



Presidenza del Consiglio dei Ministri. Dipartimento per lo sport - Bando Sport e periferie 2023
Riqualificazione della piscina comunale. Lavori di efficientamento energetico, adeguamento normativo e manutenzione straordinaria

Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dei Lavori Pubblici
Legge regionale 22 novembre 2021 n. 17, art. 4, comma 3 - interventi di interesse regionale e locale,
programma per la "Riqualificazione centri urbani" Allegato 4, tabella D

AVVISO DI AVVIO DI UNA CONSULTAZIONE RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PREVIA CONSULTAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 50, COMMA 1 LETTERA D) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DI 24SPR01-02.00 - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE, COSÌ ARTICOLATI: 24SPR01.00 - "RIQUALIFICAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE. LOTTO 1 – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA" – CUP G44J22000480002 (COLLEGATO); 24SPR02.00 – "RIQUALIFICAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO NORMATIVO" – CUP G44J23000510005 (MASTER) - CIG B5223FA775

Il Dirigente del Settore IV

RENDE NOTO

che il Comune di Carbonia, giusta Determinazione Dirigente Settore V n. 287 del 12/12/2024, intende affidare ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera d) del DLgs.36/2023, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, i lavori relativi agli INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE, COSÌ ARTICOLATI: 24SPR01.00 - "RIQUALIFICAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE. LOTTO 1 – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA" – CUP G44J22000480002 (COLLEGATO); 24SPR02.00 – "RIQUALIFICAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO NORMATIVO" – CUP G44J23000510005 (MASTER) - CIG B5223FA775.

1. Riferimenti Ente Appaltante

Comune di Carbonia – Piazza Roma, 1 – 09013 Carbonia, (SU) ITALIA tel. 0781/694.1 - fax 0781/64039 - pec: comcarbonia@pec.comcarbonia.org; indirizzo internet: <https://www.comune.carbonia.su.it>; Settore proponente: Settore V.

2. Oggetto dell'appalto

Formano oggetto del presente appalto le opere, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per i lavori ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE. LOTTO 1 – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA" – CUP G44J22000480002 (COLLEGATO); "RIQUALIFICAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO NORMATIVO" – CUP G44J23000510005 (MASTER)". Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo

le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

3. Luogo di esecuzione.

Il luogo di esecuzione dell'appalto è il comune di Carbonia.

4. Importo dell'appalto.

Importo a base d'appalto Euro 972.418,67,00 oltre IVA di legge, di cui Euro 943.418,67 per lavori soggetti a ribasso (comprensivi dei costi per la manodopera pari a € 162.407,39) e Euro 29.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge. Ad esclusivo ed insindacabile giudizio dell'Amministrazione, il contratto di appalto potrà essere modificato, ai sensi dell'art.120 comma 1 lettera a) del DLgs.36/2023, senza una nuova procedura di affidamento nei limiti massimi di importo di € 240.000,00, come meglio specificato negli atti di gara, per un importo complessivo massimo – inclusa l'opzione di modifica - di € 1.212.418,67.

5. Durata dell'appalto

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

6. Scelta dell'operatore economico

La scelta dell'operatore economico avverrà tramite una procedura negoziata senza bando in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera d) del DLgs.36/2023 e individuati dal Responsabile del procedimento tra gli iscritti sul Sardegna cat come da Determinazione Dirigente Settore V n. 287 del 12/12/2024.

7. Criterio di aggiudicazione

il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo dell'appalto posto a base di gara.

8. R.U.P

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Claudio Mei, dipendente del V Settore, email:cmei@comune.carbonia.ca.it

9. Data di invio delle Lettere di Invito

09/01/2025

Ai sensi dell'articolo 50, comma 2-bis del D.lgs. 36/2023, il presente AVVISO viene pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente" sezione "Bandi di gara e Contratti" al fine di dare evidenza dell'avvio di una consultazione ai sensi del comma 1 lett. d) dell'articolo 50 medesimo e relativa alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Dirigente Settore IV
Dott. ssa Maria Elisabetta Di Franco