



CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 5

UFFICIO LAVORI PUBBLICI 5

N. Reg. Settore: 1

DETERMINAZIONE

NUMERO 21 DEL 13-01-2025

OGGETTO: 19URB01.00_ LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PRESSO IL PIANO DI ZONA SANTA CATERINA – I° STRALCIO FUNZIONALE – LOTTO I – (CUP G41B21011230004). CONTRATTO APPLICATIVO DISCENDENTE DALL'ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE COMUNALI. APPROVAZIONE MODIFICA AL CONTRATTO EX ART.3 DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E DELL'ART. 120 COMMA 1 LETTERA A) DEL DLGS.36/2023 (CIG B1FB4C19E3) AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

PREMESSO CHE

- È intenzione del Comune di Carbonia procedere ai lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria presso il Piano di zona di Santa Caterina, e a tale scopo è stato avviato un procedimento atto a stabilire:
 1. I fabbisogni in termini tecnico – economici per completare le urbanizzazioni dell'intero comparto;
 2. Individuare degli stralci funzionali capaci di consentire all'Amministrazione di attuare i lavori per step successivi;
- con Determinazione in data 17/07/2019, n. 87, il Dirigente del II Settore del Comune di Carbonia ha nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del DLgs.50/2016, l'ing. Claudio Mei, dipendente in ruolo presso l'Ufficio Tecnico, Settore II dell'intervento denominato "19URB01.00_ Lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria presso il piano di zona Santa Caterina – I° stralcio" - CUP G41B21011230004;
- con determinazione del Dirigente del II Servizio n 96 del 25/05/2019 è stato affidato all'Ing. Mauro Marrocu con studio in Iglesias l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica del progetto generale del completamento delle opere di urbanizzazione primaria presso il piano di zona Santa Caterina, oltre alla progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, Misura e contabilità delle opere, Coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione e Certificato di Regolare Esecuzione di un primo stralcio funzionale dell'intervento complessivamente inteso;
- i lavori previsti nel primo stralcio funzionale già dalla prima stesura del progetto prevedevano interventi su parte di una particella di terreno intestata ad AREA, la quale ha rilasciato nulla osta all'esecuzione

dell'intervento con propria nota pec in data 06/09/2022, "nelle more della definizione del passaggio di proprietà delle aree interessate dalle opere da inserirsi in più ampio progetto di riallineamento";

- a seguito del nulla osta rilasciato da AREA in data 06/09/2022 il progettista ha provveduto all'adeguamento del computo metrico di progetto al prezzario regionale delle opere pubbliche 2022;

- Con delibera di Giunta Comunale n. 71 del 21/04/2023:

1. È stato approvato in linea tecnica il progetto generale di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "Lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria presso il Piano di zona di Santa Caterina" redatto dall'Ing. Mauro Marrocu;

2. Si è dato atto che il progetto generale di fattibilità tecnica ed economica dei "Lavori di urbanizzazione primaria presso il Piano di Zona di Santa Caterina" è articolato sui tre seguenti lotti funzionali:

1. Lotto I: "Lavori di urbanizzazione primaria presso il Piano di Zona di Santa Caterina – I stralcio", che prevede il completamento delle opere di urbanizzazione primaria in Via Mirò;

2. Lotto II: "Lavori di urbanizzazione primaria presso il Piano di Zona di Santa Caterina – II stralcio", che prevede principalmente la sistemazione dell'intersezione tra le vie Sironi, Pomodoro e Dali;

3. Lotto III: "Lavori di urbanizzazione primaria presso il Piano di Zona di Santa Caterina – III stralcio", che prevede il completamento delle opere di urbanizzazione primaria nell'area tra Via Ada Negri e Via San Giuseppe;

3. Si è dato indirizzo al Dirigente del II Settore all'adozione degli atti di competenza, volti alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo del Lotto I: "Lavori di urbanizzazione primaria presso il Piano di Zona di Santa Caterina – I stralcio", che prevede il completamento delle urbanizzazioni in Via Mirò ed il seguente quadro economico pari a complessivi € 194.192,80, di cui € 149.916,50 di lavori e oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € 44.276,30 di somme a disposizione;

PREMESSO ALTRESI' CHE:

- con Determinazione n. 297 del 23.12.2022 la RAS - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna - ha approvato definitivamente la Variante al P.A.I. – Piano Assetto Idrogeologico - del Comune di Carbonia, ai sensi degli artt. 8 e 37 delle Norme di Attuazione del PAI ed in attuazione delle Direttive approvate dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di bacino con Deliberazione n. 1 del 4 dicembre 2020, pubblicata sul BURAS n. 61 del 29.12.2022, in virtù del quale si ritiene necessaria la redazione di uno studio di compatibilità idraulica su quota parte del Lotto I, denominato "Lavori di urbanizzazione primaria presso il Piano di Zona di Santa Caterina – I stralcio";

- Con determinazione del 30/06/2023 n. 801 il Dirigente del V Settore ha affidato lo studio di compatibilità idraulica, servizi geologici e indagini geognostiche alla ditta GEODATA Service s.r.l. con sede legale in Cagliari in relazione all'intervento in oggetto, i cui elaborati sono parte integrante dei livelli progettuali di fattibilità tecnica ed economica, nonché esecutiva, approvati dal Comune di Carbonia relativamente all'intervento in oggetto, denominato "Lavori di urbanizzazione primaria presso il Piano di Zona di Santa Caterina – I stralcio";

- L'intervento in oggetto risulta regolarmente iscritto nel programma triennale delle opere pubbliche 2024-2026, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale in data 15/02/2024 n. 6

- la spesa per la realizzazione dell'intervento trova copertura finanziaria, come riportato nel seguente prospetto:

Capitolo	Descrizione procedimento	Disponibilità	Tipologia
----------	--------------------------	---------------	-----------

			finanziamento
1766,04	OPERE DI URBANIZZAZIONE PIANI DI ZONA CON APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO	€ 194.192,80	Bilancio comunale

CONSIDERATO CHE

- Il Comune di Carbonia ha individuato quale strumento ottimale per la manutenzione della rete viaria comunale, l'affidamento di un appalto di lavori, con servizi e forniture accessorie, mediante la conclusione di un accordo quadro con durata pari a 4 anni con un unico operatore economico;
- Con Deliberazione in data 18/11/2022, n.243, la Giunta Comunale ha approvato il progetto avente oggetto "Accordo quadro per i lavori di manutenzione delle strade comunali", redatto dal personale del II Settore – Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune;
- Con Determinazione in data 22/12/2022, n.484, il Dirigente del IV Settore ha disposto
 1. Di aggiudicare l'Accordo Quadro in oggetto a favore della Ditta Veri Vincenzo s.r.l. via Nazionale n. 136 – 09013 Carbonia (SU) – P.IVA/C.F. 03776550927, che ha offerto un ribasso del 25,000% sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;
 2. Di demandare al Settore II – Servizio LL.PP. la formalizzazione degli impegni di spesa per la sottoscrizione dei contratti attuativi discendenti dall'Accordo Quadro;
 3. Di dare atto che i contratti applicativi specifici discendenti dell'accordo quadro saranno stipulati a misura ai sensi dell'art.3, lettera eeeee) e dell'art. 59 comma 5-bis del DLgs.50/2016, tramite scrittura privata per importi superiori o pari a 40.000 euro e tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri per importi inferiori a 40.000 euro.
- In data 27/01/2023, è stato sottoscritto il contratto relativo all'affidamento dell'accordo quadro, Repertorio 1/2023, registrato all' Ufficio Territoriale Atti pubblici, Successioni e Rimborsi Iva di Cagliari il 01/02/2023, con numero 1875 del 01/02/2023;
- L'accordo quadro è stato avviato con verbale di consegna in via d'urgenza in data 06/02/2023;

ATTESO CHE

- Con determinazione del 17/07/2019 n. 87 il Dirigente del II Settore ha nominato Responsabile del Procedimento l'Ing. Claudio Mei, per il procedimento Lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria presso il piano di zona Santa Caterina;

PRESO ATTO CHE

- Con Deliberazione della Giunta Comunale del 28/03/2024 n. 70 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica ad oggetto 19URB01.00_ "*Lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria presso il piano di zona Santa Caterina – I° stralcio funzionale – Lotto I*", redatto dall'Ing. Mauro Marrocu che prevede un costo complessivo pari ad € 194.192,80 di cui € 149.916,50 per lavori e oneri della sicurezza ed € 44.276,30 per somme a disposizione;
- Con Determinazione in data 10/05/2024, n.492 del Dirigente del V Settore:
 1. È stato approvato il progetto esecutivo ad oggetto 19URB01.00_ Lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria presso il piano di zona Santa Caterina – I° stralcio funzionale – Lotto I, che prevede interventi sulla via Mirò che prevedeva una spesa pari a € 194.192,80 di cui € 110.412,38 per lavori al netto del ribasso de 25,00%, oltre € 2.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 81.080,43 per somme a disposizione;
 2. Si è stabilito di procedere alla realizzazione dell'intervento ad oggetto: 19URB01.00_ Lavori

di completamento delle opere di urbanizzazione primaria presso il piano di zona Santa Caterina – I° stralcio funzionale – Lotto I, che prevede interventi sulla via Mirò, del valore complessivo di € 194.192,80 di cui € 110.412,38 per lavori al netto del ribasso del 25,00%, oltre € 2.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 81.080,43 per somme a disposizione, nell'ambito dell'accordo quadro per i lavori di manutenzione delle strade comunali;

- Con determinazione del 05/06/2024 n. 593 il Dirigente del V Settore ha disposto:
 1. Di affidare i lavori in oggetto all'operatore economico Veri Vincenzo s.r.l., (C.F. 03776550927, P.IVA 03776550927) con sede legale in Carbonia (SU), quale contratto applicativo discendente dall'Accordo Quadro aggiudicato con Determinazione del Dirigente del IV Servizio in data 22/12/2022, n.484, per un importo netto del contratto applicativo di € 113.112,38 (euro centotredicimila centododici/38), di cui € 110.412,38 per lavori a misura, al netto del ribasso del 25,000% di aggiudicazione dell'Accordo Quadro, oltre € 2.700,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva di legge
 2. Di approvare il quadro economico dell'intervento, rimodulato a seguito di aggiudicazione
- Il contratto è stato stipulato mediante scrittura privata del 10/07/2024 Rep.122

RICHIAMATA:

- La Delibera di Giunta Comunale n. 70 del 28/03/2024, con la quale l'Amministrazione Comunale ha disposto:
 - 1) di approvare il progetto di fattibilità tecnico - economica dei "Lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria Piano di Zona "Santa Caterina" - I Lotto";
 - 2) di fornire indirizzo al Dirigente del V Settore all'impiego di eventuali economie che dovessero reperirsi nel procedimento durante il prosieguo della procedura, per l'attuazione di ulteriori interventi, previsti nel progetto generale approvato in linea tecnica con Delibera di Giunta Comunale n. 71 del 21/04/2023.

CONSIDERATO CHE:

- risultano disponibili, dal Quadro economico delle opere, economie che possono impiegarsi per interventi conformi agli indirizzi di cui sopra quali:
 - 1) Bypass condotta acque bianche via Guttuso;
 - 2) Completamento dei marciapiedi nella via Pomodoro;
 - 3) Profilazione e inerbimento delle scarpate nella via Mirò;
 - 4) Interventi estensione impianto illuminazione della via Mirò.

RICHIAMATO

- L'art. 3 del Capitolato Speciale di Appalto ai sensi del quale: "L'Amministrazione comunale si riserva, ai sensi dell'art.120 comma 1 lettera a) del DLgs.36/2023, la facoltà di utilizzare le somme disponibili nel quadro economico, incluse le economie derivanti dal ribasso d'asta, per l'esecuzione di ulteriori lavori rispetto a quelli previsti nel progetto esecutivo, senza ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, fino ad un ammontare, al netto del ribasso offerto, di € 40.000,00, inclusi oneri della sicurezza ed esclusa IVA."

RITENUTO OPPORTUNO

- procedere all'affidamento degli ulteriori lavori dell'intervento denominato " 19URB01.00_ Lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria presso il piano di zona Santa Caterina – I° stralcio funzionale – Lotto I – (CUP G41B21011230004) mediante modifica al contratto concluso mediante scrittura privata del 10/07/2024 Rep.122 con l'operatore economico Veri Vincenzo s.r.l., (C.F. 03776550927, P.IVA 03776550927) con sede legale in Carbonia (SU) ai sensi dell'art. 3 del Capitolato speciale d'Appalto e

dell'art.120 comma 1 lettera a) del DLgs.36/2023 agli stessi patti e condizioni del citato contratto, per l'importo aggiuntivo di € 26.983,41 per lavori aggiuntivi al netto del ribasso del 25,00% oltre € 659,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;

VISTO

- Il progetto di modifica al contratto, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023, relativo all'intervento in oggetto, redatto dall'ing. Mauro Marrocu, allegato al presente atto e depositato agli atti dell'Ufficio, costituito dai seguenti elaborati:

- 19URB01.00_CME_Computo Metrico_MC
- 19URB01.00_ENP_Elenco nuovi prezzi
- 19URB01.00_QCR_Quadro comparativo di raffronto
- 19URB01.00_QEM_Quadro economico_Modifica al contratto
- 19URB01.00_RGI_Relazione generale illustrativa_MC
- 19URB01.00_SDC_Schema di modifica al contratto
- 19URB01.00_TAV_1_Interventi via Guttuso e Pomodoro_SDFP_MC
- 19URB01.00_TAV_2_Interventi via Mirò_SDFP_MC
- 19URB01.00_VNP_Verbale di concordamento nuovi prezzi

DATO ATTO CHE:

- la modifica al contratto prevede una maggiore spesa per l'esecuzione dei lavori pari a netti € 27.643,26 oltre iva di legge.
- Che il costo complessivo dell'intervento a seguito della modifica ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023 è pari ad € 140.755,63 netti per lavori e oneri della sicurezza inclusi i maggiori costi relativi alla modifica contrattuale e dunque rimane immutato l'importo del quadro economico pari ad € 194.192,80;
- che il quadro economico dell'intervento, rimodulato a seguito della modifica al contratto ex art. dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023, è così determinato:

		AGG	Variante [%]
	IMPORTO DI PROGETTO	€194.192,80	
	SOMME A BASE D'APPALTO		
	Lavori a corpo	€ -	
	Lavori a misura (lordi)	€ -	
A	Importo dei lavori	€ 110.412,38	24,439%
B	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.700,00	24,439%
	TOTALE LAVORI E ONERI DI SICUREZZA (A) + B)	€ 113.112,38	24,439%
E)	SOMME A DISPOSIZIONE		
E 1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 4.950,00	
E 2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante		
E 2.1	Rilievi	€ -	

E 2.2	Accertamenti	.....	.....	€	-
E 2.3	Indagini geologiche e studio di compatibilità idraulica	.....	.....	€	4.054,22	
E 2.4	Prove sulle strutture	.....	.....	€	-
			tot.	€	4.054,22	
E 3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	.....	.....	€	-
E 4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	.....	.....	€	1.000,00	
E 5	Imprevisti, secondo quanto precisato all'art.5 c.2 dell'Allegato I.7 al codice e arrotondamenti	.....	.....	€	405,26	
E 6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	.....	.....	€	36.195,54	
E 7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	.....	.....	€	-
E 8	Spese tecniche :					
E 8.1	Spese tecniche per progettazione di fattibilità tecnica ed economica	.....	.....	€	4.352,87	
E 8.2	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori.	.....	.....	€	9.951,65	
			tot.	€	14.304,52	€
E 9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione					
E 9.1	Fondo per incentivi tecnici, art. 45 D.lgs. 36/2023		1,60% di A)	€	2.398,66	
E 9.2	Spese di assicurazione dei progettisti dipendenti dell'amministrazione	.....	.....	€	-
E 9.3	Spese per supporto esterno al RUP	.....	.....	€	-
E 9.4	Spese per verifica esterna del progetto	.....	.....	€	-
			tot.	€	2.398,66	€
E 10	Fondo per l'innovazione dell'Ente, di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice		0,40% di A)	€	600,00	€
E 11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	.....	.....	
E 12	Spese per pubblicità, oneri e versamenti					
E 12.1	Spese per pubblicità	.....	.....	€	-
E 12.2	Versamento autorità Vigilanza CP	.....	.....	€	35,00	
			tot.	€	35,00	
E 13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'art.116, comma 11, del codice	.....	.....	€	-
E 14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri collaudi specialistici					
E 14.1	Collaudo tecnico amministrativo	.....	.....	€	-
E 14.2	Collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	.....	.....	€	-
			tot.	€	-	
E 15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'art.41, comma 4, del codice	.....	.....	€	-
E 16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	.....	.....	€	-

E 17	Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717, ove previste	.....	.....	€	-
			tot.		
E 18	I.V.A ed eventuali altre imposte :				
E 18.1	I.V.A. sui lavori	10,00%	di	€	11.311,24
E 18.2	I.V.A. sui lavori in economia esclusi dall'appalto	22,00%	di E 1	€	1.089,00
E 18.3	C.N.A.P.	4,00%	di E 8.1+ E 9.3+ E 9.4+ E 14.1+ E 14.2	€	572,18
E 18.4	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di E 8.1+ E 9.3+ E 9.4+ E 14.1+ E 14.2+ E 18.3	€	3.272,87
E 18.5	I.V.A. su servizi e vari	22,00%	di B.2+ B.8.2+ B.8.3+ B.11.1	€	891,93
			tot.	€	17.137,22
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE					€ 81.080,43
TOTALE PROGETTO (A+B+E)					€ 194.192,80

RITENUTO

- per quanto riportato nella precedente narrativa, che sussistano le condizioni per approvare la modifica al contratto, ai sensi dell'art. 3 del Capitolato speciale di appalto e dell'art.120 comma 1 lettera a) del DLgs.36/2023;
- Di procedere all'impegno di spesa nel seguente modo:
 - 1) In favore dell'appaltatore Veri Vincenzo s.r.l, C.F. 03776550927, P.IVA 03776550927) con sede legale in Carbonia (SU) per la spesa complessiva di € 30.407,59 di cui € 27.643,26 per netti per lavori e oneri per i maggiori costi relativi alla modifica ed € 2.764,33 per IVA al 10%;
 - 2) In favore del Direttore Lavori ing. Mauro Marrocu € 4.381,37 per onorari associati alla modifica al contratto di cui € 3.453,16 per oneri, € 138,13 per oneri previdenziali ed € 790,08 per IVA;
- Di rinviare ad un successivo atto l'impegno di spesa relativo agli incentivi tecnici correlati all'approvazione della presente modifica contrattuale ex art 120 comma 1 lett) a D.lgs 36/2023 a successivo atto di ricognizione del gruppo di lavoro;
- Di concedere per l'esecuzione dei lavori integrativi di cui alle modifiche di contratto 50 giorni aggiuntivi, naturali e consecutivi, per cui il tempo contrattuale verrà aggiornato di conseguenza;
- Il contratto aggiuntivo dell'appalto lavori verrà stipulato mediante scrittura privata;
- Il contratto aggiuntivo dei servizi di ingegneria e architettura verrà stipulato in forma di lettera commerciale;

ATTESO CHE

- L' intervento è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G41B21011230004
- il codice identificativo di gara assegnato dall'ANAC per l'acquisizione dei lavori in oggetto (CIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, è il seguente: B1FB4C19E3;
- il codice identificativo di gara assegnato dall'ANAC per l'acquisizione dei servizi di ingegneria in oggetto (CIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, è il seguente: Z66293D819;
- In base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.610 del 19/12/2023, non è dovuto il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante.

ACCERTATO CHE

- in capo al Responsabile Unico del Progetto ing Claudio Mei, all' ing. Mario Mammarella, e nella sua qualità di Dirigente del V Servizio, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del D.lgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012;

VISTO

- Il codice unico degli appalti e delle concessioni approvato con DLgs.36/2023;
- Il codice unico degli appalti e delle concessioni approvato con DLgs 50/2016 per la parte ancora in vigore;
 - L'art. 226 comma 2 del D.lgs 36/2023;
 - Decreto MIT 7 marzo 2018, n.49;
 - la LR n.8/2018;
 - il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/2000;
 - la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 16/12/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
 - la Deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 16/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario riferito al triennio 2025-2027;
 - La Deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 27/02/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione riferito al triennio 2024/2026;
 - il Decreto sindacale n. 3 del 30/05/2023, con il quale l'Ing. Mario Mammarella è stato nominato dirigente del Settore V "Programmazione, coordinamento e monitoraggio finanziamenti europei (PNRR – PNC politiche di coesione) -Lavori pubblici –Manutenzioni;

DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare la modifica al contratto, ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art.120 comma 1 lettera a) del DLgs.36/2023, relativo ai lavori in oggetto;
- 3) Di dare atto che la modifica al contratto prevede una maggiore spesa per l'esecuzione dei lavori pari a netti € 27.643,26 oltre iva di legge.
- 4) Di dare atto che la modifica al contratto prevede una maggiore spesa per i servizi di ingegneria e architettura pari ad € 3.453,16 oltre oneri previdenziali e IVA di legge
- 5) Di dare atto che il costo complessivo dell'intervento a seguito della modifica ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023 è pari ad € 140.755,63 netti per lavori e oneri della sicurezza inclusi i maggiori costi relativi alla modifica contrattuale e dunque rimane immutato l'importo del quadro economico pari ad € 1

94.192,80;

6) Di approvare il progetto di modifica al contratto, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023, relativo all'intervento in oggetto, redatto dall'ing. Mauro Marrocu e costituito dagli elaborati indicati in premessa;

7) Di approvare il quadro economico dell'intervento, rimodulato a seguito della modifica al contratto ex art. dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023:

		AGG	Variante [%]
IMPORTO DI PROGETTO		€194.192,80	
SOMME A BASE D'APPALTO			
	Lavori a corpo	€ -	
	Lavori a misura (lordi)	€ -	
A	Importo dei lavori	€ 110.412,38	24,439%
B	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.700,00	24,439%
TOTALE LAVORI E ONERI DI SICUREZZA (A) + B)		€ 113.112,38	24,439%
E) SOMME A DISPOSIZIONE			
E 1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 4.950,00	
E 2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante		
E 2.1	Rilievi	€ -	
E 2.2	Accertamenti	€ -	
E 2.3	Indagini geologiche e studio di compatibilità idraulica	€ 4.054,22	
E 2.4	Prove sulle strutture	€ -	
	tot.	€ 4.054,22	
E 3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ -	
E 4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 1.000,00	
E 5	Imprevisti, secondo quanto precisato all'art.5 c.2 dell'Allegato I.7 al codice e arrotondamenti	€ 405,26	
E 6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ 36.195,54	
E 7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ -	
E 8	Spese tecniche :		
E 8.1	Spese tecniche per progettazione di fattibilità tecnica ed economica	€ 4.352,87	
E 8.2	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori.	€ 9.951,65	
	tot.	€ 14.304,52	

E 9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione			
E 9.1	Fondo per incentivi tecnici, art. 45 D.lgs. 36/2023	1,60% di A)	€ 2.398,66	
E 9.2	Spese di assicurazione dei progettisti dipendenti dell'amministrazione	.....	€ -
E 9.3	Spese per supporto esterno al RUP	.....	€ -
E 9.4	Spese per verifica esterna del progetto	.....	€ -
		tot.	€ 2.398,66	
E 10	Fondo per l'innovazione dell'Ente, di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	0,40% di A)	€ 600,00	
E 11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	.....	
E 12	Spese per pubblicità, oneri e versamenti			
E 12.1	Spese per pubblicità	.....	€ -
E 12.2	Versamento autorità Vigilanza CP	.....	€ 35,00	
		tot.	€ 35,00	
E 13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'art.116, comma 11, del codice	.....	€ -
E 14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri collaudi specialistici			
E 14.1	Collaudo tecnico amministrativo	.....	€ -
E 14.2	Collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	.....	€ -
		tot.	€ -	
E 15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'art.41, comma 4, del codice	.....	€ -
E 16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	.....	€ -
E 17	Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717, ove previste	.....	€ -
		tot.		
E 18	I.V.A ed eventuali altre imposte :			
E 18.1	I.V.A. sui lavori	10,00% di	€ 11.311,24	
E 18.2	I.V.A. sui lavori in economia esclusi dall'appalto	22,00% di E 1	€ 1.089,00	
E 18.3	C.N.A.P.	4,00% di E 8.1+ E 9.3+ E 9.4+ E 14.1+ E 14.2	€ 572,18	
E 18.4	I.V.A. su spese tecniche	22,00% di E 8.1+ E 9.3+ E 9.4+ E 14.1+ E 14.2+ E 18.3	€ 3.272,87	
E 18.5	I.V.A. su servizi e vari	22,00% di B.2+ B.8.2+ B.8.3+ B.11.1	€ 891,93	

				tot.	€ 17.137,22
					€ 81.080,43
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				
					€ 194.192,80
	TOTALE PROGETTO (A+B+E)				

8) Di dare atto che per l'esecuzione dei lavori integrativi di cui alle modifiche di contratto vengono concessi 50 giorni aggiuntivi, naturali e consecutivi, per cui il tempo contrattuale viene aggiornato di conseguenza;

9) Di procedere all'affidamento e impegni di spesa così come segue:

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art.	1766,04	Descrizione	OPERE DI URBANIZZAZIONE PIANI DI ZONA CON APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO		
Miss./Progr.	2.08.0001.202	PdC finanz.	2.08.0001.202	Spesa ric/non ricorr.	Non ricorrente
Compet. Econ.	2025				
SIOPE	-	CIG	B1FB4C19E3	CUP	G41B21011230004
Creditore	Veri Vincenzo s.r.l, C.F. 03776550927, P.IVA 03776550927) con sede legale in Carbonia (SU)				
Causale	19URB01.00_ Lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria presso il piano di zona Santa Caterina – I° stralcio funzionale – Lotto I – (CUP G41B21011230004). Contratto applicativo discendente dall'accordo quadro dei lavori di manutenzione delle strade comunali. modifica al contratto ex art.3 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 120 comma 1 lettera a) del DLgs.36/2023				
Modalità finan.	Bilancio comunale			Finanz. da FPV	no
Imp./Pren. n.	2025/271/1	Importo	€ 30.000,00	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art.	1766,04	Descrizione	OPERE DI URBANIZZAZIONE PIANI DI ZONA CON APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO		
Miss./Progr.	2.08.0001.202	PdC finanz.	2.08.0001.202	Spesa ric/non ricorr.	Non ricorrente
Compet. Econ.	2025				
SIOPE	-	CIG	B1FB4C19E3	CUP	G41B21011230004
Creditore	Veri Vincenzo s.r.l, C.F. 03776550927, P.IVA 03776550927) con sede legale in Carbonia (SU)				
Causale	19URB01.00_ Lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria presso il piano di zona Santa Caterina – I° stralcio funzionale – Lotto I – (CUP G41B21011230004). Contratto applicativo discendente dall'accordo quadro dei lavori di manutenzione delle strade comunali. modifica al contratto ex art.3 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 120 comma 1 lettera a) del DLgs.36/2023				
Modalità finan.	Bilancio comunale			Finanz. da FPV	no
Imp./Pren. n.	2025/270/1	Importo	€ 407,59	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art.	1766,04	Descrizione	OPERE DI URBANIZZAZIONE PIANI DI ZONA CON APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO		
Miss./Progr.	2.08.0001.202	PdC finanz.	2.08.0001.202	Spesa ric/non ricorr.	Non ricorrente
Compet. Econ.	2025				
SIOPE	-	CIG	Z66293D819	CUP	G41B21011230004
Creditore	Ing. Mauro Marrocu, con studio in Iglesias, P.IVA 03007600921				
Causale	Modifica al contratto, ex art. 120 c 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023, del Servizio di ingegneria e architettura di progettazione, direzione dei lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione_19URB01.00_ Lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria presso il piano di zona Santa Caterina – I° stralcio funzionale – Lotto I – (CUP G41B21011230004)				
Modalità finan.	Bilancio comunale			Finanz. da FPV	no
Imp./Pren. n.	2025/270/1	Importo	€ 4.381,37	Frazionabile in 12	no

- 10) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel 2025;
- 11) Di rinviare ad un successivo atto l'impegno di spesa relativo agli incentivi tecnici correlati all'approvazione della presente modifica contrattuale ex art 120 comma 1 lett) a D.lgs 36/2023 a successivo atto di ricognizione del gruppo di lavoro.
- 12) Di dare mandato al Responsabile del Progetto di valutare l'opportunità di procedere all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17 comma 8, DLgs.36/2023.
- 13) Di dare atto che
- a) L' intervento è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G41B21011230004
 - b) il codice identificativo di gara assegnato dall'ANAC per l'acquisizione dei lavori in oggetto (CIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, è il seguente: B1FB4C19E3;
 - c) il codice identificativo di gara assegnato dall'ANAC per l'acquisizione dei servizi di ingegneria in oggetto (CIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, è il seguente: Z66293D819;
 - d) In base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.610 del 19/12/2023, non è dovuto il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante.
- 14) Di disporre che la modifica al contratto ai sensi dell'art.3 del capitolato speciale d'appalto e dell'art.120 comma 1 lettera a) del Dlgs. 36/2023, sarà stipulato in forma di scrittura privata per quanto riguarda l'appalto dei lavori e in forma di lettera commerciale per quanto riguarda i servizi di ingegneria e architettura;
- 15) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 16) Di dare atto che, oltre all'impegno di cui sopra, il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 17) Di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della Legge 241/1990, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Carbonia, che è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del Dirigente e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;
- 18) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del DLgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 19) Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
- 20) Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio on line, conformemente alle disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento.

Il Funzionario Amministrativo

Dr.ssa Silvia Muceli

Il Responsabile del Progetto

Ing. Claudio Mei

Il Dirigente del V Settore

Ing. Mario Mammarella

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 5
MARIO MAMMARELLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.