



CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 4

UFFICIO APPALTI

N. Reg. Settore: 456

DETERMINAZIONE NUMERO 1203 DEL 06-11-2024

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PREVIA CONSULTAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI AVENTI AD OGGETTO L'INTERVENTO STRAORDINARIO PER LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA TACCA A CORTOGHIANA – FONDI EX. ART. 1, C. 172, L.N. 107 DEL 13/07/2015 - CUP G45F21002840001 - APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV

VISTI

- il Decreto del Sindaco n.19 del 02.11.2021, con il quale alla sottoscritta è stato conferito l'incarico dirigenziale del Settore 4° "Appalti e Contratti - Legale e contenzioso – Personale – Ced -Servizi al cittadino Politiche della casa con l'attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n.267/2000, nonché ogni altra competenza prevista in base a norma di Legge e di Regolamento;
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 6 in data 15/02/2024 con la quale è stato approvato il Documento unico di Programmazione 2024-2026, DUP e successive variazioni;
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 7 in data 15/02/2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente, e le successive modifiche;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 33, in data 27/02/2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 65 in data 28/03/2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO);

PREMESSO che con Determinazione Dirigente Settore V n. 1138 (Reg. Set. 212) del 22/10/2024

- è stato approvato il verbale di validazione del progetto esecutivo ad oggetto "24SCL01.00_ Intervento straordinario per la rifunionalizzazione della scuola elementare di Via Tacca a Cortoghiana" – CUP G45F21002840001", redatto dal Responsabile del Procedimento;
- è stato approvato il progetto esecutivo ad oggetto "24SCL01.00_ Intervento straordinario per la rifunionalizzazione della scuola elementare di Via Tacca a Cortoghiana" – CUP G45F21002840001, finanziato con fondi ex art. 1, c. 172, L. n. 107 13/07/2015 e redatto dal RTP Ing. Gianni Fois (capogruppo) – Arch. Alice De Fanti con studio in San Gavino Monreale (SU), composto dagli elaborati allegati al presente atto e che formano parte integrante e sostanziale dello stesso;

- è stata assunta determinazione a contrattare per l'affidamento, tramite procedura negoziata senza bando in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera c) del DLgs.36/2023, dei lavori ad oggetto ““24SCL01.00_ Intervento straordinario per la rifunzionalizzazione della scuola elementare di Via Tacca a Cortoghiana” – CUP G45F21002840001, finanziato con fondi ex art. 1, c. 172, L. n. 107 13/07/2015, per un importo complessivo pari a € 288.926,02, di cui € 271.110,63 per lavori da assoggettare a ribasso e € 17.815,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

DATO ATTO che con la Determinazione Dirigente Settore V n. 1138 (Reg. Set. 212) del 22/10/2024 citata, è stato dato mandato al Responsabile di Progetto di individuare almeno cinque operatori economici qualificati per l'esecuzione dell'appalto tra gli iscritti nell'elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT categorie merceologiche *AQ22AB24 OG2-RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI* demandando all'ufficio appalti e contratti l'espletamento della procedura di selezione dell'operatore economico;

CONSIDERATO che

- trattandosi di valore stimato dell'appalto di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, si è assunto di procedere tramite procedura negoziata senza bando in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera c) del DLgs.36/2023;
- il metodo di selezione delle offerte sarà quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo dell'appalto posto a base di gara e determinazione del corrispettivo “a misura”;
- in relazione alla gestione delle offerte che eventualmente verranno rilevate come anormalmente basse, ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. n. 36/2023, si è assunto di procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque), secondo il metodo A di cui all'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023;
- il costo della manodopera è stato stimato in € 112.405,95;
- ad esclusivo ed insindacabile giudizio dell'Amministrazione, il contratto di appalto potrà essere modificato, ai sensi dell'art.120 comma 1 lettera a) del DLgs.36/2023, senza una nuova procedura di affidamento nel rispetto delle clausole e condizioni previste dall'art.3 del Capitolato Speciale d'Appalto e dal progetto esecutivo. In ragione di tale opzione il valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art.14 comma 4 del D. Lgs.36/2023 risulta pari a € 370.000,00;
- ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 il contratto è da stipularsi a misura;
- il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art.18 c.1 del D.Lgs.36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;
- ai sensi dell'art.55 del Codice dei contratti, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

VISTI la Lettera di Invito e il modulo “Domanda di partecipazione” e ritenuto di approvarli, predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella Determinazione Dirigente Settore V n. 1138 (Reg. Set. 212) del 22/10/2024 e negli ulteriori elaborati progettuali, nonché sulla base del parere istruttorio, trasmessi il 24/10/2024 a firma del RUP;

DATO ATTO che la Lettera di Invito, il Progetto e l'ulteriore documentazione di gara, saranno trasmessi tramite RDO sul Sardegna CAT agli operatori economici individuati dal Responsabile del Procedimento ai sensi della Determinazione Dirigente Settore V n. 1138 (Reg. Set. 212) del 22/10/2024;

CONSIDERATO CHE

- il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione

Trasparente, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

· le Stazioni appaltanti e gli enti concedenti, tramite le piattaforme digitali, assolvono agli obblighi in materia di trasparenza di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i., da adempiere mediante comunicazione alla BDNCP secondo quanto previsto nel provvedimento Anac di cui all'art. 28, comma 4 del D.lgs. 36/2023;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267/2000 (TUEL);
- il D.Lgs n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);
- lo Statuto del Comune;
- il Regolamento di contabilità armonizzato;
- il vigente Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni esplicitate in premessa che vanno a costituire parte integrante e sostanziale del sottostante dispositivo:

1. Di approvare la Lettera di Invito alla procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di cui all'articolo 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023 per i Lavori aventi ad oggetto l'intervento straordinario per la rifunzionalizzazione della scuola elementare di via Tacca a Cortoghiana, finanziato coi fondi ex art. 1, c. 172, l.n. 107 del 13/07/2015, nonché il modulo "Domanda di partecipazione" predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella Determinazione Dirigente Settore V n. 1138 (Reg. Set. 212) del 22/10/2024 e negli ulteriori elaborati progettuali, nonché sulla base del parere istruttorio, trasmessi il 24/10/2024 a firma del RUP;

2. Di disporre l'invio della Lettera di invito, del Progetto e dell'ulteriore documentazione di gara, tramite RDO sul Sardegna Cat, agli operatori economici individuati dal Responsabile del Procedimento ai sensi della Determinazione Dirigente Settore V n. 1138 (Reg. Set. 212) del 22/10/2024;

3. Di precisare che:

- trattandosi di valore stimato dell'appalto di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, si è assunto di procedere tramite procedura negoziata senza bando in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera c) del DLgs.36/2023;

- il metodo di selezione delle offerte sarà quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo dell'appalto posto a base di gara e determinazione del corrispettivo "a misura";

- in relazione alla gestione delle offerte che eventualmente verranno rilevate come anormalmente basse, ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. n. 36/2023, di procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque), secondo il metodo A di cui all'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023;

- il costo della manodopera è stato stimato in € 112.405,95;

- ad esclusivo ed insindacabile giudizio dell'Amministrazione, il contratto di appalto potrà essere modificato, ai sensi dell'art.120 comma 1 lettera a) del DLgs.36/2023, senza una nuova procedura di affidamento nel rispetto delle clausole e condizioni previste dall'art.3 del Capitolato Speciale d'Appalto e dal progetto esecutivo. In ragione di tale opzione il valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art.14 comma 4 del D.Lgs.36/2023 risulta pari a € 370.000,00;

- ai sensi del comma 5 bis dell'art.59 del D.lgs. n. 50/2016 il contratto è da stipularsi a misura;

- il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art.18 c.1 del D.Lgs.36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica

certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;

- ai sensi dell'art.55 del Codice dei contratti, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

4. Di dare altresì atto che la Lettera di Invito approvata con il presente atto non viene allo stesso materialmente allegata, al fine di tutelare il principio di concorrenza e le regole in materia di pubblicità degli appalti pubblici;

5. Di dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della legge 241/1990, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Carbonia, che è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Dirigente e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;

7. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessita del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del Dirigente del Settore 3;

8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

9. le Stazioni appaltanti e gli enti concedenti, tramite le piattaforme digitali, assolvono agli obblighi in materia di trasparenza di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i., da adempiere mediante comunicazione alla BDNCP secondo quanto previsto nel provvedimento Anac di cui all'art. 28, comma 4 del D.lgs. 36/2023;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4
MARIA ELISABETTA DI FRANCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.