Fondi ex. Art. 1, c. 172, L.N. 107 del 13/07/2015 | | | | |
| Modalità finan. | STATO-FONDI EX ART. 1, C172, L. 107 DEL 13/07/2015-INTERV. STRAORD. PER RIFUNZ.NE SCUOLA ELEM. DI VIA TACCA A CORTOGHIANA(V.CAP. E. 221.15) | | Finanz. da FPV | no | |
| Imp./Pren. n. | | Importo | € 317.818,62 | Frazionabile in 12 | no |

11. Di dare atto che

- L'intervento è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G45F21002840001;
- Il codice identificativo di gara assegnato dall'ANAC per l'acquisizione delle prestazioni in oggetto (CIG/SmartCIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, sarà richiesto all'atto dell'approvazione del bando di gara/lettera di invito;
- È dovuto, in base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.610 del 19/12/2023, il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante di un importo pari a € 250,00.

12. Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 all'impegno di spesa della somma di € 250,00 in favore dell'ANAC, quale quota contributiva di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n.2656, imputandola come segue

| | | | | | |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Eserc. Finanz. | 2024 | | | | |
| Cap./Art. | 1566,42 | Descrizione | STATO-FONDI EX ART. 1, C172, L. 107 DEL 13/07/2015-INTERV. STRAORD. PER RIFUNZ.NE SCUOLA ELEM. DI VIA TACCA A CORTOGHIANA(V.CAP. E. 221.15) | | |
| Miss./Progr. | 2.04.0002.202 | PdC finanz. | | Spesa ric / non ricorr. | Non ricorrente |
| Compet. Econ. | 2024 | | | | |
| SIOPE | 04.02.2.202 | CIG | Da acquisire su piattaforma | CUP | G45F21002840001 |
| Creditore | ANAC (Autorità Nazionale Anti Corruzione) | | | | |
| Causale | Appalto Lavori: "24SCL01.00_ Intervento straordinario per la rifunzionalizzazione della scuola elementare di Via Tacca a Cortoghiana" – Fondi ex. Art. 1, c. 172, L.N. 107 del 13/07/2015 – Contributo ANAC (Autorità Nazionale Anti Corruzione) | | | | |
| Modalità finan. | STATO-FONDI EX ART. 1, C172, L. 107 DEL 13/07/2015-INTERV. STRAORD. PER RIFUNZ.NE SCUOLA ELEM. DI VIA TACCA A CORTOGHIANA(V.CAP. E. 221.15) | | Finanz. da FPV | no | |
| Imp./Pren. n. | | Importo | € 250,00 | Frazionabile in 12 | no |

13. Di dare atto che

- il pagamento del contributo ANAC verrà eseguito successivamente all'emissione, da parte dell'Autorità, del bollettino MAV;
- l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel 2024;

14. Di dare atto che la spesa per la realizzazione dell'intervento trova copertura finanziaria, come riportato

nel seguente prospetto:

| Capitolo | Descrizione procedimento | Disponibilità | Tipologia finanziamento |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1566,42 | STATO-FONDI EX ART. 1, C172, L. 107 DEL 13/07/2015-INTERV. STRAORD. PER RIFUNZ.NE SCUOLA ELEM. DI VIA TACCA A CORTOGHIANA(V.CAP. E. 221.15 | € 400.000,00 | Fondi ex art. 1, c. 172, L. n. 107 13/07/2015 - otto per mille dell'imposta sul reddito delle persone fisiche |

15. Di dare atto che in capo al Responsabile Unico di Progetto, ing. Claudio Mei, al Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 42 del Codice, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012;

16. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'accertamento di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con la sottoscrizione da parte del dirigente/responsabile di servizio;

17. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

18. Di dare atto che, oltre all'impegno di cui sopra, il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

19. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del DLgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

20. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

21. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio on line, conformemente alle disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento.

Il Funzionario Amministrativo

Dr.ssa Silvia Muceli

Il Responsabile del Progetto

Ing. Claudio Mei

Il Dirigente del V Settore

Ing. Mario Mammarella

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 5
MARIO MAMMARELLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.