



# CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 5

UFFICIO LAVORI PUBBLICI 5

N. Reg. Settore: 309

## DETERMINAZIONE

NUMERO 1532 DEL 17-12-2024

**OGGETTO:** 24PTR01.00 – ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CARBONIA. 24SCL05.00 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATA SCUOLA MEDIA CORTOGHIANA – CUP G42B24014410004 DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DEI SERVIZI EX-ART.50 COMMA 1 LETTERA B) DEL DLGS.36/2023 E IMPEGNO DI SPESA (CIG B4B2742E83 )

### IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

#### PREMESSO CHE

- L'attività di manutenzione straordinaria degli stabili di proprietà del Comune di Carbonia costituisce un rilevante impegno e responsabilità. Gli stabili comunali rappresentano uno dei componenti principali del patrimonio comunale che, per la sua continua fruizione da parte dei cittadini, costituisce un elemento di grande criticità, soprattutto per quanto attiene alla sua conservazione e valorizzazione: la necessità di far fronte a continui interventi di manutenzione sia programmatici che di urgenza, la necessità di intervenire per la riqualificazione di spazi pubblici degradati fanno sì che l'Amministrazione Comunale debba disporre di uno strumento efficace e facilmente gestibile per la realizzazione di tutti quegli interventi necessari a garantire adeguati livelli di manutenzione e sicurezza degli stabili di proprietà.
- Il Comune di Carbonia ha individuato quale strumento ottimale per la manutenzione straordinaria degli stabili comunali, l'affidamento di un appalto di lavori, con servizi e forniture accessorie, mediante la conclusione di un accordo quadro con durata pari a 4 anni con un unico operatore economico.
- Con Deliberazione in data 19/09/2024, n.196, la Giunta Comunale ha approvato il progetto avente oggetto "Accordo quadro per i lavori di manutenzione straordinaria degli stabili di proprietà del Comune di Carbonia", redatto dal personale del V Settore – Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune.

#### PREMESSO ALTRESI' CHE

- Con Deliberazione di Consiglio Comunale in data 29/11/2024, n. 61, ad oggetto "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2024- 2026" si è provveduto allo stanziamento, nel Capitolo di Spesa 1484,22 del Bilancio 2024, di euro 140.000,00 per la manutenzione del Patrimonio comunale, di cui euro 90.000,00 da impiegarsi per lavori di manutenzione presso la scuola media ed elementare di via Bresciano a Cortoghiana;

#### DATO ATTO CHE

- I servizi di progettazione non devono essere iscritti nel programma triennale degli acquisti di beni e servizi, di cui all'art.37 del codice dei contratti, in quanto hanno importo inferiore alle soglie di cui all'art.50, comma 1, lettera b);
- La spesa per la progettazione dei citati interventi trova copertura finanziaria, come riportato nel seguente prospetto

Capitolo Spesa	descrizione	Tipologia finanziamento	
1484,14	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE	€ 162.839,34	Fondi Bilancio Comunale

1484,22	MANUTENZIONE PATRIMONIO COMUNALE (CONSIGLIERI)	€ 140.000,00	Fondi Bilancio Comunale
---------	--	--------------	-------------------------

**PRESO ATTO CHE**

- Con determinazione del 18/09/2024 n. 977 il Dirigente del V Settore ha nominato l'ing. Daniela Serra, nella sua qualità di Dipendente, in ruolo presso l'Ufficio Tecnico, Settore V, Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 del DLgs.36/2023 e dell'art.34 della LR Sardegna 13/03/2018, n.8, dell'intervento ad oggetto: *24PTR01.00 – Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria degli stabili di proprietà del Comune di Carbonia;*
- Con determinazione del 17/12/2024 n. 1509 il Dirigente del V Settore ha nominato l'ing. Daniela Serra, nella sua qualità di Dipendente, in ruolo presso l'Ufficio Tecnico, Settore V, Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 del DLgs.36/2023 e dell'art.34 della LR Sardegna 13/03/2018, n.8, dell'intervento ad oggetto: *24SCL05.00 – Manutenzione Straordinaria Facciata Scuola Media Cortoghiana;*

**ATTESO CHE**

- Occorre procedere all'affidamento del Servizio di ingegneria e architettura di progettazione, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione degli interventi in oggetto;
- Il Comune di Carbonia non dispone del personale per svolgere internamente tali attività senza compromettere le ordinarie funzioni d'ufficio;
- Il Responsabile Unico del Progetto, conformemente a quanto disposto dall'art.41 comma 15 del DLgs.36/2023 e dell'allegato I.13, ha stimato l'importo del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento del *Servizio di ingegneria e architettura di progettazione, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione* degli interventi in oggetto in € 54.919,95 (euro cinquantaquattromila novecentodiciannove/95), di cui € 43.935,96 per onorari, calcolati ai sensi del DM 17 giugno 2016, e € 10.983,99 per spese stimate dell'incarico professionale oltre oneri e Iva di legge.

**VERIFICATO CHE**

- Il servizio in argomento non rientra nelle categorie merceologiche di cui al DPCM 11/07/2018 per cui vi è l'obbligo di ricorrere a Consip S.p.A. o ad altro soggetto aggregatore per lo svolgimento delle relative procedure;
- Non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite.

**RICHIAMATO**

- L'art.192, comma 1, del DLgs.267/2000, secondo cui "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base".
- L'art.17 comma 1 del DLgs.36/2023, secondo cui "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";
- L'art.17 comma 2 del DLgs.36/2023, secondo cui: "*In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*".

**DATO ATTO CHE**

- Oggetto e finalità del contratto sono costituiti dall'affidamento del Servizio di ingegneria e architettura di progettazione, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione degli interventi ad oggetto:
  - 24PTR01.00 – Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria degli stabili di proprietà del Comune di Carbonia;*
  - 24SCL05.00 – Manutenzione Straordinaria Facciata Scuola Media Cortoghiana;*
- Le garanzie tecniche, finanziarie, il contenuto della prestazione richiesta, gli altri elementi di individuazione dei futuri obblighi contrattuali e le clausole essenziali sono definiti negli elaborati costituenti il progetto di servizi allegato alla richiesta di preventivo;
- Il valore stimato dell'affidamento incluse le opzioni, come risultante dalla tabella seguente, è inferiore alla soglia comunitaria per gli appalti pubblici di servizi di cui all'art.14 comma 1 del DLgs.36/2023:

DESCRIZIONE	IMPORTO	A	BASE
-------------	---------	---	------

		PROCEDURA	IMPORTO OPZIONE art.120 c.1 lett. a)
1	Importo dei servizi soggetti a ribasso	€ 54.919,95	
2	Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	€ 0,00	
<b>A</b>	<b>Importo dei servizi a base della procedura (1+2)</b>	<b>€ 54.919,95</b>	<b>€ 27.459,98</b>

Così suddiviso tra i due interventi:

	DESCRIZIONE	IMPORTO [€]
1.1	Parziale intervento 24PTR01.00 – <i>Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria degli stabili di proprietà del Comune di Carbonia</i>	38.703,45
1.2	Parziale intervento 24SCL05.00 – <i>Manutenzione Straordinaria Facciata Scuola Media Cortoghiana</i>	16 216,50

- Il contratto, ai sensi dell'art.18 comma 1 del DLgs.36/2023, sarà stipulato in forma di lettera commerciale;
- La prestazione, ai sensi dell'art.58 del DLgs.36/2023, non è suddivisa in lotti in quanto costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva della prestazione da attuare (impossibilità oggettiva);
- La prestazione, ai sensi dell'art.48 comma 2 del DLgs.36/2023, non riveste un interesse transfrontaliero certo, per il suo modesto valore, distante dalla soglia comunitaria.

#### RICHIAMATO

- L'art.50 comma 1 lettera b), del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36, secondo cui: *“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...] b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*.

#### APPURATO CHE

- L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi, forniture e concessioni devono avvenire nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del DLgs.36/2023 ovvero nel rispetto, tra gli altri, dei principi del risultato, della fiducia, principi di buona fede e di tutela dell'affidamento.
- Devono essere altresì osservati i principi in materia di conflitto di interesse, nonché il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art.49 del DLgs.36/2023, secondo cui: *“1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione. 2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi”*.

RITENUTO per quanto sopra esposto, trattandosi di valore stimato inferiore a 140.000,00 euro,

- Di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1, lettera b) del DLgs.36/2023, attraverso la richiesta di preventivo ad un operatore economico qualificato, individuato dal RUP, mediante la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;
- Di stabilire, quale metodo di selezione delle offerte, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base dell'elemento prezzo offerto dall'operatore economico, nel rispetto della Legge 49/2023 sul “equo compenso”;

- Di individuare tra gli operatori economici iscritti nell'elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT – categorie merceologiche AP22AB23 - EDILIZIA - PROGETTAZIONE - *Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 100.000,00*

sulla base dei requisiti di adeguata professionalità, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art.49 del DLgs.36/2023, il seguente operatore economico

- 1) *Studio Tecnico Dott. Ing. Alessandro Fois, C.F.: FSOLSN72L31B745J, P.IVA: 03058530928 Sede Legale via Gramsci n. 227 09013 Carbonia (SU);*

#### CONSIDERATO CHE

- In data 06/12/2024 si è provveduto a pubblicare la richiesta di preventivo sulla piattaforma Sardegna CAT (RdO) – rfq\_452926, invitando gli operatori economici selezionati alla presentazione dell'offerta entro la scadenza prevista per il giorno 09/12/2024 alle ore 10:00;
- Entro il termine di scadenza stabilito, sono pervenuti attraverso la piattaforma Sardegna CAT i seguenti preventivi degli operatori economici selezionati:

- 1) *Studio Tecnico Dott. Ing. Alessandro Fois, C.F.: FSOLSN72L31B745J, P.IVA: 03058530928 Sede*

Legale via Gramsci n. 227 09013 Carbonia (SU);

- In data 09/12/2024 si è proceduto all'esame delle seguenti offerte presentate dagli operatori economici succitati:

Operatore Economico	Importo offerto
Studio Tecnico Dott. Ing. Alessandro Fois, C.F.: FSOLSN72L31B745J, P.IVA: 03058530928 Sede Legale via Gramsci n. 227 09013 Carbonia (SU);	€ 48.186,76

Di cui euro 33.186,76 per l'intervento "24PTR01.00 – Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria degli stabili di proprietà del Comune di Carbonia" ed euro 14.228,41 per l'intervento "24SCL05.00 – Manutenzione Straordinaria Facciata Scuola Media Cortoghiana;

#### PRESO ATTO CHE

- Il Responsabile Unico del Progetto ha ritenuto l'offerta congrua e conveniente per l'Amministrazione in quanto risultante da una negoziazione del prezzo, in rapporto alla qualità della prestazione da affidare, determinato ai sensi del DM 17 giugno 2016 – conformemente a quanto disposto dall'art.41 comma 15 del DLgs.36/2023 e dell'allegato I.13;
- L'operatore economico ha presentato la propria offerta nel rispetto della Legge 21 aprile 2023, n.49, recante "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali".

#### RITENUTO

- Di assumere determinazione a contrattare per l'affidamento del Servizio di ingegneria e architettura di progettazione, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione degli interventi ad oggetto:

- 1) 24PTR01.00 – Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria degli stabili di proprietà del Comune di Carbonia;
- 2) 24SCL05.00 – Manutenzione Straordinaria Facciata Scuola Media Cortoghiana;

- Di approvare il verbale rfq\_452926, creato dal sistema Sardegna CAT, relativo alle operazioni di esame dell'offerta per l'affidamento dei servizi in oggetto;

- Di aggiudicare e affidare, ai sensi dell'art.50 comma 1, lettera b) del DLgs.36/2023, il servizio di ingegneria e architettura in oggetto allo **Studio Tecnico Dott. Ing. Alessandro Fois**, C.F.:FSOLSN72L31B745J, P.IVA:03058530928 Sede Legale via Gramsci n. 227 09013 Carbonia (SU) che ha offerto € 48.186,76 (euro quarantottomila centootantasei/76) oltre oneri previdenziali e Iva di legge, così ripartito tra i due interventi:

Parziale intervento 24PTR01.00 – Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria degli stabili di proprietà del Comune di Carbonia

	DESCRIZIONE	IMPORTO [€]
1	Importo del servizio al netto del ribasso offerto	33.958,41
2	Oneri previdenziali	1.358,34
<b>A</b>	<b>Importo del servizio al netto del ribasso (1+2)</b>	<b>35.316,75</b>
B	IVA (22% su A)	7.769,68
<b>D</b>	<b>TOTALE</b>	<b>43.086,43</b>

Parziale intervento 24SCL05.00 – Manutenzione Straordinaria Facciata Scuola Media Cortoghiana

	DESCRIZIONE	IMPORTO [€]
1	Importo del servizio al netto del ribasso offerto	14.228,35
2	Oneri previdenziali	569,13
<b>A</b>	<b>Importo del servizio al netto del ribasso (1+2)</b>	<b>14.797,48</b>
B	IVA (22% su A)	3.255,45
<b>D</b>	<b>TOTALE</b>	<b>18.052,93</b>

#### VISTO

- L'art. 18 del DLgs 36/2023 secondo cui: il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.

- In sede di presentazione del preventivo, l'operatore economico ha dichiarato, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, la non sussistenza dei motivi di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del DLgs.36/2023.

#### RICHIAMATO

- L'art.71 comma 1 del DPR 445/2000, per cui: "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47";
- L'art.75 ("Decadenza dai benefici") del DPR 445/2000, per cui: "1. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 76, qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera";
- L'art.17, comma 5 del DLgs.36/2023, secondo cui "L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace";
- L'art.52, comma 2 del DLgs.36/2023 secondo cui: "Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento";
- L'art.96 comma 1 del DLgs.36/2023, secondo cui "salvo quanto previsto dai commi 2, 3, 4, 5 e 6, le stazioni appaltanti escludono un operatore economico in qualunque momento della procedura d'appalto, qualora risulti che questi si trovi, a causa di atti compiuti od omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95";
- L'art. 99 commi 1 e 2 secondo cui : La stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94, attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.
- La stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma 1, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95, e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103.
- L'art.122 comma 1 lettera c) del DLgs.36/2023, secondo cui: "Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 121, le stazioni appaltanti possono risolvere un contratto di appalto senza limiti di tempo, se si verificano una o più delle seguenti condizioni [...] c) l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto, in una delle situazioni di cui all'articolo 94, comma 1, e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di gara".

#### DATO ATTO CHE

- L'art.17 comma 8, DLgs.36/2023 prevede che: "Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9";
- L'art.50, comma 6, del DLgs.36/2023, prevede che: "Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione";
- Trattandosi di affidamento diretto, non ricorrono i termini dilatori di cui all'art.18 comma 3 lett. d) del DLgs.36/2023;

#### ATTESO CHE

- L'intervento "24SCL05.00 – *Manutenzione Straordinaria Facciata Scuola Media Cortoghiana*" è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G42B24014410004;
- Il codice identificativo di gara assegnato dall'ANAC per l'acquisizione del servizio in oggetto (CIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, è il seguente: B4B2742E83;
- È dovuto, in base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.610 del 19/12/2023, il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante di un importo pari a € 35,00;

VISTI

- La Richiesta di preventivo e relativi allegati, agli atti;
- Il Preventivo e relativi allegati inviati dall'Operatore Economico attraverso la piattaforma elettronica SardegnaCAT.

RITENUTO ALTRESÌ

- Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 all'impegno di spesa della somma di € 61.139,36, di cui € 48.186,76 per onorari, € 1.927,47 per oneri previdenziali al 4% e € 11.025,13 per Iva al 22%, per l'esecuzione dei servizi di ingegneria e architettura in oggetto, in favore dello Studio Tecnico Dott. Ing. Alessandro Fois, C.F.:FSOLSN72L31B745J, P.IVA:03058530928 Sede Legale via Gramsci n. 227 09013 Carbonia (SU), imputandola nel modo seguente:

CAPITOLO	DESCRIZIONE	IMPORTO [€]
1484,14	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE	33.958,41
1484,22	MANUTENZIONE PATRIMONIO COMUNALE (CONSIGLIERI)	14.228,35
<b>TOTALE</b>		<b>61.139,36</b>

Al netto di oneri e IVA.

- Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 all'impegno di spesa della somma di € 35,00 in favore dell'ANAC, quale quota contributiva di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n.2656, a valere sul capitolo 1.484,14 del bilancio 2024.

ACCERTATO CHE

- In capo al Responsabile Unico del Progetto ing. Daniela Serra, al Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del D.lgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012.

VISTO

- Il codice unico degli appalti e delle concessioni approvato con DLgs.36/2023;
- Il Decreto MIT 7 marzo 2018, n.49;
- La LR n.8/2018;
- Il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/2000;
- La Deliberazione in data 15/02/2024, n. 6, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- La Deliberazione in data 15/02/2024, n.7, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- La Delibera di Giunta Comunale n. 33 del 27/02/2024 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2024/2026
- Il Decreto del Sindaco in 30/05/2023, n.3, con il quale è stato nominato l'Ing. Mario Mammarella Dirigente del V Settore con competenze specifiche in materia di programmazione, coordinamento e monitoraggio finanziamenti europei (PNRR-PNC-politiche di coesione, ecc), lavori pubblici e manutenzioni.

**DETERMINA**

1. Di approvare la premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di assumere determinazione a contrattare per l'affidamento del Servizio di ingegneria e architettura di progettazione, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione degli interventi ad oggetto:
  - 24PTR01.00 – Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria degli stabili di proprietà del Comune di Carbonia;
  - 24SCL05.00 – Manutenzione Straordinaria Facciata Scuola Media Cortoghiana;
3. Di approvare il verbale rfq\_452926, creato dal sistema Sardegna CAT, relativo alle operazioni di esame dell'offerta per l'affidamento dei servizi in oggetto;
4. Di affidare, ai sensi dell'art.50 comma 1, lettera b) del DLgs.36/2023, il servizio di ingegneria e architettura in oggetto allo **Studio Tecnico Dott. Ing. Alessandro Fois**, C.F. FSOLSN72L31B745J, P.IVA:03058530928 Sede Legale via Gramsci n. 227 09013 Carbonia (SU) che ha offerto € 48.186,76 (euro quarantottomila centottantasei/76) oltre oneri previdenziali e Iva di legge, come di seguito:

Parziale intervento 24PTR01.00 – Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria degli stabili di proprietà del Comune di Carbonia

DESCRIZIONE	IMPORTO [€]
-------------	-------------

1	Importo del servizio al netto del ribasso offerto	33.958,41
2	Oneri previdenziali	1.358,34
<b>A</b>	<b>Importo del servizio al netto del ribasso (1+2)</b>	<b>35.316,75</b>
B	IVA (22% su A)	7.769,68
<b>D</b>	<b>TOTALE</b>	<b>43.086,43</b>

Parziale intervento 24SCL05.00 – Manutenzione Straordinaria Facciata Scuola Media Cortoghiana

	DESCRIZIONE	IMPORTO [€]
1	Importo del servizio al netto del ribasso offerto	14.228,35
2	Oneri previdenziali	569,13
<b>A</b>	<b>Importo del servizio al netto del ribasso (1+2)</b>	<b>14.797,48</b>
B	IVA (22% su A)	3.255,45
<b>D</b>	<b>TOTALE</b>	<b>18.052,93</b>

5. Di dare atto che il presente affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione;
6. Di dichiarare l'immediata efficacia dell'affidamento;
7. Di dare atto che ai sensi dell'art. 53, comma 4, D.lgs 36/2023, l'operatore economico verserà una cauzione definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale
8. Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 all'impegno di spesa della somma di € 61.139,36, di cui € 48.186,76 per onorari, € 1.927,47 per oneri previdenziali al 4% e € 11.025,13 per Iva al 22%, per l'esecuzione dei servizi di ingegneria e architettura in oggetto, in favore dello Studio Tecnico Dott. Ing. Alessandro Fois, C.F.:FSOLSN72L31B745J, P.IVA:03058530928 Sede Legale via Gramsci n. 227 09013 Carbonia (SU), imputandola nel modo seguente:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024				
<b>Cap./Art.</b>	1484,14	<b>Descrizione</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE		
<b>Miss./Progr.</b>	2.01.0006.202	<b>PdC finanz.</b>	2.01.0006.202	<b>Spesa ric/non ricorr.</b>	Non ricorrente
<b>Compet. Econ.</b>	2025				
<b>SIOPE</b>	-	<b>CIG</b>	B4B2742E83	<b>CUP</b>	-
<b>Creditore</b>	Studio Tecnico Dott. Ing. Alessandro Fois, C.F.:FSOLSN72L31B745J, P.IVA:03058530928				
<b>Causale</b>	Servizio di ingegneria e architettura di progettazione, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento "24PTR01.00 – Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria degli stabili di proprietà del Comune di Carbonia"				
<b>Modalità finan.</b>	Fondi Bilancio Comunale			<b>Finanz. da FPV</b>	no
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 43.086,43	<b>Frazionabile in 12</b>	no

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024				
<b>Cap./Art.</b>	1484,22	<b>Descrizione</b>	MANUTENZIONE PATRIMONIO COMUNALE (CONSIGLIERI)		
<b>Miss./Progr.</b>	2.01.0006.202	<b>PdC finanz.</b>	2.01.0006.202	<b>Spesa ric/non ricorr.</b>	Non ricorrente
<b>Compet. Econ.</b>	2025				
<b>SIOPE</b>	-	<b>CIG</b>	B4B2742E83	<b>CUP</b>	G42B24014410004
<b>Creditore</b>	Studio Tecnico Dott. Ing. Alessandro Fois, C.F.:FSOLSN72L31B745J, P.IVA:03058530928				
<b>Causale</b>	Servizio di ingegneria e architettura di progettazione, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento "24SCL05.00 – Manutenzione Straordinaria Facciata Scuola Media Cortoghiana"				
<b>Modalità finan.</b>	Fondi Bilancio Comunale			<b>Finanz. da FPV</b>	no
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 18.052,93	<b>Frazionabile in 12</b>	no

9. Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 all'impegno di spesa della somma di € 35,00 in favore dell'ANAC, quale quota contributiva di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n.2656, come segue:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024				
<b>Cap./Art.</b>	1484,14	<b>Descrizione</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE		
<b>Miss./Progr.</b>	2.01.0006.202	<b>PdC finanz.</b>	2.01.0006.202	<b>Spesa ric/non ricorr.</b>	Non ricorrente

<b>Compet. Econ.</b>	2024				
<b>SIOPE</b>	-	<b>CIG</b>	B4B2742E83	<b>CUP</b>	G42B24014410004
<b>Creditore</b>	ANAC				
<b>Causale</b>	Servizio di ingegneria e architettura di progettazione, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione degli interventi ad oggetto: 24PTR01.00 – <i>Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria degli stabili di proprietà del Comune di Carbonia;</i> 24SCL05.00 – <i>Manutenzione Straordinaria Facciata Scuola Media Cortoghiana;</i> Contributo ANAC				
<b>Modalità finan.</b>	Fondi Bilancio Comunale			<b>Finanz. da FPV</b>	no
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 35,00	<b>Frazionabile in 12</b>	no

10. Di dare atto che
- il pagamento del contributo ANAC verrà eseguito successivamente all'emissione, da parte dell'Autorità, del bollettino MAV;
  - **l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel 2025 e pertanto si dovrà procedere alla reimputazione mediante FPV dell'importo di € 43.086,43 dal cap. 1484,14 ed € 18.052,93 dal cap. 1484,22 € 35,00 dal cap. 1484,14.**
11. Di dare atto che il contratto, ai sensi dell'art.18 comma 1 del DLgs.36/2023, sarà stipulato in forma di lettera commerciale;
12. Di dare mandato al Responsabile del Progetto di valutare l'opportunità di procedere all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art.17 comma 8, DLgs.36/2023, precisando che, qualora si accerti successivamente il difetto dei requisiti prescritti, il contratto sarà risolto;
13. Di dare atto che
- L'intervento "24SCL05.00 – *Manutenzione Straordinaria Facciata Scuola Media Cortoghiana*" è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G42B24014410004;
  - Il codice identificativo di gara assegnato dall'ANAC per l'acquisizione del servizio in oggetto (CIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, è il seguente: B4B2742E83;
14. Di dare atto che la spesa per la realizzazione dell'intervento trova copertura finanziaria, come riportato nel seguente prospetto

Capitolo Spesa	descrizione	Tipologia finanziamento	
1484,14	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE	€ 162.839,34	Fondi Bilancio Comunale
1484,22	MANUTENZIONE PATRIMONIO COMUNALE (CONSIGLIERI)	€ 140.000,00	Fondi Bilancio Comunale

15. Di dare atto che in capo al Responsabile Unico del Progetto ing Daniela Serra, al Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del D.lgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012;
16. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del DLgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
17. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
18. Di dare atto che, oltre all'impegno di cui sopra, il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
19. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
20. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio on line, conformemente alle disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento.

Il Funzionario Amministrativo  
Dr.ssa Silvia Muceli

Il Responsabile del Progetto  
Ing. Daniela Serra

Il Dirigente del V Settore



Ing. Mario Mammarella

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 5  
MARIO MAMMARELLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.