



# CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 5

UFFICIO LAVORI PUBBLICI 5

N. Reg. Settore: 338

## **DETERMINAZIONE** NUMERO 1633 DEL 24-12-2024

**OGGETTO:** 24URB01.00\_ URBANIZZAZIONE PRIMARIA LOTTIZZAZIONE SA PERDA BIANCA - CUP G41B24000080004 SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTE LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO – ECONOMICA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN PROGETTAZIONE E IN ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E MISURA E CERTIFICAZIONE DELLA REGOLARE ESECUZIONE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DEI SERVIZI EX-ART.50 COMMA 1 LETTERA B) DEL DLGS.36/2023 E IMPEGNO DI SPESA (CIGB4F432490E )

### **IL DIRIGENTE DEL V SETTORE**

#### **PREMESSO CHE**

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 750 del 10/07/1989:  
È stato approvato in via definitiva il piano di lottizzazione residenziale “Sa Perda Bianca” presentato dalla ditta eredi Nicolino Mei con le modifiche apportate con Decreto n. 765/U in data 02/06/1988 dall’Assessore Regionale agli Enti Locali, Finanze e Urbanistica;  
È stato approvato il relativo schema di convenzione integrato secondo le indicazioni prescritte nel summenzionato Decreto n. 765/U del 02/06/1988;  
Sono state demandate al Sindaco le incombenze relative alla stipula della convenzione di lottizzazione e relativa trascrizione nei registri immobiliari con spese a carico dei lottizzanti;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 22/02/1991 viene ratificata la Delibera di Giunta Comunale n. 369/1990 ad oggetto “Realizzazione programma abitativo Sa Perda Bianca – applicazione artt. 51 e 60 della Legge 865/1971 e assegnazione aree Cooperativa Rinascita”;
- In data 21/04/1993 è stata sottoscritta la Convenzione Repertorio n. 15433 – Volume n. 7255 tra il Comune di Carbonia e la Società Cooperativa Edilizia Rinascita per la realizzazione delle opere di urbanizzazione previste nella lottizzazione privata Sa Perda Bianca.
- Con la Convenzione il lottizzante (e i suoi aventi causa) si obbligavano a realizzare le opere di urbanizzazione primaria a loro cura e spese, entro il termine di dieci anni, 21/04/2003, dalla sottoscrizione della convenzione (Art. 10 della convenzione);
- Alla scadenza del termine il Lottizzante si è reso inadempiente agli obblighi previsti in Convenzione, per cui, ai sensi dell’art. 14 della stessa, il Comune ha attivato le procedure per l’esecuzione delle opere di urbanizzazione in danno alla Società Coop. Rinascita.
- Con D.G.C n. 150 del 29.06.2007, l’Amministrazione ha disposto di procedere al recupero degli oneri per le opere di urbanizzazione relativi anche al Piano in oggetto, al fine di procedere all’esecuzione delle opere, istituendo il capitolo di bilancio, in parte entrata, n. 237/11;

#### **VISTA**

- La disponibilità finanziaria, al capitolo di bilancio 1766,06 in parte spesa, collegato con il summenzionato capitolo di entrata 237/11, dell’importo di € 213.322,87, da impiegarsi per la realizzazione, a cura del Comune di Carbonia, delle opere di urbanizzazione in oggetto;

DATO ATTO CHE

- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 05/04/2024 ad oggetto “Documento unico di programmazione 2024 – 2026 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 15/02/2024 – Approvazione variazione dell’allegato ad oggetto. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 – 2026 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 15/01/2024”, l’opera di cui all’oggetto è stata inserita nella programmazione del Comune di Carbonia all’annualità 2024;

DATO ATTO CHE

- I servizi di progettazione non devono essere iscritti nel programma triennale degli acquisti di beni e servizi, di cui all’art.37 del codice dei contratti, in quanto hanno importo inferiore alle soglie di cui all’art.50, comma 1, lettera b);

- La spesa per la progettazione del citato intervento trova copertura finanziaria, come riportato nel seguente prospetto

Capitolo Spesa	descrizione	Tipologia finanziamento	
1766,06	PROVENTI URBANIZZAZIONI CARBONIA 2 - LOTTIZZAZIONE PRIVATI v.cap. 237.11		Bilancio Comunale

PRESO ATTO CHE

- Con determinazione del 15/12/2024 n. 1492 il Dirigente del V Settore ha nominato l’ing. Claudio Mei, nella sua qualità di Dipendente, in ruolo presso l’Ufficio Tecnico, Settore V, Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’art.15 del DLgs.36/2023 e dell’art.34 della LR Sardegna 13/03/2018, n.8, dell’intervento ad oggetto: *24URB01.00\_Urbanizzazione primaria lottizzazione Sa Perda Bianca*, CUP *G41B24000080004*

- **Il quadro economico dell’intervento, redatto a livello di Documento di Indirizzo alla Progettazione, prevede un importo di lavori a base d’asta e oneri per la sicurezza pari a € 153.083,00 e dunque l’affidamento della progettazione esecutiva di cui al presente atto, congiuntamente all’avvenuta iscrizione dell’intervento nel vigente programma delle opere pubbliche costituiscono condizione per l’applicazione del FPV sull’intero importo del QTE, reperibile al capitolo di spesa 1766,06, bilancio 2024:**

IMPORTO DI PROGETTO			€	213.322,87
<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>				
	Lavori a corpo	.....	€	-
	Lavori a misura	.....	€	147.193,00
A	Importo dei lavori	.....	€	147.193,00
B	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	.....	€	5.890,00
<b>TOTALE LAVORI E ONERI DI SICUREZZA A) + B)</b>			€	<b>153.083,00</b>
<b>E) SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
E 1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	.....	€	-
E 2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	.....		
E 2.1	Rilievi	.....	€	-
E 2.2	Accertamenti	.....	€	-
E 2.3	Indagini	.....	€	-
E2.4	Prove sulle strutture	.....		
			tot.	€ -
E 3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	.....	€	-
E 4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	.....	€	460,00
E 5	Imprevisti, secondo quanto precisato all'art.5 c.2 dell'Allegato I.7 al codice e arrotondamenti	.....	€	5.505,27
E 6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	.....	€	-
E 7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	.....	€	-
E 8	Spese tecniche :	.....		
E 8.1	Progettazione, Direzione Lavori, Misura e contabilità delle opere, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	.....	€	34.285,55
			tot.	€ 34.285,55

E 9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione			
E 9.1	Fondo per incentivi tecnici, art. 45 D.lgs. 36/2023	1,60%	di A)	€ 2.449,33
E 9.2	Spese di assicurazione dei progettisti dipendenti dell'amministrazione	.....	.....	
E 9.3	Spese per supporto esterno al RUP	.....	.....	€ -
E 9.4	Spese per verifica esterna del progetto	.....	.....	€ -
			tot.	€ 2.449,33
E 10	Fondo per l'innovazione dell'Ente, di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	0,40%	di A)	€ 610,00
E 11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	.....	.....	
E 12	Spese per pubblicità, oneri e versamenti			
E 12.1	Spese per pubblicità	.....	.....	€ -
E 12.2	Versamento autorità Vigilanza CP	.....	.....	€ 250,00
			tot.	€ 250,00
E 13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'art.116, comma 11, del codice	.....	.....	€ -
E 14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri collaudi specialistici			
E 14.1	Collaudo tecnico amministrativo	.....	.....	€ -
E 14.2	Collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	.....	.....	€ -
			tot.	€ -
E 15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'art.41, comma 4, del codice	.....	.....	€ -
E 16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	.....	.....	€ -
E 17	Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717, ove previste	.....	.....	€ -
			tot.	€ -
E 18	I.V.A ed eventuali altre imposte :			
E 18.1	I.V.A. sui lavori	10,00%	di	€ 15.308,30
E 18.2	I.V.A. sui lavori in economia esclusi dall'appalto	22,00%	di E 1	€ -
E 18.3	C.N.A.P.	4,00%	di E 8.1+ E 9.3+ E 9.4+ E 14.1+ E 14.2	€ 1.371,42
E 18.4	I.V.A. su spese tecniche (0% professionista regime forfettario)	0,00%	di E 8.1+ E 9.3+ E 9.4+ E 14.1+ E 14.2+ E 18.3	€ -
E 18.5	I.V.A. su servizi e vari	22,00%	di E 2+ E 13	€ -
			tot.	€ 16.679,72
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	.....		<b>€ 60.239,87</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B+E)</b>	.....		<b>€ 213.322,87</b>

#### ATTESO CHE

- Occorre procedere all'affidamento del Servizio di ingegneria e architettura inerente la progettazione di fattibilità tecnico – economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione, direzione lavori, contabilità e misura e certificazione della regolare esecuzione dell' intervento in oggetto;
- Il Comune di Carbonia non dispone del personale per svolgere internamente tali attività senza compromettere le ordinarie funzioni d'ufficio;
- Il Responsabile Unico del Progetto, conformemente a quanto disposto dall'art.41 comma 15 del DLgs.36/2023 e dell'allegato I.13, ha stimato l'importo del corrispettivo da porre a base per l'affidamento del Servizio di ingegneria e architettura inerente la progettazione di fattibilità tecnico – economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione, direzione lavori, contabilità e misura e certificazione della regolare esecuzione dell'intervento in oggetto in € 34.285,55 (euro trentaquattromila duecentottantacinque/55), di cui € 27.428,44 per onorari, calcolati ai sensi del DM 17 giugno 2016, e € 6.857,

11 per spese stimate dell'incarico professionale oltre oneri e Iva di legge.

#### VERIFICATO CHE

- Il servizio in argomento non rientra nelle categorie merceologiche di cui al DPCM 11/07/2018 per cui vi è l'obbligo di ricorrere a Consip S.p.A. o ad altro soggetto aggregatore per lo svolgimento delle relative procedure;
- Non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite.

#### RICHIAMATO

- L'art.192, comma 1, del DLgs.267/2000, secondo cui "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base".
- L'art.17 comma 1 del DLgs.36/2023, secondo cui "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";
- L'art.17 comma 2 del DLgs.36/2023, secondo cui: "*In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*".

#### DATO ATTO CHE

- Oggetto e finalità del contratto sono costituiti dall'affidamento del Servizio di ingegneria e architettura inerente la progettazione di fattibilità tecnico – economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione, direzione lavori, contabilità e misura e certificazione della regolare esecuzione dell'intervento ad oggetto: *24URB01.00\_Urbanizzazione primaria lottizzazione Sa Perda Bianca*, CUP *G41B24000080004*
- Le garanzie tecniche, finanziarie, il contenuto della prestazione richiesta, gli altri elementi di individuazione dei futuri obblighi contrattuali e le clausole essenziali sono definiti negli elaborati costituenti il progetto di servizi allegato alla richiesta di preventivo;
- Il valore stimato dell'affidamento incluse le opzioni, come risultante dalla tabella seguente, è inferiore alla soglia comunitaria per gli appalti pubblici di servizi di cui all'art.14 comma 1 del DLgs.36/2023:

	DESCRIZIONE	IMPORTO A BASE PROCEDURA	IMPORTO OPZIONE art.120 c.1 lett. a)
1	Importo dei servizi soggetti a ribasso	€ 34.285,55	
2	Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	€ 0,00	
<b>A</b>	<b>Importo dei servizi a base della procedura (1+2)</b>	<b>€ 34.285,55</b>	<b>€ 17.000,00</b>

- Il contratto, ai sensi dell'art.18 comma 1 del DLgs.36/2023, sarà stipulato in forma di lettera commerciale;
- La prestazione, ai sensi dell'art.58 del DLgs.36/2023, non è suddivisa in lotti in quanto costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva della prestazione da attuare (impossibilità oggettiva);
- La prestazione, ai sensi dell'art.48 comma 2 del DLgs.36/2023, non riveste un interesse transfrontaliero certo, per il suo modesto valore, distante dalla soglia comunitaria.

#### RICHIAMATO

- L'art.50 comma 1 lettera b), del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36, secondo cui: "*Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...] b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*".

#### APPURATO CHE

- L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi, forniture e concessioni devono avvenire nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del DLgs.36/2023 ovvero nel rispetto, tra gli altri, dei principi del risultato, della fiducia, principi di buona fede e di tutela dell'affidamento.
- Devono essere altresì osservati i principi in materia di conflitto di interesse, nonché il principio di

rotazione degli affidamenti di cui all'art.49 del DLgs.36/2023, secondo cui: “1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione. 2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi”.

RITENUTO per quanto sopra esposto, trattandosi di valore stimato inferiore a 140.000,00 euro,

- Di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1, lettera b) del DLgs.36/2023, attraverso la richiesta di preventivo ad un operatore economico qualificato, individuato dal RUP, mediante la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;

- Di stabilire, quale metodo di selezione delle offerte, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base dell'elemento prezzo offerto dall'operatore economico, nel rispetto della Legge 49/2023 sul “equo compenso”;

- Di individuare tra gli operatori economici iscritti nell'elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT – categorie merceologiche

AP25AB22 INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00

sulla base dei requisiti di adeguata professionalità, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art.49 del DLgs.36/2023, il seguente operatore economico

*Ing. Francesco Mocci, con studio in Carbonia nella via L.May Alcott n.24, P.IVA 03354160925, c.f. MCCFNC77D09B745J;*

CONSIDERATO CHE

- In data 19/12/2024 si è provveduto a pubblicare la richiesta di preventivo sulla piattaforma Sardegna CAT (RdO) – rfq 454972, invitando gli operatori economici selezionati alla presentazione dell'offerta entro la scadenza prevista per il giorno 20/12/2024 alle ore 09:00;

- Entro il termine di scadenza stabilito, sono pervenuti attraverso la piattaforma Sardegna CAT i seguenti preventivi degli operatori economici selezionati:

1) *Ing. Francesco Mocci, con studio in Carbonia nella via L.May Alcott n.24, P.IVA 03354160925, c.f. MCCFNC77D09B745J;*

- In data 20/12/2024 si è proceduto all'esame delle seguenti offerte presentate dagli operatori economici succitati:

Operatore Economico
- <b>Ing. Francesco Mocci</b> , che si è presentato come capogruppo mandatario del raggruppamento temporaneo di professionisti (ex art. 17 D.Lgs. 36/2023);
- <b>1) CAPOGRUPPO:</b> <i>Ing. Francesco Mocci, con studio in Carbonia nella via L.May Alcott n.24, P.IVA 03354160925, c.f. MCCFNC77D09B745J;</i>
- <b>2) MANDANTE:</b> <i>Ing. Marco Lampis, con studio in Carbonia nella via Azienda Agraria sn, P.IVA 03111480921, c.f. LMPMRC80R03B745G;</i>
- <b>3) MANDANTE giovane professionista:</b> <i>Ing. Rossella Pitzianti, con sede in Iglesias nella via Corradino n. 8, P.IVA 04108120926, c.f. PTZRSL86H44H856E;</i>

PRESO ATTO CHE

- Il Responsabile Unico del Progetto ha ritenuto l'offerta congrua e conveniente per l'Amministrazione in quanto risultante da una negoziazione del prezzo, in rapporto alla qualità della prestazione da affidare, determinato ai sensi del DM 17 giugno 2016 – conformemente a quanto disposto dall'art.41 comma 15 del DLgs.36/2023 e dell'allegato I.13;

- L'operatore economico ha presentato la propria offerta nel rispetto della Legge 21 aprile 2023, n.49, recante “Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali”.

RITENUTO

- Di assumere determinazione a contrattare per l'affidamento del Servizio di ingegneria e architettura inerente la progettazione di fattibilità tecnico – economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione, direzione lavori, contabilità e misura e certificazione della regolare esecuzione dell'intervento ad oggetto: *24URB01.00\_Urbanizzazione primaria lottizzazione Sa Perda Bianca*, CUP *G41B24000080004*

- Di approvare il verbale rfq\_454972, creato dal sistema Sardegna CAT, relativo alle operazioni di esame dell'offerta per l'affidamento dei servizi in oggetto;

- Di aggiudicare e affidare, ai sensi dell'art.50 comma 1, lettera b) del DLgs.36/2023, il servizio di ingegneria e architettura in oggetto alla RTP da costituire: **CAPOGRUPPO:** *Ing. Francesco Mocci, con studio in Carbonia nella via L.May Alcott n.24, P.IVA 03354160925, c.f. MCCFNC77D09B745J;*

- **2) MANDANTE:** *Ing. Marco Lampis, con studio in Carbonia nella via Azienda Agraria sn, P.IVA 03111480921, c.f. LMPMRC80R03B745G;*

- **3) MANDANTE giovane professionista:** *Ing. Rossella Pitzianti, con sede in Iglesias nella via Corradino n. 8, P.IVA 04108120926, c.f. PTZRSL86H44H856E* che ha offerto un ribasso del 5% per € € 32.571,27 (euro trentaduemila cinquecentosettantuno/27) oltre oneri previdenziali e Iva di legge, come segue:

	DESCRIZIONE	IMPORTO [€]
1	Importo del servizio al netto del ribasso offerto	32.571,27
2	Oneri previdenziali	1.302,85
<b>A</b>	<b>Importo del servizio al netto del ribasso (1+2)</b>	<b>33.874,12</b>
B	IVA (22% sul 45% A – solo un componente RTP in regime ordinario)	3.353,54
<b>D</b>	<b>TOTALE</b>	<b>37.227,66</b>

#### VISTO

- L'art. 18 del DLgs 36/2023 secondo cui: il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.

#### CONSIDERATO CHE

- In sede di presentazione del preventivo, l'operatore economico ha dichiarato, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, la non sussistenza dei motivi di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del DLgs.36/2023.

#### RICHIAMATO

- L'art.71 comma 1 del DPR 445/2000, per cui: "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47";

- L'art.75 ("Decadenza dai benefici") del DPR 445/2000, per cui: "1. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 76, qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera";

- L'art.17, comma 5 del DLgs.36/2023, secondo cui "L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace";

- L'art.52, comma 2 del DLgs.36/2023 secondo cui: "Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento";

- L'art.96 comma 1 del DLgs.36/2023, secondo cui "salvo quanto previsto dai commi 2, 3, 4, 5 e 6, le stazioni appaltanti escludono un operatore economico in qualunque momento della procedura d'appalto, qualora risulti che questi si trovi, a causa di atti compiuti od omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95";

- L'art. 99 commi 1 e 2 secondo cui : La stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94, attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

- La stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma 1, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95, e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103.

- L'art.122 comma 1 lettera c) del DLgs.36/2023, secondo cui: "Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 121, le stazioni appaltanti possono risolvere un contratto di appalto senza limiti di tempo, se si verificano una

o più delle seguenti condizioni [...] c) l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto, in una delle situazioni di cui all'articolo 94, comma 1, e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di gara”.

#### DATO ATTO CHE

- L'art.17 comma 8, DLgs.36/2023 prevede che: “Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9”;
- L'art.50, comma 6, del DLgs.36/2023, prevede che: “Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione”;
- Trattandosi di affidamento diretto, non ricorrono i termini dilatori di cui all'art.18 comma 3 lett. d) del DLgs.36/2023;

#### ATTESO CHE

- L'intervento è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): *G41B24000080004*
- Il codice identificativo di gara assegnato dall'ANAC per l'acquisizione del servizio in oggetto (CIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, è il seguente: **B4F432490E**
- È dovuto, in base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.610 del 19/12/2023, il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante di un importo pari a € 35,00;

#### VISTI

- La Richiesta di preventivo e relativi allegati, agli atti;
- Il Preventivo e relativi allegati inviati dall'Operatore Economico attraverso la piattaforma elettronica SardegnaCAT.

#### RITENUTO ALTRESÌ

- Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 all'impegno di spesa della somma di € 37.227,66, di cui € 32.571,27 per onorari, € 1.302,85 per oneri previdenziali al 4% e € 3.353,54 per Iva al 22%, per l'esecuzione dei servizi di ingegneria e architettura in oggetto, in favore dello R TP da costituire: **CAPOGRUPPO: Ing. Francesco Mocchi, con studio in Carbonia nella via L.May Alcott n.24, P.IVA 03354160925, c.f. MCCFNC77D09B745J;**  
**2) MANDANTE: Ing. Marco Lampis, con studio in Carbonia nella via Azienda Agraria sn, P.IVA 03111480921, c.f. LMPMRC80R03B745G**  
**3) MANDANTE giovane professionista: Ing. Rossella Pitzianti, con sede in Iglesias nella via Corradino n. 8, P.IVA 04108120926, c.f. PTZRSL86H44H856E** imputandola sul capitolo di bilancio n. 1766,6

- Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 all'impegno di spesa della somma di € 35,00 in favore dell'ANAC, quale quota contributiva di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n.2656, a valere sul capitolo 1766,6 del bilancio 2024.

#### ACCERTATO CHE

- In capo al Responsabile Unico del Progetto ing. Claudio Mei, al Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del D.lgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012.

#### VISTO

- Il codice unico degli appalti e delle concessioni approvato con DLgs.36/2023;
- Il Decreto MIT 7 marzo 2018, n.49;
- La LR n.8/2018;
- Il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/2000;
- La Deliberazione in data 15/02/2024, n. 6, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- La Deliberazione in data 15/02/2024, n.7, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- La Delibera di Giunta Comunale n. 33 del 27/02/2024 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2024/2026
- Il Decreto del Sindaco in 30/05/2023, n.3, con il quale è stato nominato l'Ing. Mario Mammarella Dirigente del V Settore con competenze specifiche in materia di programmazione, coordinamento e monitoraggio finanziamenti europei (PNRR-PNC-politiche di coesione, ecc), lavori pubblici e manutenzioni.

#### DETERMINA

1. Di approvare la premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di assumere determinazione a contrattare per l'affidamento del Servizio di ingegneria e architettura inerente la progettazione di fattibilità tecnico – economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione, direzione lavori, contabilità e misura e certificazione della regolare esecuzione dell' intervento ad oggetto: : 24URB01.00\_Urbanizzazione primaria lottizzazione Sa Perda Bianca”, CUP G41B24000080004
3. Di approvare il verbale rfq\_454972, creato dal sistema Sardegna CAT, relativo alle operazioni di esame dell'offerta per l'affidamento dei servizi in oggetto;
  - Di affidare, ai sensi dell'art.50 comma 1, lettera b) del DLgs.36/2023, il servizio di ingegneria e architettura in oggetto al RTP da costituire: **CAPOGRUPPO: Ing. Francesco Mocci, con studio in Carbonia nella via L.May Alcott n.24, P.IVA 03354160925, c.f. MCCFNC77D09B745J;**
  - **2) MANDANTE: Ing. Marco Lampis, con studio in Carbonia nella via Azienda Agraria sn, P.IVA 03111480921, c.f. LMPMRC80R03B745G**
  - **3) MANDANTE giovane professionista: Ing. Rossella Pitzianti, con sede in Iglesias nella via Corradino n. 8, P.IVA 04108120926, c.f. PTZRSL86H44H856E** che ha offerto un ribasso del 5% per € € 32.571,27 (euro quarantottomila centottantasei/76) oltre oneri previdenziali e Iva di legge, come segue:

	DESCRIZIONE	IMPORTO [€]
1	Importo del servizio al netto del ribasso offerto	32.571,27
2	Oneri previdenziali	1.302,85
<b>A</b>	<b>Importo del servizio al netto del ribasso (1+2)</b>	<b>33.874,12</b>
B	IVA (22% sul 45% A – solo un componente RTP in regime ordinario)	3.353,54
<b>D</b>	<b>TOTALE</b>	<b>37.227,66</b>

4. Di dare atto che il presente affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione;
5. Di dichiarare l'immediata efficacia dell'affidamento;
6. Di dare atto che ai sensi dell'art. 53, comma 4, D.lgs 36/2023, l'operatore economico verserà una cauzione definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale
  - Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 all'impegno di spesa della somma di € 37.227,66, di cui € 32.571,27 per onorari, € 1.302,85 per oneri previdenziali al 4% e € 3.353,54 per Iva al 22%, per l'esecuzione dei servizi di ingegneria e architettura in oggetto, in favore dello RTP da costituire: **CAPOGRUPPO: Ing. Francesco Mocci, con studio in Carbonia nella via L.May Alcott n.24, P.IVA 03354160925, c.f. MCCFNC77D09B745J;**
  - 2) MANDANTE: Ing. Marco Lampis, con studio in Carbonia nella via Azienda Agraria sn, P.IVA 03111480921, c.f. LMPMRC80R03B745G**
  - 3) MANDANTE giovane professionista: Ing. Rossella Pitzianti, con sede in Iglesias nella via Corradino n. 8, P.IVA 04108120926, c.f. PTZRSL86H44H856E** imputandola nel modo seguente:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024				
<b>Cap./Art.</b>	1766,6	<b>Descrizione</b>	PROVENTI URBANIZZAZIONI CARBONIA 2 - LOTTIZZAZIONE PRIVATI v.cap. 237.11		
<b>Miss./Progr.</b>	2.08.0001.202	<b>PdC finanz.</b>	2.08.0001.202	<b>Spesa ric/non ricorr.</b>	Non ricorrente
<b>Compet. Econ.</b>	2025				
<b>SIOPE</b>	-	<b>CIG</b>	B4F432490E	<b>CUP</b>	G41B24000080004
<b>Creditore</b>	CAPOGRUPPO: Ing. Francesco Mocci, con studio in Carbonia nella via L.May Alcott n.24, P.IVA 03354160925, c.f. MCCFNC77D09B745J; 2) MANDANTE: Ing. Marco Lampis, con studio in Carbonia nella via Azienda Agraria sn, P.IVA 03111480921, c.f. LMPMRC80R03B745G 3) MANDANTE giovane professionista: Ing. Rossella Pitzianti, con sede in Iglesias nella via Corradino n. 8, P.IVA 04108120926, c.f. PTZRSL86H44H856E				
<b>Causale</b>	Servizio di ingegneria e architettura inerente la progettazione di fattibilità tecnico – economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione, direzione lavori, contabilità e misura e certificazione della regolare esecuzione dell' intervento ad oggetto: : 24URB01.00_Urbanizzazione primaria lottizzazione Sa Perda Bianca				
<b>Modalità finan.</b>	Fondi Bilancio Comunale			<b>Finanz. da FPV</b>	no
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 37.227,66	<b>Frazionabile in 12</b>	no

7. Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 all'impegno di spesa della somma di € 35,00 in favore dell'ANAC, quale quota contributiva di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n.2656, come segue:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024
-----------------------	------

Cap./Art.	1766,6	Descrizione	PROVENTI URBANIZZAZIONI CARBONIA 2 - LOTTIZZAZIONE PRIVATI v.cap. 237.11		
Miss./Progr.	2.08.0001.202	PdC finanz.	2.08.0001.202	Spesa ric/non ricorr.	Non ricorrente
Compet. Econ.	2024				
SIOPE	-	CIG	B4F432490E	CUP	G41B2400080004
Creditore	ANAC				
Causale	Servizio di ingegneria e architettura inerente la progettazione di fattibilità tecnico – economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione, direzione lavori, contabilità e misura e certificazione della regolare esecuzione dell' intervento ad oggetto: : 24URB01.00_Urbanizzazione primaria lottizzazione Sa Perda Bianca. Contributo ANAC				
Modalità finan.	Fondi Bilancio Comunale			Finanz. da FPV	no
Imp./Pren. n.		Importo	€ 35,00	Frazionabile in 12	no

8. Di dare atto che
- il pagamento del contributo ANAC verrà eseguito successivamente all'emissione, da parte dell'Autorità, del bollettino MAV;
  - **l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel 2025 e pertanto si dovrà procedere alla reimputazione mediante FPV dell'intero QTE, per complessivi € 213.287,87 previsti in parte spesa nel capitolo 1766,06 del bilancio 2024, oltre il contributo ANAC pari a 35,00€ che è da imputarsi nell'esercizio 2024, ricorrendo le condizioni di legge come illustrato in premessa;**
9. Di dare atto che il contratto, ai sensi dell'art.18 comma 1 del DLgs.36/2023, sarà stipulato in forma di lettera commerciale;
10. Di dare mandato al Responsabile del Progetto di valutare l'opportunità di procedere all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art.17 comma 8, DLgs.36/2023, precisando che, qualora si accerti successivamente il difetto dei requisiti prescritti, il contratto sarà risolto;
11. Di dare atto che
- L'intervento è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): *G41B2400080004*
  - Il codice identificativo di gara assegnato dall'ANAC per l'acquisizione del servizio in oggetto (CIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, è il seguente: **B4F432490E**
  - È dovuto, in base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.610 del 19/12/2023, il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante di un importo pari a € 35,00
12. Di dare atto che la spesa per la realizzazione dell'intervento trova copertura finanziaria, come riportato nel seguente prospetto

Capitolo Spesa	descrizione	Tipologia finanziamento
1766,06	PROVENTI URBANIZZAZIONI CARBONIA 2 - LOTTIZZAZIONE PRIVATI v.cap. 237.11	Bilancio Comunale

13. Di dare atto che in capo al Responsabile Unico del Progetto ing Claudio Mei, al Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del D.lgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012;
14. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del DLgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
15. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
16. Di dare atto che, oltre all'impegno di cui sopra, il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
17. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
18. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio on line, conformemente alle disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento.

Il Funzionario Amministrativo  
Dr.ssa Silvia Muceli

Il Responsabile del Progetto  
Ing. Claudio Mei

Il Dirigente del V Settore  
Ing. Mario Mammarella

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 5  
MARIO MAMMARELLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.